# Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

தேகெ | மீட்டமைக்க

தேடுதல் வரையறை:

| | | | |
|---|---|---|---|
| மண்டலம்: | திருச்சி | சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: | விராலிமலை |
| வழிகாட்டி கிராமம்: | வேதூர் | வரவாய் கிராமம்: | வேதூர் |
| வரவாய் மாவட்டம்: | புதுக்கோட்டை | வரவாய் வட்டம்: | விராலிமலை |

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது **23-May-2025** அன்று, **12:52 PM** -க்கு உட்பட்டதாகும்

20 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 11 முதல் 20. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, **2** [அடுத்த/கடைசி]

| வரிசை எண் | புல எண்/உட்பிரிவு எண் | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு) | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு) | நிலத்தின் வகைப்பாடு | Effective Start Date | G.O.Download |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 87/2F2 | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 21-Apr-2025 | - |
| 12 | 87/2G | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 01-Jul-2024 | - |
| 13 | 87/2H | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 01-Jul-2024 | - |
| 14 | 87/3A | 100/ சதுரடி | 1080/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - III | 01-Jul-2024 | - |
| 15 | 87/3B1 | 100/ சதுரடி | 1080/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - III | 09-Jan-2025 | - |
| 16 | 87/3B2 | 100/ சதுரடி | 1080/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - III | 09-Jan-2025 | - |
| 17 | 87/4A | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 01-Jul-2024 | - |
| 18 | 87/4B | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 01-Jul-2024 | - |
| 19 | 87/5A | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 01-Jul-2024 | - |
| 20 | 87/5B | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 01-Jul-2024 | - |

மதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

தேடுதல் வரையறை:

| | | | |
|---|---|---|---|
| மண்டலம்: | திருச்சி | சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: | விராலிமலை |
| வழிகாட்டி கிராமம்: | வேலூர் | வருவாய் கிராமம்: | வேலூர் |
| வருவாய் மாவட்டம்: | புதுக்கோட்டை | வருவாய் வட்டம்: | விராலிமலை |

**கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 23-May-2025 அன்று, 12:51 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்**

20 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 1 முதல் 10. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] **1**, 2 [அடுத்த/கடைசி]

| வரிசை எண் | புல எண்/உட்பிரிவு எண் | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு) | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு) | நிலத்தின் வகைப்பாடு | Effective Start Date | G.O.Download |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 87/1 | 100/ சதுரடி | 1080/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - III | 01-Jul-2024 | - |
| 2 | 87/1A1 | 100/ சதுரடி | 1080/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - III | 01-Jul-2024 | - |
| 3 | 87/1A2 | 100/ சதுரடி | 1080/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - III | 01-Jul-2024 | - |
| 4 | 87/1B | 65/ சதுரடி | 700/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I | 01-Jul-2024 | - |
| 5 | 87/2A | 55/ சதுரடி | 595/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - III வகை - I | 01-Jul-2024 | - |
| 6 | 87/2B | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 01-Jul-2024 | - |
| 7 | 87/2C | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 01-Jul-2024 | - |
| 8 | 87/2D | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 01-Jul-2024 | - |
| 9 | 87/2E | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 01-Jul-2024 | - |
| 10 | 87/2F1 | 255000/ ஏக்கர் | 630500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - II | 21-Apr-2025 | - |

மதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

# Our services go beyond

## Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

## Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

## Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

## NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

## Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

# Smarter Tools, Stronger Decisions

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

# Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate