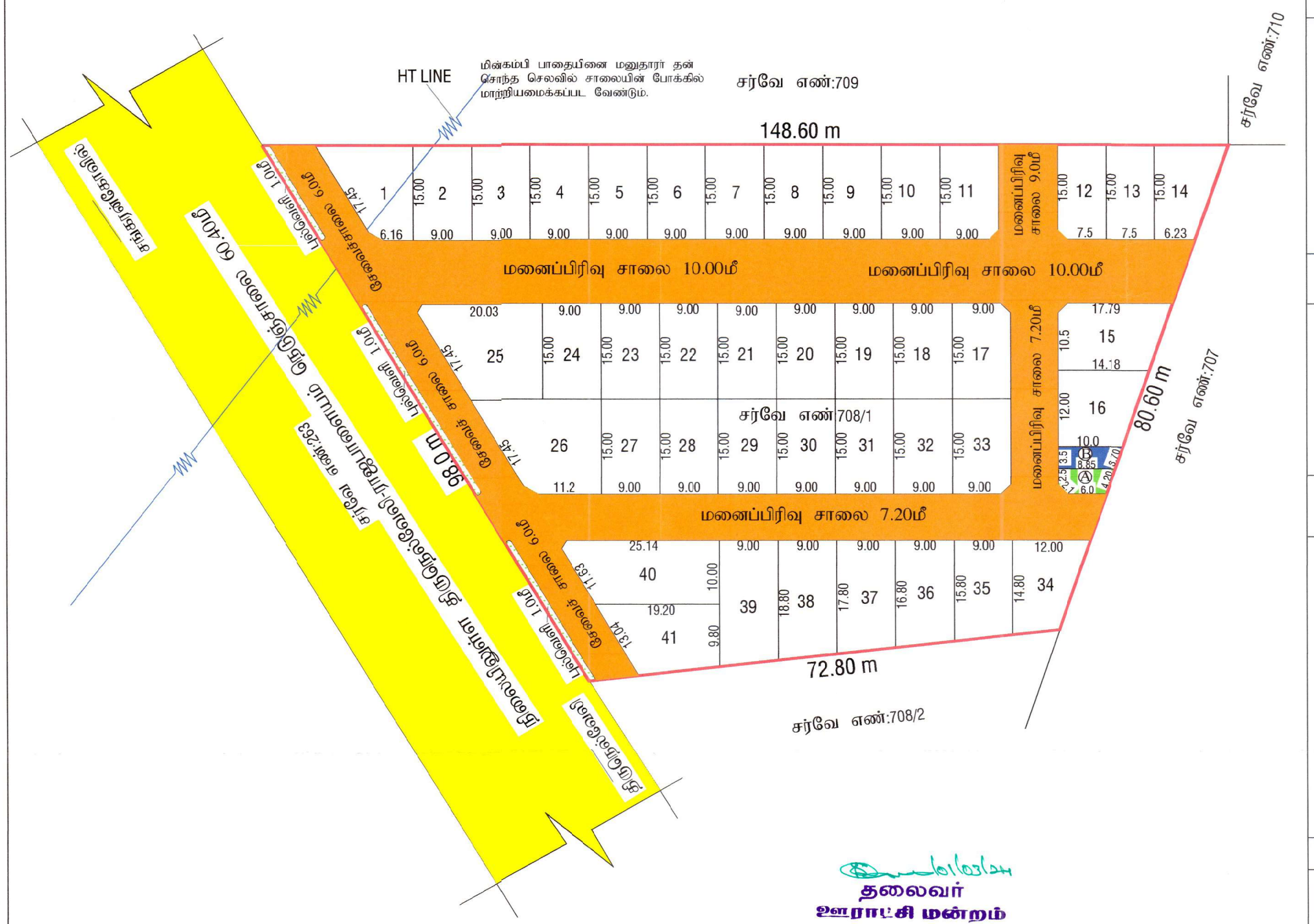

இணைந்து
தலைவர்
ஊராட்சி மன்றம்
இராமையன்பட்டி

Document certified by Ranganathan.
Signed by: Joint Director
Location: Tirunelveli
Date:2023.0… 54:14

நகர் ஊரமைப்பு துறை – திருநெல்வேலி மாவட்டம்

திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமம்,
திருநெல்வேலி வட்டம், பாளையங்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்,
இராமையன்பட்டி ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், சர்வே எண்: 708/1 –ல் அமையும்
உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்
(திட்ட பகுதி)

இணையதள விண்ணப்ப எண்: B8YWHGCB
அளவு திட்டம் – 1:400

வ

குறிப்புகள்:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு	=	8800.00ச.மீ.(2.18ஏக்கர்)
மனைப்பிரிவு சாலையின் பரப்பளவு	=	2877.54ச.மீ.
மீதமுள்ள மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு	=	5922.46ச.மீ.
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை	=	🟥
நிலையிலுள்ள சாலை	=	🟨
மனைப்பிரிவு சாலை	=	🟧
கோரிய மனைகளின் எண்ணிக்கை	=	45 மனைகள்
ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை (மனை எண்கள்: 1–41)	=	41 மனைகள்

பொது ஒதுக்கீடு:– (உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டப்பகுதி)

மனைப்பிரிவு சாலை	= 2877.54ச.மீ.	🟧	(தான ஆவண எண்: 1336/2023 நாள்:10.04.2023 மூலம் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)
உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு Ⓐ	= 31.56ச.மீ(0.53%)	🟩	
தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு Ⓑ (TANGEDCO)	= 33.0ச.மீ(0.56%)	🟦	

மூலை முடக்கு

மூலை முடக்கு – 12.0மீ அகல சாலை வரை 1.50மீx1.50மீ விடப்பட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை நிலை எண்: 71 ஊரக வளர்ச்சி (ம) உள்ளாட்சித் துறை, நாள்:16–8–2003 – ன் படி மனுதாரரது நிலஉரிமம் குறித்து சரிப்பார்ப்பது உள்ளாட்சியின் பொறுப்பாகும்.
2. இம்மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் (ம) சான்றுகள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது இம்மனைப்பிரிவிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதில் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனைப்பிரிவுக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எந்தவித முன்அறிவிப்பு இன்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை, அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும்.
3. உள்ளாட்சிக்கு தானமாக வழங்கப்பட்ட இடங்களை உள்ளாட்சியின் பெயருக்கு மாற்றி வருவாய்துறையின் மூலம் உட்பிரிவு செய்து அதற்கான விவரங்கள் பெறப்பட்ட பின்னரே உள்ளாட்சியால் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.
4. இம்மனைப்பிரிவிக்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் எந்தத்துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜித பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்று உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ளப்பட வேண்டும்.
5. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை எந்த வித மாற்றம் இன்றி மனைப்பிரிவு நுழைவாயிலில் 6x4 என்ற அளவிலான நிரந்தர தகவல்பலகை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக நிறுத்தப்பட வேண்டும்
6. இம்மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலையின் போக்கினை தடுக்கும் வகையில் சுற்று சுவர் எழுப்புதல் கூடாது.

குறிப்பு:– அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

ம.வ/தி.உ திகு எண்:SWP/21/2023
தி.அ/ம.வ/திஉ திகு எண்: SWP/35/2023

இணை இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்ட குழுமம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்.

அளவர்/உதவி வரைவாளர்

வரைவாளர் நிலை-III

மேற்பார்வையாளர் / வரைவாளர் நிலை-II