Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



3018



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU BG 853424

S. சண்முகம்
L. No. 3191 / 90
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
176, சிவகங்கை ரோடு, மேலூர்.

9/9/24
1000

சையது இப்ராஹிம்
திருப்பத்தூர்

கிரைய ஆவணம்

09.09.2024 தேதிக்கு தமிழ் குரோதி வருடம் ஆவணி மாதம் 24ம் நாள் சிவகங்கை மாவட்டம் திருப்பத்தூர் வட்டம் திருப்பத்தூர் டவுன்,4/2-5 சீதலிவடகரை முகவரியில் வசிக்கும் அகமது அவர்கள் மகன் அ.சையதுஇப்ராஹிம் (ஆதார் 3123 6304 0318)செல்.7094988118) **(PAN BOSPS4108C)-1**

சிவகங்கை மாவட்டம் சிங்கம்புணரி வட்டம் முறையூர் கிராமம் கதவுஎண்.820 கீழத்தெரு முகவரியில் வசிக்கும் மாணிக்கம் அவர்கள் மகன் மா.யோகேஸ்வரன் (ஆதார்7310 2588 8923) செல்9698444950)-**(PAN HHWPM6603M)** 2 ஆகிய இருவருக்கும்

சிவகங்கை மாவட்டம் சிங்கம்புணரி வட்டம் சிங்கம்புணரி டவுன் கீழத்தெரு கிழக்கு கதவுஎண்-553 முகவரியில் வசிக்கும் லேட்.நடராஜன் அவர்கள் மகன் ந.மதிசூடியன்**(PAN BQNPN5544E)** அவர்களால் சிங்கம்புணரி சார்பதிவு

கிரையம் கொடுப்பவர் கிரையம் பெறுபவர்

தனக்காகவும் பவர் ஏஜண்டாகவும்

க. திருநாவுக்கரசு

1938/2024 பத்தகம் 2024 மீவருடத்தின் ..... மீ
ஆவணம்.. 21 தான்எனைக்கொண்டது
1 வது தாள்
சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

3018



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BG 853425

S. சண்முகம்
L. No. 8191 / 90
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
176, சிவகங்கை ரோடு, மேலூர்.

9/9/24

2

அலுவலக பதிவு ஆவண எண்-1882/2024 பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் அதிகாரம் பெற்ற பவர் ஏஜண்டும் மதுரை மாவட்டம் மேலூர் வட்டம் பள்ளபட்டியில் வசிக்கும் கருப்பையா அவர்கள் மகன் முருகேசன் (ஆதார் 8753 9170 8331) (PAN BOIPM3660P) தனக்காகவும் பவர் ஏஜண்டு முறையிலும் எழுதிக்கொடுத்த கிரைய ஆவணம்.

கீழ்க்கண்ட 1,2 லெக்கச் சொத்துக்கள் எனக்கு சிங்கம்புணரி சார்பதிவு அலுவலக பதிவு ஆவண எண்.291/2024 கிரைய ஆவணம் மூலம் ந.மதிசூடியன் அவர்களிடம் கிரையம் பெற்ற பாத்தியமாய் என் அனுபவத்தில் உள்ளதையும் என் முதல்வர் மதிசூடியன் அவர்களுக்கு சிங்கம்புணரி சார்பதிவு அலுவலக பதிவு ஆவண எண்.629/2016 தான செட்டில்மெண்டு வாயிலாக கிடைக்கப் பெற்றதும் பவர் ஏஜண்டு முறையில் என் பாதுகாப்பிலும் பராமரிப்பில் உள்ள 3வது லெக்கச் சொத்தையும் சேர்த்து நான் தங்களிடம் கிரயம் பேசி தொகை நிச்சயித்து நான் கிரையம் கொடுப்பவர் கிரையம் பெறுபவர்

தனக்காகவும் பவர் ஏஜண்டாகவும்

1938

.....பத்தாம் 2024 ஆவருடத்தின்.....ம்
ஆவணம்.. ..21...நுள்ளவைக்கொண்டது
.....2..... வது தாள்
சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BG 853426

S. சண்முகம்
L. No. 8191 / 90
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
176, சிவகங்கை ரோடு, மேலூர்.

3

நாளது தேதி முதல் தங்களிடம் சுவாதீனம் ஒப்படைத்து என் குடும்ப உபயோகத்திற்காகவும் என் முதல்வருக்காகவும் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்டது ரூ15,04,000/க்கும் இதனடியிற் காட்டிய சொத்துக்களையும் அதன் சகலவிதப் பாத்தியங்களையும் தாங்கள் இன்று முதல் சுத்தக்கிரையமாய் சர்வசுதந்திரப் பாத்தியமாய் என்றென்றைக்கும் வாரிசு பரம்பரையாய் தானம் வினிமயம் விற்கிரயம் முதலியவைகளுக்கு யோக்கியமாய்ஆண்டனுபவம் செய்துகொள்ள வேண்டியது.

இதனடியிற் காட்டிய சொத்துக்களுக்கு தங்கள் பெயரால் பட்டா மாற்றிக் கொண்டும் வரியையும் தாங்களே செலுத்திக் கொள்ளவேண்டியது.

கீழ்க்காணும் சொத்துக்களைப் பொறுத்து நான் இன்று தங்களுக்கு எழுதிக் கொடுத்திருக்கும் இந்தக் கிரயப்பத்திரத்தைத் தவிர வேறு எந்தவிதமான முன் ஒப்பந்தம், முன் ஈடு,கிரையம், தானம், செட்டில் மெண்டு உயில், பாகபாத்தியம், விடுதலைப் பத்திரம், முன்ஜாமீன், கோர்ட் அட்டாச்சு மெண்டு, கொலட்ரால்

கிரையம் கொடுப்பவர் கிரையம் பெறுபவர்

தனக்காகவும் பவர் ஏஜண்டாகவும்

புத்தகம் 2024 இவருடத்தின் 1838 ம்
ஆவணம் 21 தாள்கலளக்கொண்டது
3 வது தாள்
சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

செக்யூரிட்டி போன்ற வில்லங்கமோ செய்யவில்லை என்று உண்மையாகவும், உறுதியாகவும் கூறுகின்றேன். பின்னீடு தாவா தடங்கல் நேர்ந்தால் அதை என் சொந்தச் செலவில் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்பேன்.

சொத்துவிவரம்

காரைக்குடி ரீ சிங்கம்புணரி சப்டி 23தென்சிங்கம்புணரி டவுன்

1.ச.எண்-165/5ஏ உட்பிரிவானபடி பட்டாஎண்-8432

ச.எண்-165/5ஏ2ஏ புஞ்சை உறக்.0.20.0

2)ச.எண்-184/1 உட்பிரிவானபடி

ச.எண்-184/1பி1 புஞ்சை உறக்.0.20.0 கூடுதல் உறக்.0.40.0க்கு ஏக்கர் 1.00க்கு நான்குஎல்லைகள்

வடக்கு- சொர்ணலதா கிரையம் பெற்ற புஞ்சை

கிழக்கு-சத்தியசீலன், அருணகிரி புஞ்சையும் சிங்கம்புணரி-மேலூர் நெடுஞ் சாலையில் இருந்து கிழமேலாக 20அடி அகலமுள்ள பொதுப்பாதையும்.

தெற்கு- மதிசூடியன் புஞ்சை

மேற்கு- இரா.பிரகலாதன் புஞ்சை

3)ச.எண்-184/1 உட்பிரிவானபடி

பட்டா எண்-1639

ச.எண்-184/1பி2 புஞ்சை ஏர்ஸ்.0.46.70க்கு ஏக்.1.15½

நான்குஎல்லைகள்

வடக்கு- கரு-முருகேசன் புஞ்சை

கிழக்கு- அருணகிரி,சத்தியசீலன் புஞ்சை

தெற்கு- கௌரிசங்கர்,அசோகன் புஞ்சை

மேற்கு- மதிசூடியன் புஞ்சை

கிரையம் கொடுப்பவர் கிரையம் பெறுபவர்

தனக்காகவும் பவர் ஏஜண்டாகவும்

K. முருகேசன்

A

M. Sundaram

.....1.....புத்தகம் 2021 மீதமுடத்தில்1838.....ம்
ஆவணம்.. .....21.....தான்களைக்கொண்டது
.....4..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

மதிப்புரூ15,04,910/

கிரையம் கொடுப்பவர்

தனக்காகவும் பவர் ஏஜண்டாகவும்

கிரையம் பெறுபவர்

சாட்சிகள்

1. J. Pradeep S/o P. Jothimani, South Street

2. M. A[illegible] S/o Mutha, Annasalai, Singampunari. A. Kalappur

ஆவணம் வரைவு செய்தவர்



பா.சுரேஷ் சிங்கம்புணரி உரிமம் எண்.ஏ.20கேஆர்கே.98

.....1.....புத்தகம் 2024 ன்கீழ்க்குடத்தில் 1838.....ம்
ஆவணம்.. ...21...தாள்களைக்கொண்டது
.....5..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

3(1)ஸ்டேட்மெண்டு 23தென்சிங்கம்புணரி டவுன்

ச.எண்-165/5ஏ2ஏ புஞ்சை உறக்.0.20.0	348500
ச.எண்-184/1பி1 புஞ்சை உறக்.0.20.0	348500
ச.எண்-184/1பி2 புஞ்சை ஏர்ஸ்.0.46.70	807910
	15,04,910

கிரையம் கொடுப்பவர் கிரையம் பெறுபவர்

தனக்காகவும் பவர் ஏஜண்டாகவும்

.....புத்தகம் 2024 வேருடத்தின் 1938 ம்
ஆவணம்.. 21 .....தாள்களைக்கொண்டது
.....6..... வது தாள்
சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை வட்டம் : சிங்கம்புணரி

வருவாய் கிராமம் : சிங்கம்புணரி தெற்கு பட்டா எண் : 8432

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கருப்பையா மகன் முருகேசன் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
165	5A2A	0 - 20.00	0.85	--	--	--	--	2024/0103/23/202734--2023/23/24/001033SD -------- 23-02-2024
184	1B1	0 - 20.00	0.85	--	--	--	--	2024/0103/23/202734--2023/23/24/001033SD -------- 23-02-2024
		0 - 40.00	1.70					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/24/023/08432/310367** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-09-2024 அன்று 11:32:07 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

.....1.....பத்தகம் 2024 மீவருடத்தின்.....1938.....ம்
ஆவணம்..21.....தாள்களைக்கொண்டது
.....7..... வது தாள்
சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை **வட்டம் : சிங்கம்புணரி**

வருவாய் கிராமம் : சிங்கம்புணரி தெற்கு **பட்டா எண் : 1639**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மு சி சேவுகப்பெருமாள்பிள்ளை மகன் நடராசன் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
184	1B2	0 - 46.70	1.95	--	--	--	--	2023/0105/23/221085--2023/23/24/001033SD -------- 16-05-2023
220	17a	0 - 10.50 (மா)	0.40	--	--	--	--	---- -------- 07-10-2015
220	19	0 - 0.50	0.10	--	--	--	--	---- -------- 10-06-2000
220	4A1	0 - 12.10	0.35	--	--	--	--	D2004/941--23/1414 -------- 19-07-2004
220	4C	0 - 0.50	0.05	--	--	--	--	---- -------- 10-06-2000
220	7	0 - 4.50	0.11	--	--	--	--	---- -------- 10-06-2000
		0 - 74.80	2.96					

*மா - மானாவரி

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/24/023/01639/240339** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-09-2024 அன்று 11:33:51 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1938
.....புத்தகம் 2024 மிவருடத்தின்.....ம்
ஆவணம்..21.....நாள்களைக்கொண்டது
.....8..... வது.தாள்
சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

உறுதிமொழி படிவம்

ஆவணச் சொத்து பதிவுச்சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B) க்கு கட்டுப்பட்டதல்ல எனவும்,ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனைச்சட்டம் 1860 பிரிவு 470ன்படி Forged Document அல்ல எனவும் ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரி பார்த்து எழுதிப் பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றச் சட்டம் 1882ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு கையொப்பமிடப்பட்டுள்ளது.

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிப் பேராணை எண்.22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையைக் காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப் பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் / நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

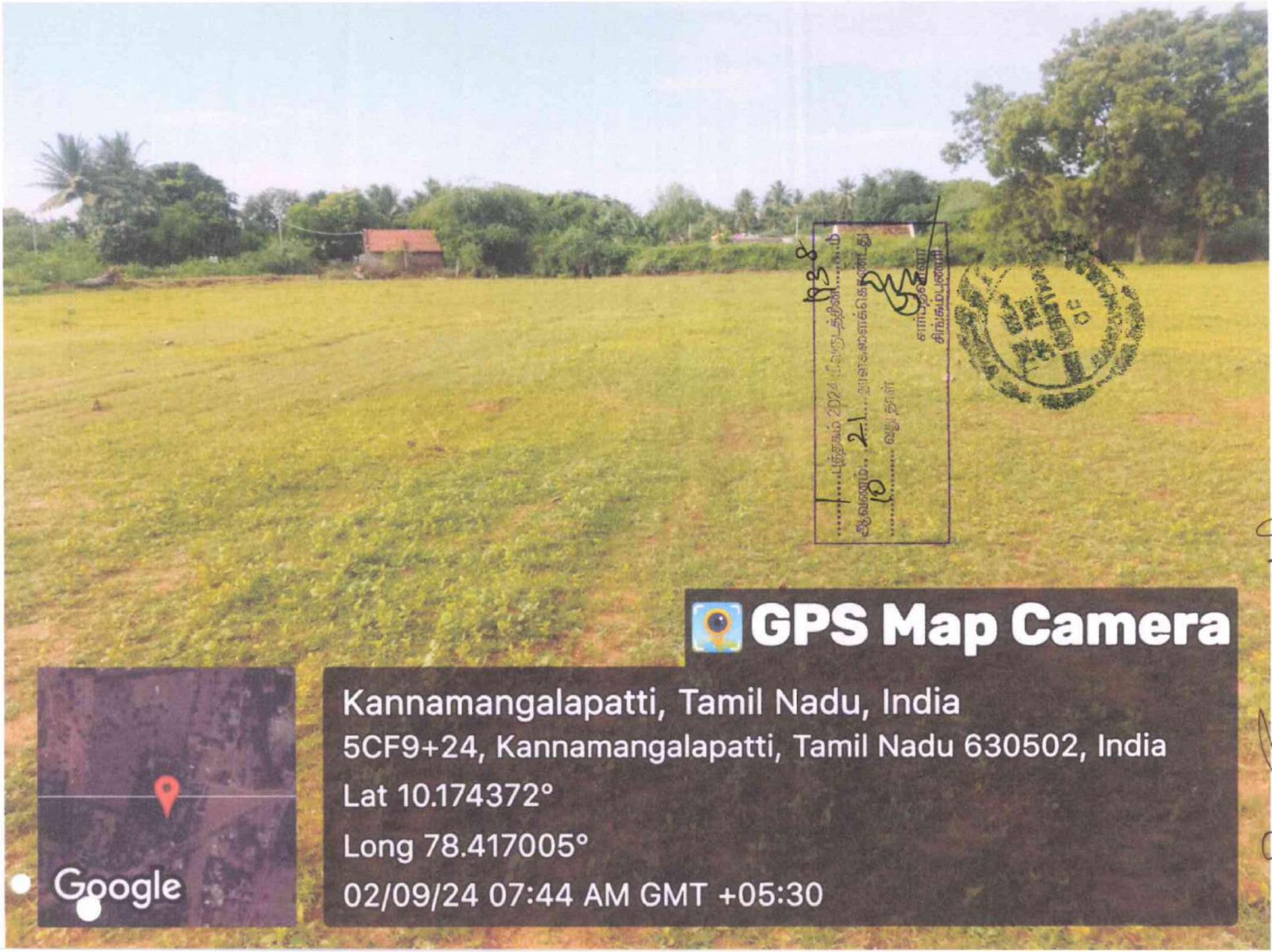
கிரையம் கொடுப்பவர்

கிரையம் பெறுபவர்

.....1.....புத்தகம் 2024 மீவருடத்தின்.....ம்
ஆவணம்.. ..21....நாள்களைக்கொண்டது
.....9..... வது தான்

1938

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி


GPS Map Camera
Kannamangalapatti, Tamil Nadu, India
5CF9+24, Kannamangalapatti, Tamil Nadu 630502, India
Lat 10.174372°
Long 78.417005°
02/09/24 07:44 AM GMT +05:30
Google



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

முருகேசன் கருப்பையா
Murugesan Karuppaiah
பிறந்த நாள்/DOB: 05/02/1973
ஆண்/ MALE

8753 9170 8331

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
கருப்பையா, 171, அண்ணாநகர், பள்ளப்பட்டி
அஞ்சல், மேலூர் தாலுக்கா, பள்ளப்பட்டி,
மதுரை,
தமிழ் நாடு - 625103

Address
S/O,Karuppaiah, 171,
Annanagar, Pallapatti
Post, Melur Thaluka,
Pallapatti, Madurai,
Tamil Nadu - 625103

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No.1947,

ஆதார் எனது அடையாளம்

.....புத்தகம் 2024 மீவருடத்தின்.....ம்
ஆவணம்..21.....தாள்களைக்கொண்டது
.....11..... வது தாள்

1938

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி



ரா. முருகேசன்

.....1.....புத்தகம் 2024 மீவருடத்தின்.....1938.....ம்
ஆவணம்.. ..21....தாள்களைக்கொண்டது
.....12..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி



ம. மதிசுதன்

1938

.....புத்தகம் 2024 மீரருத்தின்.....ம்
ஆவணம்.. 21.....நாள்கலைக்கொண்டது
13..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி



A. S

1938

.....புத்தகம் 2024 மீவருடத்தின்.....ம்
ஆவணம்.. ....21...தாள்களைக்கொண்டது
.....14..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி



A. Syed

.....1.....புத்தகம் 2024 -ன் தொடர்ச்சியில் 1938.....ம்
ஆவணம்.. ...21....தாள்களைக்கொண்டது
.....15..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி





M. Yogeshwaran

.....1.....புத்தகம் 2024 மீவருடத்தின்.....1938.....ம்
ஆவணம்.. 21.....தான்கமைக்கொண்டது
.....16..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி



M. Yogeshvaran

1938

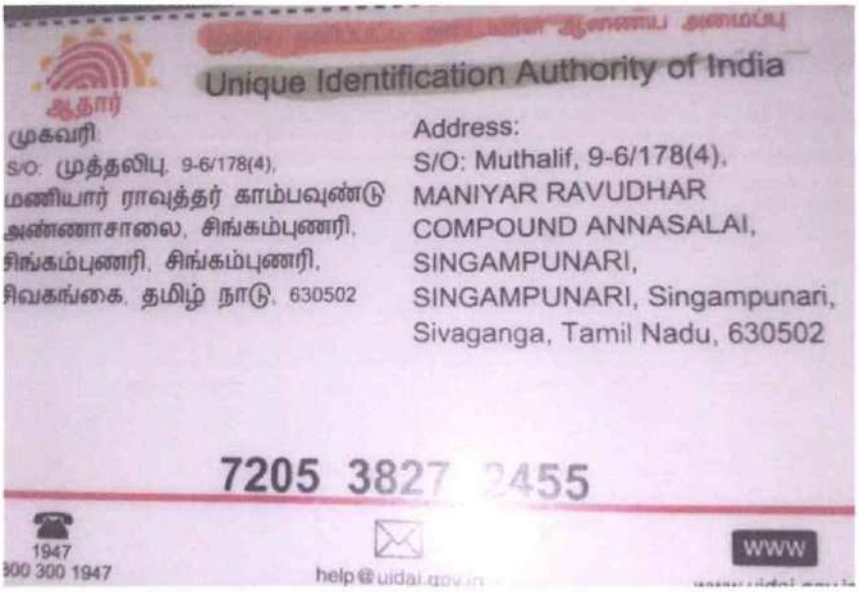
.....1.....புத்தகம் 2024 மீவருடத்தின்.....ம்
ஆவணம்.. ...21...தாள்களைக்கொண்டது
.....17..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
அப்துல்ரஹ்மான் முத்தலிபு
Abdul Rahuman Muthalif
தந்தை : முத்தலிபு
Father : MUTHALAIBU
பிறந்த நாள் / DOB : 21/06/1973
ஆண்பால் / Male
7205 3827 2455
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O: முத்தலிபு, 9-6/178(4),
மணியார் ராவுத்தர் காம்பவுண்டு
அண்ணாசாலை, சிங்கம்புணரி,
சிங்கம்புணரி, சிங்கம்புணரி,
சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630502
Address:
S/O: Muthalif, 9-6/178(4),
MANIYAR RAVUDHAR
COMPOUND ANNASALAI,
SINGAMPUNARI,
SINGAMPUNARI, Singampunari,
Sivaganga, Tamil Nadu, 630502
7205 3827 2455
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
WWW

.....1.....புத்தகம் 2024 வீவருடத்தின்.....1938.....ம்
ஆவணம்.. ...21....தாள்களைக்கொண்டது
.....1.....வது தாள்
சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

AADHAAR

Aadhaar no. issued: 04/01/2014

பிரதீப் ஜோதிமணி
Pradeep Jothimani
பிறந்த நாள்/DOB: 24/10/1983
ஆண்/ MALE
Mobile No: 9655505718

8251 7956 6650
VID : 9145 7215 2696 4364

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

AADHAAR

முகவரி:
ஜோதிமணி, 46-46, தெற்குத்தெரு, அ
காளாப்பூர், திருப்பத்தூர் தாலுகா,
ஏ.காளாப்பூர், காளாப்பூர், சிவகங்கை,
தமிழ் நாடு - 630501
Address :
S/O Jothimani, 46-46, South Street, A
Kalappur, Thirupathur Taluka, A.
Kalappur, PO: Kalapur, DIST: Sivaganga,
Tamil Nadu - 630501

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

J. Pradeep

.....1.....புத்தகம் 2024 மீவருடத்தின் 1938.....ம்
ஆவணம்.. 21.....தாள்களைக்கொண்டது
.....19..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி



R/சிங்கம்புணரி/புத்தகம்-1/1938/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1668

திருப்பத்தூர், சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 625105-ல் வசிக்கும் திரு சையதுஇப்ராஹிம் என்பவரிடமிருந்து ₹ 1,02,400/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நானூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : சிங்கம்புணரி
நாள்: 09/09/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 09ம் தேதி பி.ப. 04:29 மணியளவில் சிங்கம்புணரி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 31,810/- செலுத்தியவர்.

1938

புத்தகம் 2024 மீவரு.....தில்.....ம்
ஆவணம்..21.....தாள்களைக்கொண்டது
.....20..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:0939366a714d4d3ff44750a1405ca43f1d136d (Details from UIDAI : Murugesan Karuppaiah S/O,Karuppaiah, 05-02-1973, xxxxxxxx8331)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:0862496f08118b68034335a9be80fd69e7a14b (Details from UIDAI : Murugesan Karuppaiah	

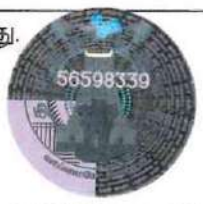
	S/O,Karuppaiah, 05-02-1973, xxxxxxxx8331)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:75957060131ced6c3f4ed0bd7449009d9fa2d0 (Details from UIDAI : Syed Ibrahim Ahamed S/O: Ahamed, 16-05-1968, xxxxxxxx0318)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:50990617e08d8e9310419584a00d174d187a3b (Details from UIDAI : Yogeshvaran Manickam S/O: Manickam, 05-06-1988, xxxxxxxx8923)	

2024 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 9ம் நாள்

பாலகுரு முருகேசன்
சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

R/சிங்கம்புணரி/புத்தகம்-1/1938/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 09/09/2024
சிங்கம்புணரி



பாலகுரு முருகேசன்
சார்பதிவாளர்

புத்தகம் 2024 மீவது-த்தின் 1938 ம்
ஆவணம் 21 தாள்களைக்கொண்டது
21 வது தாள்
சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	சிங்கம்புணரி
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202409090325571
பரிவர்த்தனை எண்	REG202409096467091
பரிவர்த்தனை நாள்	09/09/2024

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	SYED IBRAHIM
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
முத்திரைத்தீர்வை (₹)	102400/-
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	30100/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	1000/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-
உட்பிரிவுக் கட்டணம் (₹)	400/-
ஆவண எழுத்தர் நலநிதி (₹)	10/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	IK0CXRCGU3
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	134010/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	09/09/2024

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

பொது மற்றும் மறுவாழ்வுத் துறை
முன்னாள் படைவீரர் நலத்துறை, தமிழ்நாடு அரசு
Public and Rehabilitation Department
Department of Ex-Servicemen's Welfare, Govt of Tamil Nadu
Armed Forces Flag Day Fund

Armed Forces Flag Day 2023
(December 7th 2023 - December 6th 2024)
Donation Receipt

Date: **06/09/2024**	Receipt No: **FD/FUND/516340**	Acknowledgment Ref.No: **FL6925974129**
Received with thanks from,		

Name of Donor	**KARTHICK**
Mobile No	**9865131191**
Email Id	**msgani0707@gmail.com**

Payment Mode	**Online**
Bank Ref.No	**IP242501857042**
Referred By	**District Registrar, Karaikudi**

Transaction Amount	**₹ 100.00**

Donation to Armed Forces Flag Day Fund is Exempted under Section 80G(5) (vi) of IT Act 1961,

Unique Registration No.F.No.197/144/2006-ITA-1/80G

PAN No.AAATT3614P.

This is computer generated e receipt no signature required.

பொது மற்றும் மறுவாழ்வுத் துறை
முன்னாள் படைவீரர் நலத்துறை, தமிழ்நாடு அரசு
Public and Rehabilitation Department
Department of Ex-Servicemen's Welfare, Govt of Tamil Nadu
Armed Forces Flag Day Fund

Armed Forces Flag Day 2023
(December 7th 2023 - December 6th 2024)
Donation Receipt

Date: **06/09/2024**	Receipt No: **FD/FUND/516340**	Acknowledgment Ref.No: **FL6925974129**
Received with thanks from,		

Name of Donor	**KARTHICK**
Mobile No	**9865131191**
Email Id	**msgani0707@gmail.com**

Payment Mode	**Online**
Bank Ref.No	**IP242501857042**
Referred By	**District Registrar, Karaikudi**

Transaction Amount	**₹ 100.00**

Donation to Armed Forces Flag Day Fund is Exempted under Section 80G(5) (vi) of IT Act 1961,

Unique Registration No.F.No.197/144/2006-ITA-1/80G

PAN No.AAATT3614P.

This is computer generated e receipt no signature required.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AK 811536

தானசெட்டில்மெண்டு ஆவணம்

7.4.16 கேதிக்கு தமிழ் ஜய வருடம் பங்குனி மாதம் 25ம் நாள் சிவகங்கை மாவட்டம் திருப்பத்தூர் வட்டம் சிங்கம்புணரி டவுன் கீழத்தெருவில் வசிக்கும் லேட்.சே.நடராஜன் அவர்கள் மனைவி ந.லெட்சுமி தே.ஆ.டி.எண்.33/194/01268401 ஆகிய நான் மேற்படி விட்டம் மேறபடி முகவரியில் வசிக்கும் என்னுடைய மகன் ந.மதங்குடியன் ஆகிய உனக்கு எழுதிக் கொடுக்கும் கான செட்டில்மெண்டு பதிவிலம்.

நீ என் மகன் என்பதாலும் உன் மீதுள்ள பிரியத்தாலும் உன் எதிர்கால நலனுக்கு நல்லது செய்யவேண்டுமென்ற எண்ணத்தில் எனக்கு கணவரும் உன் பிதாவுமான சே.நடராஜன் அவர்களுக்கு பாத்தியமாய் அவர் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டும் அவர் காலமானபின்பு வாரிசு முறைப்படி நாம் இருவரும் பாத்தியமடைந்து நம் கூட்டு அனுபவத்தில் நாளதுவரை யாதொரு விரல்லக்கு விவகாரமின்றி சர்வ சுதந்திரப் பாத்திய உரிமையுடன் அனுபவித்து வருவதில் உன் பாகம் 2ல் 1 நீக்கி என் பாகம் 2ல் 1 பாக நிலத்தையும் அதன் சகல

verified 3/9/16
சார்பதிவாளர்
சிங்கம்புணரி

பதிவுத்துறை

இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 2438/2024

ஆவண எண் : R/ சிங்கம்புணரி/ புத்தகம்-1/ 1938 / 2024

திரு சையதுஇப்ராஹிம் அவர்களிடமிருந்து ₹ 1,34,210 (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று பத்து மட்டும்) [இணைய வழி: REG202409096467091 ₹ 134010, REG202409096484716 ₹ 200] கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	1,02,400
2	பதிவுக் கட்டணம்	30,100
3	கணினிக் கட்டணம்	1,200
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	400
5	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
6	ஆவண எழுத்தர் நலநிதி	10
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	1,34,210

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் 10-9-2024 சிங்கம்புணரி-630502

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு சையதுஇப்ராஹிம் இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

சிங்கம்புணரி அலுவலகம்

நாள்: 09/09/2024

சார்பதிவாளர் சிங்கம்புணரி

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண/ வரைவு ஆவணச் சுருக்க விவரங்கள்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
suresh.p (ஆவண எழுத்தர்)	Suresh Partha	8072814790	09-09-24 11:24:24 AM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெரும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.
3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.
4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate