Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: செஞ்சி	Date / நாள்: 08-May-2025
Village /கிராமம்:ஜெயங்கொண்டான்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 78/3B, 79/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 07-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)
1	1510/1985	25-Sep-1985 14-Oct-1985 16-Oct-1985	ஏற்பாடு / செட்டில்மெண்டு	1. அப்துல்சமத்	1. பர்சானாபாபா
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
	Document	தான செட்டில் மெண்டு ரூ. 26000/- (நான்காவது குமார்த்தி)			

	Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.10 **செண்ட்**	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 78/3, 79/2	
	எல்லை விபரங்கள்: சஜ்ஜாத்ஷாக்கீர் நிலத்துக்கு (வடக்கு), ரோட்டுக்கு (கிழக்கு), பிக்கிரி பாகத்துக்கு (மேற்கு), ஜவாத்அலிஷாகீர் பாக நிலத்துக்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண். 78/3-8.40ல் மத்தியில் 2.10 செ	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.71 **செண்ட்**	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 78/3, 79/2	
	எல்லை விபரங்கள்: ஆசீப் சாயபு நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சஜ்ஜாத்ஷாக்கீர் பாக நிலத்திற்கு (வடக்கு), கைசர் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), ஜவ்வாத் அலி ஷாக்கீர் நிலத்திற்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண். 79/2-2.84ல் இதன் மத்தியில் 0.71 ஆக விஸ்தீரணம் 2.81ம் 78/3ல் உள்ள மின் மோட்டார் பம்பு செட் உள்பட.	
2	1511/1985	25-Sep-1985 14-Oct-1985 16-Oct-1985	ஏற்பாடு / செட்டில்மெண்டு	1. அபதுல்சமத்சயபு	1. ஜவ்வாத்அலி ஷாக்கீர்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
	Document Remarks/	தான செட்டில் மெண்டு பத்திரம் ரூ. 26000/- (நான்கவாது குமாரனான்)			

	ஆவணக் குறிப்புகள் :				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.10 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)		Survey No./புல எண் : 78/3, 79/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ரோட்டுக்கு (கிழக்கு), பர்ஜனாபாபா நிலத்துக்கு (வடக்கு), பக்கிரி மான்யத்துக்கும் (மேற்கு), சைசர் நிலத்துக்கு (தெற்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண். 78/3-8.40ல் மத்தியில் 2.10 செ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.81 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)		Survey No./புல எண் : 78/3, 79/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ஆசீப் சாயபு நிலத்திற்கு (கிழக்கு), சைகர் நிலத்திற்கு (மேற்கு), பர்சாணாபாபா பாக நிலத்திற்கு (வடக்கு) , முபினாபாபா .நிலத்திற்கும் (தெற்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 79/2-2.84ல் இதன் மத்தியில் 0.71 செண்ட் விஸ்தீரணம் 2.81 இரண்டு ஏக்கர் எ செண்ட்டில் 78/3ல் உள்ள கிணர் 5 எச்.பி மின் மோட்டார் பம்பு செட் முதலியவற்றில் 4ல் 1பாகம், சர்வே 79/2ல் 0.71, சர்வே 78/3ல் உள்ள கிணர்		
3	1512/1985	25-Sep-1985 14-Oct-1985 16-Oct-1985	ஏற்பாடு / செட்டில்மெண்டு	1. காஜி அப்துல் சமத்சாயபு	1. முபீனபாபா
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்		தான செட்டில் மெண்டு ரூ. 26000/- (நீ என்னுடை ஜந்தாவது குமார்த்தி)		

	:				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.10 **செண்ட்**			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)	Survey No./புல எண் : 78/3, 79/2			
	எல்லை விபரங்கள்: ரோட்டுக்கு (கிழக்கு), ஜவாத்அலிஜாக்கீர் நிலத்துக்கும் (வடக்கு), பக்கிரி மான்யத்துக்கு (மேற்கு), ஒடைக்கு (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 78/3-8.40ல் மத்தியில் 2.10 செ			
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.71 **செண்ட்**			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான்	Survey No./புல எண் : 78/3, 79/2			
	எல்லை விபரங்கள்: ஆசீப் சாயபு நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), ஜவ்வாத் அலி ஜாக்கீர் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), கைசர் நிலத்திற்கு (மேற்கு), ஒடைக்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண். 79/2-2.84ல் இதன் மத்தியில் 0.71 செண்ட் ஆக விஸ்தீரணம் 2.81 செண் கிணர் 5எச் பி மின் மோட்டார் பம்பு செட் முதலிய வற்றில் 4ல் 1பாகம் உள்பட.		
4	1513/1985	25-Sep-1985 14-Oct-1985 16-Oct-1985	ஏற்பாடு / செட்டில்மெண்டு	1. அப்துல்சமத்	1. சஜ்ஜாத்சாக்கீர்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில் மெண்டு ரூ. 26000/- (என்னுடை மூன்றாவது குமாரனான்)			
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.10 **செண்ட்**			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 78/3, 79/2	
	எல்லை விபரங்கள்: ரோட்டு (கிழக்கு), ஏரிவாய்க்காலுக்கு (வடக்கு), பர்சானபாபா பாக நிலத்துக்கு (தெற்கு), பக்கரி மான்யத்துக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 78/3-8.40ல் மத்தியில் 2.10 செ	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.71 **செண்ட்**	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 78/3, 79/2	
	எல்லை விபரங்கள்: ஒடைக்கும் (வடக்கு), ஆசிப் சாயபு நிலத்திற்கு (கிழக்கு), சைசர் நிலத்திற்கு (மேற்கு), பர்சானாபாபா பாக நிலத்திற்கும் (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 79/2-2.84ல் இதன் மத்தியில் 0.71 செண்ட் ஆக.2.81 செண்ட்டில் 78/3ல் உள்ள மின் மோட்டார் பம்பு செட் முதலியவற்றில் 4ல் 1பாகம் உள்பட	
5	780/1994	02-Jun-1994 03-Jun-1994 07-Jun-1994	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சஸ்சாத் உழாகின் ((முதல்வர்) 2. பர்சனாபாப்பா (முதல்வர்) 3. முபினாபாப்பா (முதல்வர்) 4. ஜாலித் அலி ஷாக்கீர் (முதல்வர்) 5. தாயிபா சையத் (முகவர்)	1. நஜிபா சையத்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11.24 Acre	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)			Survey No./புல எண் : 78/3, 79/2	
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 78/3 8.40, 79/2 2.84 ஆக 11.24 ஏக்கர்.	

6	17/1996	09-Jan-1996 09-Jan-1996 11-Jan-1996	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நஜீபா சையித்	1. அபிபா சையித்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.40 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான், ஜெயங்கொண்டான் (கி)		Survey No./புல எண் : 78/3, 79/2		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 78/3 8.40 ஏக்கர் பொதுவில் பாதி பாகம் 4.20 ஏக்கர். 79/2-2.84 ஏக்கர் பொதுவி 1.42 ஏக்கர். இதன் மத்தியில் உள்ளது.		
7	4617/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. நஜீபா இர்பானி	1. முஹம்மது நிஜாமுதீன் இர்பானி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/1994
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/3 - 2 ஏக்கர், 14.5 சென்ட்; 79/2 - 1 ஏக்கர், 5.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு, மேற்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு, வடக்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு, தெற்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (01)அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 78/3 பூரா ஹெக்.3.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.40 செண்ட் மேற்குபுறம் நானும், ஹபீபா சயீத் என்பவரும் (நாங்கள் இருவரும்) சேர்ந்து நிறுத்திவைத்துள்ள விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4.11 செண்ட் நிலம் நீங்கல கிழக்குபுறம் உள்ளது விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4.29 செண்ட் நிலம். இதில் எனக்குரிய பாகம் பொதுவில் பாதி பாகம் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.14½ செண் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 828 ஆகும். (02) அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 79/2 பூரா ஹெக்.1.15.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.84 செண்ட் நிலத்தில் நானும், ஹபீபா சயீத் என்பவரும் (நாங்கள் இருவரும்) சேர்ந்து நிறுத்திவைத்துள்ள விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.74 செண்ட் நிலம் நீங்கலாக, மீதம் கி உள்ளது விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.10 செண்ட் நிலம். இதில் எனக்குரிய பாகம் பொதுவில் பாதி பாகம் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.05 செண்ட் நிலம் முழு இதற்கு பட்டா நெ :828 ஆகும். மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 3.19½ செண்ட் ஆகும்		

8	4618/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ஹபீபா சயீத்	1. அஷ்ரப் அலி ஷாகீர்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17/1996
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/3 - 2 ஏக்கர், 14.5 சென்ட்; 79/2 - 1 ஏக்கர், 5.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு, மேற்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு, வடக்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு, தெற்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (01) அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 78/3 பூரா ஹெக்.3.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.40 செண்ட மேற்குபுறம் நானும், நஜீபா இர்பானி என்பவரும் (நாங்கள் இருவரும்) சேர்ந்து நிறுத்திவைத்துள்ள விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4.11 செண்ட் நிலம் நீங்க கிழக்குபுறம் உள்ளது விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4.29 செண்ட் நிலம். இதில் எனக்குரிய பாகம் பொதுவில் பாதி பாகம் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.14 ½ செண் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 828 ஆகும். (02) அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 79/2 பூரா ஹெக்.1.15.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.84 செண்ட் நிலத்தில் நானும், நஜீபா இர்பானி என்பவரும் (நாங்கள் இருவரும்) சேர்ந்து நிறுத்திவைத்துள்ள விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.74 செண்ட் நிலம் நீங்கலாக, மீதம் உள்ளது விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.10 செண்ட் நிலம். இதில் எனக்குரிய பாகம் பொதுவில் பாதி பாகம் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.05 செண்ட் நிலம் முழு இதற்கு பட்டா நெ:828 ஆகும். மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 3.19½ செண்ட் ஆகும்.		
9	4622/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. நஜீபா இர்பானி 2. ஹபீபா சயீத்	1. மேதகுஆளுநர்அவர்கள்சார்பாகசெஞ்சிஊராட்சிஒன்றியஆணையாளர்வழியாகஜெயங்கொண்டான்ஊராட்சிமன்றத்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17/1996, 780/1994
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/3 - 31.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு, மேற்கு -		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம்:- விழுப்புரம் மாவட்டம், திண்டிவனம் ரி.டி., செஞ்சி சப்.ரி.டி., செஞ்சி 'ஜெயங்கொண்டான்' கிராமத்தில்:- அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 78/3 பூரா ஹெக். 3.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.40 செண்ட் நிலத்தில், மேற்குபுறம் நாங் சேர்ந்து நிறுத்திவைத்துள்ள விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4.11 செண்ட் நிலத்தில் விழுப்புரம் செல்லும் மெயின் ரோட்டிற்கு கிழக்கு, முஹம்மது நிஜாமுத		

	ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு, வடக்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு, தெற்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விவர குறிப்பில் உள்ளவாறு			தான நிலத்திற்கும் , அஷ்ரப் அல ஷாகீர் தான நிலத்திற்கும் மேற்கு, எங்கள் மீதி நிலத்திற்கு வடக்கு, தெற்கு, இதன் மத்தியில் உள்ள விஸ்தீர் செண்ட் நிலம் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ:828 ஆகும்.	
10	4635/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. அஷ்ரப் அலி ஷாகீர்	1. முஹம்மது நிஜாமுதீன் இர்பானி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4618/2024
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/3, 79/2 - 3 ஏக்கர், 19.5 சென்ட்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜெயங்கொண்டான்				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விபர குறிப்பில் உள்ளவாறு, மேற்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விபர குறிப்பில் உள்ளவாறு, வடக்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விபர குறிப்பில் உள்ளவாறு, தெற்கு - ஜக்குபந்தி சொத்து விபர குறிப்பில் உள்ளவாறு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (01) அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 78/3 பூரா ஹெக். 3.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.40 செண் கிழக்குபுறம் உள்ள விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4.29 செண்ட் நிலம் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 828 ஆகும். 02) அயன் புன்செய் சர்வே நெ: 79/2 பூரா ஹெ ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.84 செண்ட் நிலத்தில் கிழக்குபுறம் உள்ள விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.10 செண்ட் நிலம் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 828 ஆகும். மேற் அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 6.39 (ஆறு ஏக்கர் முப்பத்தொன்பது) செண்ட் நிலம் ஆகும். இதில் என் பாகம் பொதுவில் பாதி விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 3.19½ (மூன்று ஏக்கர் பத்தொன்பதரை) செண்ட் நிலம் முழுவதும் ஆகும்.	
11	401/2025	06-Feb-2025 06-Feb-2025 06-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. அஷ்ரப் அலி ஷாகீர்(முத.) முஹம்மது நிஜாமுதீன் இர்பானி(முக.) 2. முஹம்மது நிஜாமுதீன் இர்பானி	1. மேதகுஆளுநர்அவர்கள்சார்பாகசெஞ்சிஊராட்சிஒன்றியஆணையாளர்வழியாகஜெயங்கொண்டான்ஊராட்சிமன்றத்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4617/2024, 4618/2024, 4635/2024
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/3B, 79/2B - 9764.92 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு:				

	ஜெயங்கொண்டான்	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம்:- விழுப்புரம் மாவட்டம், திண்டிவனம் ரி.டி, செஞ்சி சப்.ரி.டி, செஞ்
ஜெயங்கொண்டான் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்கும், செஞ்சி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டுள்ள, 'ஜெயங்கொண்டான்' கிராமத்தி
புன்செய் சர்வே நெ: 78/3 பூரா ஹெக்.3.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.40 செண்ட் நிலத்தில் கிழக்குபுறம் உள்ள விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4.29 செண்ட் முழுவ
இதற்கு உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே நெ:78/3பி பூரா ஹெக். 1.73.65 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ 1999 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்
ஹெக்.1.15.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.84 செண்ட் நிலத்தில் கிழக்குபுறம் உள்ள விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.10 செண்ட் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு உட்பிரிவி
சர்வே நெ: 79/2பி பூரா ஹெக். 0.85.00 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஆகும். இதற்கு பட்டா நெ: 2000 ஆகும். ஆக மேற்சொன்ன இரண்டு அயிட்டங்களின் கூ
விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 6.39 செண்ட் (அ) 25865 சதுர மீட்டர் இடத்தில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலைமுடக்குகள், பூங்கா
திறவிடம், உள்ளாட்சி இடம் மற்றும் மின்வாரிய இடம் இவைகள் சேர்ந்த கூடுதல் விஸ்தீரணம் 9764.92 சதுர மீட்டர் ஆகும். இவைகளின் விப
வருமாறு: (01) சாலை - 01 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- 10.0 மீ., அகல நிலையில் உள்ள சாலைக்கு கிழக்கு, சர்வே நெ: 77 க்கு மேற்
மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், சாலைகள் -02, 03 க்கும் வடக்கு. மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், சாலைகள்
இவைகளுக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 155.02 மீட்டர்; கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 153.66 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு கிழக்
மீட்டர்: வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 10.00 மீட்டர்: ஆக இந்தளவுள்ள சாலை - 01 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 1543.40 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்ப
நெ. 78/3பி ல் சம்மந்தப்பட்டது. ஆகும். (02) சாலை 02 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்: சர்வே நெ: 78/3எ3 க்கு கிழக்கு. மனைப்பிரிவில் அ
மனைகளுக்கு மேற்கு, சர்வே நெ: 95 க்கு வடக்கு. சாலை -01 க்கு தெற்கு. இதன் மத்தியில், கிழக்கு - மேற்கு வடபுறம் 7.20 மீட்டர்; கிழக்கு-மே
7.20 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 96.41 மீட்டர்: வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 96.00 மீட்டர்; ஆக இந்தளவுள்ள சாலை -02 க்கு உண்டான வி
சதுர மீட்டர் ஆகும். இதற்கு மூலைமுடக்கு விஸ்தீரணம் 1.125 சதுர மீட்டர் ஆகும். ஆக கூடுதல் 693.801 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை
ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (03) சாலை - 03 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு கிழக்கு, ம
அமைய உள்ள மனைகளுக்கு மேற்கு, சர்வே நெ: 78/4பி க்கு வடக்கு. சாலை -01 க்கு தெற்கு இதன் மத்தியில் இதன் மத்தியில், கிழக்கு - மேற்
மீட்டர்; கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 10.00 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 31.20 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 28.31 மீட்டர்: ஆக இந்தளவ
க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 297.55 சதுர மீட்டர் ஆகும். இதற்கு மூலைமுடக்கு விஸ்தீரணம் 2.25 சதுர மீட்டர் ஆகும். ஆக கூடுதல் 299.80 சதுர
மேற்படி சாலை சர்வே நெ: 78/3பி ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (04) சாலை 04 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- மனைப்பிரிவில் அமைய
மனைகளுக்கும், 3.00 மீட்டர் அகல திறவிடம் - 01 க்கும் கிழக்கு. மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை -05 க்கும். 3.00 மீட்டர்
-02 க்கும் மேற்கு சாலை -01 க்கு வடக்கு, வாய்க்காலுக்கு தெற்கு. இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 7.20 மீட்டர்: கிழக்கு-மேற்கு தென்பு
வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 64.05 மீட்டர்: வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 63.91 மீட்டர்; ஆக இந்தளவுள்ள சாலை - 04 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம்
மீட்டர் ஆகும். இதற்கு மூலைமுடக்கு விஸ்தீரணம் 2, 25 சதுர மீட்டர் ஆகும். ஆக கூடுதல் 462.906 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை சர்வே
சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (05) சாலை 05 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- சாலை 04 க்கு கிழக்கு, சாலை -06 க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில்
மனைகளுக்கு வடக்கு. தெற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு - மேற்கு வடபுறம் 94.50 மீட்டர்; கிழக்கு - மேற்கு தென்புறம் 94.50 மீட்டர். வடக்கு-தெற்
7.20 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 7.20 மீட்டா. ஆக இந்தளவுள்ள சாலை -05 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 680.40 சதுர மீட்டர் ஆகும். இதற்
மூலைமுடக்கு விஸ்தீரணம் 4.50 சதுர மீட்டா ஆகும். ஆக கூடுதல் 684.90 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை சர்வே நெ: 78/3பி ல் சம்மந்தப்ப
மனைப்பிரிவில் 06 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு, சாலை - 05 க்கும், 3.00 மீட்டர் அகல
க்கும் கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும். சாலை -07 க்கும், 3.00 மீட்டர் அகல திறவிடம் -03 க்கும் மேற்கு, சாலை-01 க்கு
ஓடையில் அமைக்கப்படவுள்ள உத்தேச சிறு பாலத்திற்கு தெற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு - மேற்கு வடபுறம் 10.00 மீட்டா: கிழக்கு-மேற்கு தெ
மீட்டர். வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 62.83 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 62.94 மீட்டர்: ஆக இந்தளவுள்ள சாலை - 06 க்கு உண்டான விஸ்
சதுர மீட்டர் ஆகும். இதற்கு மூலைமுடக்கு விஸ்தீரணம் 2.25 சதுர மீட்டர் ஆகும். ஆக கூடுதல் 631.10 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை சர்
சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (07) சாலை -07 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:சாலை -06 க்கு கிழக்கு சர்வே நெ: 77 க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவி
மனைகளுக்கு வடக்கு. தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 68.19 மீட்டர்; கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 60.21 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு
மீட்டர்; வடக்கு - தெற்கு மேற்குபுறம் 7.20 மீட்டர்; ஆக இந்தளவுள்ள சாலை 07 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 462.24 சதுர மீட்டர் ஆகும். இதற்கு
விஸ்தீரணம் 2.25 சதுர மீட்டர் ஆகும் . ஆக கூடுதல் 464.49 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை சாவே நெ: 78/3பில் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (0
ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்: சாலை -09 க்கும், மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சி இடத்திற்கும், 3.00 மீட்டர் அக
க்கும் கிழக்கு. பூங்கா இடத்திற்கு மேற்கு, வாய்க்காலுக்கு வடக்கு, தெற்கு.இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 7.20 மீட்டர்; கிழக்கு-மேற்கு
மீட்டர். வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 42.59 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 42.84 மீட்டர்: ஆக இந்தளவுள்ள சாலை 08 க்கு உண்டான விஸ்தீர
மீட்டர் ஆகும், மேற்படி சாலை சர்வே நெ: 79/2பி ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (09) சாலை 09 சுகு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- சாலை 10 க

		சாலை 08 க்கு மேற்கு, வாய்க்காலுக்கு வடக்கு. மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு தெற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வட்புற கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 23.15 மீட்டர்: வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 7.20 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 7.20 மீட்டர்: ஆக இந்தளவுள்ள சான உண்டான விஸ்தீரணம் 166.68 சதுர மீட்டர் ஆகும். இதற்கு மூலைமுடக்கு விஸ்தீரணம் 2.25 சதுர மீட்டர் ஆகும். கும். ஆக கூடுதல் 168.93 சது மேற்படி சாலை சர்வே நெ. 79/2பி ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (10) சாலை 10 க்கு ஐக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் : திறவிடம் -04, 05 இவைக மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை - 11 க்கும் கிழக்கு. சாலை -09 க்கும். மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், இடத்திற்கும், 3.00 மீட்டர் அகல திறவிடம் 06 க்கும் மேற்கு. ஓடையில் அமைக்கப்படவுள்ள உத்தேச சிறு பாலத்திற்கு வடக்கு, வாயக்காலுக்கு மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 10.00 மீட்டர்; கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 10.00 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 43.63 மீட்டர்; வடக்கு-தெற்கு 44.64 மீட்டர். ஆக இந்தளவுள்ள சாலை 10 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 441.35 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை சர்வே நெ: 79/2பி ல் சம்மந்த (11) சாலை -11 க்கு ஐக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- சர்வே நெ: 79/2எ க்கு கிழக்கு. சாலை -10 க்கு மேற்கு மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள ம வடக்கு, தெற்கு. இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 109.11 மீட்டர். கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 110.46 மீட்டர். வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 9 வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 9.00 மீட்டர்; ஆக இந்தளவுள்ள சாலை -11 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 988.06 சதுர மீட்டர் ஆகும். இதற்கு மூலைமு விஸ்தீரணம் 2.25 சதுர மீட்டர் ஆகும். ஆக கூடுதல் 990.31 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சாலை சர்வே நெ: 79/2பி ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (1 இடத்திற்கு ஐக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- மின்வாரி இடத்திற்கு கிழக்கு, சாலைக்கு - 08 க்கு மேற்கு மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனை 3.00 மீட்டர் அகல திறவிடம் - 06 க்கு தெற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 10.92 மீட்டர். கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 10.826 மீட்டர். கிழக்குபுறம் 9.58 மீட்டர். வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 11.09 மீட்டர். ஆக இந்தளவுள்ள உள்ளாட்சி இடத்திற்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 111.77 சதுர் மேற்படி உள்ளாட்சி இடமானது சர்வே நெ: 79/2பி ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (13) மின்வாரிய இடத்திற்கு ஐக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- சா கிழக்கு, உள்ளாட்சி இடத்திற்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு வடக்கு, 3.00 மீட்டர் அகல திறவிடம் -06 க்கு தெற்கு, இ கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 12.32 மீட்டர். கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 12.20 மீட்டர். வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 8.54 மீட்டர். வடக்கு- தெற்கு மேற்குபு ஆக இந்தளவுள்ள மின்வாரிய இடத்திற்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 114.62 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி மின்வாரிய இடமானது சர்வே நெ: 79/2பி சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (14) பூங்கா இடத்திற்கு ஐக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:-08 க்கு கிழக்கு, சர்வே நெ: 77 மேற்கு, வாய்க்காலுக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 47.79 மீட்டர்... கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 45.59 மீட்டர்., வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 40.80 மீட்டர். வடக் மேற்குபுறம் 42.59 மீட்டர். ஆக இந்தளவுள்ள பூங்கா இடத்திற்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 1936.25 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி பூங்கா இடமானது ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (15) திறவிடம் - 01 க்கு ஐக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- சர்வே நெ: 78/3எ1 க்கு கிழக்கு, சாலைக்கு -04 க்கு மேற்கு அமைய உள்ள மனைகளுக்கு வடக்கு. வாய்க்காலுக்கு தெற்கு. இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 12.43 மீட்டர். கிழக்கு-மேற்கு தென்புற வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 3.00 மீட்டர். வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 3.00 மீட்டர். (16) திறவிடம் - 02 க்கு ஐக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம்:- சான கிழக்கு சாலை - 06 க்கு மேற்கு மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு வடக்கு, வாய்க்காலுக்கு தெற்கு, இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற் மீட்டர். கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 94.51 மீட்டர். வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 3.00 மீட்டர். வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 3.00 மீட்டர். ஆக இந்தளவுள் க்கு 283.53 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி திறவிடம் சர்வே நெ. 78/3பி ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். 17) திறவிடம் - 03 க்கு ஐக்குபந்தி மற்றும் அள - 06 க்கு கிழக்கு, சர்வே நெ: 77 க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு வடக்கு வாய்க்காலுக்கு தெற்கு, இதன் மத்தியில், மேற்குவடபுறம் 80.64 மீ கிழக்கு-மேற்குதென்புறம் 80.49 மீ. வடக்கு தெற்குகிழக்குபுறம் 3.00 மீ. வடக்கு-தெற்குமேற்குபுறம் 3.00 மீ.. ஆக இந்தளவு 03 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 241.695 சதுர் மீட்டர் ஆகும் மேற்படி திறவிடம் சாவே நெ: 78/3பி ல் சம்மந்தப்பட்டது. ஆகும். (18) திறவிடம் 04 மற்றும் அளவு விபரம்: சர்வே நெ 79/2எ க்கு கிழக்கு. சாலை 10 க்கு மேற்கு வாய்க்காலுக்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைக இதன் மத்தியில், கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 112.94 மீ. கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 113.40 மீ வடக்கு-தெற்கு கிழக்குபுறம் 3.00 மீ வடக்கு-தெற்கு மேற் ஆக இந்தளவுள்ள திறவிடம் -04 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 339.51 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி திறவிடம் சர்வே நெ: 79/2பி சம்மந்தப்பட்டது திறவிடம் - 05 க்கு ஐக்குபத்தி மற்றும் அளவு விபரம் சர்வே நெ: 79/1எ1எ1 க்கு கிழக்கு, சாலை 10 மேற்கு மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனை வடக்கு, வாய்க்காலுக்கு தெற்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 55.39 மீ. கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 66.42 மீ வடக்கு தெற்கு கிழக்குபுற வடக்கு-தெற்கு மேற்குபுறம் 3.00 மீ ஆக இந்தளவுள்ள திறவிடம் -05 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 167.715 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி திறவிடம் 79/2பி சம்மந்தப்பட்டது ஆகும். (20) திறவிடம் 06 க்கு ஐக்குபந்தி மற்று விபரம் சாலை - 10 க்கு கிழக்கு சாலை - 08 க்கு மேற்கு, இடத்திற்கும், இ இடத்திற்கும் வடக்கு, வாய்க்காலுக்கு தெற்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 23.24 மீ கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 23, 24 மீ வடக்கு தெ 3.00 மீ வடக்கு தெற்கு மேற்குபுறம் 3.00 மீ ஆக இந்தளவுள்ள திறவிடம் 06 க்கு உண்டான விஸ்தீரணம் 69.72 மீட்டர் ஆகும் மேற்படி திறவிடம் அகும். சம்மந்தப்பட்டது ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate