



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Swamimalai	Date / நாள்: 17-Nov-2025
Village /கிராமம்:Valayapettai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 216/1, 217/3b

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 16-Nov-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2329/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Gift deed	1. இளஞ்செழியன்	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் தஞ்சாவூர் மாவட்ட ஆட்சியர் கும்பகோணம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் வலையப்பேட்டை ஊராட்சி தனி அலுவலர் தொடர்ந்து வழிவருவோர்கள் மூலம் தமிழக அரசிற்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 857/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 217/3B - 150.94 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valayapettai				Plot No./மனை எண் : Salai 1		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 1		

கிழக்கு - புல எண். 217/3, மேற்கு - புல எண். 217/2, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலை 2, தெற்கு - தஞ்சாவூர் கும்பகோணம் தேசிய நெடுஞ்சாலை	
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 216/1, 217/3B - 1121.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valayapettai	
	Plot No./மனை எண் : Salai 2
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலை 3 புல எண். 217/3 , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 7.50 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 2
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 216/1 - 267.98 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valayapettai	
	Plot No./மனை எண் : SALAI 3
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 218 , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 2 , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 3
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 216/1, 217/3B - 3.38 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valayapettai	
	Plot No./மனை எண் : MULAI MUDUKU
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடக்கு
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 216/1 - 15.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valayapettai	
	Plot No./மனை எண் : public use land
Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ் நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கலகத்திற்கான பொது ஒதிக்கீட்டிற்காக இடம் (பி), மேற்கு - புல எண். 217/1 , வடக்கு - 7.50 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 216/1 - 16.47 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valayapettai	

				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது ஒதுக்கீட்டிற்காக இடம் (ஏ), வடக்கு - 7.50 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான பொது ஒதுக்கீட்டிற்காக இடம் (பி)		
2	3683/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி காந்திநகர் கும்பகோணம் கிளை(முத.) பாபு(முக.)	1. இளஞ்செழியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,42,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1098/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 217/3B - 14 ARE, 60.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valayapettai						
Boundary Details: கிழக்கு - சங்கர் மற்றும் எனக்கு(ஆர்.பாபு) சொந்தமான நன்செய், மேற்கு - ராஜவள்ளி நன்செய், வடக்கு - அழகப்பன்,பழனியப்பன் இவர்களுக்கு சொந்தமான புன்செய், தெற்கு - ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வலையப்பேட்டை வருவாய் கிராமம், அம்மாப்பேட்டை சிறு கிராமத்தில், 2. புல எண்.217/3பி (பழைய புல எண். 217/3) புன்செய் பூரா ஹெக். 0.14.60 ஏர்ஸ் பூரா (அதாவது ஏ.0.36.07 செண்டு) . இனம் -2 வடக்கில் அழகப்பன், பழனியப்பன் இவர்களுக்கு சொந்தமான புன்செய் கிழக்கில் சங்கர் மற்றும் எனக்கு (ஆர். பாபு) சொந்தமான நன்செய், மேற்கில் ராஜவள்ளி நன்செய், தெற்கில் ரோடு		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 216/1 - 30 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valayapettai						
Boundary Details: கிழக்கு - கோவிந்தக்குடி அப்பாக்குட்டி எஸ்டேட் சொத்து, மேற்கு - கோவிந்தக்குடி அப்பாக்குட்டி எஸ்டேட் சொத்து, வடக்கு - கிராம சாலை, தெற்கு - பாபு புன்செய்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வலையப்பேட்டை வருவாய் கிராமம், அம்மாப்பேட்டை சிறு கிராமத்தில், 1. புல எண்.216/1 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.30.50 ஏர்ஸ் பூரா (அதாவது ஏ.0.75 செண்டுக்கு 225 குழி) . நான்கெல்லை(இனம்-1) வடக்கில் கிராம சாலை, கிழக்கில் கோவிந்தக்குடி அப்பாக்குட்டி எஸ்டேட் சொத்து, மேற்கில் கோவிந்தக்குடி அப்பாக்குட்டி எஸ்டேட் சொத்து, தெற்கில் பாபு புன்செய்		
3	3684/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி காந்தி நகர் கிளை கும்பகோணம்(முத.) பாபு(முக.)	1. இளஞ்செழியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3304/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 217/3B - 14 ARE, 60.0 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valayapettai	
Boundary Details: கிழக்கு - சங்கர் மற்றும் ஆர்.பாபு சொந்தமான நன்செய், மேற்கு - ராஜவள்ளி நன்செய், வடக்கு - அழகப்பன், பழனியப்பன் இவர்களுக்கு சொந்தமான புன்செய், தெற்கு - ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வலையப்பேட்டை வருவாய் கிராமம், அம்மாப்பேட்டை சிறு கிராமத்தில், 2. புல எண்.217/3பி (பழைய புல எண். 217/3) புன்செய் பூரா ஹெக். 0.14.60 ஏர்ஸ் பூரா (அதாவது ஏ.0.36.07 செண்டு) . இனம் -2 வடக்கில் அழகப்பன், பழனியப்பன் இவர்களுக்கு சொந்தமான புன்செய் கிழக்கில் சங்கர் மற்றும் எனக்கு (ஆர். பாபு) சொந்தமான நன்செய், மேற்கில் ராஜவள்ளி நன்செய், தெற்கில் ரோடு
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 216/1 - 30 ARE, 50.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valayapettai	
Boundary Details: கிழக்கு - கோவிந்தக்குடி அப்பாக்குட்டி எஸ்டேட் சொத்து, மேற்கு - கோவிந்தக்குடி அப்பாக்குட்டி எஸ்டேட் சொத்து, வடக்கு - கிராம சாலை, தெற்கு - பாபு புன்செய்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வலையப்பேட்டை வருவாய் கிராமம், அம்மாப்பேட்டை சிறு கிராமத்தில், 1. புல எண்.216/1 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.30.50 ஏர்ஸ் பூரா (அதாவது ஏ.0.75 செண்டுக்கு 225 குழி) . நான்கெல்லை(இனம்-1) வடக்கில் கிராம சாலை, கிழக்கில் கோவிந்தக்குடி அப்பாக்குட்டி எஸ்டேட் சொத்து, மேற்கில் கோவிந்தக்குடி அப்பாக்குட்டி எஸ்டேட் சொத்து, தெற்கில் பாபு புன்செய்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net