



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Velliyana	Date / நாள்: 15-Apr-2026
Village /கிராமம்:Emur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 207/2A2,207/2A3

Data Availability Period for Village: Emur

Velliyana Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 14-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 14-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Trichy			District: Karur		S.R.O: Velliyantai	
1	377/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Gift deed	1. மதியழகன் 2. செல்வராணி	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3583/2024, 4593/2024	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 207/2A2, 207/2A3 - 29.4 SQUARE METRE		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emur			Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 2-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே 207/1பி2 நெ நிலம், வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக இடம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 207/2 நெ. ஹெக்.0.82.0-க்கு ஏக்.2.02.1/2 இதில் சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ நெ.ஹெக்.0.72.69-க்கு ஏக்.1.79.1/2 இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ2 நெ. ஹெக்.0.06.92 இது பூராவும். அபுச 207/2 நெ. ஹெக்.0.82.0-க்கு ஏக்.2.02.1/2 இதில் சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ நெ.ஹெக்.0.72.69-க்கு ஏக்.1.79.1/2 இதில் ஏக்.1.40-க்கு ஹெக்.0.56.68 இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ3 நெ.ஹெக்.0.51.60 இது பூராவும். ஆக மேல்கண்ட 1, 2 அயிட்டங்கள் சேர்ந்து கூடுதல் ஹெக்.0.58.52-க்கு ஏக்.1.44.60 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கருர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.டிஒ6கேகேஆர்ஜிடி /2025/டிசிபி. நாள்.31.01.2025-ன்படி தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்படும் தானப்பத்திரத்திற்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 4.30 தென்புறம் 4.00 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புறம் 7.10 கீழ்புறம் 7.10 இந்தளவுள்ள 29.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம் சகிதம்.		
2	378/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Gift deed	1. மதியழகன் 2. செல்வராணி	1. ஏழுமர் ஊராட்சிக்காக தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டார வளர்ச்சி - அலுவலர் தனி அலுவலர் கி.ஊ அதன் பிரதிநிதி
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3583/2024, 4593/2024
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 207/2A3 - 679.79 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emur					
				Plot No./மனை எண் : 10M North South Road	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் கீழ்க்கண்ட பூங்கா, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், வடக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, சர்வே 207/1ஏ1ஜே நெ நிலம், தெற்கு - சர்வே 207/3 நெ நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 207/2 நெ. ஹெக்.0.82.0-க்கு ஏக்.2.02.1/2 இதில் சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ நெ.ஹெக்.0.72.69-க்கு ஏக்.1.79.1/2 இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ2 நெ. ஹெக்.0.06.92 இது பூராவும். அபுச 207/2 நெ. ஹெக்.0.82.0-க்கு ஏக்.2.02.1/2 இதில் சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ நெ.ஹெக்.0.72.69-க்கு ஏக்.1.79.1/2 இதில் ஏக்.1.40-க்கு ஹெக்.0.56.68 இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ3 நெ.ஹெக்.0.51.60 இது பூராவும். ஆக மேல்கண்ட 1, 2 அயிட்டங்கள் சேர்ந்து கூடுதல் ஹெக்.0.58.52-க்கு ஏக்.1.44.60 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கருர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.டிஒ6கேகேஆர்ஜிடி /2025/டிசிபி. நாள்.31.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 1-வது அயிட்டம் மனைப்பிரிவில் 10.00 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள சாலை 1-க்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புறம் 67.65 கீழ்புறம் 68.30 இந்தளவுள்ள 679.79 சதுர மீட்டர் உள்ள தென்வடல் சாலை சகிதம். ஹை சாலை சர்வே 207/2ஏ3 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.	
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 207/2A2, 207/2A3 - 652.97 SQUARE	

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emur	
	Plot No./மனை எண் : 10M North South Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், கீழ்க்கண்ட உள்ளாட்சி உபயோக இடம், மின்சார வாரிய இடம், வடக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, சர்வே 207/1ஏ11 நெ நிலம், தெற்கு - சர்வே 207/3 நெ நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 207/2 நெ. ஹெக்.0.82.0-க்கு ஏக்.2.02.1/2 இதில் சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ நெ.ஹெக்.0.72.69-க்கு ஏக்.1.79.1/2 இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ2 நெ. ஹெக்.0.06.92 இது பூராவும். அபுச 207/2 நெ. ஹெக்.0.82.0-க்கு ஏக்.2.02.1/2 இதில் சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ நெ.ஹெக்.0.72.69-க்கு ஏக்.1.79.1/2 இதில் ஏக்.1.40-க்கு ஹெக்.0.56.68 இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ3 நெ.ஹெக்.0.51.60 இது பூராவும். ஆக மேல்கண்ட 1, 2 அயிட்டங்கள் சேர்ந்து கூடுதல் ஹெக்.0.58.52-க்கு ஏக்.1.44.60 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கருர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.டிஒ6கேகேஆர்ஜிடி /2025/டிசிபி. நாள்.31.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 2-வது அயிட்டம் மனைப்பிரிவில் 10.00 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள சாலை 2-க்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புறம் 64.95 கீழ்புறம் 65.65 இந்தளவுள்ள 652.97 சதுர மீட்டர் உள்ள தென்வடல் சாலை சகிதம். ஆக மேல்கண்ட இரண்டு சாலைகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 1332.76 சதுர மீட்டர் உள்ளது.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 207/2A3 - 460.37 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emur	
	Plot No./மனை எண் : Poonga
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 203/சி1பி நெ நிலம், மேற்கு - மேல்கண்ட 1-வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே 207/3 நெ நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 207/2 நெ. ஹெக்.0.82.0-க்கு ஏக்.2.02.1/2 இதில் சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ நெ.ஹெக்.0.72.69-க்கு ஏக்.1.79.1/2 இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ2 நெ. ஹெக்.0.06.92 இது பூராவும். அபுச 207/2 நெ. ஹெக்.0.82.0-க்கு ஏக்.2.02.1/2 இதில் சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ நெ.ஹெக்.0.72.69-க்கு ஏக்.1.79.1/2 இதில் ஏக்.1.40-க்கு ஹெக்.0.56.68 இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ3 நெ.ஹெக்.0.51.60 இது பூராவும். ஆக மேல்கண்ட 1, 2 அயிட்டங்கள் சேர்ந்து கூடுதல் ஹெக்.0.58.52-க்கு ஏக்.1.44.60 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கருர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.டிஒ6கேகேஆர்ஜிடி /2025/டிசிபி. நாள்.31.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 3-வது அயிட்டம் பூங்கா இடத்துக்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 38.50 தென்புறம் 40.00 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புறம் 11.50 கீழ்புறம் 12.25 இந்தளவுள்ள 460.37 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் சகிதம். ஷை இடம் சர்வே 207/2ஏ3 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 207/2A3 - 31.11 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emur	
	Plot No./மனை எண் : COMMON LAND

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட 2-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே 207/1பி2 நெ நிலம், வடக்கு - சர்வே 207/1பி2 நெ நிலம், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 207/2 நெ. ஹெக்.0.82.0-க்கு ஏக்.2.02.1/2 இதில் சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ நெ.ஹெக்.0.72.69-க்கு ஏக்.1.79.1/2 இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ2 நெ. ஹெக்.0.06.92 இது பூராவும். அபுச 207/2 நெ. ஹெக்.0.82.0-க்கு ஏக்.2.02.1/2 இதில் சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ நெ.ஹெக்.0.72.69-க்கு ஏக்.1.79.1/2 இதில் ஏக்.1.40-க்கு ஹெக்.0.56.68 இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே 207/2ஏ3 நெ.ஹெக்.0.51.60 இது பூராவும். ஆக மேல்கண்ட 1, 2 அயிட்டங்கள் சேர்ந்து கூடுதல் ஹெக்.0.58.52-க்கு ஏக்.1.44.60 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கருர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.டிஓ6கேகேஆர்ஜிடி /2025/டிசிபி. நாள்.31.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 4-வது அயிட்டம் உள்ளாட்சி உபயோக இடத்துக்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 4.60 தென்புறம் 4.30 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புறம் 6.90 கீழ்புறம் 7.10 இந்தளவுள்ள 31.11 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் சகிதம். ஷை இடம் சர்வே 207/2ஏ3 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
--	--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net