GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pallavaram	Date / நாள்: 01-May-2026
Village /கிராமம்:Thiruvancheri	Survey Details /சர்வே விவரம்: 66/2B2

Data Availability Period for Village: Thiruvancheri

Pallavaram Sub Registrar Office: From 10-Jul-2025 To 30-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 10-jul-2025 - 30-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Tambaram		S.R.O: Pallavaram	
1	6020/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Sale deed	1. மகேந்திரன்	1. ஐடியா ஹவுசிங் கார்ப்பரேஷன்(முத.) தீபா சென்னா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 82,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 82,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4649/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/2B2 - 12.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvancheri					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 66/7யில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 66/2பி2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 22 செண்டில் 12 செண்ட் மட்டும் கிழக்கு பக்கம்			

	யில் உள்ள நிலம், வடக்கு - ஆதிலட்சுமி அவர்களின் பாகம் (சர்வே எண் 66/2பி1), தெற்கு - சர்வே எண் 66/7யில் உள்ள நிலம்					
2	6021/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Sale deed	1. மகேந்திரன்	1. ஐடியா ஹவுசிங் கார்ப்பரேஷன்(முத.) தீபா சென்னா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 68,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 68,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4649/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/2B2 - 10.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvancheri					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 66/2பி2 யில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 66/3 & 66/4 யில் உள்ள நிலம், வடக்கு - ஆதிலட்சுமி அவர்களின் பாகம் (சர்வே எண் 66/2பி1), தெற்கு - சர்வே எண் 66/7யில் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 22 செண்டில் 10 செண்ட் மட்டும் மேற்கு பக்கம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**