



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property  
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

|                                   |                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| S.R.O /சா.ப.அ: காந்திபுரம்        | Date / நாள்: 09-Feb-2026         |
| Village /கிராமம்:சின்ன வேடம்பட்டி | Survey Details /சர்வே விவரம்: 59 |

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: சின்ன வேடம்பட்டி  
காந்திபுரம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Oct-2025 To 08-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Oct-2025 - 08-Feb-2026

| Sr.<br>No./வ.<br>எண்                                                            | Document No.& Year/<br>ஆவண எண் மற்றும்<br>ஆண்டு | Date of Execution & Date<br>of Presentation & Date of<br>Registration/எழுதிக் கொ<br>டுத்த நாள் & தாக்க ல்<br>நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை                                     | Name of Executant(s)/<br>எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)                     | Name of Claimant(s)/<br>எழுதி வாங்கியவர்<br>பெயர்(கள்)                     | Vol.No & Page. No/<br>தொகுதி எண் மற்றும்<br>பக்க எண் |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்                                                          |                                                 |                                                                                                                                | மாவட்டம்: கோயம்புத்தூர் வடக்கு                   |                                                                     | சா.ப.அ: காந்திபுரம்                                                        |                                                      |
| 1                                                                               | 9949/2025                                       | 13-Oct-2025<br>13-Oct-2025<br>13-Oct-2025                                                                                      | (பொது) அதிகார<br>ஆவணம்                           | 1. இளங்கோ                                                           | 1. மெஸஸ் தியா<br>பவுண்டேசன் பிரைவேட்<br>லிமிடெட்(முத.)<br>டி ஏ மாலதி(முக.) | -                                                    |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                       |                                                 |                                                                                                                                | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 3,38,22,000/- |                                                                     | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>5134/2011                                    |                                                      |
| அட்டவணை 1 விவரங்கள்:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை                   |                                                 |                                                                                                                                |                                                  | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/2A, 92/2 - 32996.46 சதுரடி |                                                                            |                                                      |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன வேடம்பட்டி,<br>அத்திப்பாளையம் ரோடு |                                                 |                                                                                                                                |                                                  |                                                                     |                                                                            |                                                      |
| எல்லை விபரங்கள்:                                                                |                                                 |                                                                                                                                |                                                  | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சின்னவேடம்பட்டி |                                                                            |                                                      |

|                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                     |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                                          | கிழக்கு - மெயின் ரோடு மற்றும் இளங்கோ மற்றும் அவரது மனைவிக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஏ.0.30 செண்ட் மற்றும் ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஏ.0.42 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி , மேற்கு - க.ச.92 நெ காலை, வடக்கு - கிழமேல் தடம், தெற்கு - நஞ்சுக்குட்டிக் கவுண்டர் வகையறாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி |                                                                                                                     |                                  | கிராமம், க.ச.59 நெ காலை ஏ.1.88 மற்றும் க.ச.92 நெ காலை ஏ.4.69 இதில் ஏ.0.12 ஆக ஒட்டு ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.1453, க.ச.59/2 நெ காலை ஹெக்.0.76.00 அல்லது ஏ.1.88, க.ச.92/2 நெ காலை ஹெக்.0.05.00 அல்லது ஏ.0.12 ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.81.00 அல்லது ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பொதுவில் 9153/2025 நெ ஆவணப்படி செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்த பொதுவில் பிரிபடாத பு.ஏ.0.30 செண்ட் மற்றும் 9152/2025 நெ ஆவணப்படி செட்டில்மெண்ட் செய்துகொடுத்த பொதுவில் பிரிபடாத பு.ஏ.0.42 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.28 அல்லது 55756.8 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடத்தின் விபரம் இமல் மேற்படி பு.ஏ.1.28 அல்லது 55756.8 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் பிரிபடாத 32996.46 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பு.ஏ.1.28 பூமியானது பட்டா எண்.5442, க.ச.59/2ஏ நெ காலை பு.ஹெக்.0.46.58 க்கு சரியான பு.ஏ.1.16 மற்றும் பட்டா எண்.1453, க.ச.92/2 நெ காலை பு.ஹெக்.0.05.00 க்கு சரியான பு.ஏ.0.12 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.1.28 என உள்ளது) மேற்படி சொத்து "அத்திபாளையம் ரோடு"-ல் அமைந்துள்ளது. |                                                                |   |
| 2                                                                                                                                                                                        | 68/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 05-Jan-2026<br>05-Jan-2026<br>05-Jan-2026                                                                           | பிழைத்திருத்தல்<br>ஆவணம்         | 1. இளங்கோ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1. கோடக் மகேந்திர பேங்க்<br>லிமிடெட்.(முத.)<br>மணிகண்டன்(முக.) | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                     | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>8783/2025                        |   |
| Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் :                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | இந்த ஆவணம் R/Gandhipuram/BOOK 1/8783/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Deed of Receipt) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது. |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |   |
| <b>அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன வேடம்பட்டி |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                     |                                  | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 59/2 - 1 ஏக்கர், 88.0 சென்ட்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |   |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - மெயின் ரோடு, மேற்கு - க ச 92 நெ காலை, வடக்கு - கிழமேல் தடம், தெற்கு - நஞ்சுக்கட்டி கவுண்டர் வகையறா பூமி                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                     |                                  | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 59 நெ காலையல் இமல் பு.ஏ. 1.88 உள்ள பூமி சகிதம் . ஷை சொத்து க ச 59/2, நெ காலையில் உள்ளது                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |   |
| <b>அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன வேடம்பட்டி   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                     |                                  | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 59/2A, 59/2B, 59/2C - 1 ஏக்கர், 88.0 சென்ட்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |   |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - மெயின் ரோடு, மேற்கு - க ச 92 நெ காலை, வடக்கு - கிழமேல் தடம், தெற்கு - நஞ்சுக்கட்டி கவுண்டர் வகையறா பூமி                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                     |                                  | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 59 நெ காலையல் இமல் பு.ஏ. 1.88 உள்ள பூமி சகிதம் .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |   |
| 3                                                                                                                                                                                        | 69/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 05-Jan-2026                                                                                                         | பிழைத்திருத்தல்                  | 1. இளங்கோ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1. கோடக் மகேந்திர                                              | - |

|                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                     |                                  |                                                                                                                                                        |                                         |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                          | 05-Jan-2026                                                                                                         | ஆவணம்                            |                                                                                                                                                        | பேங்க்(முத.)<br>மணிகண்டன்(முக.)         |  |
|                                                                                                                                                                                          | 05-Jan-2026                                                                                                         |                                  |                                                                                                                                                        |                                         |  |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                |                                                                                                                     | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- |                                                                                                                                                        | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>8784/2025 |  |
| Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் :                                                                                                                                                 | இந்த ஆவணம் R/Gandhipuram/BOOK 1/8784/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Deed of Receipt) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது. |                                  |                                                                                                                                                        |                                         |  |
| <b>அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன வேடம்பட்டி |                                                                                                                     |                                  | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 59/2 - 1 ஏக்கர், 88.0 சென்ட்                                                                              |                                         |  |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - மெயின் ரோடு, மேற்கு - க ச 92 நெ காலை, வடக்கு - கிழமேல் தடம், தெற்கு - நஞ்சுக்கட்டி கவுண்டர் வகையறா பூமி                                             |                                                                                                                     |                                  | <b>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:</b> க ச 59 நெ காலையல் இமல் பு.ஏ. 1.88 உள்ள பூமி சகிதம் . ஷை சொத்து க ச 59/2, நெ காலையில் உள்ளது |                                         |  |
| <b>அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன வேடம்பட்டி   |                                                                                                                     |                                  | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 59/2A, 59/2B, 59/2C - 1 ஏக்கர், 88.0 சென்ட்                                                               |                                         |  |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - மெயின் ரோடு, மேற்கு - க ச 92 நெ காலை, வடக்கு - கிழமேல் தடம், தெற்கு - நஞ்சுக்கட்டி கவுண்டர் வகையறா பூமி                                             |                                                                                                                     |                                  | <b>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:</b> க ச 59 நெ காலையல் இமல் பு.ஏ. 1.88 உள்ள பூமி சகிதம் .                                        |                                         |  |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்  
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | 1800 102 5174          |
| மின்னஞ்சல் முகவரி        | helpdesk@tnreginet.net |