தமிழ் நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

பட்டா பதிவு மாறுதல் உத்தரவு (நகரம்)

மண்டல துணை வட்டாட்சியர்,கூத்தாநல்லூர் வட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை - திருS THANGADHURAI

டி. ஆர். எண்: 2021/0153/20/001321TR நாள் : 06-11-2021

பொருள் :

-

பதிவு மாறுதல் கூத்தாநல்லூர் வட்டம் கூத்தாநல்லூர் மாநகரம்/நகரம், வார்டு- பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி, பிளாக் எண் 0012 நகர புல எண் 1/5, 1/4, 1/6, 2/2, 3/7 ல் பட்டாமாறுதல் கோரியது - உத்தரவு வழங்குதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :

-

1. மனுதாரரின் மனு எண் 2021/0153/20/001321 மற்றும் மனு நாள் 13-10-2021
2. சார்-ஆய்வாளர் அறிக்கை நாள் 06-11-2021
3. வட்ட நிலப்பதிவு ஆவணங்கள்.

உத்தரவு

:-

திருவாரூர் மாவட்டம், கூத்தாநல்லூர் வட்டம், கூத்தாநல்லூர் மாநகரம்/நகரம், வார்டு- பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி, பிளாக் எண் 0012 ,ஆர். எஸ். எண்./டி.எஸ்.எண் 1/5, 1/4, 1/6, 2/2, 3/7ல் சார் ஆய்வாளரின் அறிக்கையின் படியும் ஆவணங்களின் படியும் பட்டா மாறுதல் செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

பதிவு மாற்றத்திற்கு முன்

வட்டத்தின் பெயர்	தெருவின் பெயர்	கதவு எண்	வார்டு பெயர்	பிளாக் எண்	நகர அளவை எண்	உட்பிரிவு எண்	பழைய புல எண்	வகைப்பாடு	பரப்பு			தீர்வை	நில உரிமையாளர் பெயர்
									ஹெக்	ஏர்	ச.மீ	ரூ.பை	
கூத்தாநல்லூர்	பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்		பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி (004)	0012	1	5	120/5	ரயத்துவாரி-நஞ்சை	0	40	0.0	0.00	1.முகமதுஅப்துல்லா
கூத்தாநல்லூர்	பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்		பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி (004)	0012	1	4	120/3	ரயத்துவாரி-நஞ்சை	0	13	50.0	0.00	1.முகமதுஅப்துல்லா
கூத்தாநல்லூர்	பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்		பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி (004)	0012	1	6	120/6	ரயத்துவாரி-நஞ்சை	0	19	50.0	0.00	1.முகமதுஅப்துல்லா
கூத்தாநல்லூர்	பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்		பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி (004)	0012	2	2	119/2	ரயத்துவாரி-நஞ்சை	0	26	0.0	0.00	1.முகமதுஅப்துல்லா
கூத்தாநல்லூர்	பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்		பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி (004)	0012	3	7	118/7	ரயத்துவாரி-நஞ்சை	0	27	50.0	0.00	1.முகமதுஅப்துல்லா

பதிவு மாற்றத்திற்கு பின்

வட்டத்தின் பெயர்	தெருவின் பெயர்	கதவு எண்	வார்டு பெயர்	பிளாக் எண்	நகர அளவை எண்	உட்பிரிவு எண்	பழைய புல எண்	வகைப்பாடு	பரப்பு			தீர்வை	நில உரிமையாளர் பெயர்
									ஹெக்	ஏர்	ச.மீ	ரூ.பை	
கூத்தாநல்லூர்	பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்		பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி (004)	0012	1	5	120/5	ரயத்துவாரி-நஞ்சை	0	40	0.0	0.00	1.முகம்மது அப்துல்லா மனைவி ஜவஹர் நிஸா 2.ஷாஜஹான் மனைவி சுல்தானா பர்வீன்

												3.ஹாருன் இல்யாஸ் மனைவி நசீமா பர்வீன்
கூத்தாநல்லூர்	பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்		பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி (004)	0012	1	4	120/3	ரயத்துவாரி-நஞ்சை	0	13	50.0	0.00	1.முகம்மது அப்துல்லா மனைவி ஜவஹர் நிஸா 2.ஷாஜஹான் மனைவி சுல்தானா பர்வீன் 3.ஹாருன் இல்யாஸ் மனைவி நசீமா பர்வீன்
கூத்தாநல்லூர்	பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்		பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி (004)	0012	1	6	120/6	ரயத்துவாரி-நஞ்சை	0	19	50.0	0.00	1.முகம்மது அப்துல்லா மனைவி ஜவஹர் நிஸா 2.ஷாஜஹான் மனைவி சுல்தானா பர்வீன் 3.ஹாருன் இல்யாஸ் மனைவி நசீமா பர்வீன்
கூத்தாநல்லூர்	பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்		பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி (004)	0012	2	2	119/2	ரயத்துவாரி-நஞ்சை	0	26	0.0	0.00	1.முகம்மது அப்துல்லா மனைவி ஜவஹர் நிஸா 2.ஷாஜஹான் மனைவி சுல்தானா பர்வீன் 3.ஹாருன் இல்யாஸ் மனைவி நசீமா பர்வீன்
கூத்தாநல்லூர்	பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்		பண்டுதக்குடி, கூத்தாநல்லூர் பகுதி (004)	0012	3	7	118/7	ரயத்துவாரி-நஞ்சை	0	27	50.0	0.00	1.முகம்மது அப்துல்லா மனைவி ஜவஹர் நிஸா 2.ஷாஜஹான் மனைவி சுல்தானா பர்வீன் 3.ஹாருன் இல்யாஸ் மனைவி நசீமா பர்வீன்

மின்கையொப்பம்/ Digital Signature 06-11-2021 அன்று 08:01:13 AM நேரத்தில் இடப்பட்டது.

பெயர்/Name: S THANGADHURAI

பதவி/Designation: Zonal Deputy Tahsildar

வட்டம்/Taluk: Koothanallur

மாவட்டம்/District: Thiruvarur

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Thiruvarur Taluk : Koothanallur Town : Koothanallur Ward : Panduthakudi, Koothanallur Part

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 12-பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்	1	5	120/5	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	-	-	3-1	5	23.47		0	40	0.0	-	0.00	-	முகம்மது அப்துல்லா மனைவி ஜவஹர் நிஸா, ஷாஜஹான் மனைவி சுல்தானா பர்வீன், ஹாருன் இல்யாஸ் மனைவி நசீமா பர்வீன்	சாகுபடி நிலம்	TR.NO/2024/0172/20/001199-2024-03-07 11:04:13.7852021/0153/20/001321TR DT. 2022-01-06 TR DT: 08-05-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 08-05-2024
பெயர் / Name : Theivanayaki B
பதவி / Designation : Settlement Tahsildar
இடம் / Place : கூத்தாநல்லூர் வட்டம் / Koothanallur, திருவாரூர் மாவட்டம் / Thiruvarur

குறிப்பு / Remarks :

	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/20/08/001/004/0012/1/5** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/20/08/001/004/0012/1/5**
	2.	இத் தகவல்கள் 25-10-2025 அன்று 07:06:34 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 25-10-2025 at 07:06:34 PM
	3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Thiruvarur Taluk : Koothanallur Town : Koothanallur Ward : Panduthakudi, Koothanallur Part

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 12-பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்	1	4	120/3	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	-	-	3-1	5	23.47		0	13	50.0	-	0.00	-	முகம்மது அப்துல்லா மனைவி ஜவஹர் நிஸா, ஷாஜஹான் மனைவி சுல்தானா பர்வீன், ஹாருன் இல்யாஸ் மனைவி நசீமா பர்வீன்	சாகுபடி நிலம்	TR.NO/2024/0172/20/001198-2024-03-07 11:03:27.2572021/0153/20/001321TR DT. 2022-01-06 TR DT: 08-05-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 08-05-2024
பெயர் / Name : Theivanayaki B
பதவி / Designation : Settlement Tahsildar
இடம் / Place : கூத்தாநல்லூர் வட்டம் / Koothanallur, திருவாரூர் மாவட்டம் / Thiruvarur

குறிப்பு / Remarks :

	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/20/08/001/004/0012/1/4** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/20/08/001/004/0012/1/4**
	2.	இத் தகவல்கள் 25-10-2025 அன்று 07:16:35 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 25-10-2025 at 07:16:35 PM
	3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Thiruvarur Taluk : Koothanallur Town : Koothanallur Ward : Panduthakudi, Koothanallur Part

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 12-பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்	1	6	120/6	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	-	-	3-1	5	23.47		0	19	50.0	-	0.00	-	முகம்மது அப்துல்லா மனைவி ஜவஹர் நிஸா, ஷாஜஹான் மனைவி சுல்தானா பர்வீன், ஹாருன் இல்யாஸ் மனைவி நசீமா பர்வீன்	சாகுபடி நிலம்	TR.NO/2024/0172/20/001200-2024-03-07 11:04:51.1272021/0153/20/001321TR DT. 2022-01-06 TR DT: 08-05-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 08-05-2024
பெயர் / Name : Theivanayaki B
பதவி / Designation : Settlement Tahsildar
இடம் / Place : கூத்தாநல்லூர் வட்டம் / Koothanallur, திருவாரூர் மாவட்டம் / Thiruvarur

குறிப்பு / Remarks :

	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/20/08/001/004/0012/1/6** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/20/08/001/004/0012/1/6**
	2.	இத் தகவல்கள் 25-10-2025 அன்று 06:53:36 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 25-10-2025 at 06:53:36 PM
	3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Thiruvarur Taluk : Koothanallur Town : Koothanallur Ward : Panduthakudi, Koothanallur Part

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 12-பண்டுதக்குடி கூத்தாநல்லூர்	2	2	119/2	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	-	-	3-1	5	23.47		0	26	0.0	-	0.00	-	முகம்மது அப்துல்லா மனைவி ஜவஹர் நிஸா, ஷாஜஹான் மனைவி சுல்தானா பர்வீன், ஹாருன் இல்யாஸ் மனைவி நசீமா பர்வீன்	சாகுபடி நிலம்	TR.NO/2024/0172/20/001207-2024-03-07 11:13:59.5182021/0153/20/001321TR DT. 2022-01-06 TR DT: 08-05-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 08-05-2024
பெயர் / Name : Theivanayaki B
பதவி / Designation : Settlement Tahsildar
இடம் / Place : கூத்தாநல்லூர் வட்டம் / Koothanallur, திருவாரூர் மாவட்டம் / Thiruvarur

குறிப்பு / Remarks :

	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/20/08/001/004/0012/2/2** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/20/08/001/004/0012/2/2**
	2.	இத் தகவல்கள் 25-10-2025 அன்று 07:22:45 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 25-10-2025 at 07:22:45 PM
	3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.