



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் சிவகங்கை	Date / நாள்: 02-Feb-2026
Village /கிராமம்:பையூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 454/1A2

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: பையூர்

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் சிவகங்கை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-1975 To 01-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 01-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: இராமநாதபுரம்			மாவட்டம்: சிவகங்கை		சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் சிவகங்கை	
1	4703/2025	26-Sep-2025 26-Sep-2025 26-Sep-2025	தான ஆவணம்	1. கஸ்தூரி	1. சிவகங்கை மாவட்டம் சிவகங்கை வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னீடு இப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2935/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 454/1A2 - 9.0 சதுர மீட்டர்		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பைபூர், தெரிவு செய்க					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை,, மேற்கு - சர்வே எண்.454/1ஏ1 நிலம்,, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை (03-03),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், சிவகங்கை 2 எண் இணை சார்பதிவகம், சிவகங்கை வட்டம், பைபூர் பிள்ளைவயல் குரூப், அரசனேரி கிராமத்தில், சர்வே எண்.454/1 (சர்வே எண் நானூற்றி ஐம்பத்தி நான்கில் ஒன்று)-ல் பார்ட், தற்போது பட்டா மாறுதலின்படி புதிய சர்வே எண்.454/1ஏ (சர்வே எண் நானூற்றி ஐம்பத்தி நான்கில் ஒன்று ஏ) இதற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.39.0 ஏர்க்கு செண்டு 97-ல் பார்ட் ஆஜர் கீழ்புரம் செண்டு 55-ஆனது தற்போது பட்டா மாறுதலின் படி புதிய சர்வே எண்.454/1ஏ2 (சர்வே எண் நானூற்றி ஐம்பத்தி நான்கில் ஒன்று ஏ இரண்டு) இதற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.22.28 ஏர்க்கு செண்டு 55-யை பல மனையிடங்களாக பிரித்துள்ள மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்டுள்ள மின்சார வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடத்திற்குட்பட்ட: கிழமேல் வடபுறம் (3.00 மீட்டர்) கிழமேல் தென்புறம் (3.00 மீட்டர்) தென்வடல் கீழ்புறம் (3.00 மீட்டர்) தென்வடல் மேல்புறம் (3.00 மீட்டர்) இதற்கு 9.00 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மின்சார வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்		
2	4704/2025	26-Sep-2025 26-Sep-2025 26-Sep-2025	தான ஆவணம்	1. கஸ்தூரி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவர்களின் பிரதிநிதி சிவகங்கை மாவட்டம் சிவகங்கை வட்டம் சிவகங்கை ஊராட்சி ஒன்றியம் காஞ்சிரங்கால் - ஊராட்சி தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் மூலமாக அதன் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் அதற்கு பின் இனி வருங்காலங்கள்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2935/2025
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 454/1A2 - 223.63 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பைபூர்					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனையிடங்கள், 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை (02-02) மற்றும் மனைப்பிரிவிலுள்ள மனையிடங்கள், , மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனையிடங்கள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (03-03), மனைப்பிரிவிலுள்ள மனையிடங்கள், , வடக்கு - சர்வே எண்.433 கண்மாய்,, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், சிவகங்கை 2 எண் இணை சார்பதிவகம், சிவகங்கை வட்டம், பைபூர் பிள்ளைவயல் குரூப், அரசனேரி கிராமத்தில், சர்வே எண்.454/1 (சர்வே எண் நானூற்றி ஐம்பத்தி நான்கில் ஒன்று)-ல் பார்ட், தற்போது பட்டா மாறுதலின்படி புதிய சர்வே எண்.454/1ஏ (சர்வே எண் நானூற்றி ஐம்பத்தி நான்கில் ஒன்று ஏ) இதற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.39.0 ஏர்க்கு செண்டு 97-ல் பார்ட் ஆஜர் கீழ்புரம் செண்டு 55-ஆனது தற்போது பட்டா மாறுதலின் படி புதிய சர்வே எண்.454/1ஏ2 (சர்வே எண் நானூற்றி ஐம்பத்தி நான்கில் ஒன்று ஏ இரண்டு) இதற்கு மொத்த விஸ்தீரணம்	

		பஞ்சை ஹெக்டேர் 0.22.28 ஏர்சுக்கு செண்டு 55-யை பல மனையிடங்களாக பிரித்துள்ள மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்டுள்ள 1. 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (01-01)-ற்குட்பட்ட: கிழமேல் வடபுறம் (7.20 மீட்டர்) கிழமேல் தென்புறம் (7.20 மீட்டர்) தென்வடல் கீழ்புறம் (31.09 மீட்டர்) தென்வடல் மேல்புறம் (31.03 மீட்டர்) இதற்கு மொத்தம் 223.63 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (01-01)
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 454/1A2 - 268.31 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.454/2ஐ2 நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.454/2ஐ3 நிலம், , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (01-01), , வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனையிடங்கள், , தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனையிடங்கள்,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (02-02)-ற்குட்பட்ட: கிழமேல் வடபுறம் (37.28 மீட்டர்) கிழமேல் தென்புறம் (37.25 மீட்டர்) தென்வடல் கீழ்புறம் (7.20 மீட்டர்) தென்வடல் மேல்புறம் (7.20 மீட்டர்) இதற்கு மொத்தம் 268.31 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (02-02)
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 454/1A2 - 195.37 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை (01-01),, மேற்கு - சர்வே எண்.454/1ஏ1 நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனையிடங்கள், மின்வாரிய உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், , தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனையிடங்கள்,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (03-03)-ற்குட்பட்ட: கிழமேல் வடபுறம் (27.12 மீட்டர்) கிழமேல் தென்புறம் (27.15 மீட்டர்) தென்வடல் கீழ்புறம் (7.20 மீட்டர்) தென்வடல் மேல்புறம் (7.20 மீட்டர்) இதற்கு மொத்தம் 195.37 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (03-03)
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 454/1A2 - 9.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (01-01) மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்., மேற்கு - சர்வே எண்.454/1ஏ1 நிலம்., வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்., தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை (03-03),		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடத்திற்குட்பட்ட: கிழமேல் வடபுறம் (3.00 மீட்டர்) கிழமேல் தென்புறம் (3.00 மீட்டர்) தென்வடல் கீழ்புறம் (3.00 மீட்டர்) தென்வடல் மேல்புறம் (3.00 மீட்டர்) இதற்கு 9.00 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

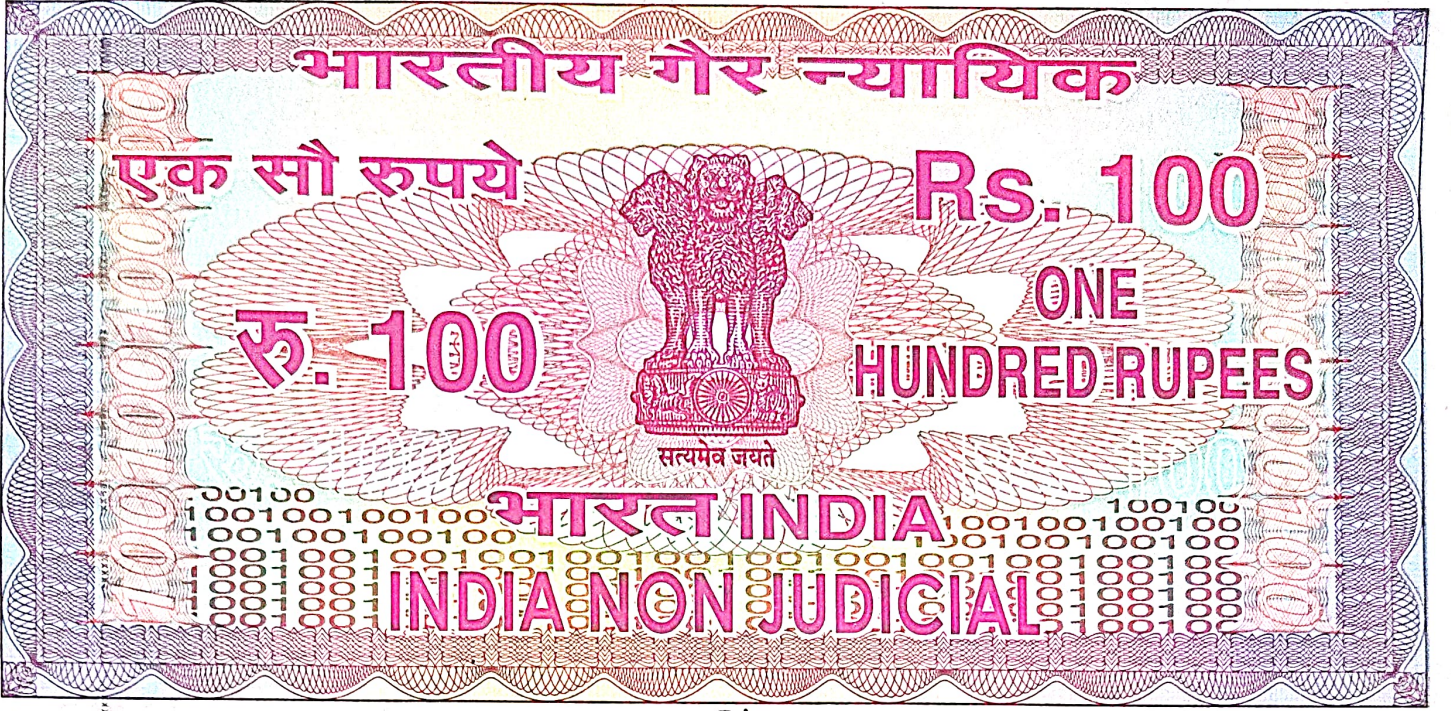
Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU ரூ100
31.01.2026.

கனிகா
கிள்கனிகை.

FS 054345

ச.சுந்தரபாண்டியன்.எம்.ஏ..
உரிம எண்: 3719/ஆ1/95
நகர் முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
சிவகங்கை-தமிழ்நாடு.

சுய சான்றொப்பம் (நிலம் தொடர்பாக)

அனுப்புநர்

ம.கஸ்தூரி,
1/434, அரசனேரி கீழ்மேடு,
பையூர்பிள்ளைவயல்,
சிவகங்கை வட்டம்,
சிவகங்கை மாவட்டம்.

பெறுநர்

இயக்குநர் அவர்கள்,
தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ரெகுலரிட்ட அலுவலர்,
சென்னை.

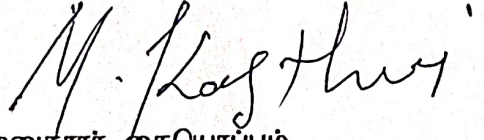
பொருள்: மின் கம்பி குறித்து தகவல்

ஐயா,

சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை வட்டம், சிவகங்கை ஊராட்சி ஒன்றியம், காஞ்சிரங்கால் ஊராட்சி, பையூர்பிள்ளைவயல் கிராமம், சர்வே எண்: 454/1A2 சுமார் 2228.00சமீ (0.55ஏக்கர்)-ல் மனைப்பிரிவு அமைத்துள்ளேன். தங்கள் அலுவலகத்திலிருந்து மின் கம்பி பாதை மனைப்பிரிவின் ஊடே செல்வதாக கூறி உள்ளீர்கள், ஆனால் மனைப்பிரிவின் சாலை வழியாக சென்று மனைப்பிரிவின் வெளியே சென்றுவிடுகிறது. இதை தெளிவாக புகைப்படம் எடுத்து அனுப்பி உள்ளேன்.

நன்றி

இடம் : சிவகங்கை
தேதி : 31.01.2026


மனுதாரர் கையொப்பம்