



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sulus,Karumathampatti	Date / நாள்: 07-May-2026
Village /கிராமம்:Neelampur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 106/7B

Data Availability Period for Village: Neelampur

Sulus Sub Registrar Office: From 01-Jan-2020 To 05-Aug-2025

Karumathampatti Sub Registrar Office: From 06-Aug-2025 To 06-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 06-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore		S.R.O: Sulus	
1	12762/2020	26-Nov-2020 26-Nov-2020 26-Nov-2020	Sale deed	1. பாலகிருஷ்ணன் 2. சுந்தரராஜன்	1. லீலாவதி 2. ரமேஷ்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,52,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14287/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur				Survey No./புல எண் : 106/7B		

Boundary Details: கிழக்கு - க ச 106/8 நெ காலை பூமி, மேற்கு - க ச 106/7ஏ நெ காலையில் பெரியம்மாள் (எ) அம்மணியம்மாள் பூமி, வடக்கு - க ச 106/5 நெ காலையில் சுப்பையன் பூமி, தெற்கு - க ச 148 நெ காலை பூமி							Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 106/7பி நெ காலை பு ஏ 1.00 பூமிக்கு செக்குபந்தி இமல் பு ஏ 1.00 பூமி பூராவும்						
2		10044/2023	03-Jul-2023 03-Jul-2023 03-Jul-2023	Gift deed	1. லீலாவதி 2. எஸ் ரமேஷ்குமார்		1. முத்துக்கவுண்டன்புதூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு		-				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -				Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12762/2020						
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/7B - 81.225 SQUARE METRE								
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur													
Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம் மற்றும் லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - க.ச.106/7பி நெ. காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலை					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம் க ச 106/7பி நெ காலையில் 81.225 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையிடமும் மூலைமுடுக்குகளும் சகிதம்.								
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/7B - 199.95 SQUARE METRE								
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur													
Boundary Details: கிழக்கு - க ச 106/8 நெ காலை மற்றும் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலை , மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு மற்றும் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - க ச 106/7பி நெ கலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - பொது உபயோக இடம் , மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட உபயோக இடம்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம் க ச 106/7பி நெ காலையில் 199.95 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையிடமும் மூலைமுடுக்குகளும் சகிதம்.								
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/7B - 810.0 SQUARE METRE								
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur													
Boundary Details: கிழக்கு - லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - க ச 106/7ஏ நெ காலை , வடக்கு - க ச 106/7பி நெ கலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - க ச 106/7பி நெ கலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம் க ச 106/7பி நெ காலியிலுள்ள 810 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலையிடம் முழுவதும் சகிதம்								

Schedule 4 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/7B - 161.55 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur						
Boundary Details: கிழக்கு - க ச 106/7பி நெ கலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - க ச 106/7பி நெ கலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - க ச 106/5 நெ காளைகள் , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம் க ச 106/7பி நெ காலியிலுள்ள 161.55 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலையிடமும் மூலைமுடுக்குகளும் சகிதம்.			
Schedule 5 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/7B - 104.0 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur						
Boundary Details: கிழக்கு - க ச 106/7பி நெ காலையிலுள்ள குடியிறுப்பு மனைகள் , மேற்கு - க ச 106/7பி நெ கலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம் க ச 106/7பி நெ காலியிலுள்ள 104 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலையிடமும் மூலைமுடுக்குகளும் சகிதம்.			
Schedule 6 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/7B - 16.48 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur						
Boundary Details: கிழக்கு - மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு , வடக்கு - லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - க ச 148 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம் க ச 106/7பி நெ காலையில் 16.48 சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடமும் சகிதம்			
3	10045/2023	03-Jul-2023 03-Jul-2023 03-Jul-2023	Gift deed	1. லீலாவதி 2. எஸ் ரமேஷ்குமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12762/2020	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/7B - 13.94 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur						
Boundary Details: கிழக்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட உபயோக இடம், மேற்கு - பொது உபயோக இடம், வடக்கு - லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.148 நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.106/7பி நெ. காலையில் 13.94 சதுர மீட்டர் கொண்ட மின்வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் முழுவதும் சகிதம்.			

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net