Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



அனுப்புனர்

ச.கவிதா க/பெ ம.சதாசிவம்
கதவு எண்: 13, திருவள்ளுவர் வீதி,
ஆ.புதுப்பாளையம்,
ஆப்பகூடல், பாவனி,
ஈரோடு - 638315.

பெறுநர்

தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் [TNRERA],
எண்: 1A, முதல் தளம்,
காந்தி இர்வின் பாலம் சாலை, எழும்பூர்,
சென்னை - 600008.

மதிப்பிற்குரிய ஐயா,

பொருள்: **மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் வேண்டுதல் தொடர்பாக :-**

நான் மேற்கண்ட முகவரியில் வசித்து வருகிறேன். எனக்கு ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், ஆப்பக்கூடல் கிராமத்திற்கு உட்பட்டு சர்வே எண் : 436-ல் சொந்த பூமி உள்ளது. இந்த பூமியானது பவானி - சத்தியமங்கலம் செல்லும் போக்குவரத்து நெடுஞ்சாலையின் அருகில் அமைந்துள்ளது. என்னுடைய சொந்த பூமி, மனைப்பிரிவு அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறையிடமிருந்து அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. அதில் மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள LD EB- யை தேவைக்கு ஏற்ப ஏதாவது வசதிகள் வேண்டி மாற்றி அமைக்கப்பட இருப்பின் அதை என் சொந்த செலவில் செய்து கொள்ள வேண்டும் என்று குறிப்பிடப்பட்டிருந்தது. மேற்கண்ட மனைப்பிரிவிற்கு சாலை வசதி ஏற்படுத்திய பிறகு சாலையின் ஓரத்திலேயே மின் கம்பங்கள் இருந்தபடியால் அதனை மாற்றி அமைக்க வேண்டிய அவசியம் ஏற்படவில்லை. அதேபோல் வரும் காலங்களிலும் அதை மாற்றி அமைக்க வேண்டிய தேவையில்லை என்பதை நான் உறுதியளிக்கின்றேன். ஆகவே, பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட மனைபிரிவிற்கு தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் ஆகிய தாங்கள் வழங்கக்கூடிய இறுதி ஒப்புதலை காலம் தாழ்த்தாமல் வழங்குமாறு தாழ்மையுடன் வேண்டிக்கொள்கிறேன்.

