Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



FROM

Date : 13.02.2025

B.BABURAJ
S/o BALAKRISHNAN
739 CHIDAMBARANAR STREET
NARAYANAN NAGAR
VILLPURAM-605602

TO

The Chairperson
Tamilnadu real eastate regulatory authority
No1a, 1st floor Gandhi Irwin bridge road
Egmore, Chennai- 600008

Respected Sir,

Sub : Application for project registration normal Layout Application no **TNRERA/PLI/0456/2025** Clarification of area difference – Regarding

as per doc no 758/2021 T.S.No 1141 mentioned area 3001.0 SQM (32301.00 sqft) but acre cent conversion wrongly calculated as ac 0.71 cent. The parent document 237/1977 of this T.S.No 1141 also have This wrong conversion. So please consider 3001.0 SQM area was correct.

As per doc no 758/2021

1. T.S.No 1141 - 32301.00 sqft - 3001.00 sqm
2. T.S.No 1143 - 22425.00 sqft - 2083.50 sqm
3. T.S.No 1145/1 - 16117.00 sqft - 1497.00 sqm

As per doc nos 1633/2005 & 641/2021

4. T.S.No 1142 - 35725.00 sqft - 3319.00 sqm

9900.50 sqm

And also T.S.No 1142 documents (1633/2005 & 641/2021) have an area of ac 0.83 cent but as per patta area 3319 sqm was only ac 0.82 cent

So kindly request you to please consider the SQM AREA mentioned in the document and complete the RERA process as soon as possible ..

Thank you

Yours sincerely

B. Babu

செட்டில்மெண்ட் சொத்து விவரம்

மயிலாடுதுறை மாவட்டம், மயிலாடுதுறை பதிவு மாவட்டம், மயிலாடுதுறை மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த மயிலாடுதுறை எண்.1 எண் இணை சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட மயிலாடுதுறை தாலுக்கா, மயிலாடுதுறை முனிசிபல் டவுன், வார்டு எண்.4, பிளாக் எண்.23,

1. T.S.No.1141ல் நஞ்சை 0.71 சென்ட்க்கு சமமான 32301 சதுரடி (3001.00 சதுரமீட்டர்).

இனம் 1க்கு நான்கெல்லை விபரம் : முருகையா வாண்டையார் களத்திற்கு மேற்கு, பாலகிருஷ்ணன் அவர்களிடம் செட்டில்மெண்ட் எழுதிப் பெற்ற பாபுராஜ் நஞ்சைக்கு தெற்கு, தூக்கணாங்குளம் கீழகரை செங்கஞ்சேரி ரோட்டுக்கு கிழக்கு மற்றும் வடக்கு இதற்குபட்பட்டது.

2. T.S.No.1143ல் நஞ்சை 0.52 சென்ட்க்கு சமமான 22425 சதுரடி (2083.50 சதுரமீட்டர்).

3. பழைய T.S.No.1145 பட்டாபடி புதியT.S.No.1145/1ல் நஞ்சை மேல்புறம் 0.37 சென்ட்க்கு சமமான 16117 சதுரடி (1497.00 சதுரமீட்டர்).

B. Pஷபுராஜ்

2021 758ம் ஆண்டு

16

6

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF MAYILADUTHURAI

கையகப்படுத்தல்.

நிலையை கையகப்படுத்தல் சட்டம்.

[illegible] மாவட்டம் மாயூரம் பகுதி மாவட்டம் மாயூரம் [illegible] நகர் பகுதி மாவட்ட [illegible] மாயூரம் [illegible] நிலை [illegible] Ward No. IV பிரிவு எண் 23.

1. T.S.No. 1141 நத்தம் தரை அடி 32301 சதுரம் 7.1

2 T.S.No. 1143 நத்தம் தரை அடி 22425 சதுரம் 52

3 T.S.No. 1145 நத்தம் மேல்புறம் தரை அடி 16117 சதுரம் 37

[illegible] நோக்கம். [illegible] நத்தம் [illegible] மாநிலம் மன் [illegible] நத்தம் [illegible] வடக்கு [illegible] நிலம் [illegible] நிலம் [illegible] நிலம் [illegible] 6/12 + 4/29 + 10/31 = 20/.72 T. [illegible]

Witness [illegible] Sd/- K. S. [illegible]

12. Tamil [illegible] Sd/- Karuna [illegible]

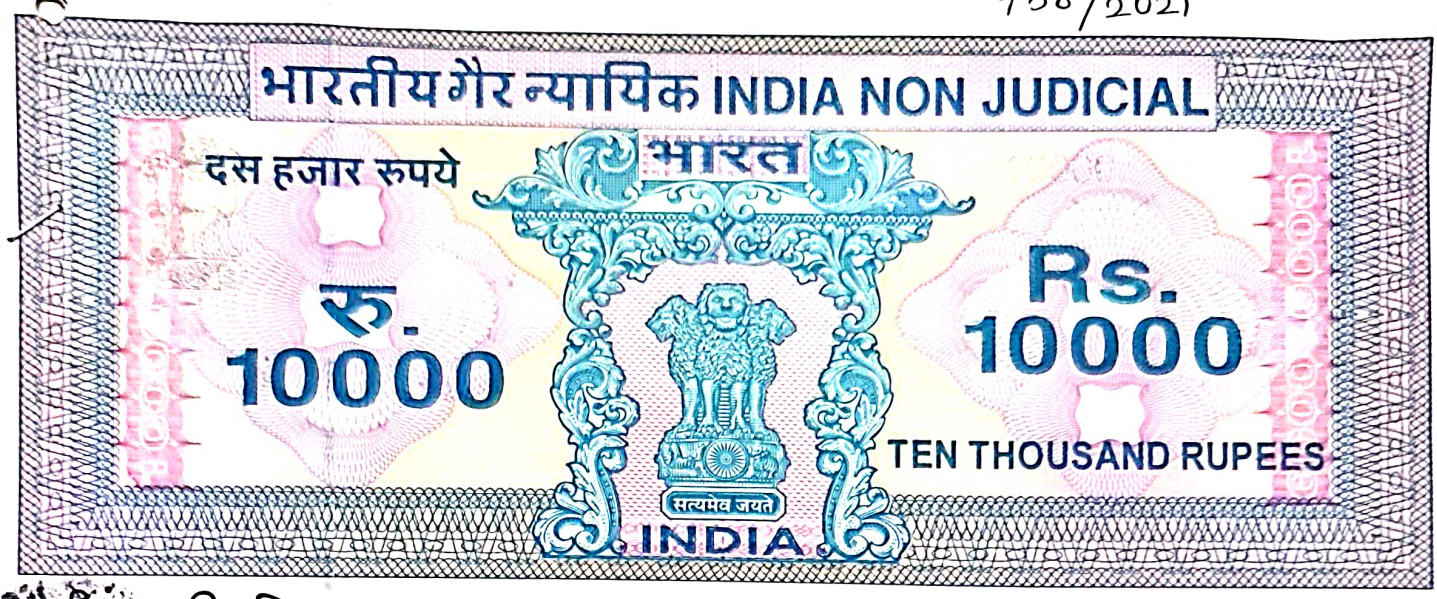
T. [illegible] S/o K. Thirumeni Sundaram chettiar.
12, Thavuli chetty Street Iconamal
Mayuram.

T. Sankaranarayanan S/o K. Thirumeni Sundaram chettiar
12, Thavuli chetty St. Iconamal. Mayuram.

[illegible] S/o [illegible]
19, [illegible] Street,
[illegible], [illegible].

7084 3

758/2021



தமிழ் நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

C 862863

தேதி: 15.4.2021

B. பாபுராஜ்

ரூபாய்: 10000/-

அலுவலம்.

B. சத்தியநாராயணன்.
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்.
2 நீ இணை சார் பதிவாளர் அலுவலகம்
கச்சேரி ரோடு, மயிலாடுதுறை-1.
உரிமம் எண்: 8/2009

செட்டில்மண்ட் ஆவணம் மதிப்பு ரூ.21,44,860/-

(தாயார் – மகனுக்கு)

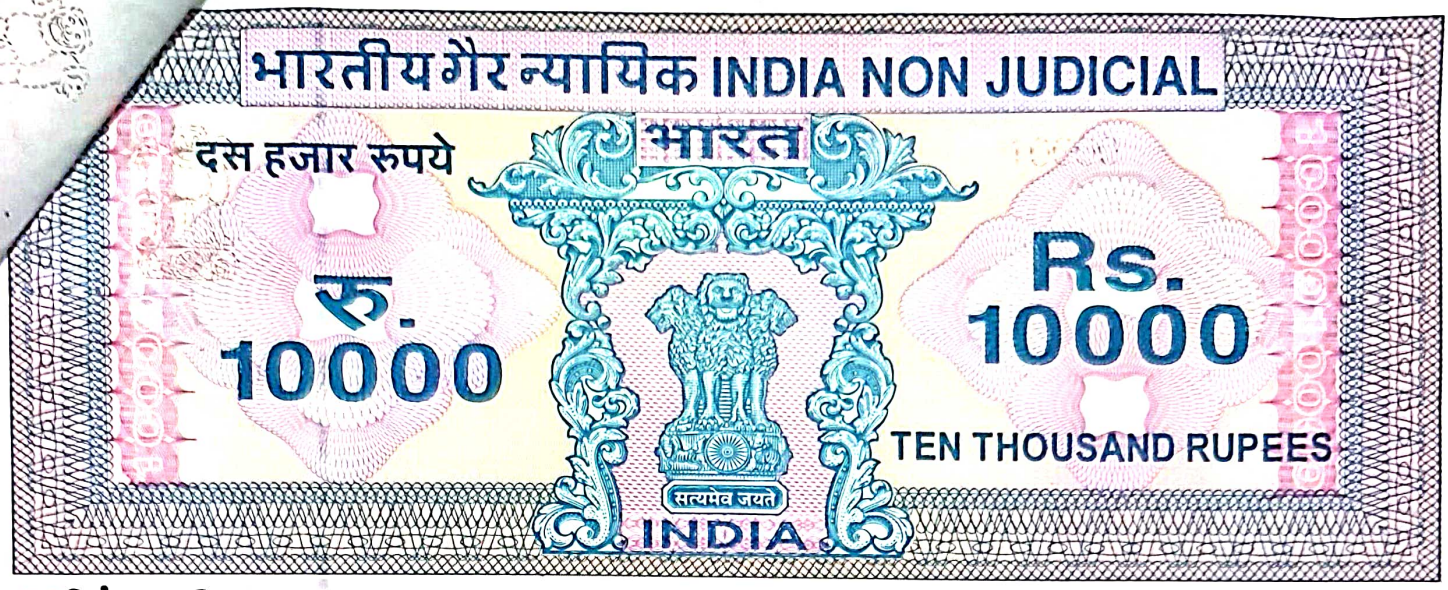
2021ஆம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 16ஆம் தேதி (16.04.2021) விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் தாலுக்கா, நாராயணர் நகர், சிதம்பரனார் தெரு, கதவு எண்.739 முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.பாலகிருஷ்ணன் அவர்கள் குமாரர் திரு.B.பாபுராஜ் ஆகிய உனக்கு, (Aadhar No : 3248 8019 3583) (Cell : 9843076762),

B-Paapu Raaj

16 2021 758ம் எண்

அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRATION OF TAMIL NADU



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

தேதி 15.4.2021

ரூபாய் 10000/-

B. பாஸ்கரன்

அடையாறு.

C 862864

C 862864

B. சத்தியநாராயணன்,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்.
2 நீ இணை சார் பதிவாளர் அலுவலகம்.
கச்சேரி ரோடு, மயிலாடுதுறை-1.
உரிமம் எண்: 8/2009

விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் தாலுக்கா, நாராயணர் நகர், சிதம்பரனார் தெரு, கதவு எண்.739 முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.பாலகிருஷ்ணன் அவர்கள் மனைவி திருமதி.**புஷ்பம்** ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணம். (Aadhar No : 2314 0931 9879) (Cell : 9994649645).

B-Pushpam

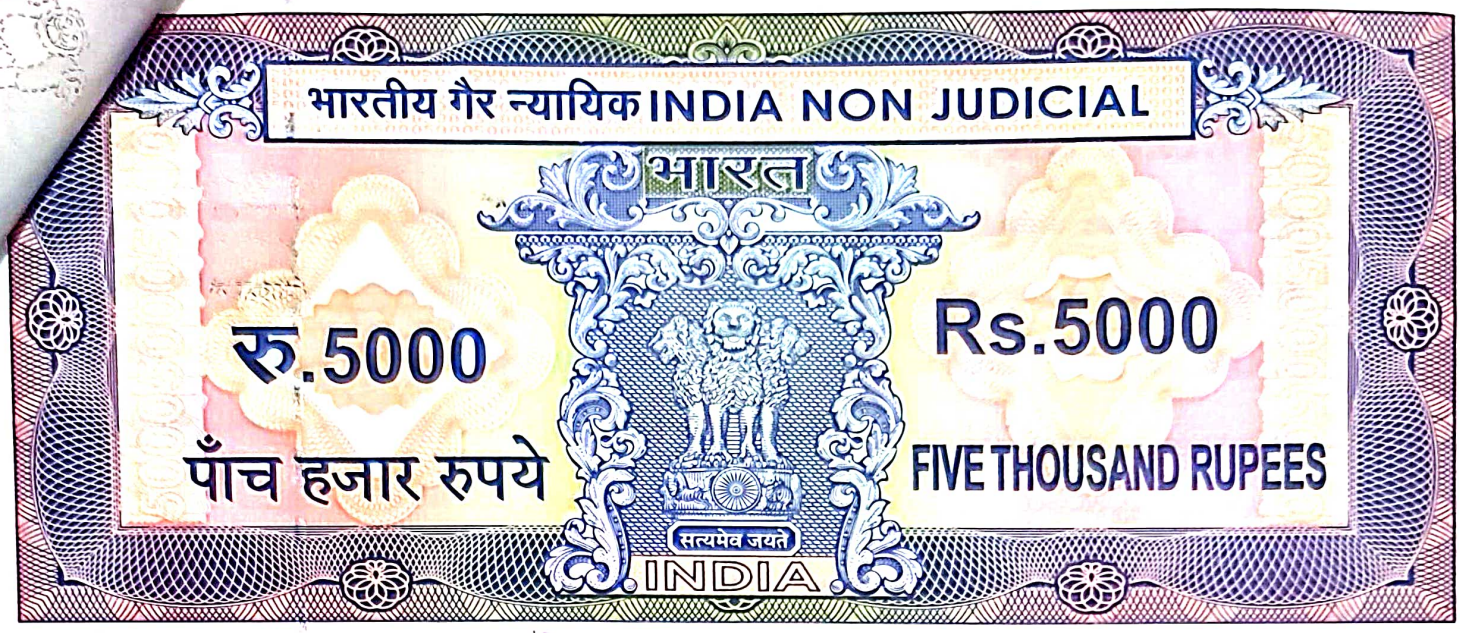
1 ஏப்ரல் 2021 758ம் ஆவணம்

16 ரூபாய்

2 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

U 953473

தேதி: 15.4.2021

ரூபாய்: 5000/-

B. சத்தியநாராயணன்.
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்.
2 நீ இனை சார் பதிவாளர் அலுவலகம்
தச்சேரி ரோடு. மயிலாடுதுறை-1.
உரிமம் எண்: 8/2009

நீ என்னுடைய மூத்த மகன் ஆவாய். உன் மீது எனக்குள்ள இயற்கையான அன்பினாலும், பாசத்தினாலும் பிரியத்தினாலும் உனக்கு ஏதாவது சொத்து கொடுத்து ஆதரவு செய்து வைக்க வேண்டும் என்ற எண்ணத்தினால் இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதி வைத்துள்ளேன்.

B-[illegible]

16/4/2021 758 ஆவணம்

3

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF [illegible]

இதன்கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது என்னால் 05.02.1977 தேதியில் மாயூரம் டவுன், கூறைநாடு, ஜவுளி செட்டித்தெருவில் வசித்து வந்த திருமேனிசுந்தரம் செட்டியார் அவர்கள் மனைவி சொர்ணத்தம்மாள் அவர்களிடம் கிரயம் வாங்கப்பட்ட சொத்தாகும். மேற்படி கிரய ஆவணம் மாயூரம் மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1புத்தகம் 31 தொகுதி 441 முதல் 444 வரை பக்கங்களில் 1977ஆம் வருடம் 237எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தினை எனது பெயரில் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்து சொத்தின் முழு உரிமையாளர் என்ற முறையில் ஆண்டு அனுபவித்து வருகின்ற இதன்கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள **சொத்தினை** பொறுத்து **எனது மூத்த மகனாகிய** உனக்கு இதன் மூலம் செட்டில்மெண்ட் எழுதி வைத்துள்ளேன்.

மேற்படி இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை நீ நாளது தேதி முதல் தானாதி வினிமய விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் நல் சுகத்துடன் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொண்டு மேற்படி சொத்திற்குண்டான **பட்டா மற்றும் நகராட்சி வரி** ஆகியவைகளை நாளது தேதி முதல் உன் பெயருக்கு மாற்றிக் கொண்டு நீயே செலுத்தி வர வேண்டியது.

மேற்படி சொத்தினை நாளது தேதி முதல் உன் வசம் விட்டு விட்டேன். நீயும் சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டு விட்டாய். மேற்படி செட்டில்மெண்ட் சொத்தில் உன்னைத் **தவிர வேறு யாருக்கும் எவ்விதமான உரிமையும், பாத்தியமும் கிடையாது.**

B-P

2021 758

16

4

மேற்படி சொத்தில் எந்தவித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லை என்றும், எந்த சூழ்நிலையிலும் இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தை மாற்றவோ ரத்து செய்யவோ மாட்டேன் என்று உறுதி கூறி இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தை எனது **மூத்த மகனாகிய** உனக்கு எழுதி வைத்துள்ளேன்.

இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரமானது உன்னுடைய எதிர்கால நன்மையை கருத்தில் கொண்டு என்னால் எழுதிக் கொடுத்து விட்டபடியால் இதனை எக்காலத்திலும், எக்காரணம் கொண்டும், மாற்றவோ ரத்து செய்யவோ மாட்டேன் என உன்னை நம்பும்படி உறுதியாய் சொல்கிறேன்.

இதற்கு மூலாதரமாக 05.02.1977 தேதியில் என்னால் கிரயம் வாங்கப்பட்ட ஆவணத்தின் அசல் ஆவணம் மற்றும் மேற்படி சொத்து சம்மந்தப்பட்ட அனைத்து தஸ்தாவேஜிகளையும் இத்துடன் உன் வசம் கொடுத்துள்ளேன். இத்துடன் பட்டா இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்தப்படி சம்மதித்து நான் உனக்கு இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதிக் கொடுத்துள்ளேன்.

B. Pachaiyappan

16 2021 758 ஆவணம்

THE SEAL OF THE REGISTRAR

செட்டில்மெண்ட் சொத்து விவரம்

மயிலாடுதுறை மாவட்டம், மயிலாடுதுறை பதிவு மாவட்டம், மயிலாடுதுறை மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த மயிலாடுதுறை எண்.1 எண் இணை சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட மயிலாடுதுறை தாலுக்கா, மயிலாடுதுறை முனிசிபல் டவுன், வார்டு எண்.4, பிளாக் எண்.23,

1. T.S.No.1141ல் நஞ்சை 0.71 சென்ட்க்கு சமமான 32301 சதுரடி (3001.00 சதுரமீட்டர்).

இனம் 1க்கு நான்கெல்லை விபரம் : முருகையா வாண்டையார் களத்திற்கு மேற்கு, பாலகிருஷ்ணன் அவர்களிடம் செட்டில்மெண்ட் எழுதிப் பெற்ற பாபுராஜ் நஞ்சைக்கு தெற்கு, தூக்கணாங்குளம் கீழகரை செங்கஞ்சேரி ரோட்டுக்கு கிழக்கு மற்றும் வடக்கு இதற்குபட்பட்டது.

2. T.S.No.1143ல் நஞ்சை 0.52 சென்ட்க்கு சமமான 22425 சதுரடி (2083.50 சதுரமீட்டர்).

3. பழைய T.S.No.1145 பட்டாபடி புதியT.S.No.1145/1ல் நஞ்சை மேல்புறம் 0.37 சென்ட்க்கு சமமான 16117 சதுரடி (1497.00 சதுரமீட்டர்).

B. Pஷபாபுராஜ்

16 2021 758

6

THE SEAL OF THE REGISTRAR

இனம் 2,3க்கு நான்கெல்லை விபரம் : சுகுமார் நஞ்சைக்கு மேற்கு, மாரியம்மன் கோயில் நஞ்சைக்கு தெற்கு, பாபுராஜ் நஞ்சைக்கு வடக்கு, தூக்கணாங்குளம் கீழ்கரை செங்கஞ்சேரி செல்லும் ரோட்டிற்கு கிழக்கு இதற்குட்பட்டது. மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்களும் ஒரே நான்கெல்லைக்குட்பட்டது.

ஆகக்கூடுதல் ஏ1.60 சென்ட்க்கு சமமான 70843 சதுரடி (6581.50 சதுரமீட்டர்).

B. Pushpam

சாட்சிகள் :

1. (பாலகிருஷ்ணன்) த/வெ.முருகையன், கதவு எண்.739, சிதம்பரனார் தெரு, நாராயணன் நகர், விழுப்புரம்.

2. (அந்தோனிசாமி) த/வெ.சந்தான சாமி, கதவு எண்.50/16, கொண்டாரெட்டித் தெரு, கூறைநாடு, மயிலாடுதுறை. (செல் : 9894560589)

கணினி ஆக்கம் : (M.Seetha) **மகிழ்ச்சி லேசர் பிரிண்டர்ஸ்,** மயிலாடுதுறை.

ஆவணம் வரைவு & அத்தாட்சி செய்தவர் : **S. உதயகுமார்,** ஆவண எழுத்தர், ஜூஜ் இலாம், அபிராமி நகர், மயிலாடுதுறை. உரிமம் எண்.B/MDI/725-93. செல் : 9698746787.

2021 ... 158 ... ஆவணம்
16
7

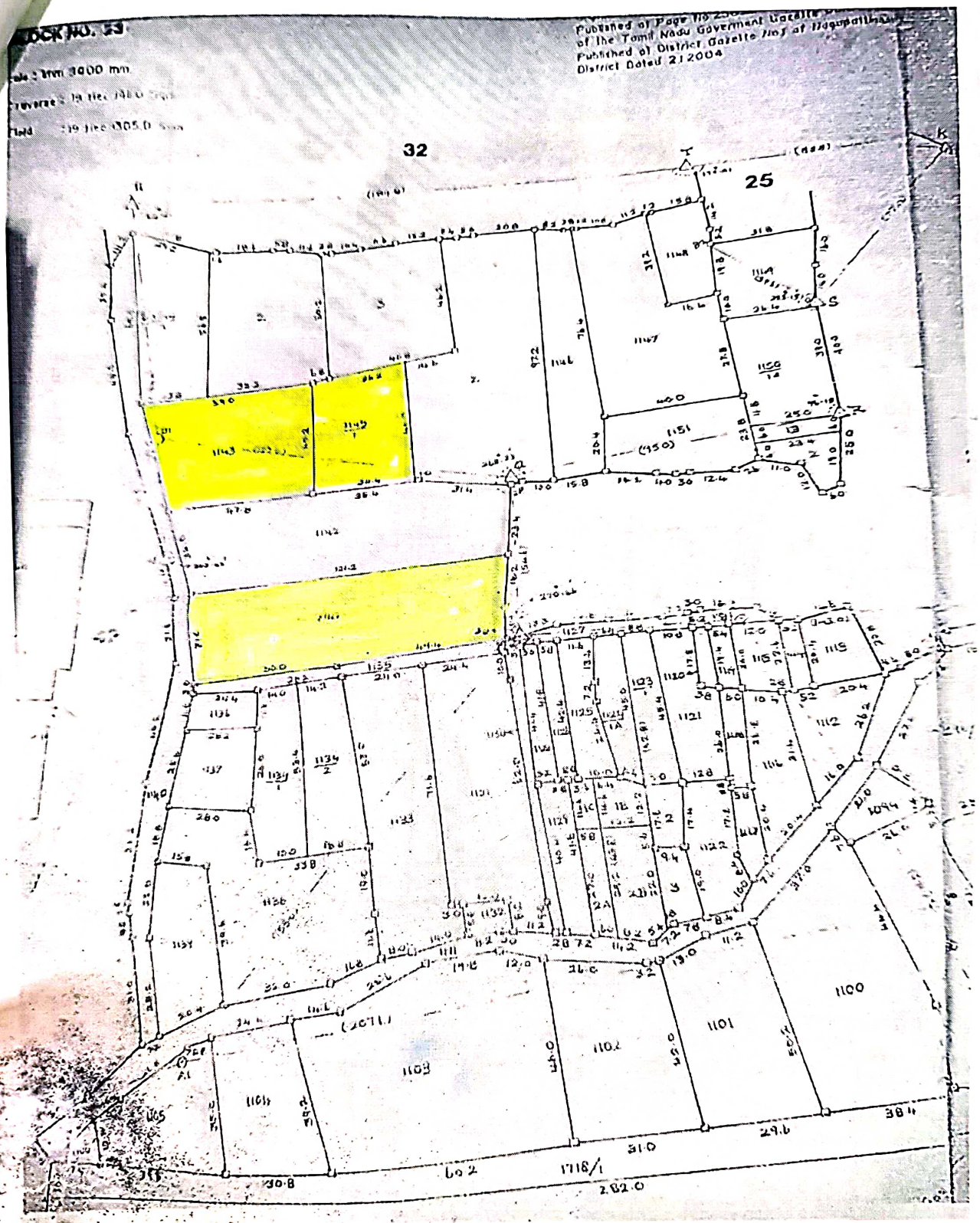
3 (1)ன் கீழான அறிக்கை

வ.எண்.	சர்வே எண்.	தன்மை	பரப்பு		மதிப்பு
			ஏ.செ	ச.மீ	ரூ.பை
1.	1141	நஞ்சை	0.71	3001.00	9,51,726
2.	1143	நஞ்சை	0.52	2083.50	6,97,071
3.	1145/1	நஞ்சை	0.37	1497.00	4,96,063
	ஆகக்கூடுதல்		1.60	6581.50	21,44,860

B. P. Ramesh

1 புத்தகம் 2021 ... 758 ... ஆவணம்
16 ...
8 வது தாள் ... அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF


BLOCK NO. 59
Published at Page No 250
of the Tamil Nadu Government Gazette
Published at District Gazette Dist of Tirupattur
District Dated 2/2004
32
25
1143
1145/1
1142
1147
1146
1151
1150
1135
1134/2
1134/1
1137
1136
1133
1131
1129
1121
1120
1119
1112
1103
1102
1101
1100
1094
1718/1
2021
758

நகரம் /நத்தம் நில

படிவம் -4

மனைவரி தோராயப் பட்டா

(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மை நிலங்கள் / வேளாண்மையில்லாத பிற பய்ன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நத்தம் அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

கிராம எண்: 22 கிராம பெயர்: கிளைஏடு வட்டம் : மயிலாடுதுறை மாவட்டம்: நாகப்பட்டினம்

பதிவுசெய்யப்பட்ட மனை உடைமையாளர் பெயர்: பாலகிருஷ்ணன் மனைவி புஷ்பம் மனைவரிப் பட்டா எண்: 17

வார்டு எண்: 4 பிளாக் எண்: 09

வருவாய் கணக்கு படி									நிலவரித்திட்ட கணக்கு படி								
புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல எண்.	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு	தீர்வை	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு	தீர்வை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
							பகுதி 1 மனைக்கட்டு பகுதி										
1141	1141	ரு.நன்செ					0.3001.0	ரு.நன்செ						0.3001.0			
							பகுதி 2 வேளாண்மை நிலங்கள்										



தீர்வாயிலி

ஏ.அப்துல் [illegible]

சார் ஆய்வாளர்

நிலவரித் திட்டம்

மயிலாடுதுறை.

நிலவரித்திட்ட வட்டாட்சியர் நகர நிலவரித்திட்டம் மயிலாடுதுறை, நாகப்பட்டினம் (மா)

தனி வட்டாட்சியர்

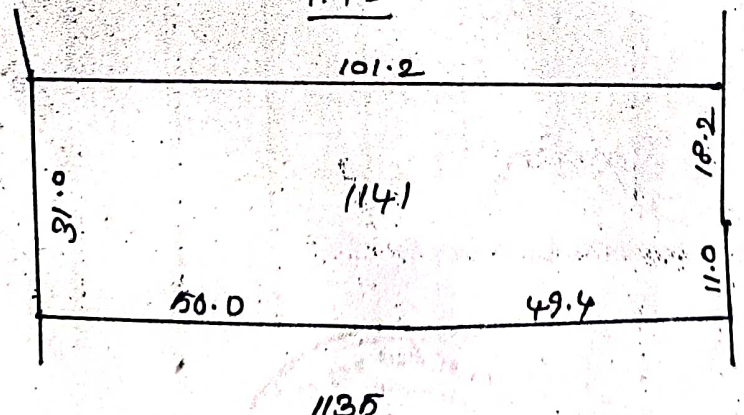
(நகரம்/நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)

மயிலாடுதுறை

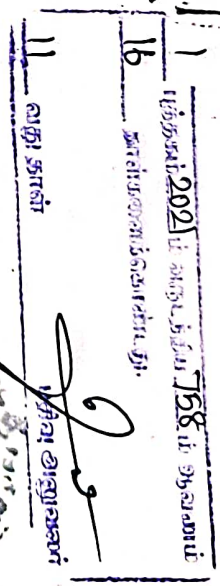
குடியிருப்பு மற்று

படிவம்

முன் பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகளும் 30-11-2017 அன்று காலை காலை 10-00 மணியளவில் மயிலாடுதுறை வட்டம் மயிலாடுதுறை கிராமம் நிலவரித்திட்ட வட்டாட்சியர் அலுவலகம் உட்கடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை / மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்தப் பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்தற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது.



தனி வட்டாட்சியர்
(நகரம் / நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
மயிலாடுதுறை





அனைத்தும் அரசியலமைப்பில்

நகரம் /நத்தம்

படிவம் -4

மனைவரி தோராயப் பட்டா

(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மை நிலங்கள் / வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நத்தம் அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

கிராம எண்: 51 கிராம பெயர்: பட்டமங்கலம் வட்டம் : முயிலாடுதுறை மாவட்டம்: நாகப்பட்டினம்

பதிவுசெய்யப்பட்ட மனை உடைமையாளர் பெயர்: பாலநிருஷ்ணன் மனைவி புஷ்பம் மனைவரிப் பட்டா எண்: 17

வார்டு எண்: 4 பிளாக் எண்: 23

வருவாய் கணக்கு படி									நிலவரித்திட்ட கணக்கு படி								
புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல எண்.	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு	தீர்வை	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு	தீர்வை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
1143	-	ர.நத்தை	-	-	-	-	0.2083.5	-	பகுதி 1 மனைக்கட்டு பகுதி ர.நத்தை	-	-	-	-	0.2083.5	-	-	-
1145/1	-	ர.நத்தை	-	-	-	-	0.1572.5	-	ர.நத்தை	-	-	-	-	0.1572.5	-	-	-
									பகுதி 2 வேளாண்மை நிலங்கள்								



தயாரித்தல்

23.1.17

நகர நிலவரித்திட்ட அமீனா,

23/1/17

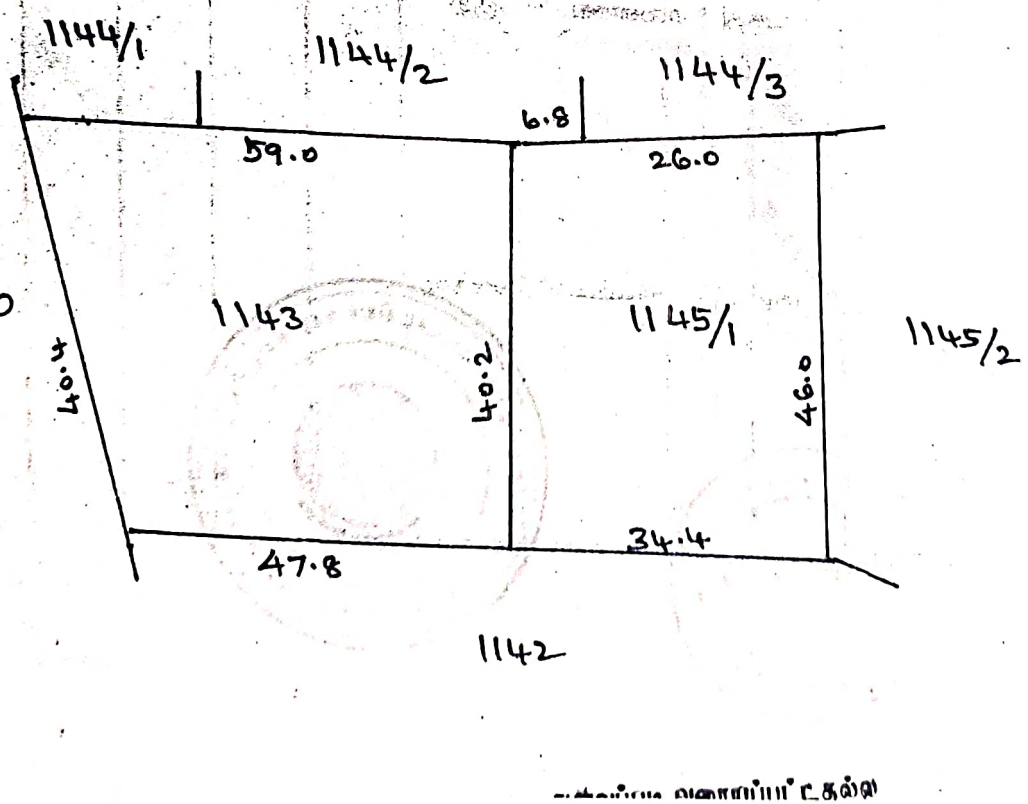
தனி வட்டாட்சியர்

(நகரம்/நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)

முயிலாடுதுறை

(குடியிருப்பு)

முன் பக்கத்தில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகளும் 08.02.2017 அன்று காலை காலை 10.00 மணியளவில் மயிலாடுதுறை வட்டம் மயிலாடுதுறை கிராமம் நிலவரித்திட்ட வட்டாட்சியர் அலுவலகம் உட்கடைமில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை / மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்தப் பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்தற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது.



23/1/17.

தனி வட்டாட்சியர்
(நகரம் / நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
மயிலாடுதுறை

23.1.17.

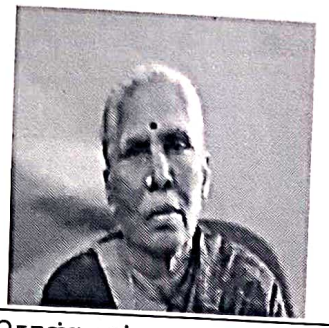
16 | 13 | 2021 | 758

எண் இணை சார்பதிவாளர் மயிலாடுதுறை/புத்தகம்-1/758/2021

ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 16ம் தேதி பி.ப. 01:14 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மயிலாடுதுறை
வாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5,900/- செலுத்தியவர்.

டது பெருவிரல்



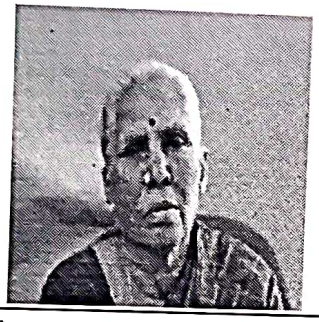


B-Pஅபராணி

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





B.Pஅபராணி

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. SA

திரு அந்தோனிசாமி த/பெ சந்தானசாமி கொண்டாரெட்டித் தெரு, கொறநாடு, மயிலாடுதுறை, நாகப்பட்டினம், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 609001

2.

திரு பாலகிருஷ்ணன் த/பெ முருகையன் சிதம்பரனார்தெரு நாராயணன் நகர், கொறநாடு, மயிலாடுதுறை, விழுப்புரம், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 605602

2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 16ம் நாள்

THAMIZHINIYAN S
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மயிலாடுதுறை

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மயிலாடுதுறை/புத்தகம்-1/758/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 16/04/2021

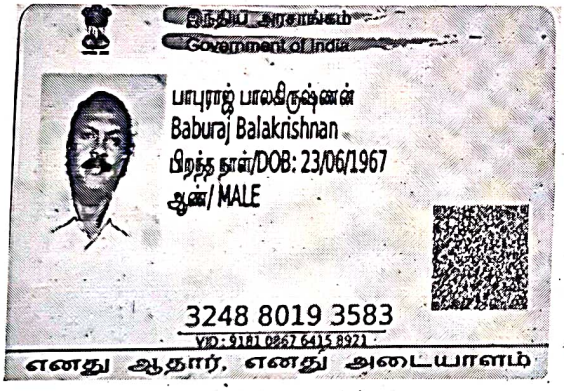
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மயிலாடுதுறை

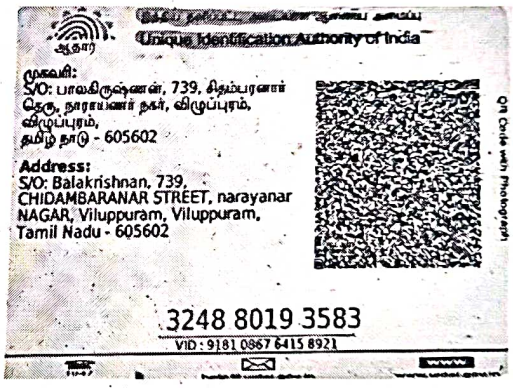
THAMIZHINIYAN S
சார்பதிவாளர்

2021 758


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
புஷ்பம் பாலகிருஷ்ணன்
Pushpam Balakrishnan
பிறந்த நாள்/ DOB: 10/05/1945
பெண் / FEMALE
2314 0931 9879
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி:
W/O: பாலகிருஷ்ணன், 739, சிதம்பரனார் தெரு, நாராயணன் நகர், விழுப்புரம், விழுப்புரம், தமிழ் நாடு - 605602
Address:
W/O: Balakrishnan, 739, CHIDAMBARANAR STREET, NARAYANAN NAGAR, Villupuram, Viluppuram, Tamil Nadu - 605602
2314 0931 9879
1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

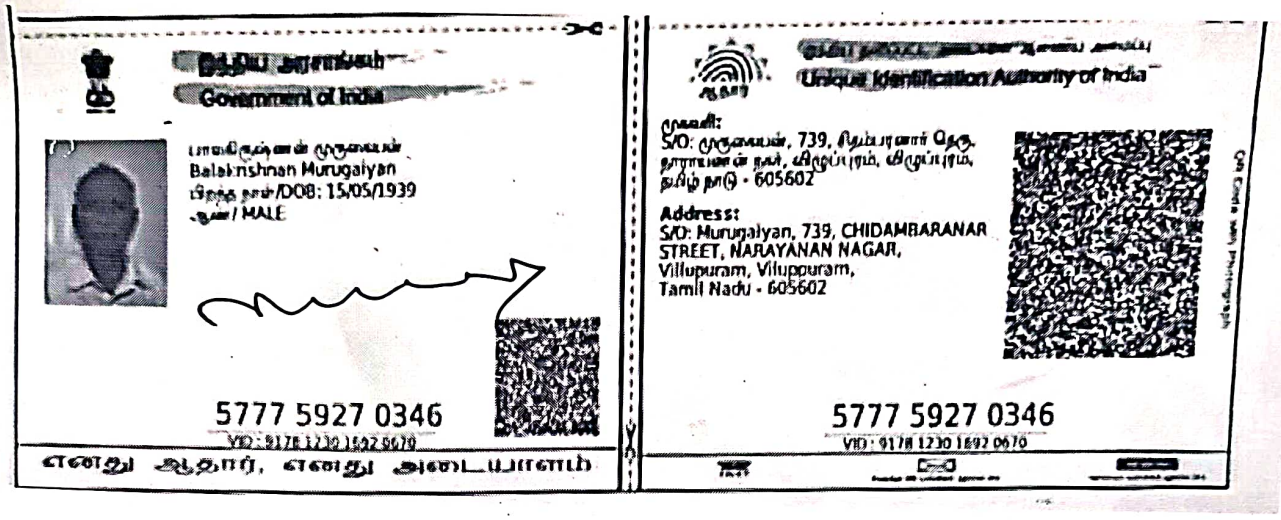

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
பாபுராஜ் பாலகிருஷ்ணன்
Baburaj Balakrishnan
பிறந்த நாள்/DOB: 23/06/1967
ஆண்/ MALE
3248 8019 3583
VID : 9181 0867 6415 8921
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O: பாலகிருஷ்ணன், 739, சிதம்பரனார் தெரு, நாராயணர் நகர், விழுப்புரம், விழுப்புரம், தமிழ் நாடு - 605602
Address:
S/O: Balakrishnan, 739, CHIDAMBARANAR STREET, narayanar NAGAR, Viluppuram, Viluppuram, Tamil Nadu - 605602
QR Code with Photograph
3248 8019 3583
VID : 9181 0867 6415 8921

B Pushpam

1 ...2021 ...758 ...
16 ...
15 ... ...திவு அலுவலர்

PRESIDENCY OF THE MAGISTRATES OF CHENNAI



Government of India

Balakrishnan Murugaiyan
DOB: 15/05/1939
MALE

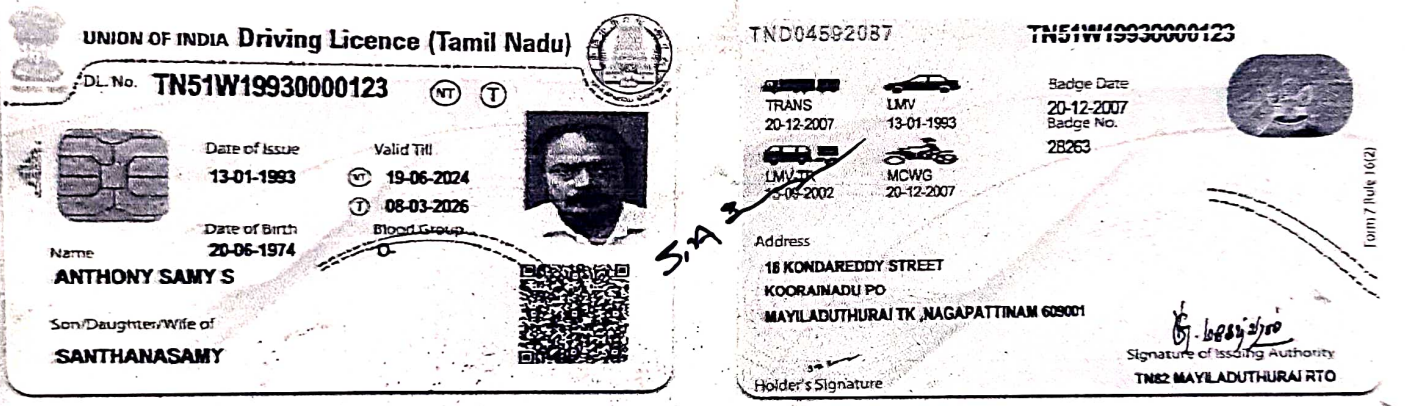
5777 5927 0346
VID : 9178 1230 1692 0670

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

Address:
S/O: Murugaiyan, 739, CHIDAMBARANAR STREET, NARAYANAN NAGAR, Villupuram, Villupuram, Tamil Nadu - 605602

5777 5927 0346
VID : 9178 1230 1692 0670



UNION OF INDIA Driving Licence (Tamil Nadu)

DL No. TN51W19930000123 (NT) (T)

Date of Issue: 13-01-1993
Valid Till: (NT) 19-06-2024, (T) 08-03-2026
Date of Birth: 20-06-1974
Blood Group: O

Name: ANTHONY SAMY S

Son/Daughter/Wife of: SANTHANASAMY

TND04592087 TN51W19930000123

TRANS 20-12-2007	LMV 13-01-1993
LMV-TR 25-09-2002	MCWG 20-12-2007

Badge Date: 20-12-2007
Badge No.: 28263

Address
16 KONDAREDDY STREET
KOORAINADU PO
MAYILADUTHURAI TK ,NAGAPATTINAM 609001

Holder's Signature

Signature of Issuing Authority
TN82 MAYILADUTHURAI RTO

Form 7 Rule 16(2)

B-POSITIVE

16 2021 758

16

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate