



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

இ.எண் IO(1) பிரிவு
வட்டம் : செங்கல்பட்டு

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்
கிராமம் : செங்குன்றம்

பட்டா எண் 4833

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1

...

எஸ்கபேட் ரியல் எஸ்டேட் பிரைவேட் லிமிடெட்



நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

இ.எண் 10(1) பிரிவு

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

கிராமம் : செங்குன்றம்

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
	ஹெக்டேர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டேர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டேர் - ஏர்	ரூ - பை
381 1A	-		- 94.00	1.74	-	
381 1B1	-		- 62.00	1.15	-	
381 1B2	-		- 45.50	0.85	-	
381 3A	-		- 41.50	0.77	-	
381 3B	-		- 7.50	0.14	-	
381 3C	-		- 20.00	0.40	-	
383 1A	- 24.00	1.33	-		-	
383 1B	- 57.50	3.22	-		-	
383 1C	- 2.50	0.13	-		-	
383 3	- 6.00	0.34	-		-	
384 -	- 12.00	0.68	-		-	
385 -	- 29.00	1.62	-		-	
386 -	- 31.00	1.71	-		-	
387 -	- 41.50	2.30	-		-	
388 1A	- 1.50	0.09	-		-	
388 1B	- 1.00	0.07	-		-	
388 1C	- 1.50	0.09	-		-	
388 1D	- 2.00	0.09	-		-	
388 2A	- 3.00	0.16	-		-	
388 2B	- 2.00	0.11	-		-	
388 3A	- 2.50	0.14	-		-	
388 3B	- 2.00	0.11	-		-	
388 4B	- 1.50	0.09	-		-	
388 6A	- 3.50	0.21	-		-	
388 6B	- 5.50	0.29	-		-	
388 7	- 1.00	0.07	-		-	
388 8A	- 1.50	0.08	-		-	



நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

இ.எண் 10(1) பிரிவு

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

கிராமம் : செங்குன்றம்

388	8B	-	1.50	0.08	-	-	-
388	9A	-	3.00	0.16	-	-	-
388	9B	-	2.00	0.11	-	-	-
389	1	-	18.50	1.04	-	-	-
389	2A	-	10.50	0.59	-	-	-
389	2B	-	11.00	0.60	-	-	-
389	2C	-	2.50	0.14	-	-	-
389	2D	-	7.50	0.40	-	-	-
389	3A	-	20.00	1.11	-	-	-
389	3B	-	56.50	3.17	-	-	-
389	4A	-	6.50	0.36	-	-	-
389	4B	-	11.50	0.65	-	-	-
389	4C	-	6.00	0.34	-	-	-
389	4D1	-	11.50	0.61	-	-	-
389	4D2	-	10.50	0.61	-	-	-
389	5A	-	13.00	0.72	-	-	-
389	5B1	-	10.00	0.55	-	-	-
389	5B2	-	9.50	0.53	-	-	-
389	6A	-	4.00	0.22	-	-	-
389	6B	-	4.00	0.22	-	-	-
389	6C	-	7.00	0.38	-	-	-
389	6D	-	13.00	0.73	-	-	-
389	6E	-	4.50	0.25	-	-	-
390	1A	-	32.50	1.80	-	-	-
390	1B	-	32.50	1.80	-	-	-
390	2A	-	32.50	1.82	-	-	-
390	2B1	-	8.00	0.45	-	-	-
390	2B2	-	8.50	0.48	-	-	-
390	2B3	-	7.50	0.40	-	-	-
390	2B4	-	8.00	0.40	-	-	-



நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

இ.எண் 10(1) பிரிவு

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

கிராமம் : செங்குன்றம்

390	3A	-	32.00	1.78	-	-	-
390	3B	-	32.00	1.80	-	-	-
390	4	-	16.00	0.90	-	-	-
390	5	-	15.50	0.86	-	-	-
390	6A	-	7.50	0.41	-	-	-
390	6B	-	7.50	0.41	-	-	-
390	7A	-	3.00	0.18	-	-	-
390	7B	-	14.00	0.77	-	-	-
390	8	-	3.00	0.18	-	-	-
393	12A1	-	-	-	- 6.00	0.14	-
393	12A3	-	-	-	- 3.50	0.06	-
393	12A5	-	-	-	- 4.00	0.07	-
393	12A6	-	-	-	- 3.50	0.06	-
393	12A7	-	-	-	- 3.50	0.06	-
393	15A2	-	-	-	- 9.00	0.17	-
393	15B1	-	-	-	- 2.00	0.06	-
393	15B2	-	-	-	- 1.00	0.06	-
393	15B3	-	-	-	- 8.50	0.15	-
393	15B4	-	-	-	- 3.00	0.06	-
394	1	-	18.00	1.04	-	-	-
394	10A	-	7.00	0.39	-	-	-
394	10B	-	7.00	0.38	-	-	-
394	11A	-	4.00	0.23	-	-	-
394	11B	-	4.00	0.23	-	-	-
394	12	-	23.50	1.31	-	-	-
394	13	-	3.00	0.18	-	-	-
394	14A	-	5.50	0.29	-	-	-
394	14B1	-	5.00	0.27	-	-	-
394	14B2	-	7.00	0.38	-	-	-
394	14B2A	-	-	-	- 2.50	0.14	-



நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

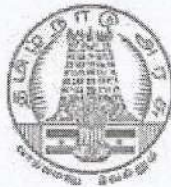
இ.எண் 10(1) பிரிவு

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

கிராமம் : செங்குன்றம்

394	14B3B	-	2.50	0.14	-	-	-
394	16	-	5.50	0.29	-	-	-
394	17A	-	4.00	0.23	-	-	-
394	17B	-	6.00	0.33	-	-	-
394	18	-	7.50	0.41	-	-	-
394	19A	-	7.00	0.38	-	-	-
394	19B	-	10.50	0.59	-	-	-
394	19C	-	4.50	0.25	-	-	-
394	20	-	32.00	1.80	-	-	-
394	21	-	2.00	0.11	-	-	-
394	22	-	17.00	0.95	-	-	-
394	23	-	14.50	0.81	-	-	-
394	24	-	34.00	1.91	-	-	-
394	25	-	4.50	0.25	-	-	-
394	26	-	4.00	0.23	-	-	-
394	27	-	4.00	0.23	-	-	-
394	28	-	5.50	0.29	-	-	-
394	29	-	5.50	0.32	-	-	-
394	2A	-	5.00	0.28	-	-	-
394	2B	-	1.00	0.06	-	-	-
394	2C	-	3.00	0.17	-	-	-
394	2D	-	1.00	0.06	-	-	-
394	2E	-	6.00	0.33	-	-	-
394	2F	-	4.50	0.25	-	-	-
394	3	-	18.00	0.99	-	-	-
394	30	-	5.50	0.32	-	-	-
394	31	-	5.00	0.27	-	-	-
394	32	-	6.50	0.36	-	-	-
394	33	-	6.00	0.34	-	-	-
394	34	-	6.00	0.34	-	-	-



நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

இ.எண் 10(1) பிரிவு

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

கிராமம் : செங்குன்றம்

394	4	-	17.00	0.95	-	-	-
394	5A	-	28.50	1.58	-	-	-
394	5B	-	35.00	1.98	-	-	-
394	6	-	18.00	1.01	-	-	-
394	7	-	11.50	0.63	-	-	-
394	8A	-	9.50	0.52	-	-	-
394	8B1	-	9.50	0.52	-	-	-
394	9	-	9.00	0.50	-	-	-
437	1	-	1.50	0.09	-	-	-
437	2	-	1.50	0.09	-	-	-
437	3	-	2.50	0.14	-	-	-
437	4	-	7.50	0.41	-	-	-
437	6	-	15.00	0.83	-	-	-
437	7	-	8.00	0.45	-	-	-
437	8A	-	4.50	0.23	-	-	-
437	8B	-	3.50	0.22	-	-	-
437	9	-	7.50	0.43	-	-	-
438	1	-	6.00	0.34	-	-	-
438	2	-	2.50	0.14	-	-	-
438	3	-	9.00	0.50	-	-	-
438	4A	-	5.50	0.30	-	-	-
438	4B	-	3.50	0.20	-	-	-
438	5	-	9.00	0.50	-	-	-
438	6	-	9.50	0.54	-	-	-
438	7A	-	8.00	0.45	-	-	-
438	7B	-	4.50	0.26	-	-	-
439	1	-	61.00	3.76	-	-	-
439	2A	-	14.50	0.81	-	-	-
439	2B1	-	29.00	1.70	-	-	-
439	2B2	-	2.00	0.17	-	-	-



நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

கிராமம் : செங்குன்றம்

இ.எண் 10(1) பிரிவு

வட்டம் : செங்கல்பட்டு

439	2B3	-	13.50	0.72	-	-	-
439	3A1A	-	1.50	0.06	-	-	-
439	3A1B	-	1.50	0.06	-	-	-
439	3A1C	-	5.50	0.34	-	-	-
439	3A1D	-	5.00	0.28	-	-	-
439	3A1E	-	6.00	0.34	-	-	-
439	3B	-	14.50	0.88	-	-	-
		14 -	61.00	81.95	3 -	17.00	6.08

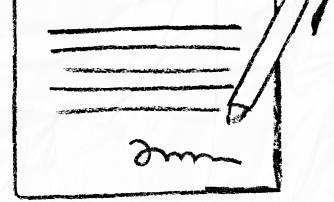
கிராமம் 2 ஸ்டாப்டு நகர



13/1/15
செங்கல்பட்டு வட்டம்
செங்குன்றம்

04/083/4,833.00/1.0 1/13/2015 11:38:13A]

19/1/15
13/1/15



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



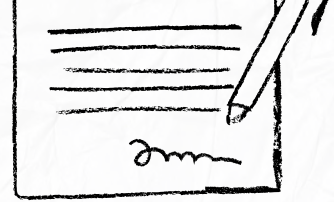
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate