Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



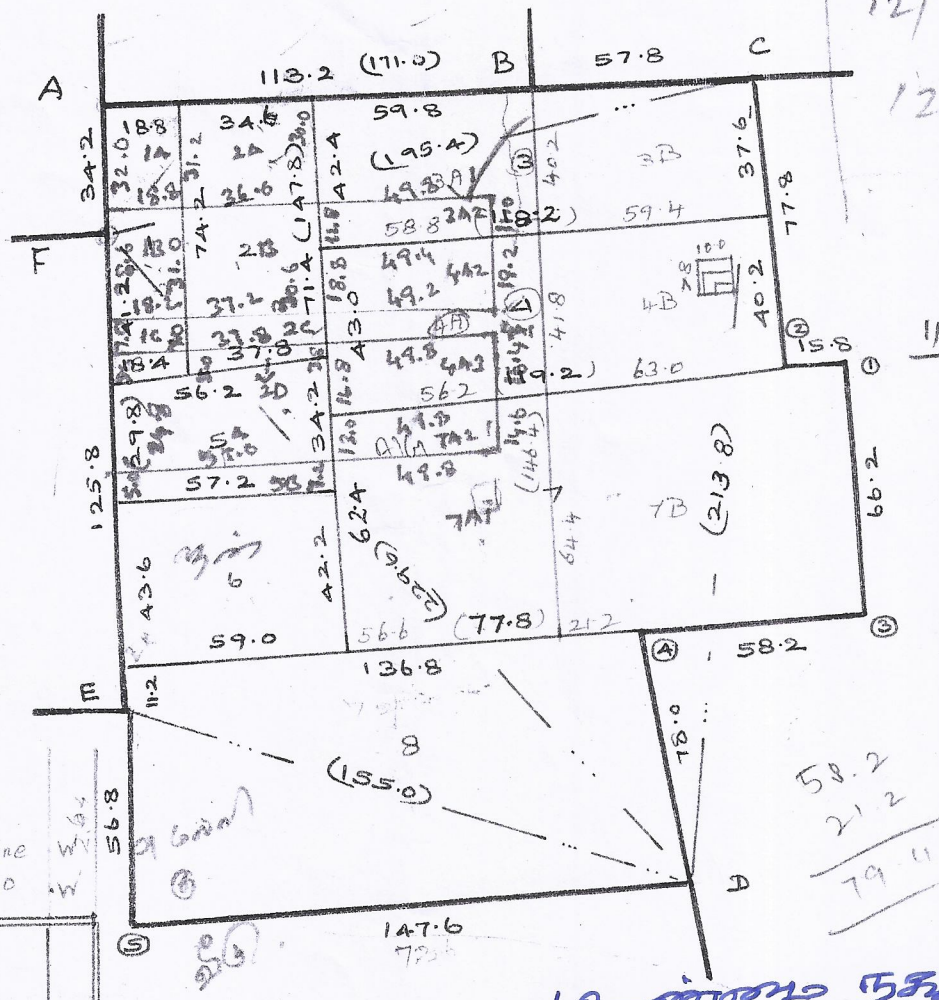
அளவைப்படம் எண் 23

மாவட்டம் உதகமண்டலம்.

வட்டம் உத்தமபாளையம்.

கிராமம் { எண் 30 15
பெயர் தேவாரம்

புல எண் 12 பரப்பு : ஹெக்டேர் 3 ஏ. 60.0



		E. 155.0		
⑤	54.2	137.2		
		D 175.4		
A	33.4	7.2		
		F 229.6		
E	79.4	132.6		
		D 213.8		
		148.6	17.6	④
③	40.0	139.2		
②	13.2	76.8		
①	29.0	74.0		
		C 171.0		
		113.2	கிடை	B
		A		

New sd Nos 1A, 1B, 1C, 1D, 2A, 2B, 2C, 2D, 3A1, 3A2, 4A1, 4A2, 4A3, 5A, 5B, 7A1, 7A2 plotted as per TK Sd 1539/1421 dt 8.2.22

NEW Subdivisions 3A, 3B, 4A, 4B and 7A, 7B plotted as per TH/SA/139/1415 dt 6.1.00

கிராம நிருவாக அலுவலர்
தேவாரம் உத்தமபாளையம் வட்டம்

அளவு. மி.மீ. 1:2000 : மி.மீ.

Compared
in
K. Sivakumar
15.12.22

டம். மதுரை.

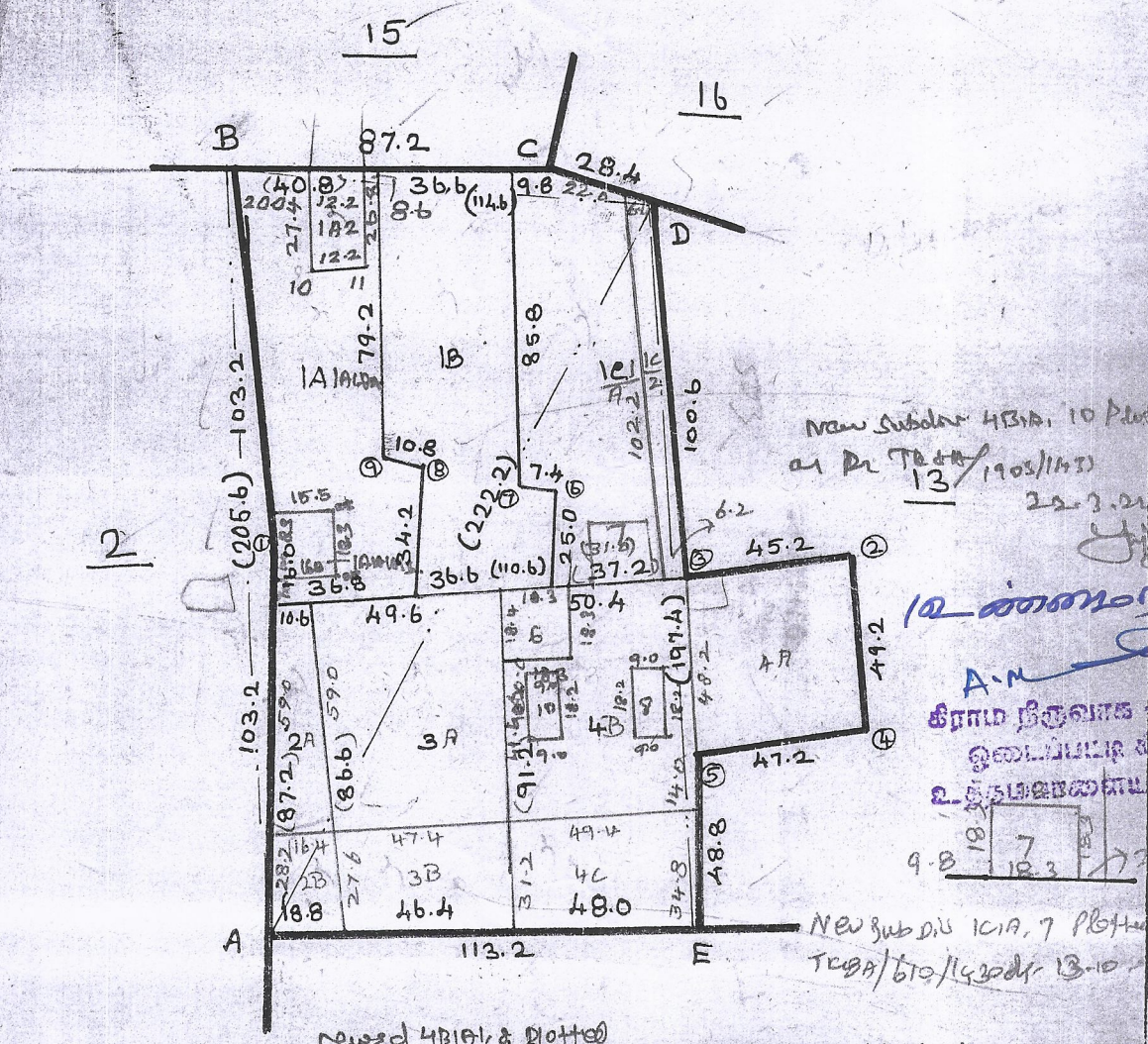
எண் : 30, 15

கிராமம்

பெயர் ஏகலம்பட்டி.

ம். உத்தமபாளையம்.

