



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kodambakkam	Date / நாள்: 23-Sep-2025
Village /கிராமம்:Puliyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 56

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2024 - 22-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3888/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Settlement deed	1. ஹாஜா மொகைதீன் 2. நஸீரா பேகம்	1. மீரா சமீமா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3759/1993, 3760/1993	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3 - 444.5 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GIRI STREET				Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 12B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NORTH HIGH						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 அடி பாதை (டி.எஸ். எண். 56/9), மேற்கு - டி.எஸ். எண். 12, வடக்கு - மனை எண். 12-சி (டி.எஸ். எண். 56/8), தெற்கு - மனை எண். 12-ஏ (டி.எஸ். எண். 56/2)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1334 சதுரடி மனையில் 444.5 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் முதல் தளத்தில் உள்ள வீடு (பிளாட் எண். எப்2)		

2	3889/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Settlement deed	1. ஹாஜா மொகைதீன் 2. நஸீரா பேகம்	1. ரஜப் நிஸா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3759/1993, 3760/1993	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3 - 444.5 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GIRI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NORTH HIGH			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 12B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T-2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 அடி பாதை (டி.எஸ். எண். 56/9), மேற்கு - டி.எஸ். எண். 12, வடக்கு - மனை எண். 12-சி (டி.எஸ். எண். 56/8), தெற்கு - மனை எண். 12-ஏ (டி.எஸ். எண். 56/2)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1334 சதுரடி மனையில் 444.5 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் மூன்றாம் தளத்தில் உள்ள வீடு (பிளாட் எண். டி2)			
3	3934/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	Deed of Receipt	1. யூகோ பேங்க்(முத.) ஜின்சன் கே ஜோசப்(முக.)	1. விக்னேஷ் 2. ஸ்ரீவித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4351/2019	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55, 56, 57 - 590.8032 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, TRUSTPURAM 5TH CROSS STREET					
				Plot No./மனை எண் : 142, 143, 144		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.143 கதவு நெ 52 5வது குறுக்கு தெரு, மேற்கு - மனை எண்.141 கதவு நெ 50 5வது குறுக்கு தெரு, வடக்கு - மனை எண்.161, 6வது குறுக்கு தெரு, தெற்கு - 5வது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4.734% (i.e. totally 590.8032 sq. ft.) undivided share of the land in Item Nos.1 to 3 hereunder of 12480 sq.ft, together with Residential Flat bearing No.3 (as per the property tax assessment bearing No.09/112/05723/000), having a plinth area of about 761 sq.ft and an undivided share of about 125 sq.ft, in the common built up area, totally about 886 sq.ft, built up area on the ground floor and on the centre wing in the building known as "SNEHA VIHAR APARTMENTS" ITEM No.1 Measuring about 1 ground and 1760 sq.ft. (measuring parametrically along the fence lines, more or less: from East to West on the North to South 52', and from North to South on the East & West 80'), bearing Plot No.142, Door No. 51, 5th Cross Street, Trustpuram, Kodambakkam, Chennai-600 024, comprised originally in Plum Nos.1272 & 1273, presently T.S. No. 57, Block No. 26 of PULIYUR VILLAGE, bounded on the; NORTH BY : Plot No.161 on 6th Cross Street,			

				SOUTH BY :Vth Cross Street; EAST BY :Plot No.143, Door No. 52, 5th Cross Street, WEST BY : Plot No.141, Door No. 50, 5th Cross Street, ITEM No.2 Measuring about 1 ground and 1760 sq.ft. (measuring parametrically along the fence lines, more or less: from East to West on the North & South 52', and from North to South on the East & West 80'), bearing Plot No.143, Door No.52, 5th Cross Street, Trustpuram, Kodambakkam, Chennai-600 024, comprised in pulam No.1272, T.S. No.56, Block No.26 of PULIYUR VILLAGE, bounded on the - NORTH BY :Plot No.160 on 6th Cross Street, SOUTH BY : 5th Cross Street, EAST BY : Plot No. 144, Door No. 53, 5th Cross Street, WEST BY : Plot No. 142, Door No. 51, 5th Cross Street, ITEM No.3 Measuring about 1 ground and 1760 sq.ft. (measuring parametrically along the fence lines, more or less; from East to West on the North & South 52', and from North to South on the East & West 80'), bearing Plot No.144, Door No. 53, 5th Cross Street, Trustpuram, Kodambakkam, Chennai- 600024, comprised in pulam Nos.1272 & 1273, T.S. No. 55, Block No.26 of PULIYUR VILLAGE, bounded on the NORTH BY : Plot No. 159 on 6th Cross Street, SOUTH BY : 5th Cross Street, EAST BY : Plot No.145, Door No. 55, 5th Cross Street, WEST BY : Plot No.143, Door No. 52, 5th Cross Street,		
4	4190/2024	17-Oct-2024 17-Oct-2024 17-Oct-2024	Sale deed	1. எம்.பாலாஜி(முத.) ஏ.என்.ராஜேஸ்வரி(முக.) 2. ஏ.என்.ராஜேஸ்வரி	1. ஏ.வேல்முருகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 856/2011	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/13, 56/6 - 480.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliur, ALAGIRI NAGAR MAIN ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ram Homes New Door No./புதிய கதவு எண்: 21/S-2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 41				Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அழகிரி நகர் மெயின் ரோடு, மேற்கு - வசந்தகுமாரி அம்மாள் மற்றும் கோவிந்தராஜனுக்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - மனை எண். 18, தெற்கு - அழகிரி நகர் 2 வது தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் (விற்பனை செய்யப்படும் சொத்த) 480 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், இதன் மொத்த விஸ்தீர்ணம் 2400 சதுரடி, மனை எண். 17, புதிய கதவு எண்.21, பழைய கதவு எண்.41, அழகிரி நகர் மெயின் ரோடு, வடபழனி, சென்னை-600026, பழைய டி.எஸ்.எண்.56/6 பார்ட், புதிய சர்வே எண்.56/13, பிளாக் எண்.2, புலியூர் கிராமம், எழும்பூர் தாலுக்கா மற்றும் இதிலுள்ள 1183 சதுரடி ப்ளாட், இதன் ப்ளாட் எண்.எஸ்-2, இரண்டாம் தளம், "எஸ்-2" என்று குறியிடப்பட்ட ஒரு மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங், அப்பார்ட்மென்ட் பெயர் "ராம் ஹோம்ஸ்", சொத்து வரிப்படி கதவு எண்.21/எஸ்-2(41),		
5	4191/2024	17-Oct-2024 17-Oct-2024 17-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஏ.வேல்முருகன்	1. எச்சிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 856/2011
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliur, ALAGIRI NAGAR MAIN ROAD Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ram Homes New Door No./புதிய கதவு எண்: 21/S-2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 41		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/13, 56/6 - 480.0 SQUARE FEET Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-2 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் (அடமான சொத்து) 480 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், இதன் மொத்த விஸ்தீர்ணம் 2400 சதுரடி, மனை எண். 17, புதிய கதவு எண்.21, பழைய கதவு எண்.41, அழகிரி நகர் மெயின் ரோடு, வடபழனி, சென்னை-600026, பழைய டி.எஸ்.எண்.56/6 பார்ட், புதிய சர்வே எண்.56/13, பிளாக் எண்.2, புலியூர் கிராமம், எழும்பூர் தாலுக்கா மற்றும் இதிலுள்ள 1183 சதுரடி ப்ளாட், இதன் ப்ளாட் எண்.எஸ்-2, இரண்டாம் தளம், "எஸ்-2" என்று குறியிடப்பட்ட ஒரு மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங், அப்பார்ட்மென்ட் பெயர் "ராம் ஹோம்ஸ்", சொத்து வரிப்படி கதவு எண்.21/எஸ்-2(41),
6	4384/2024	29-Oct-2024 29-Oct-2024 29-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds 1. வேங்கடவளவன் 2. உமாமகேஸ்வரி 1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிட்டெட் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,75,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2213/2021, 2547/2020, 299/2023, 3999/2016, 4333/2019, 4848/2014, 638/2005
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliur, ALAGIRI NAGAR 1ST STREET எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணசிவம் மனை, க எண்.4, மேற்கு - நடராஜ நாயக்கர் நிலம், வடக்கு - பார்த்தசாரதி நாயக்கர் மனை, க எண்.4/6, தெற்கு - ரோடு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/17 - 2795.0 SQUARE FEET Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் அமைந்து இருக்கு மனை விஸ்தீர்ணம் 2795 சதுரடி மற்றும் அதில் கட்டியுள்ள வீடு உட்பட
7	4560/2024	12-Nov-2024 12-Nov-2024 12-Nov-2024	Deed of Receipt 1. எக்விடாஸ் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் வங்கி லிமிடெட்.(முத.) அரவிந்தகுமார்(முக.) 1. சேகர் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

ரூ. 17,00,000/-		-		38/2020	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/7 - 760.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, BAJANAI KOIL STREET (CHOOILAIMEDU)					
				Plot No./மனை எண் : 6	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வி. ஆனந்தன் வீடு , மேற்கு - மல்லிகேஸ்வரி மனை மற்றும் கவிஞர் வைரமுத்து சொத்து , வடக்கு - கே.வேங்கடாசலம் மற்றும் வீரராகவன் மனை , தெற்கு - 8 அடி அகலமுள்ள பொது வழிப்பாதை					
8	4703/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) கார்த்திக்(முக.) சக்திகார்த்திக்(முக.)	1. மு ஜெயலக்ஷ்மி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1417/2021
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/6, 55/7, 56/5, 56/6 - 337.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, AVVAI NEW WEST STREET					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 77/1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 6/1				Plot No./மனை எண் : A	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிணறு மற்றும் தளத்துடன் கூடிய பொதுவான நிலம் திருமதி.எம்.ஜெயலட்சுமியின் பொதுவான பயன்பாடு, திரு. ஏ. கிருஷ்ணமூர்த்தி மற்றும் திரு. ஏ. காசி, மேற்கு - அவ்வை நகர் மேற்கு தெரு, வடக்கு - துளசிராம் அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - 314 சதுர அடி அளவிலான பொதுவான பாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காமன் பாதை 314 சதுரடி வடக்கு ஜெயலக்ஷ்மி அவர்களின் பொதுகிணறு & பிளாட்பாரம் & கிருஷ்ணமூர்த்தி & காசி அவர்களின் நிலம் தெற்கு கோபால்சாமி அவர்களின் நிலம் கிழக்கு தெய்வசிகாமணி அவர்களின் நிலம் மேற்கு அவ்வை நகர் மேற்கு தெரு காமன் கிணறு & பிளாட்பாரம் 117சதுரடி வடக்கு துளசிராம் அவர்களின் நிலம் தெற்கு காமன்பாதை 314 சதுரடி கிழக்கு கிருஷ்ணமூர்த்தி அவர்களின் நிலம் மேற்கு ஜெயலக்ஷ்மி அவர்களின் நிலம்	
9	4979/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	Rectification deed	1. ரா கோதண்டராம்	1. ஸ்வர்ணலதா ரெட்டி பி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5344/2022
Document Remarks/		இந்த ஆவணம் R/Kodambakkam/BOOK 1/5344/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.			

ஆவணக் குறிப்புகள் :						
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/2 - 6890.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இ கே ராகவ ரெட்டியார் என்பவருக்கு சொந்தமான டி எஸ் எண்.57/1ஏ, மேற்கு - டி எஸ் எண்.52, வடக்கு - டி. எஸ் எண்.53 மற்றும் பிராமணரின் வீடு, தெற்கு - டி எஸ் எண்.56 பகுதி ஆர் கே ஆர் கட்டிடம்						
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3 - 6890.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இ கே ராகவ ரெட்டியார் என்பவருக்கு சொந்தமான டி எஸ் எண்.57/1ஏ, மேற்கு - டி எஸ் எண்.52, வடக்கு - டி. எஸ் எண்.53 மற்றும் பிராமணரின் வீடு, தெற்கு - டி எஸ் எண்.56 பகுதி ஆர் கே ஆர் கட்டிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6890 சதுரடி நிலம் டி.எஸ் எண்.56 பகுதி பட்டாபடி டி.எஸ். எண்.56/3 பிளாக் 7 புலியூர் கிராமம் தெற்கு சிவன் கோவில் தெரு கோடம்பாக்கம் சென்னை 24			
10	5005/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	Cancellation Deed	1. ஸ்வர்ணலதா ரெட்டி	1. ஷியாம் குமார் ரெட்டி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 985/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Kodambakkam/BOOK 1/985/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3, 57/15 - 4300.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண்.56 (பகுதி), மேற்கு - டவுன் சர்வே எண்.52, வடக்கு - டவுன் சர்வே எண்.53ல் பிராமணருக்கு சொந்தமான வீடு மற்றும் தெற்கு சிவன் கோயில் தெரு (வன்னியர் தெரு), தெற்கு - டவுன் சர்வே எண்.56ல் உள்ள ஆர்கேஆர் கட்டிடம் மற்றும் திரு. தாண்டவ மூர்த்திக்கும் திரு. கண்ணன் பிள்ளைக்கும் சொந்தமான சொத்து						

11	5006/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஸ்வர்ணலதா ரெட்டி பி	1. ஷயாம் குமார் ரெட்டி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4979/2024, 5344/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3, 57/15 - 4300.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன், சாந்தா மற்றும் பிரேமா அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - டி.எஸ். எண்.52, 54 பகுதி மற்றும் 56 பகுதி, வடக்கு - டி.எஸ் எண்.53 மற்றும் பிரமாணரின் சொத்து மற்றும் தெற்கு சிவன் கோயில் தெரு (வன்னியர் தெரு), தெற்கு - டி.எஸ் எண்.56 பகுதி மற்றும் ஆர் கே ஆர் பில்டிங் மற்றும் தாண்டவ முர்த்தி, கண்ணன் பிள்ளை சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.எஸ். எண்.56 பகுதி பட்டாபடி டி.எஸ். எண்.56/3, பிளாக் 7 ன் விஸ்தீர்ணம் 6890 சதுரடி மற்றும் டி.எஸ். எண்.57/15 பகுதி பட்டாபடி டி.எஸ். எண்.57/15, பிளாக் 7 ன் விஸ்தீர்ணம் 3860 சதுரடி ஆக 10750 சதுரடி மொத்த நிலத்தை மேம்படுத்தவும் அதில் 40 சதவீதமான 4300 சதுரடியை விற்கவும் அடமானம் வைக்கவும் அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. தெற்கு சிவன் கோயில் தெரு, கோடம்பாக்கம், புலியூர் கிராமம்		
12	93/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. தீப்தி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1556/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/1 - 375.75 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GIRI STREET						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KALA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 30				Floor No./தள எண்: G-floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுந்தரமூர்த்தி ஐயருக்கு சொந்தமான வீடு, தரைத்தளம் எண் 31, மேற்கு - திருலோக சீதாராமன் வீடு மற்றும் மைதானம் கதவு எண்கள்.27, 28 மற்றும் 29, வடக்கு - கன்னையா நாயுடு மற்றும் பலரின் வீடும் மைதானமும், தெற்கு - கிரி தெருவுக்குச் செல்லும் பொதுவான பாதை						
13	291/2025	28-Jan-2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025	Deed of Receipt	1. அர்கா ஃபின்கேப் லிமிடெட்.(முத.) பரந்தாமன்.(முக.)	1. காயவராஜ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 92,01,952/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1639/2023, 1700/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, BAJANAI KOIL STREET (CHOOOLAIMEDU)	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56, 56/6 - 1200.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 109	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வி. மல்லிகேஸ்வரி மனையும் (மனை எண்.4-ஏ) வீடும், மேற்கு - கெங்கேஸ்வரி மனையும் (மனை எண்.3) வீடும், வடக்கு - கே. வெங்கடாசல நாயக்கர் மற்றும் கே. வீரராகவ நாயக்கர் வகையறா மனையும் அதில் தற்போது கட்டியுள்ள வீடும், தெற்கு - 8 அடி அகலமுள்ள பாதை (பஜனை கோயில் தெரு)		
14	292/2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. காயுவராஜ் 1. யூகரோ கேபிடல் லிமிடெட் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,04,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1821/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, BAJANAI KOIL STREET (CHOOOLAIMEDU)	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56, 56/6 - 1200.0 SQUARE FEET	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கெங்கேஸ்வரி மனையும் (மனை எண்.3) வீடும், மேற்கு - வி. மல்லிகேஸ்வரி மனையும் (மனை எண்.4-ஏ) வீடும், வடக்கு - கே. வெங்கடாசல நாயக்கர் மற்றும் கே. வீரராகவ நாயக்கர் வகையறா மனையும் அதில் தற்போது கட்டியுள்ள வீடும், தெற்கு - 8 அடி அகலமுள்ள பாதை (பஜனை கோயில் தெரு)		
15	313/2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025	Sale deed	1. ரம்யா 1. சுகன்யா -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 944/2011
	Schedule 1 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/12 - 660.0 SQUARE FEET	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliur, DEIVASIGAMANI 2ND STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வேதாச்சலம் மனை, மேற்கு - தனலட்சுமி & பாத்திமா ராணி மனை, வடக்கு - தனலட்சுமி சொத்து 20அடி ரோடு(தெய்வசிகாமணி 2வது தெரு), தெற்கு - பழனி நாயக்கர் மனை					
16	319/2025	27-Jan-2025 30-Jan-2025 30-Jan-2025	Deed of Receipt	1. ஆக்சிஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ராஜேஷ்(முக.)	1. வி. கணேஷ் 2. ஜி. கல்பனா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,11,576/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2386/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3, 56/5 - 311.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliur, ALAGIRI NAGAR 3RD STREET						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Himalaya Homes New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 16/5				Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமி நாயக்கர் வகையறா மனை, மேற்கு - ஐயப்பன் மனை, வடக்கு - அழகிரி நகர் 3-வது தெரு, தெற்கு - துரைசாமி நாயக்கர் வகையறா மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இரண்டாவது மாடியில் உள்ள ஹிமாலயா ஹோம்ஸில் உள்ள பிளாட் எண்-2, கட்டப்பட்ட பரப்பளவு - 1150 சதுர அடி,		
17	322/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 30-Jan-2025	Release deed	1. ராஜாமணி 2. சதீஷ்குமார் 3. விஜயலட்சுமி(முத.) விஸ்வநாதன்()	1. வெங்கடேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 681/1987	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/1, 56/7 - 347.75 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliur, GIRI STREET						

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KALA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 30				Floor No./தள எண்: தரை தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுந்தரமுர்த்தி ஐயர் அவர்களின் சொத்து கதவு எண்.31, மேற்கு - திருலோக சீதாராமன் அவர்களின் சொத்து கதவு எண்.27,28 & 29, வடக்கு - கன்னையா நாயுடு & மற்றவர் வீடும் மனையும், தெற்கு - கிரி தெரு சென்றடையும் பொதுவழிபாதை						
18	402/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Settlement deed	1. மு. ஜெயலட்சுமி	1. மு. ஜெயகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5046/2015	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/7, 56/6 - 337.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, AVVAI WEST STREET						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 77/6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 6/1						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிணறு மற்றும் பொது பிளாட்பாரம், மேற்கு - அவ்வை நகர் மேற்கு தெரு, வடக்கு - துளசிராம் அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - பொதுவழிப் பாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் தாலுக்கா, புலியூர் கிராமம், பிளாக் 10, டி.எஸ். எண்கள் 55/7 மற்றும் 56/6-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை 600 094, துளைமேடு, அவ்வை மேற்கு தெரு, பழைய கதவு எண் 6/1, புதிய கதவு எண் 77/6-ல் அமைந்துள்ள 337 சதுரடி		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/6, 56/5 - 143.67 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, AVVAI WEST STREET						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவ்வை மேற்கு தெருவுடன் இணைக்கும் டி.எஸ். எண்கள் 55/6 மற்றும் 56/5-ல் அடங்கியுள்ள 314 சதுரடி பொது வழிப்பாதை மற்றும் பொதுக் கிணறு, அதன் பிளாட்பாரம் அமைந்த மனை 117 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 431 சதுரடியில் 1/3 பிரிபடாத பாகம்.		
19	582/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	(General) Power of Attorney deed	1. வெங்கடேஷ்	1. ரத்னம் ஹைட்ஸ் எல்எல்பி(முத.) மணிகண்டன் சிவராஜ்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 322/2025, 681/1987	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/1, 56/7 - 347.75 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliur, GIRI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KALA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 30			Floor No./தள எண்: தரை தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுந்தரமுர்த்தி ஐயர் அவர்களின் சொத்து கதவு எண்.31, இப்போது வைகை பிளாட்ஸ் (கதவு எண். 31), மேற்கு - திருலோக சீதாராமன் அவர்களின் சொத்து (கதவு எண்.27,28 & 29), வடக்கு - கன்னையா நாயுடு & மற்றவர் வீடும் மனையும், தெற்கு - கிரி தெரு சென்றடையும் பொதுவழிபாதை					
20	1031/2025	11-Mar-2025 11-Mar-2025 11-Mar-2025	Deed of Receipt	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) ஆன்சி ரோஸ் அருள்தாஸ்(முக.)	1. ராஜேந்திர குமார் 2. ரஜினி பிரேமகுமாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1886/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55, 56, 57 - 675.66 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliur, TRUSTPURAM 5TH CROSS STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sneha Vihar Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 45/6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 51/6			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 142, 143, 144 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5வது குறுக்குத் தெருவில் உள்ள பிளாட் எண்.145 பழைய கதவு. எண்.54, மேற்கு - 5வது குறுக்குத் தெருவில் உள்ள பிளாட் எண்.141 பழைய கதவு. எண்.50, வடக்கு - 6வது குறுக்குத் தெருவில் உள்ள பிளாட் எண்.159, 160 & 161, தெற்கு - 5வது குறுக்குத் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: With Common area-143சதுரடி.		
21	1284/2025	24-Mar-2025 24-Mar-2025 24-Mar-2025	Release deed	1. கௌஷிக் கிருஷ்ணா 2. லட்சுமி ரங்கராஜன்	1. ஆதித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,97,155/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1659/2012	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/1, 56/7 - 211.85 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GIRI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Kala Flats New Door No./புதிய கதவு எண்: 6/7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 30/7			Floor No./தள எண்: ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.31 கொண்ட வீடு மற்றும் நிலம் சுந்தரமூர்த்தி ஐயருக்கு சொந்தமானது, மேற்கு - திருலோக சீதாராமன் வீடு மற்றும் நிலம், கதவு எண்.27,28 & 29, வடக்கு - கன்னையா நாயுடு மற்றும் பிறரின் வீடு மற்றும் மைதானம், தெற்கு - கிரி தெருவுக்குச் செல்லும் பொதுவான பாதை					
22	1331/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஸ்வர்ணலதா ரெட்டி.(முத.) ஷ்யாம் குமார் ரெட்டி.(முக.)	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4979/2024, 5006/, 5344/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3, 57/15 - 675.8894 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET						
				Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன் சாந்தா மற்றும் பிரேமா அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - டி எஸ் எண்.52, 54 பகுதி மற்றும் 56 பகுதி, வடக்கு - டி. எஸ் எண்.53 மற்றும் பிராமணரின் வீடு மற்றும் தெற்கு சிவன் கோயில் தெரு (வன்னியர் தெரு), தெற்கு - டி எஸ் எண்.56 பகுதி ஆர் கே ஆர் கட்டிடம் மற்றும் தாண்டவமுர்த்தி மற்றும் கண்ணன் பிள்ளை அவர்களின் சொத்து						
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3, 57/15 - 828.9827 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET						
				Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B		

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன் சாந்தா மற்றும் பிரேமா அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - டி. எஸ். எண்.52, 54 பகுதி மற்றும் 56 பகுதி, வடக்கு - டி. எஸ் எண்.53 மற்றும் பிராமணரின் வீடு மற்றும் தெற்கு சிவன் கோயில் தெரு (வன்னியர் தெரு), தெற்கு - டி. எஸ். எண்.56 பகுதி ஆர் கே ஆர் கட்டிடம் மற்றும் தாண்டவமுர்த்தி மற்றும் கண்ணன் பிள்ளை அவர்களின் சொத்து	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3, 57/15 - 454.0182 SQUARE FEET
	Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1C
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன் சாந்தா மற்றும் பிரேமா அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - டி. எஸ். எண்.52, 54 பகுதி மற்றும் 56 பகுதி, வடக்கு - டி. எஸ் எண்.53 மற்றும் பிராமணரின் வீடு மற்றும் தெற்கு சிவன் கோயில் தெரு (வன்னியர் தெரு), தெற்கு - டி. எஸ். எண்.56 பகுதி ஆர் கே ஆர் கட்டிடம் மற்றும் தாண்டவமுர்த்தி மற்றும் கண்ணன் பிள்ளை அவர்களின் சொத்து	
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3, 57/15 - 470.1152 SQUARE FEET
	Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1D
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன் சாந்தா மற்றும் பிரேமா அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - டி. எஸ். எண்.52, 54 பகுதி மற்றும் 56 பகுதி, வடக்கு - டி. எஸ் எண்.53 மற்றும் பிராமணரின் வீடு மற்றும் தெற்கு சிவன் கோயில் தெரு (வன்னியர் தெரு), தெற்கு - டி. எஸ். எண்.56 பகுதி ஆர் கே ஆர் கட்டிடம் மற்றும் தாண்டவமுர்த்தி மற்றும் கண்ணன் பிள்ளை அவர்களின் சொத்து	
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3, 57/15 - 723.8252 SQUARE FEET
	Floor No./தள எண்: முதல் தளம்

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1E		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன் சாந்தா மற்றும் பிரேமா அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - டி. எஸ் எண்.52, 54 பகுதி மற்றும் 56 பகுதி, வடக்கு - டி. எஸ் எண்.53 மற்றும் பிராமணரின் வீடு மற்றும் தெற்கு சிவன் கோயில் தெரு (வன்னியர் தெரு), தெற்கு - டி. எஸ் எண்.56 பகுதி ஆர் கே ஆர் கட்டிடம் மற்றும் தாண்டவமுர்த்தி மற்றும் கண்ணன் பிள்ளை அவர்களின் சொத்து						
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3, 57/15 - 645.062 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET						
				Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1F		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன் சாந்தா மற்றும் பிரேமா அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - டி. எஸ் எண்.52, 54 பகுதி மற்றும் 56 பகுதி, வடக்கு - டி. எஸ் எண்.53 மற்றும் பிராமணரின் வீடு மற்றும் தெற்கு சிவன் கோயில் தெரு (வன்னியர் தெரு), தெற்கு - டி. எஸ் எண்.56 பகுதி ஆர் கே ஆர் கட்டிடம் மற்றும் தாண்டவமுர்த்தி மற்றும் கண்ணன் பிள்ளை அவர்களின் சொத்து						
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/3, 57/15 - 470.1152 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOUTH SIVAN KOIL STREET						
				Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2D		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன் சாந்தா மற்றும் பிரேமா அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - டி. எஸ் எண்.52, 54 பகுதி மற்றும் 56 பகுதி, வடக்கு - டி. எஸ் எண்.53 மற்றும் பிராமணரின் வீடு மற்றும் தெற்கு சிவன் கோயில் தெரு (வன்னியர் தெரு), தெற்கு - டி. எஸ் எண்.56 பகுதி ஆர் கே ஆர் கட்டிடம் மற்றும் தாண்டவமுர்த்தி மற்றும் கண்ணன் பிள்ளை அவர்களின் சொத்து						
23	1460/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	Deed of Receipt	1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) ஜெனிஷ் நடராஜன்(முக.)	1. முருகன் 2. சங்கீதா முருகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PRNumber/முந்தைய ஆவண எண்:	

ரூ. 64,00,000/-				3434/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/6 - 420.5 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 2ND STREET					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஸ்ரீராம் ஸ்கை என்கிளேவ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1				Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 10 EASTERN PORTION, 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T3	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/24-ல் உள்ள பழனி கவுண்டர் வீடு மனை, மேற்கு - சர்வே நெம்பர் 56/1 ல் உள்ள லோகையா நாயுடு வீடு மனை, வடக்கு - அழகிரி நகர் 2-வது தெரு, தெற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/14-ல் உள்ள அழகம்மா வீடு மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், சென்னை-600026, வடபழனி, அழகிரி நகர் 2-வது தெரு, தற்போதைய கதவிலக்கம்.3, மனை எண்.9 மற்றும் 10 -ன் கிழக்குப் பகுதி நகர புல எண்.56/6, பிளாக் நெம்பர்.2 (புலியூர் டவுன்)-க்குச் சம்பந்தப்பட்ட 4118 சதுரடியில் பிரிபடாத 420.5 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம் மட்டும்	
24	1462/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. முருகன் 2. சங்கீதா முருகன்	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 61,37,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3427/2022
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/6 - 420.5 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 2ND STREET					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRIRAM SKY ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1				Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 10 EASTERN PORTION, 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T3	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 56/24 டவுன் சர்வே எண்ணில் உள்ள திரு பழனி கவுண்டர் அவர்களின் வீடு மற்றும் மனை , மேற்கு - 56/1 டவுன் சர்வே எண்ணில் உள்ள திரு லோகையா நாயுடு அவர்களின் வீடு மற்றும் மனை , வடக்கு - அழகிரி நகர் 2 வதுதெரு , தெற்கு - 56/14 டவுன் சர்வே எண்ணில் உள்ள திருமதி அழகம்மா அவர்களின் வீடு மற்றும் மனை					
25	1746/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Settlement deed	1. ரமணம்மா	1. கோட்டபாட்டி வெங்கட்டராம சுப்பம்மா -

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 247/2020, 3115/2023, 894/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/6 - 414.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 2ND STREET					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRIRAM SKY ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 2				Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : 10 East side, 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T-2	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/24-ல் அடங்கிய பழனி கவுண்டர் சொத்து, மேற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/1 பார்ட்-ல் அடங்கிய லோகைய்யா நாயுடு சொத்து, வடக்கு - அழகிரி நகர் 2வது தெரு, தெற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/14-ல் அடங்கிய அழகம்மா சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பைமாஷ் நெம்பர்கள் 51, 52, 53, 54, பிளாக் நெம்பர் 2, டி.எஸ். நெம்பர் 56/6, பழைய கதவு எண் 1, தற்போது புதிய கதவு எண் 3, பழைய கதவு எண் 2, குடியிருப்பு எண் டி-2, மூன்றாவது தளம், அழகிரி நகர் 2வது தெரு, வடபழனி, சென்னை - 600026, 4118 சதுரடி மனையில் 414 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, குடியிருப்பு விஸ்தீர்ணம் 962 சதுரடி, ஒரு கவர்டு கார் பार्கிங் மற்றும் 2 இரண்டு சக்கர வாகனங்கள் பார்கிங்	
26	2096/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Settlement deed	1. ரமணம்மா	1. கர்னாடி குமார் சுவாமி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1489/2012, 247/2020, 3116/2023, 881/1982, 894/2022, 920/1983	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/6 - 538.25 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 2ND STREET					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRIRAM SKY ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 2				Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : 9, Eastern portion of 10 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T-1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/24-ல் அடங்கிய பழனி கவுண்டர் சொத்து, மேற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/1 பார்ட்-ல் அடங்கிய லோகைய்யா நாயுடு சொத்து, வடக்கு - அழகிரி நகர் 2வது தெரு, தெற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/14-ல் அடங்கிய அழகம்மா சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பைமாஷ் நெம்பர்கள் 51, 52, 53, 54, பிளாக் நெம்பர் 2, டி.எஸ். நெம்பர் 56/6, பழைய கதவு எண் 1, தற்போது புதிய கதவு எண் 3, பழைய கதவு எண் 2, குடியிருப்பு எண் டி-1, மூன்றாவது தளம், அழகிரி நகர் 2வது தெரு, வடபழனி, சென்னை - 600026, 4118 சதுரடி மனையில் 538.25 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, குடியிருப்பு விஸ்தீர்ணம் 1250 சதுரடி, ஒரு கவர்டு கார் பார்கிங் மற்றும் 2 இரண்டு சக்கர வாகனங்கள் பார்கிங் உள்பட சொத்து	

27

2192/2025	21-May-2025 21-May-2025 21-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. முருகன் டி.(முத.) யா கங்காதர்(முக.) 2. அஞ்சனகிரிஷ்ணா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) யா கங்காதர்(முக.)	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1057/2024, 1058/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56 - 4548.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliur, JUBILEE ROAD					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 44 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 28 A			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.44, பழைய எண்.28-எ, ஜூபிலி ரோடு மற்றும் புதிய எண்.62 (பழைய எண்.47) தம்பையா ரெட்டி தெரு, வெஸ்ட் மாம்பலம், சர்வே எண். 56, பிளாக் எண்.47, புலியூர் கிராமம், விஸ்தீர்ணம் 4548 சதுரடி, மேற்படி கங்காதர் கிரையம் பெற்றது பிரிபடாத பாகமான 1818 துரடிகள், முருகன் அவர்களிடமிருந்து பொது அதிகாரம் பெற்றது பிரிபடாத பாகமான 2730 சதுரடிகள்.		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - மனையும் வீடும், வடக்கு - காலி மனை, தெற்கு - ஜீபிளி ரோடு					

28

2404/2025	04-Jun-2025 04-Jun-2025 04-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பாஸ்கர்	1. பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2703/1990, 2707/1990, 2842/1990	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55, 56, 57 - 590.8032 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliur, TRUSTPURAM 5TH CROSS STREET					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 45/8 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 51/8			Plot No./மனை எண் : 142, 143, 144 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 8		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 143 கதவு எண் 52 5வது குறுக்குத் தெரு, மேற்கு - மனை எண் 141 கதவு எண் 50 5வது குறுக்குத் தெரு, வடக்கு - மனை எண் 161 6வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு - 5வது குறுக்குத் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண் 143க்கு விஸ்தீர்ணம் 1 கிரவுண்ட் 1760 சதுரடி சர்வே நெ56, பிளாக் நெ 26 வடக்கில் மனை எண் 160 6வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு 5வது குறுக்குத் தெரு, கிழக்கு மனை எண் 144 பழைய கதவு எண் 53 மற்றும் 5வது குறுக்குத் தெரு, மேற்கு மனை எண் 142 பழைய கதவு எண் 51 மற்றும் 5வது குறுக்குத் தெரு, மனை எண் 144க்கு விஸ்தீர்ணம் 1 கிரவுண்ட் 1760 சதுரடி சர்வே நெ56, பிளாக் நெ 26 வடக்கில் மனை எண் 159 6வது		

				குறுக்குத் தெரு, தெற்கு 5வது குறுக்குத் தெரு, கிழக்கு மனை எண் 145 பழைய கதவு எண் 54 மற்றும் 5வது குறுக்குத் தெரு, மேற்கு மனை எண் 143 பழைய கதவு எண் 52 மற்றும் 5வது குறுக்குத் தெரு, மனை எண் 142க்கு விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்ட் 1760 சதுரடி சர்வே நெ56, பிளாக் நெ 26 வடக்கில் மனை எண் 161 6வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு 5வது குறுக்குத் தெரு, கிழக்கு மனை எண் 143 பழைய கதவு எண் 52 மற்றும் 5வது குறுக்குத் தெரு, மேற்கு மனை எண் 141 பழைய கதவு எண் 50 மற்றும் 5வது குறுக்குத் தெரு,		
29	2807/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Sale deed	1. மகேஸ்வரி	1. அமுதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3667/1999	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 56/16, 56/25 - 735.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 1ST STREET						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு.துரைவேலு அவர்களின் வீடும் மனையும், மேற்கு - திரு.சுகுமாரன் அவர்களின் நிலம், வடக்கு - திருமதி.கமலாபாய் அவர்களின் வீடும் மனையும், தெற்கு - அழகிரி நகர் முதல் தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்திய சென்னை பதிவு மாவட்டம், கோடம்பாக்கம் சார் பதிவகம், சென்னை_ மாவட்டம், எழும்பூர் - நுங்கம்பாக்கம் வட்டம், தற்போது எழும்பூர் வட்டம் புலியூர் கிராமம், அழகிரி நகர் மெயின் ரோடு, தற்போது அழகிரி நகர் 1-வது தெரு, கதவு எண்-37-பார்ட் -ல் பைமாஷ் எண்கள்-51, 52, 53, 74, பிளாக் எண்-2, டி.எஸ்.எண்-56, பழைய பட்டா படி டி.எஸ்.எண்.56/16, பட்டா சி.எ.எண்.1043/81-82, தற்போது புதிய பட்டா படி டி.எஸ்.எண்.56/25-ல் 720 சதுரடியும் பட்டா படி விஸ்தீரணம் 735 சதுரடி கொண்ட சொத்து		
30	2836/2025	30-Jun-2025 30-Jun-2025 30-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. வேங்கடவளவன் 2. உமாமகேஸ்வரி	1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2213/2021, 2547/2020, 299/2023, 3999/2016, 4333/2019, 4384/2024, 4848/2014, 638/2005	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 56/17 - 2795.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 1ST STREET						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணசிவம் மனை, கதவு எண்.4 , மேற்கு - நடராஜ நாயக்கர்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் அமைந்து இருக்கு மனை விஸ்தீரணம் 2795 சதுரடி மற்றும் அதில் கட்டியுள்ள வீடு		

நிலம், வடக்கு - பார்த்தசாரதி நாயக்கர் மனை, கதவு எண்.6, தெற்கு - ரோடு				உட்பட		
31	3299/2025	26-Jul-2025 28-Jul-2025 28-Jul-2025	Deed of Receipt	1. ட்ரூஹோம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் முன்பு ஸ்ரீராம் ஹெளசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் என்று அழைக்கப்பட்டது(முத.) சு.திருமுருகன்(முக.)	1. ந.சுரேஷ் 2. சு.தரணிஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 83,00,353/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2817/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 51, 52, 53, 54, 56/6 - 538.25 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 2ND STREET						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SAI RAM SKY ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1				Plot No./மனை எண் : 10 Eastern Portion, 9		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பழனி கௌண்டர் சொத்துயின் டீ எஸ் எண்.56/24, மேற்கு - லோகய்யா நாயுடு சொத்துயின் டீ எஸ் எண் 56/1 பார்ட், வடக்கு - அழகிரி நகர் 2வது தெரு, தெற்கு - அழகம்மா சொத்துயின் டீ எஸ் எண் 56/14						
32	3390/2025	04-Aug-2025 04-Aug-2025 04-Aug-2025	Sale deed	1. சுரேஷ் 2. தரணிஸ்வரி	1. லஷ்மி சுதா 2. திலக் ராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2809/2023, 2816/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 56/6 - 538.25 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 2ND STREET						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SAI RAM SKY ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1				Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : 9 and Eastern 10 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/24-ல் உள்ள பழனி கவுண்டர் சொத்து, மேற்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.9 மற்றும் 10- ன் கிழக்குப் பகுதி, பழைய கதவு எண்.1, பின்னர் கதவு எண் 2, தற்பொது கதவு எண் 3,		

	சர்வே நெம்பர் 56/1 பார்ட்டில் உள்ள லோகைய்யா நாயுடு சொத்து, வடக்கு - அழகிரி நகர் 2வது தெரு, தெற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/14-ல் உள்ள அழகம்மா சொத்து			அழகிரி நகர் 2-வது தெரு, வடபழனி, சென்னை-600026, பிளாக் நெம்பர் 2, டி.எஸ்.நெம்பர்.56/6, புலியூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 4118 சதுரடியில் பிரிபடாத 538.25 சதுரடி பாகமனை, 2வது தளம் 1250 சதுரடி(காமன் ஏரியா உள்பட) ஒரு கார்பார்க்கிங் குடியிருப்பு எண்.எஸ்-1, ஸ்ரீராம் ஸ்கை என்கிளேவ்		
33	3391/2025	04-Aug-2025 04-Aug-2025 04-Aug-2025	Deposit Of Title Deeds	1. லஷ்மி சுதா 2. திலக் ராஜ்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,01,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2809/2023, 2816/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 56/6 - 538.25 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 2ND STREET						
				Plot No./மனை எண் : 9 and Eastern 10		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/24-ல் உள்ள பழனி கவுண்டர் சொத்து, மேற்கு - சர்வே நெம்பர் 56/1 பார்ட்டில் உள்ள லோகைய்யா நாயுடு சொத்து, வடக்கு - அழகிரி நகர் 2வது தெரு, தெற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 56/14-ல் உள்ள அழகம்மா சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.9 மற்றும் 10-ன் கிழக்குப் பகுதி, பழைய கதவு எண்.1, பின்னர் கதவு எண் 2, தற்பொது கதவு எண் 3, அழகிரி நகர் 2-வது தெரு, வடபழனி, சென்னை-600026, பிளாக் நெம்பர் 2, டி.எஸ்.நெம்பர்.56/6, புலியூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 4118 சதுரடியில் பிரிபடாத 538.25 சதுரடி பாகமனை, 2வது தளம் 1250 சதுரடி(காமன் ஏரியா உள்பட) ஒரு கார்பார்க்கிங் குடியிருப்பு எண்.எஸ்-1, ஸ்ரீராம் ஸ்கை என்கிளேவ்		
34	3993/2025	11-Sep-2025 11-Sep-2025 11-Sep-2025	Sale deed	1. லலிதா எம்	1. வெங்கடேசன் லட்சுமணன் ஞானப்ப செட்டியார்(முத.) புருஷோத்தமன்(முக.) 2. ரத்னா ஆறுமுகம்(முத.) புருஷோத்தமன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1335/1983, 1461/2021, 1462/2021, 1792/1983, 2071/1984, 2072/1984	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 56/32, 56/4 - 3024.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 1ST STREET						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 8						

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு.குப்புசாமிக்கு சொந்தமான நிலம் மற்றும் வீடு, மேற்கு - திரு. கிருஷ்ணா சிங்கிற்குச் சொந்தமான நிலம் மற்றும் வீடு, வடக்கு - கிருஷ்ணவேணி அம்மாள் என்பவருக்கு சொந்தமான நிலம் மற்றும் வீடு, தெற்கு - திரு.துரைசாமி நாயக்கர் அவர்களால் விடப்பட்ட 12 அடி ரோடு தற்போது அழகிரி நகர் 1வது தெரு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், தற்போது எழும்பூர் தாலுகா, எழும்பூர்-நுங்கம்பாக்கம் தாலுகா, புலியூர் கிராமத்தில் பழைய கதவு எண்.8, புதிய கதவு எண்.2, அழகிரி நகர் 1வது தெரு, வடபழனி சென்னை - 600 026, பைமாஷ் எண்.51, 52, 53 & 74, பட்டா சி.ஏ.எண்.200/84-85, பட்டா பழைய டி.எஸ்.எண். 56/4 , 54/4 , பட்டா படி புதிய டி.எஸ்.எண்.56/4 மற்றும் 56/32 , பிளாக் எண்.2-ல் மொத்த விஸ்தீரணம் 3024 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட நிலம், மற்றும் கட்டிடம் மின் இணைப்பு போன்றவை, இந்த சொத்து சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது
--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 34

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net