



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™

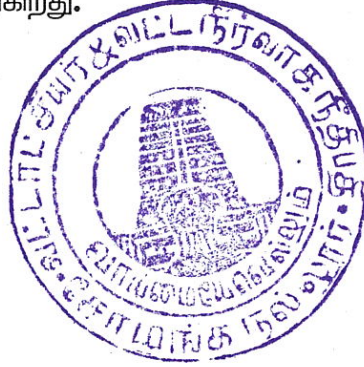


ந.க.எண்.6485/2023/ஆ1
நாள்.24.11.2023

வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
சோழிங்கநல்லூர் வட்டம்

ஒப்புமை சான்று

சென்னை மாவட்டம், சோழிங்கநல்லூர் வட்டம், சோழிங்கநல்லூர்1 கிராமம், புல எண்.602/2B1G, விஸ்தீரணம் 0.08.50 ஏர்ஸ், பட்டா எண்.3106-ன்படியும், புல எண்.602/2B1F, விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்ஸ், பட்டா எண்.3105-ன்படியும், புல எண்.602/2B1J, விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்ஸ், பட்டா எண்.4746-ன்படியும், புல எண்.602/212B, விஸ்தீரணம் 0.11.00 ஏர்ஸ், பட்டா எண்.3191-ன்படியும் திரு.வெங்கடராமன் மகன் ராஜீ வெங்கடராமன் என இணையவழி கணினியில் தாக்கலாகியுள்ளது. மனுதாரர் சமர்ப்பித்துள்ள கிரைய ஆவணத்தின்படி பழைய புல எண்கள்.602/2L மற்றும் 602/2K என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி புல எண்கள்.602/2L, 602/2K மற்றும் 602/2L2 என்பது பூமியில் பல உட்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு தற்போது கணினி பட்டாவின்படி புல எண்கள். 602/2B1G, 602/2B1F, 602/2B1J, 602/212B என பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே பட்டாவில் உள்ள புல எண்ணும் மனுதாரரின் கிரைய ஆவணத்திலுள்ள புல எண்ணும் ஒன்று தான் என ஒப்புமை (Correlation) சான்று வழங்கப்படுகிறது.



பெறுநர்
திரு.ராஜி வெங்கடராமன்,
த/பெ வெங்கடராமன்,
அடையார், சென்னை-600 020.

ச. இ. பி. 24/11/23
வட்டாட்சியர்,
சோழிங்கநல்லூர் வட்டம்.

24-11-2023

24/11/23



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate