Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



//பதிவுத்துறை//

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,
கொடுமுடி.

ந.க.எண்.366/2024 நாள்.03.12.2024

ஐயா,

பொருள் : வழிகாட்டி மதிப்பு - புஞ்சைக்கொளாநல்லி கிராமம் ரீச எண்.78/6A,7A நெ.காலைக்கு வழிகாட்டி மதிப்பு வழங்குதல் - தொடர்பாக

பார்வை : திரு.S.சண்முகம் த/பெ.சுப்ரமணி, 7/250, சௌதானூர், சாமியம்பாளையம் அஞ்சல், சங்ககிரி, சேலம் அவர்களின் மனு நாள்.03.12.2024

* * * *

பார்வையில் கண்ட கடிதத்தில் கோரியவாறு இவ்வலுவலக ஆட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட கொடுமுடி வட்டம், புஞ்சைக்கொளாநல்லி கிராமம் ரீச எண்.78/6A,7A நெ.காலைக்கு 07.08.2024 முதல் நாளது வரை STAR 2.0 இணையவழி வழிகாட்டி மதிப்பு கீழ்க்கண்டவாறு உள்ளது என தெரிவிக்கப்படுகிறது.

புஞ்சைக்கொளாநல்லி கிராமம்

வரிசை எண்	புல எண்	நிலத்தின் வகைப்பாடு	வழிகாட்டி மதிப்பு /ஏக்கர் 1க்கு	வழிகாட்டி மதிப்பு ஹெக்டர் 1க்கு
1	78/6A, 7A	புஞ்சை சிறப்பு வகை-II	5,50,000	13,59,500

சார்பதிவாளர்
கொடுமுடி

பெறுநர்
திரு.S.சண்முகம்
த/பெ.சுப்ரமணி,
7/250, சௌதானூர்,
சாமியம்பாளையம் அஞ்சல்,
சங்ககிரி, சேலம்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate