



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Hozur	Date / நாள்: 01-May-2026
Village /கிராமம்:Hosur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 252/2,253/2

Data Availability Period for Village: Hosur

Hozur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 30-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 30-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்கள்	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Krishnagiri		S.R.O: Hozur	
1	3363/2026	23-Mar-2026 23-Mar-2026 23-Mar-2026	Sale deed	1. PARAN JYOTHI S RAMAIAH(முத.) INDIA NAYANIKA RAMAIAH(முக.) BHARATH KESHAVA RAMAIAH(முக.)	1. M/S.S.R & CO(முத.) G R ANANDA BABU(முக.) P USHA(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,50,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1195/1982, 3203/2023, 3209/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 252/2 - 1 ACRE, 10.0 CENTS; 253/2 - 1.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Hosur, Thali Road						

		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In HOSUR TOWN (THALLY ROAD) and Taluk and attached to Hosur Sub Registration District, Krishnagiri Registration District, Krishnagiri District. 1) Survey No.252, Dry Extent Ac.3.24 cents, Asst.Rs.4.44 np., in this new UDR sub division Survey No.252/2, Ext Hec.0.44.0 (or) Ac.1.10 cents, Asst Rs.1.49 np., Full Extent, as follows:- TAK - 1, measuring an extent of Ac.1.00 cents, and situated within the following boundaries:- East : TAK No.2 and Common Way, West : Survey No.251, North : Private Property, South : Remaining Portion in the Survey No.252 belonged to Subramani and Family members. TAK - 2, measuring an extent of Ac.0.10 cents, and situated within the following boundaries:- East : Hosur to Thally Road and Survey No.253, West : TAK No.1, North : TAK No.1 and Common Way, South : Remaining Portion in the Survey No.252, belonged to Subramani and Family members. 2) Survey No.253, Dry Extent Ac.0.79 cents, Asst.Rs.1.08 np., in this new UDR sub division Survey No.253/2, Ext Hec.0.01.0 (or) Ac.0.02 cents, Asst Rs.0.06 np., out of this an extent of Ac.0.01 cents, and situated within the following boundaries:- East : Hosur to Thally Road, West : Land described in TAK No.2, North : TAK Nos.1 and 2 and Common Way, South : Remaining Portion in the Survey No.252 belonged to Subramani and Family members. Item Nos.1 & 2, both making an total extent of Ac.1.11 cents. Together with Apartments Under-Construction, The above lands came to be resurveyed as Hosur New Town Survey No.125/1, in Block 37 of Ward 'B' within the municipality limits of Hosur Municipality.
--	--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net