

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், துத்துக்குடி மாவட்டம்

பாண்டவர்மங்கலம் ஊராட்சி

துத்துக்குடி மாவட்டம், கோவில்பட்டி வட்டம் / ஒன்றியம்,  
பாண்டவர்மங்கலம் கிராமம்/ஊராட்சி,  
நில அளவை எண்கள் : 656/41 மற்றும் 656/5 - இல் அமைந்த குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில்  
மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள பதிவு எண் : MOX824FTHOOTHUKUDI/2024  
அளவு : 1:400



குறிப்பு:  
மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு = 2225.00 ச.மீ (55.00 சென்ட்)

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும்  
மூலம் முடக்கப்பட்ட பரப்பளவு = 336.69 ச.மீ  
சாலை நீள்களாக மனைகளின் பரப்பு = 1888.31 ச.மீ  
கோரிய மனைகள் = 9  
ஒதுக்கிய மனைகள் = 9

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை  
நிலையில் உள்ள சாலை  
பொது ஒதுக்கீடுகள் :-

பூங்கா, மனைப்பிரிவு சாலை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் மூலம் முடக்கப்பட்ட  
தரை பந்திர ஆணை எண். 10778/2024, நாள். 13.12.2024 மூலம் தானமாக உள்ளாட்சிக்கும் மற்றும்  
மின்வாரிய ஒதுக்கீடு மின்சார வாரியத்திற்கு தான பந்திர ஆணை எண். 10779/2024, நாள். 13.12.2024  
மூலம் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை - 336.69 ச.மீ  
பூங்கா பரப்பு - 192.66 ச.மீ (10.20%)  
உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு - PP-1 - 10.88 ச.மீ (0.57%)  
மின்வாரிய ஒதுக்கீடு - PP-2 - 10.15 ச.மீ (0.54%)

மூலம் முடக்கு

7.20 மீ மற்றும் 12.0 மீ அகல சாலைக்கு 1.50 மீ x 1.50 மீ விட்டம் வேண்டும்

நிபந்தனைகள்:

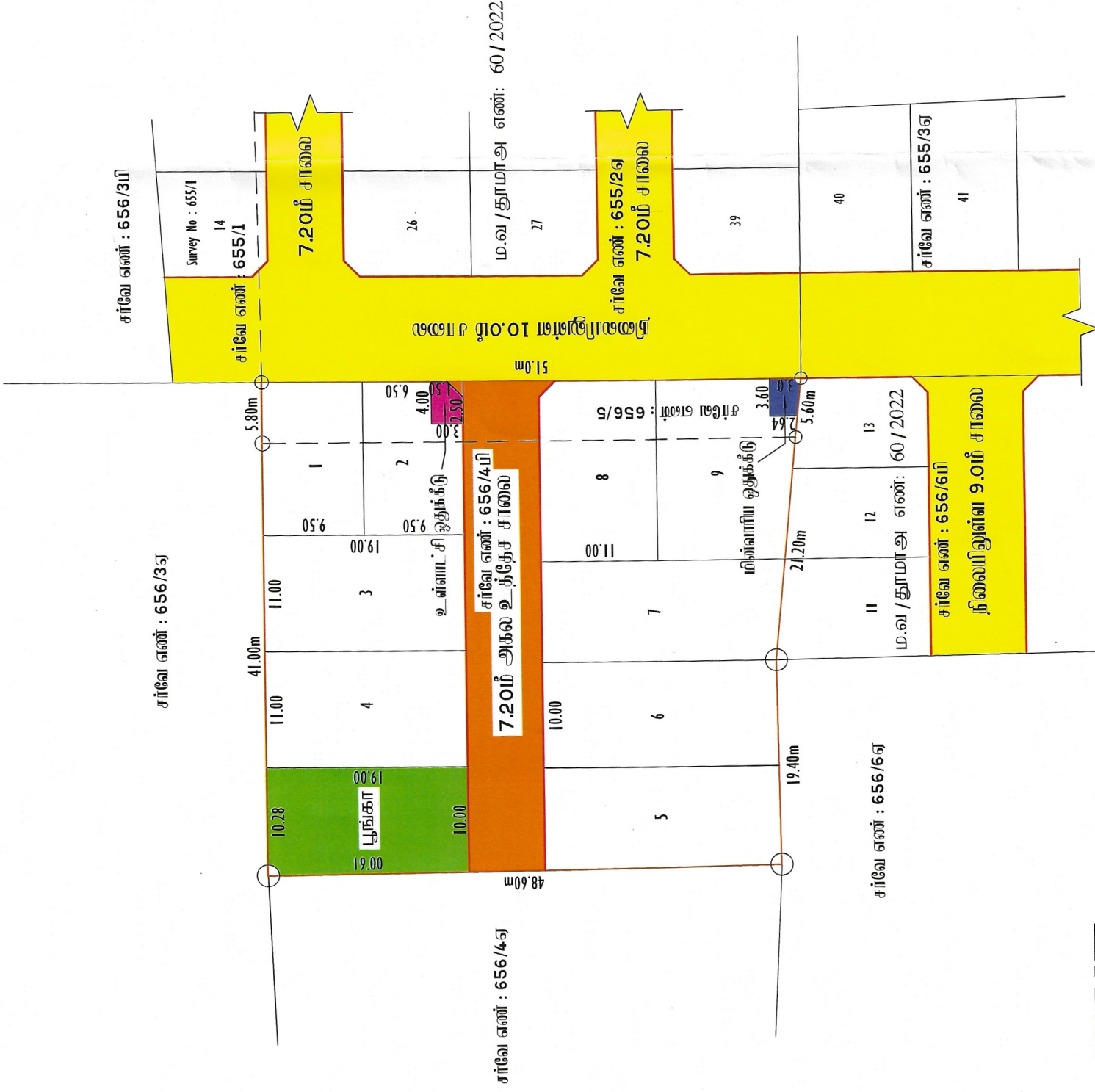
1) அரசாணை எண்: 16(ம)18 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை  
04.02.2019(ம)30.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி(ம)நகர்ப்புற  
வளாச்சி (UD4(1))துறை-ன் அரசாணை எண்-181, நாள் 09.12.2020 படி  
ஒத்திசைவிற்கு மனைப்பிரிவிருகான சாலைகள் (ம) உள்ளாட்சிக்கு  
ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பதிகளை உள்ளாட்சிக்கு  
தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2) இம்மனைப்பிரிவிருகு உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில்  
எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் நில  
ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள்  
ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு  
சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது  
மனைப்பிரிவிருகு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய  
குழந்தை ஏற்படும் மனைப்பிரிவிருகு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல்  
எவ்வித முன் அறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO : 195/2024

உதவி இயக்குநர்  
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்  
துத்துக்குடி மாவட்டம்.



மாண்புமிகு உணர்ப்பு எண் :- 61/2025-26  
மாண்புமிகு அமைச்சர் எண் :- 61/2025-26.  
இணைப்பில் கீழ்க்கண்ட இயற்கைவள அமைச்சர்  
அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

நாள் :- 21.06.2025

உதவி இயக்குநர்  
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்  
துத்துக்குடி மாவட்டம்

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (சுய) - மொ.ச.ந. வாலில் அகமது  
பாண்டவர்மங்கலம் - ஊராட்சி  
திட்ட உதவியாளர்

Signature valid Signature invalid

Signed by Assistant  
President  
Location: Thoothukudi  
Date: 20/06/2025  
Sub: SWP