GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: ஆற்காடு | Date / நாள்: 05-Mar-2026 |
| Village /கிராமம்:கீழ்பாடி | Survey Details /சர்வே விவரம்: 203/2,203/3 |

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: கீழ்பாடி

ஆற்காடு சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 04-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 04-Mar-2026

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| மண்டலம்: வேலூர் | | | மாவட்டம்: ராணிப்பேட்டை | | சா.ப.அ: ஆற்காடு | |
| 1 | 7933/2025 | 09-Oct-2025<br>09-Oct-2025<br>09-Oct-2025 | ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம் | 1. குமார் | 1. இந்துமதி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: - | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,38,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9714/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2 - 1 ஏக்கர், 9.0 சென்ட் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி | | | | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சை சர்வே | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | எண்.203/2 - பூரா விஸ்தீரணம் 0.44.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.09 செண்ட் | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/3 - 1 ஏக்கர், 11.0 சென்ட் | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.203/3 - பூரா விஸ்தீரணம் 0.45.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.11 செண்ட் | | |
| 2 | 7938/2025 | 09-Oct-2025<br>09-Oct-2025<br>09-Oct-2025 | (பொது) அதிகார ஆவணம் | 1. இந்துமதி | 1. பிரபாகரன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 5,38,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7933/2025 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2 - 1 ஏக்கர், 9.0 சென்ட் | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சை சர்வே எண்.203/2 - பூரா விஸ்தீரணம் 0.44.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.09 செண்ட் | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/3 - 1 ஏக்கர், 11.0 சென்ட் | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.203/3 - பூரா விஸ்தீரணம் 0.45.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.11 செண்ட் | | |
| 3 | 9712/2025 | 15-Dec-2025<br>15-Dec-2025<br>15-Dec-2025 | தான ஆவணம் | 1. இந்துமதி(முத.)<br>பிரபாகரன்(முக.) | 1. பழையனூர் ஊராட்சி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7933/2025, 7938/, 7938/2025 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2, 203/3 - 951.25 சதுர மீட்டர் | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - பூங்கா இடம்-1, மனைப்பிரிவிற்கான கிழக்கு மேற்கு 7.20 மீட்டர் அகல 3, 5 வது சாலைகள் மற்றும் சர்வே எண்கள்.203/2, 203/3.இவைகளில் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்கான கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 10.0 மீட்டர், தென்புரம் 10.0 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 94.90 மீட்டர், மேல்புரம் 95.35 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 951.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 1.வது சாலை இதுவும் | | |

| | | |
|---|---|---|
| | மேற்கு 7.20 மீட்டர் அகல 2, 4 வது சாலைகள் மற்றும் சர்வே எண்.203/2, 203/3 இவைகளில் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.203/1பி1, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/3 - 222.7 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவிற்காக வடக்கு தெற்கு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல 1.வது சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.205, வடக்கு - சர்வே எண்.203/3.இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண்.203/3.இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 30.85 மீட்டர், தென்புரம் 31.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 222.70 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 2.வது சாலை இதுவும் |
| | **அட்டவணை 3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/3 - 391.5 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.203/4ஏ உள்ள நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக வடக்கு தெற்கு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல 1.வது சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்.203/3.இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.203/3 .இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 54.35 மீட்டர், தென்புரம் 54.35 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 391.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 3.வது சாலை இதுவும் |
| | **அட்டவணை 4 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2 - 217.1 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவிற்காக வடக்கு தெற்கு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல 1. வது சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.205 , வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழத்திற்கும் சர்வே எண்.203/2.இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண்.203/2.இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 30.10 மீட்டர், தென்புரம் 30.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 217.10 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 4.வது சாலை இதுவும் |
| | **அட்டவணை 5 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2 - 388.1 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.203/4ஏ, மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக வடக்கு தெற்கு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல 1.வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.203/2.இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் , தெற்கு - சர்வே எண்.203/2.இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 53.90 மீட்டர், தென்புரம் 53.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 388.10 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 5.வது சாலை இதுவும் மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலைகளில் அமைந்துள்ள 7 மூலை முடக்குகளின் பரப்பளவு 9.00 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து சாலைகளின் மொத்த பரப்பு 2179.65 சதுர மீட்டர் இதுவும், |

| | | |
|---|---|---|
| | **அட்டவணை 6 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி, தெரிவு செய்க | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2 - 709.41 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.203/4பி உள்ள நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக வடக்கு தெற்கு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல 1.வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.203/1பி1 உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.203/2.இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 53.50 மீட்டர், தென்புரம் 53.60 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 11.65 மீட்டர், மேல்புரம் 14.90 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 709.41 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா இடம் இதுவும், |
| | **அட்டவணை 7 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி, தெரிவு செய்க | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2 - 35.0 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக்கழகத்திற்கும் சர்வே எண்.203/2.இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - பூங்கா இடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்கான கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல 5.வது சாலை | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 3.5 மீட்டர் தென்புரம் 3.5 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 10.0 மீட்டர், மேல்புரம் 10.0 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 35.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் இதுவும், |
| | **அட்டவணை 8 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்பாடி, தெரிவு செய்க | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2 - 35.0 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.203/4ஏ, 203/4பி உள்ள நிலம், மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - பூங்கா இடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்கான கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல 4.வது சாலை | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 3.50 மீட்டர் தென்புரம் 3.50 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 11.65 மீட்டர், மேல்புரம் 10.0 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 35.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |