

ஆணையாளர், சோழவரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை : திருமதி.N.சாந்தினி
ந.க.எண்.322/2025/அ3 நாள்: .03.2025

பொருள் : மனை உட்பிரிவு - சோழவரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் -
அருமந்தை ஊராட்சி - அருமந்தை கிராமம் - 37/3B - Sub
Division of Land மனை உட்பிரிவு செய்து உத்தரவிடல் -
சார்ந்து.

பார்வை : 1.அரசாணை எண்.255/ஊரக வளர்ச்சி துறை நாள்:
18.08.1997
2.M/.s.JSP Realty Represented by its Managing Partner
Thiru.S.Jayavel,No.11/29, Plot No.48, G.A.Road, 3rd Lane,
Old Wahsermenpet, Chennai - 600021. என்பவரின்
விண்ணப்ப நாள்:05.02.2025
1)Flag Day Fund Rs.2000/- 20.03.2025
2) The Commissioner Panchayat Union, Inspection Fees Rs.3500/-
DD.No.068345/17.03.2025
3)Development Charges Rs.39950/- Ac.No.2028104000043476/
19.03.2025

பார்வை 2-ல் காணும் விண்ணப்பத்தின்படி M/.s.JSP Realty Represented by its
Managing Partner Thiru.S.Jayavel என்பவருக்கு திருவள்ளூர் மாவட்டம், அருமந்தை
ஊராட்சி - அருமந்தை கிராமம் - 37/3B Sub - Division of Land உள்ள மனையை
கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுடன் உட்பிரிவு செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்

- 1.வரைபட அனுமதியில் உள்ளவாறு இருத்தல் வேண்டும். இதில் ஏதேனும் மாறுபாடு ஏற்பட்டால்
இவ்வுத்தரவு தானாக ரத்தாகிவிடும்.
- 2.இந்த ஆணையானது ஊராட்சி ஒன்றியம், மற்றும் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் சென்னை
மூலம் விதிக்கப்படும் எல்லா விதிமுறைகளும் உட்பட்டதாகும்.
- 3.அரசாங்கத்தின் எல்லாவகை புரம்போக்கு நிலம் மற்றும் இதர பகுதிகளில் எந்தவித ஆக்கிரமிப்பும்
இருக்கக்கூடாது
- 4.இந்த செயல்முறைகள் அனுமதிக்கான ஒப்புதல் எக்காரணத்தைக் கொண்டும் மனுதாரரால் உறுதி
செய்ய இயலாது. மேலும் வழங்கப்பட்டுள்ள அனுமதியானது சட்டத்தில் உள்ள விதிமுறைகளுக்கு
உட்பட்டதாகும்.
- 5.இவ்வுத்தரவு இடத்தில் அலுவலர்கள் ஆய்வு செய்து குறிப்புகள் வழங்கப்படின் இவ்வுத்தரவு ரத்து
செய்து மற்றும் விண்ணப்பதாரர் மீது விதியின்படி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

N. Santhi
ஆணையாளர் 20.3.25.
சோழவரம் ஊராட்சி ஒன்றியம்
20/3/25

பெறுநர்
M/.s.JSP Realty Represented by its
Managing Partner Thiru.S.Jayavel,
No.11/29, Plot No.48, G.A.Road,
3rd Lane, Old Wahsermenpet,
Chennai - 600021