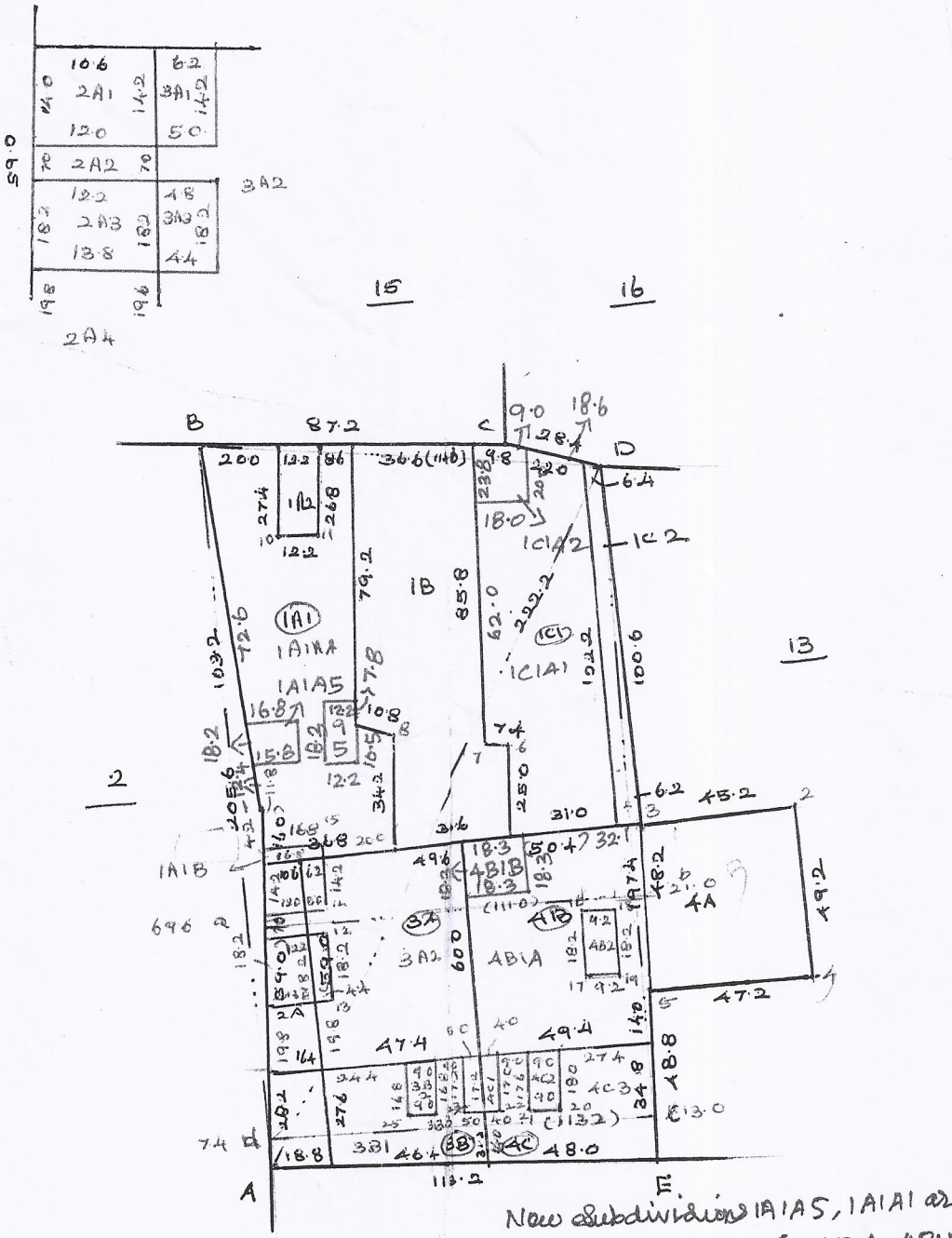
புல எண். 14 பரப்பு ஹெக்டேர் 2. ஏர். 50.0



அளவு 1 மி.மீ : 2000 மி.மீ. தயாரித்தது:

ஆய்வுபட்டது.

உ. கோட்டாட்சியர் F.S.



New Subdivision 1A1A5, 1A1A1 are plotted as 1A1A1A, 5, 4B1A, 4B1B.

New Subdivision 1A1A, 1A1B, 2A1, 2A2, 2A3, 2A4, 3A1, 3A2, 3A3, 4B1, 4B2 plotted as per TP SA-654/1422 dt 25.05.13

New Subdivision 3B1, 3B2, 3B3, 4C1, 4C2, 4C3 plotted as per TP SA/70/1423 dt 2.08.13

கிராம நிருவாக அலுவலர்
ஓடைப்பட்டி கிராமம்
உத்தமபாளையம் வட்டம்

அளைப்படிவ எண் 23

மாவட்டம் மதுரை

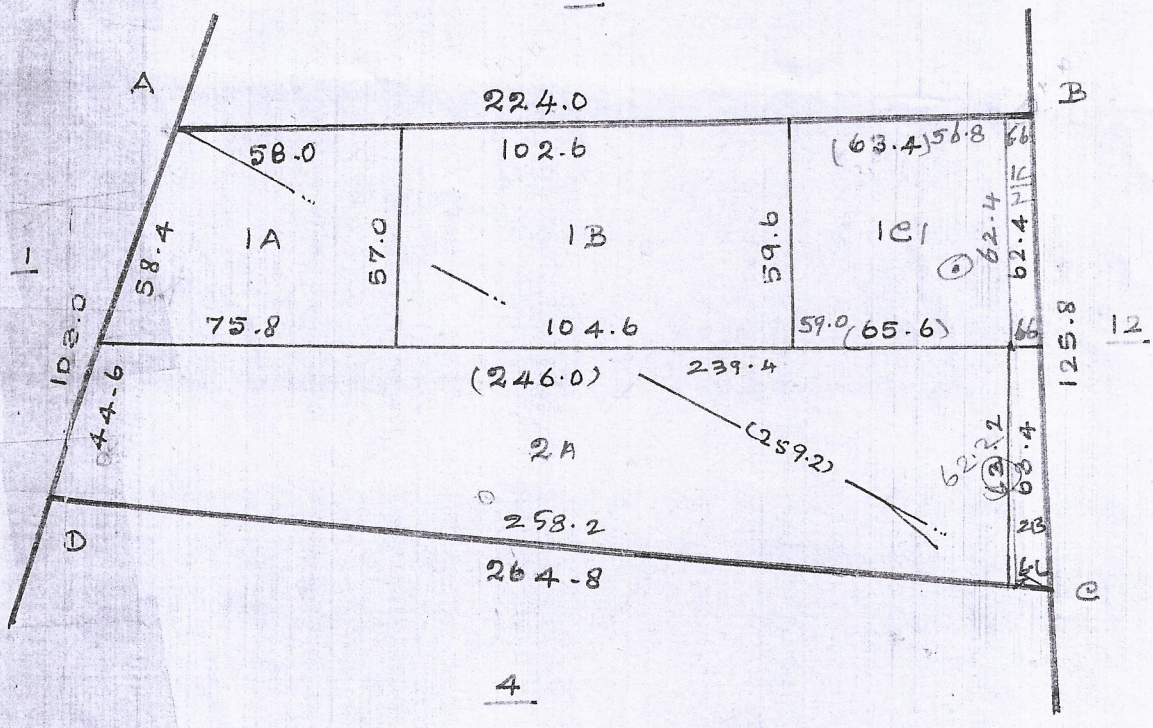
வட்டம் உத்தமபாளையம்

புல எண். 3

எண். 30/15

கிராமம் { கே.புலா தெடைப்பட்டி

பரப்பு ஹெக்டேர் 2 ஏ 75.0



உண்மை நகல்

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
தெடைப்பட்டி கிராமம்
உத்தமபாளையம் வட்டம்

New subdivisions 1C1, 1C2 allotted as 2A & 2B Plots
vide PTK/8A/155/1444dt · 31·12·04

D	102.0	A 259.2 244.2 64.4 C	107.8	B

யம்திருத்தி. Composed அளவு 1 செ.மீ = 2000 செ.மீ

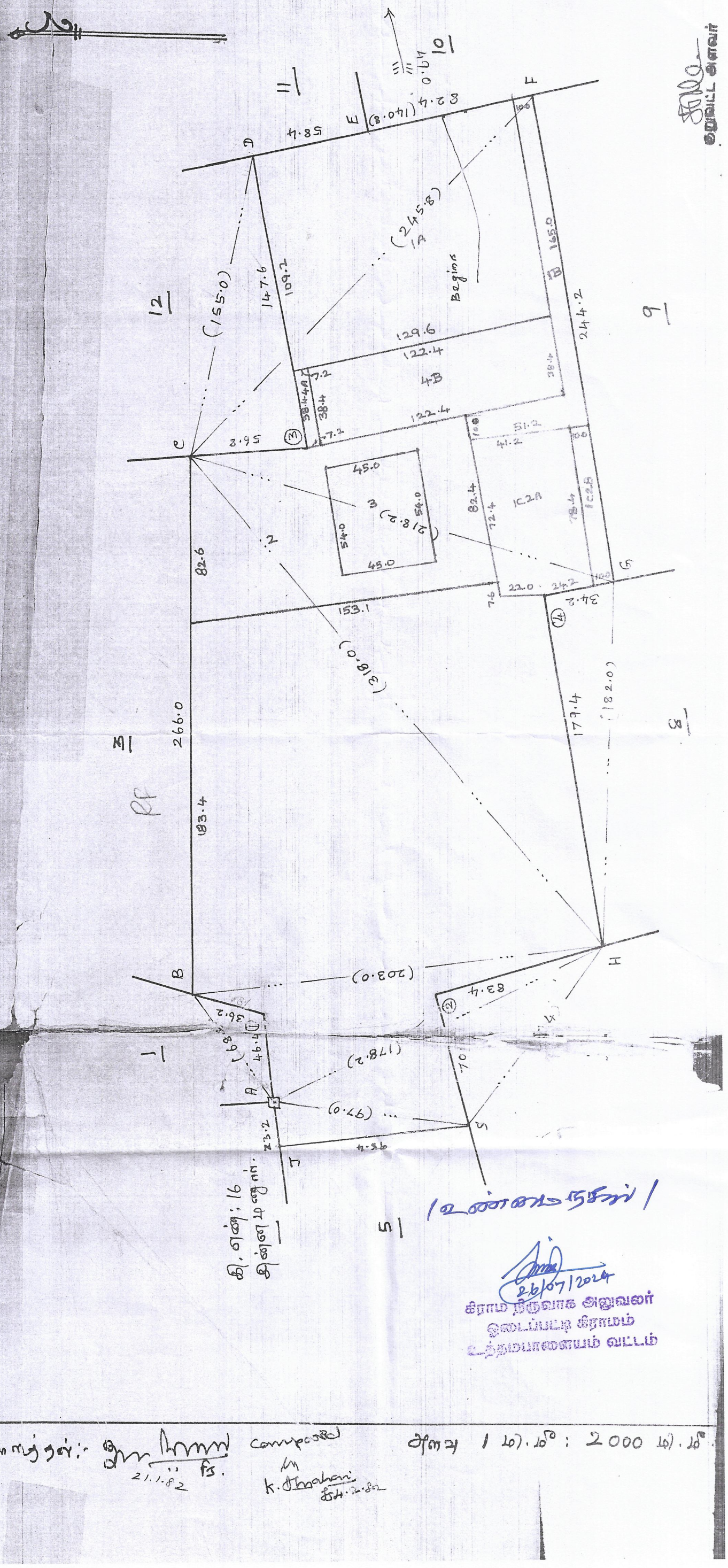
M. Kamalam
14.2.08

பக்கம் : 2 இல்.

தயாரித்தவர் : 2 ஆம் தரப்பு நபர்.

தாள் எண் : 4.

	H		
	182.0		
	5.6	34.0	A
	G		
	C		
	155.0		
54.2	137.2		
	D		
	140.8		
	82.4	மேல்	E
	F		
	245.8		
52.8	131.6		
	C		
	318.0		
	137.2	121.0	G
	H		
	110.4		
3.2	46.0		
	I		
	97.0		
	4.4	23.0	J
	A		
	178.2		
.2	97.0		
	H		
	203.0		
	34.4	58.6	A
	B		
	68.2		
	40.2	23.2	C
	A		



26/07/2024
கிராம நிருவாக அலுவலர்
ஓடைப்பட்டி கிராமம்
உத்தமபாளையம் வட்டம்

தி. எண் : 16
திணை மதுரை.

உரைத்தவர் : [signature] 21.1.82 ஆம் ஆண்டு

compared by
K. Bhaskaran
23.2.82

அளவு 1 மி.மீ : 2000 மி.மீ.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate