GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Redhills	Date / நாள்: 24-Aug-2025
Village /கிராமம்:Perungavoor 2	Survey Details /சர்வே விவரம்: 432, 440, 441

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2024 - 23-Aug-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4299/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	Gift deed	1. எம்/எஸ் சிவசங்கர் ரியல் அசெட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. தி கமிஷ்னர் சோழவரம் பஞ்சாயத்து யூனியன்தி மெம்பெர் செகிரேட்டரி சென்னை மெட்ரோபொலிட்டின் டெவெலப்மெட் ஆதாரிட்டி (சி ம் டி எ)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 704/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungavoor 2				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/0, 440/0, 441/0 - 3488.0 SQUARE METRE	
					Plot No./மனை எண் : RESERVED ROAD	
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்சிஸ்டிங் லேஅவுட் ரோடு, பார்க் மற்றும் காலி மனைகள்,					

	மேற்கு - காலி நிலம் சர்வே எண்.439, 458, வடக்கு - காலி நிலம் சர்வே எண்.442, 431, தெற்கு - எக்சிஸ்டிங் லேஅவுட் ரோடு மற்றும் காலி மனைகள்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/0 - 946.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungavoor 2	
		Plot No./மனை எண் : PARK
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்சிஸ்டிங் லேஅவுட் பார்க், மேற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் லேஅவுட் மனைகள் மற்றும் பப்ளிக் புரப்போஸ் சைட் -1, வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் 7.2 மீட்டர் லேஅவுட் ரோடு	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/0 - 48.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungavoor 2	
		Plot No./மனை எண் : PP SITE 1
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்சிஸ்டிங் லேஅவுட் பார்க், மேற்கு - பப்ளிக் புரப்போஸ் சைட் -2, வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் லேஅவுட் மனை, தெற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் 7.2 மீட்டர் லேஅவுட் ரோடு	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/0 - 48.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perungavoor 2	
		Plot No./மனை எண் : PP SITE 2
	Boundary Details: கிழக்கு - பப்ளிக் புரப்போஸ் சைட் -1, மேற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் 7.2 மீட்டர் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் லேஅவுட் மனை, தெற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் 7.2 மீட்டர் லேஅவுட் ரோடு	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**