நன்றி,

இடம் : ஆப்பகூடல்

இப்படிக்கு,

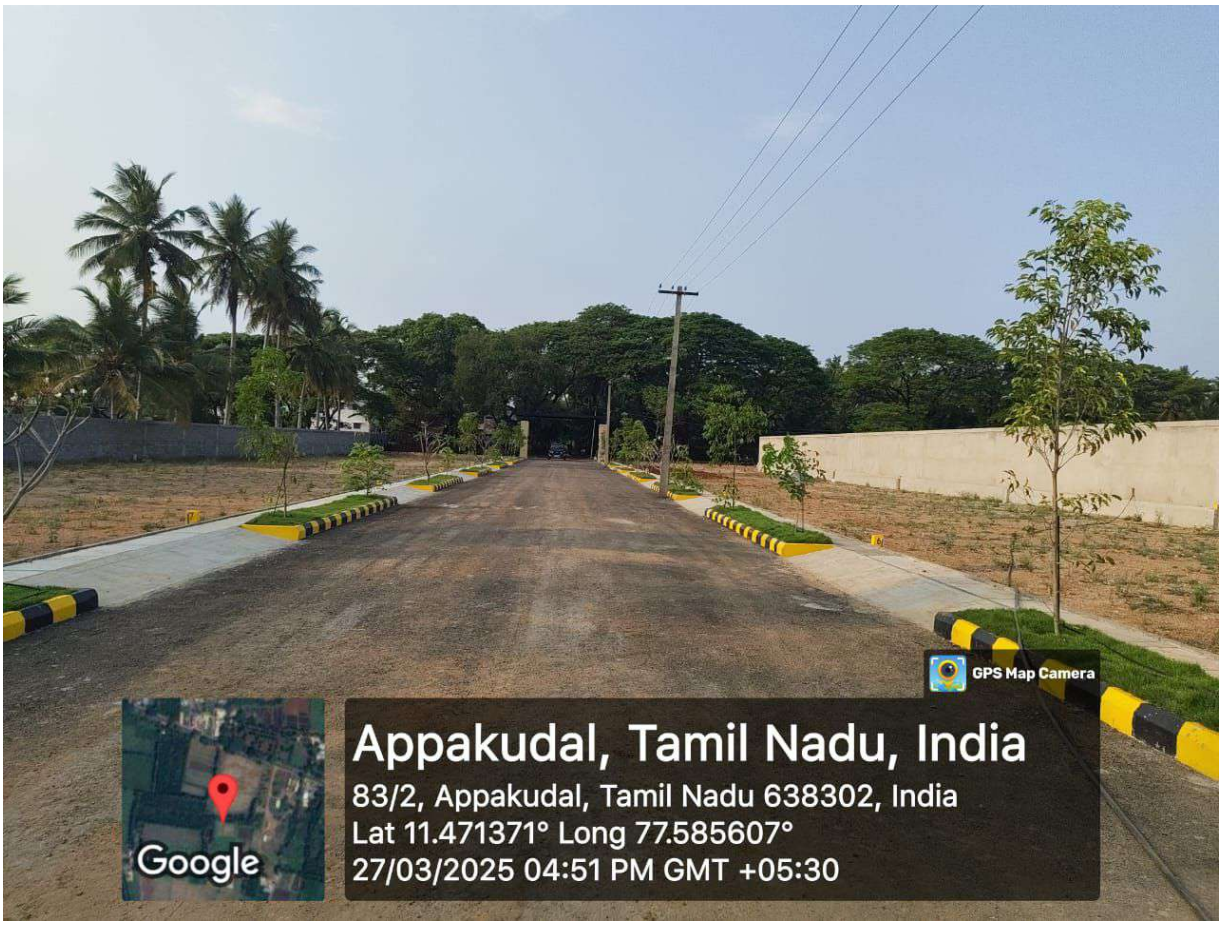
S. Kavi

நாள்: 27-03-2025

இணைப்பு:

1. மனைபிரிவின் GPS புகைப்பட சான்று


GPS Map Camera
Google
Appakudal, Tamil Nadu, India
4, Appakudal, Tamil Nadu 638315, India
Lat 11.472258° Long 77.585739°
27/03/2025 04:48 PM GMT +05:30


GPS Map Camera
Google
Appakudal, Tamil Nadu, India
83/2, Appakudal, Tamil Nadu 638302, India
Lat 11.471371° Long 77.585607°
27/03/2025 04:51 PM GMT +05:30


GPS Map Camera
Google
Appakudal, Tamil Nadu, India
4, Appakudal, Tamil Nadu 638315, India
Lat 11.471872° Long 77.585752°
27/03/2025 05:32 PM GMT +05:30


GPS Map Camera
Google
Appakudal, Tamil Nadu, India
4, Appakudal, Tamil Nadu 638315, India
Lat 11.471607° Long 77.585557°
27/03/2025 05:32 PM GMT +05:30


GPS Map Camera
Appakudal, Tamil Nadu, India
83/2, Appakudal, Tamil Nadu 638302, India
Lat 11.471375° Long 77.585621°
21/11/24 04:01 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Appakudal, Tamil Nadu, India
83/2, Appakudal, Tamil Nadu 638302, India
Lat 11.47139° Long 77.585543°
21/11/24 04:01 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Appakudal, Tamil Nadu, India
83/2, Appakudal, Tamil Nadu 638302, India
Lat 11.471426° Long 77.585565°
21/11/24 04:00 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Appakudal, Tamil Nadu, India
Fhfp+42c, Appakudal, Tamil Nadu 638315, India
Lat 11.47227° Long 77.585722°
21/11/24 08:09 AM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Appakudal, Tamil Nadu, India
Fhfp+42c, Appakudal, Tamil Nadu 638315, India
Lat 11.47227° Long 77.585722°
21/11/24 08:09 AM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Appakudal, Tamil Nadu, India
Fhfp+42c, Appakudal, Tamil Nadu 638315, India
Lat 11.47227° Long 77.585722°
21/11/24 08:09 AM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Appakudal, Tamil Nadu, India
Fhfp+42c, Appakudal, Tamil Nadu 638315, India
Lat 11.47227° Long 77.585722°
21/11/24 08:09 AM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Appakudal, Tamil Nadu, India
Fhfp+42c, Appakudal, Tamil Nadu 638315, India
Lat 11.47227° Long 77.585722°
21/11/24 08:09 AM GMT +05:30
Google



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate