



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



அனுப்புநர்

திரு. எம். வெங்கட்ராகவன்,
ஆணையாளர்,
புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்,
(இ) சிட்லபாக்கம்.

பெறுநர்

ஊராட்சிமன்ற தலைவர்,
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி,
புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்.

ந.க.எண். 3616 /2024/அ4 நாள்.23.12.2024

அம்மையீர்,

பொருள் - திட்ட அனுமதி - செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - புனிததோமையார் மலை ஊராட்சி ஒன்றியம் - பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி - Proposal of sub-division of House sites for the property comprised in S.No.243/2B1A, 2B1A1 & 2B1C of Perumbakkam Village, Tambaram Taluk - வீட்டு மனை உட்பிரிவு அமைப்பதற்கு திட்ட வரைபட அனுமதி ஒப்பளிக்கப்பட்டிருக்கிறது - ஊராட்சி மன்றம் மூலம் உரிய அனுமதி வழங்குவதற்கு மேல் நடவடிக்கைக்காக அனுப்பிவைத்தல் சார்ந்து.

பார்வை - உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெரு நகர வளர்ச்சி குழுமம், எண்.1, காந்தி இர்வின் சாலை, எழும்பூர், சென்னை - 600 008. அவர்களின் Letter No. Layout-1/0327/2024, Dated:12.12.2024.

பார்வையில் காணும் உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெரு நகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதத்தின்படி, செங்கல்பட்டு மாவட்டம், புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம், பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி, Proposal of sub-division of House sites for the property comprised in S.No.243/2B1A, 2B1A1 & 2B1C of Perumbakkam Village, Tambaram Taluk, Thiru.S.Ramasundaram, Teynampet, Chennai- 600 018 என்பவர் 7 வீட்டு மனைகள் உட்பிரிவு (Sub-division of house sites) அமைப்பதற்கு திட்ட வரைபட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி புல எண்களில் வீட்டுமனைகள் உட்பிரிவு (Sub-division of house sites) அமைப்பதற்கு திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் மற்றும் பர்மிட் அசலாக இத்துடன் இணைத்து அனுப்பிவைக்கப்படுகிறது. மேற்படி மனுதாரரிடம் உரிய கட்டணங்களை வசூலிப்பதுடன் பார்வையில் கண்டுள்ள உறுப்பினர் செயலர் சென்னை பெரு நகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு உரிய அனுமதி வழங்க கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

இணைப்பு -

- 1.பார்வையில் காணும் கடித நகல்.
- 2.திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடம் (அசலாக)
- 3.திட்ட அனுமதி பர்மிட் (அசலாக)

ஆணையாளர்,

புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்,
(இ) சிட்லபாக்கம்.

நகல்-

Thiru.S.Ramasundaram,
No.113/171, St.Marrys Road,
Abhiramapuram, Teynampet, Chennai- 600 018.

23/12/24

அனுப்புநர்

திரு. எம். வெங்கட்ராகவன்,
ஆணையாளர்,
புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்,
(இ) சிட்லபாக்கம்.

பெறுநர்

ஊராட்சிமன்ற தலைவர்,
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி,
புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்.

ந.க.எண். 3616 /2024/அ4 நாள்.23.12.2024

அம்மையீர்,

பொருள் - திட்ட அனுமதி - செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - புனிததோமையார் மலை ஊராட்சி ஒன்றியம் - பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி - Proposal of sub-division of House sites for the property comprised in S.No.243/2B1A, 2B1A1 & 2B1C of Perumbakkam Village, Tambaram Taluk - வீட்டு மனை உட்பிரிவு அமைப்பதற்கு திட்ட வரைபட அனுமதி ஒப்பளிக்கப்பட்டிருக்கிறது - ஊராட்சி மன்றம் மூலம் உரிய அனுமதி வழங்குவதற்கு மேல் நடவடிக்கைக்காக அனுப்பிவைத்தல் சார்ந்து.

பார்வை - உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெரு நகர வளர்ச்சி குழுமம், எண்.1, காந்தி இர்வின் சாலை, எழும்பூர், சென்னை - 600 008. அவர்களின் Letter No. Layout-1/0327/2024, Dated:12.12.2024.

பார்வையில் காணும் உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெரு நகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதத்தின்படி, செங்கல்பட்டு மாவட்டம், புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம், பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி, Proposal of sub-division of House sites for the property comprised in S.No.243/2B1A, 2B1A1 & 2B1C of Perumbakkam Village, Tambaram Taluk, Thiru.S.Ramasundaram, Teynampet, Chennai- 600 018 என்பவர் 7 வீட்டு மனைகள் உட்பிரிவு (Sub-division of house sites) அமைப்பதற்கு திட்ட வரைபட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி புல எண்களில் வீட்டுமனைகள் உட்பிரிவு (Sub-division of house sites) அமைப்பதற்கு திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் மற்றும் பர்மிட் அசலாக இத்துடன் இணைத்து அனுப்பிவைக்கப்படுகிறது. மேற்படி மனுதாரரிடம் உரிய கட்டணங்களை வசூலிப்பதுடன் பார்வையில் கண்டுள்ள உறுப்பினர் செயலர் சென்னை பெரு நகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு உரிய அனுமதி வழங்க கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

இணைப்பு -

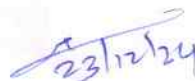
- 1.பார்வையில் காணும் கடித நகல்.
- 2.திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடம் (அசலாக)
- 3.திட்ட அனுமதி பர்மிட் (அசலாக)



ஆணையாளர்,
புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்,
(இ) சிட்லபாக்கம்.

நகல்-

Thiru.S.Ramasundaram,
No.113/171, St.Marrys Road,
Abhiramapuram, Teynampet, Chennai- 600 018.





our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate