GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Melakarur	Date / நாள்: 13-Apr-2026
Village /கிராமம்:Thoranakkal Patti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 43/D1B,54/1B2

Data Availability Period for Village: Thoranakkal Patti

Melakarur Sub Registrar Office: From 29-Mar-2025 To 12-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 29-Mar-2025 - 12-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Trichy			District: Karur		S.R.O: Melakarur	
1	2361/2025	29-Mar-2025 29-Mar-2025 29-Mar-2025	Gift deed	1. R.வெள்ளைசாமி 2. K.நகுல்சாமி	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8644/2024, 8901/2024, 9033/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/D1B, 54/1B2 - 435.6 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoranakkal Patti					
			Plot No./மனை எண் : 9 M South North Road			

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.54/1B1 நெ. நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பொது உபோயத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும், மாநகராட்சி தார் சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே.54/1B3, 43/D1C நெ. நிலங்களுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) அ.பு.ச.43/D நெ.ஏக்.1.79 இதில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே.43/D1 நெ.ஹெக்.0.56.16 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.43/D1B நெ.ஹெக்.0.17.28 இந்தளவுள்ள பூமியையும், 2) அ.பு.ச.54/1B நெ.ஹெக்.0.86.5-க்கு ஏக்.2.13-1/2 செ. இதில் மேல்புரம் ஏக்.0.05-1/4 செ. இதில் வடபுரம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.54/1B2 நெ.ஹெக்.0.01.80 செ. இந்தளவுள்ள பூமியையும், ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.19.08-க்கு ஏக்.0.47 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC No.265770VV/2025/TCP நாள்.27.03.2025-ன்படி சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக நிலம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் இவைகளை ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், கிழமேல் இருபுரமும் 9.00 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 48.40 மீ. இந்தளவுள்ள 435.60 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் ரோடும், மேற்படி ரோடு சப்டிவிஷன்படி சர்வே.43/D1B, 54/1B2 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoranakkal Patti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/D1B - 9.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Common Land
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாநகராட்சி தார் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மேல்கண்ட 9.00 மீ. அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டின் மேல்புறம் ஒருபகுதிக்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) அ.பு.ச.43/D நெ.ஏக்.1.79 இதில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே.43/D1 நெ.ஹெக்.0.56.16 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.43/D1B நெ.ஹெக்.0.17.28 இந்தளவுள்ள பூமியையும், 2) அ.பு.ச.54/1B நெ.ஹெக்.0.86.5-க்கு ஏக்.2.13-1/2 செ. இதில் மேல்புரம் ஏக்.0.05-1/4 செ. இதில் வடபுரம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.54/1B2 நெ.ஹெக்.0.01.80 செ. இந்தளவுள்ள பூமியையும், ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.19.08-க்கு ஏக்.0.47 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC No.265770VV/2025/TCP நாள்.27.03.2025-ன்படி சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக நிலம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் இவைகளை ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை கிழமேல் இருபுரமும் 3.00 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 3.00 மீ. இந்தளவுள்ள 9.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே.43/D1B நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoranakkal Patti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/D1B - 9.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : EB Land
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாநகராட்சி தார் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) அ.பு.ச.43/D நெ.ஏக்.1.79 இதில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே.43/D1 நெ.ஹெக்.0.56.16 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.43/D1B நெ.ஹெக்.0.17.28 இந்தளவுள்ள பூமியையும், 2) அ.பு.ச.54/1B நெ.ஹெக்.0.86.5-க்கு ஏக்.2.13-1/2 செ. இதில் மேல்புரம் ஏக்.0.05-1/4 செ. இதில் வடபுரம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.54/1B2 நெ.ஹெக்.0.01.80 செ. இந்தளவுள்ள பூமியையும், ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.19.08-க்கு ஏக்.0.47 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து

		கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC No.265770VV/2025/TCP நாள்.27.03.2025-ன்படி சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக நிலம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் இவைகளை ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை கிழமேல் இருபுரமும் 3.00 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 3.00 மீ. இந்தளவுள்ள 9.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைநிலம் இதற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலம் சர்வே.43/D1B நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**