GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருப்போரூர்	Date / நாள்: 05-Apr-2024
Village /கிராமம்:பாண்டூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 119/1B1N3, 119/1B1N1, 119/1B1N2, 119/1B1N4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 04-Apr-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6215/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. வித்யாலக்ஷ்மி	1. டில்லிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3379/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N3 - 50.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 119/1பி1என் மிகுதி நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 119/பகுதி நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 119/1பி1எம் திருமலை நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண் 119/1பி1என் ரங்கநாதன் நிலம்					
2	6216/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ராஜாராம்	1. டில்லிபாபு	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3380/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N2 - 55.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 119/1பி1என் மிகுதி நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 119/பகுதி செல்வமணி நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 119/1பி1என் மனோகரன் நிலம் , தெற்கு - கழிவந்தப்பட்டு கிராமம்					
3	6217/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ஸ்ரீதரன்	1. டில்லிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 23454/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N1 - 55.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 119/1பி332 காந்திமதி நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 119/1பி1என் ராஜாராம் நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 119/1பி1என் ரம்யா நிலம் , தெற்கு - கழிவந்தப்பட்டு கிராமம்					
4	24791/2023	07-Oct-2023 07-Oct-2023 07-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரம்யா(முத.) மோகன்(முக.)	1. டில்லி பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,07,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,07,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6091/2011, 832/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N4 - 55.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 119/1பி332 காந்திமதி நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 119/1பி1என் விஜயலக்ஷ்மி நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 119/1பி1எம் திருமலை நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண் 119/1பி1என் ரங்கநாதன் நிலம்					
5	29606/2023	11-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. ஸ்ரீதரன்(முத.)	1. பெருமாட்டுநல்லூர்	-

	11-Dec-2023 11-Dec-2023		டில்லி பாபு(முக.) 2. ராஜாராம்(முத.) டில்லி பாபு(முக.) 3. வித்யாலக்ஷ்மி(முத.) டில்லி பாபு(முக.) 4. டில்லி பாபு	ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மற்றும் பின்னிட்டு வருபவர்களுக்கு	

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 800/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 23454/2022, 24791/2023, 3379/2011, 3380/2011, 6215/2023, 6216/2023, 6217/2023

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர், DIYA AVENUE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N2, 119/1B1N3 - 254.5 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : ROAD 1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண். 2 மற்றும் உத்தேச பொது உபயோகம், மேற்கு - 12 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை மற்றும் காலி நிலம், வடக்கு - காலி நிலம் மற்றும் உத்தேச பொது உபயோகம், தெற்கு - காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 1 யின் விஸ்தீரணம் 254.5 சதுர மீட்டர்
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர், DIYA AVENUE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N2, 119/1B1N3 - 768.4 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : ROAD 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், உத்தேச பொது உபயோகம், உத்தேச மின்சார வாரிய உபயோகம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 2 யின் விஸ்தீரணம் 768.4 சதுர மீட்டர்
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர், DIYA AVENUE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N2, 119/1B1N3 - 498.2 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : ROAD 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் மற்றும் 9 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் மற்றும் 9 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2, வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - காலி நிலம், களிவந்தப்பட்டு கிராமம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 3 யின் விஸ்தீரணம் 498.20 சதுர மீட்டர்

	எல்லை	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர், DIYA AVENUE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N1, 119/1B1N2 - 939.0 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5 மற்றும் 9 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 4 யின் விஸ்தீரணம் 939 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர், DIYA AVENUE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N1, 119/1B1N4 - 278.7 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 5 யின் விஸ்தீரணம் 278.7 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர், DIYA AVENUE,DIYA AVENUE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N1, 119/1B1N4 - 448.1 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 6 யின் விஸ்தீரணம் 448.1 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர், DIYA AVENUE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N3 - 32.0 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PUBLIC PURPOSE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய பொது உபயோகம், மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்தின் விஸ்தீரணம் 32 சதுர மீட்டர்

	1, 9 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 119/1B1N3 - 32.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாண்டூர், DIYA AVENUE	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO PURPOSE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச பொது உபயோகம் , வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சார வாரிய உபயோகத்தின் விஸ்தீரணம் 32 சதுரடி

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**