Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மேலூர்(மேற்கு)	Date / நாள்: 13-May-2025
Village /கிராமம்:ஆமூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 106/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2024 - 12-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4742/2024	22-Nov-2024 22-Nov-2024 02-Dec-2024	Others	1. ஹச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஆர்த்திஸ் கண்ணன் பெரியசாமி(முக.)	1. சுனில் குமார் ஜெலான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2237/2019, 3493/2021, 964/2021	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1 - 1 ஏக்கர், 24.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - செட்டியார் நிலம், மேற்கு - ராமாச்சாரி புஞ்சை நிலம், வடக்கு - ராமாச்சாரி புஞ்சை நிலம், தெற்கு - திருவாதவூர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமம் ரீசர்வே மற்றும் யூடிஆர் சர்வே 106/1 ஹெ க்.0.50.5க்கு ஏ1செ 24.. இந்த சொத்தானது R/Madurai North Joint I/BOOK 1/4742/2024 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது	
2	4193/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. மதுரை மாவட்டம் சூப்ரன்ட்டென்டிங் என்ஜினியர் மதுரை எலக்ட்ரிசிட்டி	-

					டிஸ்ட்டிரிபியூசன் சர்கிள் டேங்க்டுகோ மதுரை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மூலம் மேற்படி சூப்ரன்ட்டென்டிங் என்ஜினியர் அவர்களுக்கு	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 106/2024, 2646/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1 - 23.46 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 107-ல் ராமாச்சாரி வகையறா புஞ்சை நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில் பட்டா எண் 878-ல் கண்ட அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட ஏர்ஸ் 0.50.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை லேஅவுட் உருவாக்கி பல பிளாட் மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் லேஅவுட்டில் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டு லேஅவுட்டில் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டு லேஅவுட்டில் கண்டுள்ளபடி 23.46 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடத்தை டேங்க்டுகோ என்று குறிப்பிட்டு இருக்கும் மனையின் மொத்தம் 23.46 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் மேற்படி மனையிடம் சர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது		
3	4194/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டி மதுரை மாவட்டம் மேலூர் வட்டம் மதுரை மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆமூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலமாகவும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும் மேற்படி ஆமூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 106/2024, 2646/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1 - 22.53 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்	
		Plot No./மனை எண் : PUBLICANTEUSAGE
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 107-ல் ராமாச்சாரி வகையறா புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 107-ல் ராமாச்சாரி வகையறா புஞ்சை நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில் பட்டா எண் 878-ல் கண்ட அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட ஏர்ஸ் 0.50.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை லேஅவுட் உருவாக்கி பல பிளாட் மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் மேற்படி லேஅவுட்டில் உள்ளாட்சி உபயோகம் என்றுள்ள காலி மனையின் மொத்தம் 22.53 சதுர மீட்டர் உள்ள உபயோக மனையிடம்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1 - 443.4 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road1
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல சாலையும், மேற்கு - சர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல சாலையும், வடக்கு - சர்வே எண் 107-ல் ராமாச்சாரி வகையறா புஞ்சை நிலம், தெற்கு - திருவாதவூர் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில் பட்டா எண் 878-ல் கண்ட அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட ஏர்ஸ் 0.50.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை லேஅவுட் உருவாக்கி பல பிளாட் மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 1-1 உள்ள மனையின் மொத்தம் 443.40 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 1-1 உள்ள மனையிடம் இதுவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1 - 263.14 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road2
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல சாலையும், மேற்கு - சர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 107-ல் ராமாச்சாரி வகையறா புஞ்சை நிலம், தெற்கு - திருவாதவூர் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில் பட்டா எண் 878-ல் கண்ட அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட ஏர்ஸ் 0.50.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை லேஅவுட் உருவாக்கி பல பிளாட் மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் 2-2 உள்ள ரோடு மனையின் மொத்தம் 263.14 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 2-2 உள்ள மனையிடம் இதுவும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1 - 211.35 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road3
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில்

	கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 107-ல் ராமாச்சாரி வகையறா புஞ்சை நிலம், வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையும் சர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், தெற்கு - சர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்			பட்டா எண் 878-ல் கண்ட அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட ஏர்ஸ் 0.50.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை லேஅவுட் உருவாக்கி பல பிளாட் மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 3-3 உள்ள மனையின் மொத்தம் 211.35 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 3-3 உள்ள மனையிடம் இதுவும்		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1 - 243.84 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Road4		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 106/2ஏ, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில் பட்டா எண் 878-ல் கண்ட அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 106/1-ல் கட்டுப்பட்ட ஏர்ஸ் 0.50.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை லேஅவுட் உருவாக்கி பல பிளாட் மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 4-4 உள்ள மனையின் மொத்தம் 243.84 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 4-4 உள்ள மனையிடம் இதுவும் ஆக மேலே கண்ட ரோடு பகுதியான உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் 1-1 முதல் 4-4 வரை உள்ள சாலைகளுக்கும் மேற்படி சாலைகளின் மூலை முடுக்கு பகுதிகளுக்கும் சேர்த்து மொத்த பரப்பளவு 1171.86 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடங்களும், உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடத்திற்குரிய 22.53 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடமும் சேர்த்து மொத்தம் 1194.39 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடங்கள்		
4	879/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. பிருதிவிராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2646/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1A - 1800.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.17உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.19 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்.5 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 15.0 மீ அகல மதுரை - திருவாதவூர் மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண்.480-க்கு அப்பால் பட்டா எண்.854-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.878-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.50.50 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தை "சங்கத்தமிழ் நகர் பேஸ்-3" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆமூர் ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும், சாலை உபயோகத்திற்காகவும் தானமாக		

				கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை, மதுரை மாட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி/இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் ஆன்லைன் அப்ளிகேஷன் நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8ஐ ஆணையின்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண்.107/2024 என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவிற்கு இணையதள ஒப்புதலும் மற்றும் திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆமூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8/2024டிசிபி நாள.i2-3-2025-ன் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களிலும் மற்றும் மேற்படி பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.18 உள்ள வீட்டடி மனையிடம் இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' தென்புறம் 30' தென்வடலடி கீழ்புறம் 60' மேல்புறம் 60-க்கு மொத்தம் 1800 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் .		
5	880/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. ரவீந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2646/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1A - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.10 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.8 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.14 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண்.480-க்கு அப்பால் பட்டா எண்.854-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.878-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.50.50 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தை "சங்கத்தமிழ் நகர் பேஸ்-3" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆமூர் ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும், சாலை உபயோகத்திற்காகவும் தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை, மதுரை மாட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி/இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் ஆன்லைன் அப்ளிகேஷன் நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8ஐ ஆணையின்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண்.107/2024 என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவிற்கு இணையதள ஒப்புதலும் மற்றும் திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆமூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8/2024டிசிபி நாள.i2-3-2025-ன் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களிலும் மற்றும் மேற்படி பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.9 உள்ள வீட்டடி மனையிடம்		

				இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' தென்புறம் 30' தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' மேல்புறம் 40-க்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் .		
6	881/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. ரவீந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2646/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1A - 1800.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர், தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.13 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.15 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்.9 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 15.0 மீ அகல மதுரை - திருவாதவூர் மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண்.480-க்கு அப்பால் பட்டா எண்.854-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.878-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.50.50 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தை "சங்கத்தமிழ் நகர் பேஸ்-3" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆமூர் ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும், சாலை உபயோகத்திற்காகவும் தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை, மதுரை மாட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி/இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் ஆன்லைன் அப்ளிகேஷன் நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8ஐ ஆணையின்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண்.107/2024 என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவிற்கு இணையதள ஒப்புதலும் மற்றும் திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆமூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8/2024டிசிபி நாள.12-3-2025-ன் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களிலும் மற்றும் மேற்படி பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.14 உள்ள வீட்டடி மனையிடம் இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' தென்புறம் 30' தென்வடலடி கீழ்புறம் 60' மேல்புறம் 60-க்கு மொத்தம் 1800 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் .		
7	1186/2025	11-Apr-2025 11-Apr-2025 11-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. நிவேதிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2646/2024	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1A - 1800.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர், தெரிவு செய்க					
					Plot No./மனை எண் : 13	
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.12 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.14 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்.10 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 15.0 மீ அகல மதுரை - திருவாதவூர் மெயின் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண்.480-க்கு அப்பால் பட்டா எண்.854-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.878-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.50.50 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தை "சங்கத்தமிழ் நகர் பேஸ்-3" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆமூர் ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும், சாலை உபயோகத்திற்காகவும் தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை, மதுரை மாட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி/இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் ஆன்லைன் அப்ளிகேஷன் நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8ஐ ஆணையின்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண்.107/2024 என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவிற்கு இணையதள ஒப்புதலும் மற்றும் திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆமூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8/2024டிசிபி நாள.12-3-2025-ன் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களிலும் மற்றும் மேற்படி ஆமூர் கிராமம் பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.13 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' தென்புறம் 30' தென்வடலடி கீழ்புறம் 60' மேல்புறம் 60-க்கு மொத்தம் 1800 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் . மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.	
8	1247/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. பிரசன்ன சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2646/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1A - 427.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர், தெரிவு செய்க					
					Plot No./மனை எண் : 25 West Part	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி பிளாட் எண்.25-ல் கீழ்புறம் பகுதி உள்ள மனையிடம், மேற்கு - சர்வே எண்.107-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், வடக்கு - சர்வே				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண்.480-க்கு அப்பால் பட்டா எண்.854-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.878-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.50.50 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1	

	எண்.107-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், தெற்கு - 15.0 மீ அகல மதுரை - திருவாதவூர் மெயின் ரோடு			செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தை "சங்கத்தமிழ் நகர் பேஸ்-3" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆமூர் ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும், சாலை உபயோகத்திற்காகவும் தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை, மதுரை மாட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி/இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் ஆன்லைன் அப்ளிகேஷன் நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8ஐ ஆணையின்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண்.107/2024 என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவிற்கு இணையதள ஒப்புதலும் மற்றும் திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆமூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8/2024டிசிபி நாள.12-3-2025-ன் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களிலும் மற்றும் மேற்படி ஆமூர் கிராமம் பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.25-ல் மேல்புறம் பகுதி" உள்ள வீட்டடி மனையிடம் இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 48' தென்புறம் 44' தென்வடலடி கீழ்புறம் 19'6" மேல்புறம் 0-க்கு மொத்தம் 427 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
9	1248/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. பிரசன்ன சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,70,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,70,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2646/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1A - 1125.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 25 East Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.24 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - மேற்படி பிளாட் எண்.25-ல் மேல்புறம் பகுதி உள்ள மனையிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.107-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், தெற்கு - 15.0 மீ அகல மதுரை - திருவாதவூர் மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண்.480-க்கு அப்பால் பட்டா எண்.854-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.878-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.50.50 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தை "சங்கத்தமிழ் நகர் பேஸ்-3" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆமூர் ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும், சாலை உபயோகத்திற்காகவும் தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை, மதுரை மாட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி/இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் ஆன்லைன் அப்ளிகேஷன் நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8ஐ ஆணையின்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண்.107/2024 என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவிற்கு இணையதள ஒப்புதலும் மற்றும்		

				திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆமூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8/2024டிசிபி நாள.ி2-3-2025-ன் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களிலும் மற்றும் மேற்படி ஆமூர் கிராமம் பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.25-ல் கீழ்புறம் பகுதி உள்ள வீட்டடி மனையிடம் இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 44' தென்புறம் 40' தென்வடலடி கீழ்புறம் 36'9" மேல்புறம் 19'6"-க்கு மொத்தம் 1125 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
10	1249/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. சதீஷ் பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2646/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1A - 1303.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.23 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.25 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.107-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், தெற்கு - 15.0 மீ அகல மதுரை - திருவாதவூர் மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண்.480-க்கு அப்பால் பட்டா எண்.854-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.878-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.50.50 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தை "சங்கத்தமிழ் நகர் பேஸ்-3" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆமூர் ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும், சாலை உபயோகத்திற்காகவும் தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை, மதுரை மாட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி/இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் ஆன்லைன் அப்ளிகேஷன் நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8ஐ ஆணையின்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண்.107/2024 என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவிற்கு இணையதள ஒப்புதலும் மற்றும் திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆமூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8/2024டிசிபி நாள.ி2-3-2025-ன் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களிலும் மற்றும் மேற்படி ஆமூர் கிராமம் பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.24 உள்ள வீட்டடி மனையிடம் இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 32'9" தென்புறம் 30' தென்வடலடி கீழ்புறம் 50' மேல்புறம் 36'9"-க்கு மொத்தம் 1303 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		

11	1448/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. பாலமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2646/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1A1 - 1800.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.16 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.18 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்.6 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 15.0 மீ அகல மதுரை - திருவாதவூர் மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண்.480-க்கு அப்பால் பட்டா எண்.854-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.878-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.50.50 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தை "சங்கத்தமிழ் நகர் பேஸ்-3" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆமூர் ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும், சாலை உபயோகத்திற்காகவும் தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை, மதுரை மாட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி/இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் ஆன்லைன் அப்ளிகேஷன் நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8ஐ ஆணையின்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண்.107/2024 என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவிற்கு இணையதள ஒப்புதலும் மற்றும் திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆமூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8/2024டிசிபி நாள.12-3-2025-ன் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களிலும் மற்றும் மேற்படி ஆமூர் கிராமம் பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.17 உள்ள வீட்டடி மனையிடம் இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' தென்புறம் 30' தென்வடலடி கீழ்புறம் 60' மேல்புறம் 60-க்கு மொத்தம் 1800 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் . மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
12	1451/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபுரம் புரோமோட்டர் மற்றும் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஷஷாங்க் குப்தா(முக.)	1. குமரப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2646/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/1A1 - 1200.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆமூர், தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : 10
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.11 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.9 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.13 உள்ள மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆமூர் கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண்.480-க்கு அப்பால் பட்டா எண்.854-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.878-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.50.50 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 24-க்கு மொத்தம் 5050 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலத்தை "சங்கத்தமிழ் நகர் பேஸ்-3" என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆமூர் ஊராட்சிக்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும், சாலை உபயோகத்திற்காகவும் தானமாக கொடுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் நீங்கலாக உள்ள மனையிடங்களை, மதுரை மாட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி/இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் ஆன்லைன் அப்ளிகேஷன் நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8ஐ ஆணையின்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண்.107/2024 என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவிற்கு இணையதள ஒப்புதலும் மற்றும் திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு, மேலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆமூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர்.35503/2024/எஸ்டபிள்யூபி-சிஜெட்1ஜிஜிஹெச்8/2024டிசிபி நாள.12-3-2025-ன் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களிலும் மற்றும் மேற்படி பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.10 உள்ள வீட்டடி மனையிடம் இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' தென்புறம் 30' தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' மேல்புறம் 40-க்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் .மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.878-ல் கண்ட சர்வே எண்.106/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate