

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 26-Dec-2024
Village /கிராமம்:Annur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 332/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 25-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1378/1982	25-Nov-1982	Mortgage	1. கருப்பண கவுண்டர் 1	1. லட்சுமி 1	-
		26-Nov-1982				
	27-Nov-1982					
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ 5000 மீ 1 க்கு 100 க்கு 4% கெடு 5 வருடங்கள்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.00 Acre		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur			Survey No./புல எண் : 332			
Boundary Details: மேற்படி காலைக்கும் (வ), 331,223 காலைக்கும் (தெ), , ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ 2.00, 355/2, 333, 332 வண்டி தட பாத்தியம் சகிதம்			
2	1379/1982	25-Nov-1982	Mortgage	1. லட்சுமி 1	1. தமிழ்நாடு காதி வில்லேஸ் இண்டஸ்ட்ரிஸ்	-

		26-Nov-1982 27-Nov-1982			போர்டு 1	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ ரூ 5000 வட்டி 4% கெடு 5 வருடங்கள்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: . Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur			Survey No./புல எண் : 332		
	Boundary Details: '' '' '' '			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச எண் 332 நாளது தேதியில் 1378 கண்ட அதே சொத்து சகிதம்		
3	53/1985	18-Jan-1985 18-Jan-1985 22-Jan-1985	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. கொழந்தேகவுண்டர் 2. கருப்பசாமி 3. குருசாமி(து+கா) 4. விஸ்வநாதன் 5. ரத்தினசாமி 6. பிரபு	1. அவிநாசி கூட்டுறவு பிரதம நில வள வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 99,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ ரூ 99000/- வட்டி ரூ 1 க்கு 12-1/2 வீதம் கெடு 7 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ -		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur			Survey No./புல எண் : 332/2, 357/10, 357/9, 358/3, 359/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 359/1 பு ஏ 6.56 கச 358/5 நெ ஏ 4.59 கச 332/2 நெ ஏ 1.98 கச 357/10 நெ ஏ 2.95 கச 357/9 நெ ஏ 0.05ல் பொதுவில் சரிபாதியும், கச 359/1 நெயிலுள்ள து கி 1லும் 7.5 எச்.பி. இ.எம்.பி பம்ப் செட் பூரா.		
4	230/1987	19-Feb-1987 19-Feb-1987 23-Dec-1987	Partition	1. கே. கருப்புசாமி 2. கே. குருசாமி 3. கே. விஸ்வநாதன் 4. கே.கே. ரத்தினசாமி 5. குழந்தே கவுண்டர்	1. same as executants	584, 39
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 61,442/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 61,442/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /		

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 61442 பிரி பாகம் ரூ 31442 எ பாகம் 7015 1 நபர் பி ரொக்கம் 30000 2 நபர் சி ரொக்கம் 7195 மதிப் 3 நபர் டி ரொக்கம் 3671 4 நபர் இ பாகம் 13561 5 நபர் அடைவதாய். அன்னூர் கிராமம் கச.359, 359/1சி இதில் ஏ.1.80 உள்ள பூமிக்கு விஸ்வநாதன், பாரத், நரேஷ் என்பவரால் கந்தசாமி குமாரர் சிவசாமி என்பவருக்கு அன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 28.8.12 தேதியில் பதிவான 4 புத்தக ஆவண எண்.670 ன்படி முகவராக ஆக நியமனம் அளித்துள்ளார்.1 புத்தகம் ஆவணத்தை கண்ணியில் பதிவான 2014 ஆம் ஆண்டின் பதிவான 1352நெ ஆவணத்தால் இரத்து செய்யப்படுகிறது.
Schedule ஏ Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.49 ஏ
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur	Survey No./புல எண் : 120/10, 121/4, 124, 259/1, 332, 357, 357/1, 357/10, 358, 359, 57
Boundary Details: கி மே வ தடத்துக்கும் (வ), பழனிசாமி அழகேசன் பூமிக்கும் (கி), சென்னிமலைகவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), 358 நெ தெ வ தடத்துக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ பாகம் கச 358 நெ ஏ 8.98ல் இமல் 359ல் வடகோட்டில் இமல் ஏ 4.49, கச 359 நெயில் மேபுரம் உள்ள து.கிணர் 1லும் வாரி , வாய்க்கால் உத்தி சகிதத்திலும் பொதுவில் 2/5 ஷ கிணற்றில் உள்ள 10 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1ல் பொதுவில் 2/5 பாகம்,
Schedule C2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.80
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur	Survey No./புல எண் : 120/10, 121/4, 124, 259/1, 332, 357, 357/1, 357/10, 358, 359, 57
Boundary Details: சென்னிமலைக் கவுண்டர் பங்குககும் (வ), சி பாகஸ்தர் பூமிக்கும் (கி), கி மே வண்டி தடத்துக்கும் (தெ), சின்னுக் கவுண்டர் பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி பாகம் 2 கச 359 நெ பு ஏ 14.46ல் நடுப்புறம் இமல் ஏ 1.80 ல் கூட காலையில் மேல்புறம் உள்ள புது. கிணர் 1 வாரி வாய்க்கால் + 10 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1ல் பொதுவில் 1/5 பங்கு.
Schedule c3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2.00
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur	Survey No./புல எண் : 120/10, 121/4, 124, 259/1, 332, 357, 357/1, 357/10, 358, 359, 57
Boundary Details: கச 358க்கு (வ), ராமசாமி கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), கச 335க்கு (தெ), முத்துசாமி பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி பாகம் கச 332 ஏ 9.30ல் நடுப்புறம் இமல் எ 2.00
Schedule E1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.95ஏ
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur	Survey No./புல எண் : 120/10, 121/4, 124, 259/1, 332, 357, 357/1, 357/10, 358, 359, 57
Boundary Details: கி மே வண்டி தடத்துக்கும் (தெ), தெ வ பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் (மே), சின்னாக் கவுண்டர் பூமிக்கும் (வ)(கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ பாகம் கச 357/1 நெ பு ஏ 2.95 பூராவுக்கு செக்பந்தி இமல் ஏ 2.95, கச 357 ல் உள்ள து. கிணர் 1ம் மற்ற சகல பாகம் + வாரி வாய்க்கால் பொது இடம் ஓ + 7.5 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1ல் பொதுவில் 1/3 பாகம்,

Schedule E2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.05			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur			Survey No./புல எண் : 120/10, 121/4, 124, 259/1, 332, 357, 357/1, 357/10, 358, 359, 57			
Boundary Details: கிழகோட்டில் கிணற்றுக்கு கிழபுறம் சென்னிமலை கவுண்டர் சின்னம்மாள் லு பூமிக்கும் (கி), கச 351/10 நெ காலைக்கு (மே), சின்னு கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), பள்ள வாரிக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ பாகம் கச 359 நெ ஏ 14.46ல் கிழகோட்டில் கிணற்றுக்கு கிழபுறம் இமல் ஏ 1.05, ஓ காலையில் உள்ள பழைய து.கிணர் 1லும் வாரி வாய்க்கால் பொது இடம் + 7.5 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1லும் பொது 1/3 பங்கு.			
Schedule E3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.10			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur			Survey No./புல எண் : 120/10, 121/4, 124, 259/1, 332, 357, 357/1, 357/10, 358, 359, 57			
Boundary Details: கூட காலையில் கிணற்றுக்கும் மே புரமாக சென்னிமலைக் கவுண்டர் பூமிக்கும் டி பாக பூமிக்கும் (கி), சென்னிமலைக் கவுண்டர் காளைக்கும் (வ), கிணற்றுக்கும் (மே), சின்னாக்கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ பாகம் 3 ஓ காலையில் கிணற்றுக்கு மேபுரமாக இமல் ஏ 0.10, கச 357/10ல் உள்ள கிழக்கு வாசல் 10 அடி வி. வில்லைச்சாளையும், தெற்கு வாசல் மாட்டுச்சாளை 5 அங்குண கிணறுகளைச்சேர்ந்த கதவு நிலவுக்கட்டுக்கோப்பு சகிதம்			
Schedule c Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur			Survey No./புல எண் : 120/10, 121/4, 124, 259/1, 332, 357, 357/1, 357/10, 358, 359, 57			
Boundary Details: மே புரம் 361 368 க்கு (வ), 361க்கும் (கி), 358க்கும் (தெ), 359ல் டி பாகஸ்தர் பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி பாகம்1 கச 359 நெ ஏ 14.46 ல் மேபுரம் இமல் ஏ 5.80, பின்னும் ஓ காலையில் மேல்புறம் உள்ள புது கிணர் 1 உத்தி வாரி பொது இடம் லு ல் பொதுவில் 2/5 பாகம், கூட கிணற்றில் உள்ள 10 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1 லும் பொது 2/5 பங்கு			
5	555/1990	26-Mar-1990 28-Mar-1990 29-Mar-1990	Mortgage	1. கொளந்தே கவுண்டர் 2. கே. குருசாமி (த கா) 3. விஸ்வநாதன் (த கா) 4. கே.கே. ரத்தினசாமி 5. பிரபு (மைனர்) 6. பாரத் (மைனர்)	1. அவிநாசி கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி லிட்	624, 285
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,900/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ஈ டு ரூ 50900 வட்டி 12 1/2% கெடு 5 வரு				
Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0			

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur				Survey No./புல எண் : 332/2, 357/10, 357/9, 358/5, 359/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 358/5 நெ ஹெ 1.86.0, கச 357/10 ஹெ 1.19.5, கச 359/1 ஹெ 2.65.5, கச 332/2 ஹெ 0.80.0, கச 357/9 ஹெ 0.02.0ல் பொதுவில் 0.01.0, கச 359/1ல் உள்ள கிணர் 1 பூரா, ஓ கிணற்றிலுள்ள 7.5 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1 பூரா, கச 357/9 நெ காலையிலுள்ள கிணறு 1லும் ஓ கிணற்றிலுள்ள 7.5 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1லும் பொதுவில் பாதி,		
6	1743/1996	25-Jul-1996 25-Jul-1996 23-Aug-1996	Sale deed	1. கே. விஸ்வநாதன் 1 த.கா 2. பாரத் 2 (மைனர்) 3. நரேஸ் 3 (மைனர்)	1. கே,ஆர், சுப்பிரமணியன்	733, 195
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 230/ 1987	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி ரு 33000/- Pre. Doc.No/Year : 230/1987 (Pre.Vol.No. 584 Ref.Page.No. 39)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.00		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur				Survey No./புல எண் : 332, 332/1, 332/2, 332/3A, 332/3D, 356/3, 357/1, 357/10, 357/2, 357/3, 357/4, 357/5, 357/6, 357/7, 357/8, 358/4		
Boundary Details: கச 358 நெ காலைக்கும் (வ), ராமசாமிக் கவுண்டர் மகன் கே, ஆர், சுந்தரத்துக்கு பாத்தியப்பட்ட கச 332/1 நெ காலை பூமிக்கும் (கி), கச 335 நெ காலை பூமிக்கும் (தெ), கச 332/2 நெல் ext ன் பாக்கி பூமிக்கும் (மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 332 நெ பு ஏ 9.30 ல் நடுப்புரம் கி க்கு பாத்தியப்பட்டது ல் இமல் ஏ 1.00 பூமி சட்டிவிசன் படி கச 332/2 நெ காலையில் உள்ளது கூட பூமிக்கு தென்னம்பாளையம் ரோட்டில் இருந்து கி க்கு பாத்தியப்பட்ட அன்னார் கிராம கச 356/3 ச 357/8 கச 357/7 கச 357/6 கச 357/6 கச 357/5 கச 357/4 கச 357/3 கச 357/2 ஆகிய காலைகளில் உள்ள பூமிகளின் தெற்கு கோட்டிலும் கச 357/9 நெ காலையிலும் மற்றும் கச 357/10 கச 357/1 ஆகிய காலைகளில் வடகோட்டில் இணைந்து கிழமேலாகவும் தொடர்ந்து கி க்கு பாத்தியப்பட்ட கச 358/4 நெ காலையில் கிழகோட்டில் வடக்கு நோக்கி தென்வடலாகவும் தொடர்ந்து கச 332/3டி கச 332/2எ கச 332/2 கச 332/1 ஆகிய காலைகளில் தெற்கு கோட்டில் கிழமேலாக கூட கச 332/1 நெ காலையின் வழியாக மேகோட்டு எல்லை வரையிலும் மாமூல் வண்டி தடத்தில் கி ம் வண்டி ஓ கால்நடை ஓ க்களை ஓட்டிப் போய் வந்து கொள்ளும் தட பாத்தியம் சகிதம்		
7	1468/1999	13-Aug-1999 16-Aug-1999 17-Aug-1999	Receipt	1. மாரியப்பன்	1. லட்சுமி	834, 119
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1379/ 81	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		செல்லு ரசீது 7500/-Pre. Doc:1379/81 (Pre Vol :526 Pre Page No : 495)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2.00		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur				Survey No./புல எண் : 332, 333, 355/2		
Boundary Details: 358 நெ காலைக்கும் (வ), 331 தெ பூமிக்கும் (கி), 335 நெ காலைக்கும் (தெ), சுந்தரம் பூமிக்கும் (மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 332 நெ புஏ 9.30க்கு இதில் மேல்கோட்டில் இமல் ஏ 2.00 செண்ட் பூமியும் தென்னம்பாளையம் ரோட்டிலிருந்து 355/2, கச 333, கச 332 நெ காலைளின் வழியாக போகும் வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம்,		
8	7350/2009	27-Nov-2009 01-Dec-2009 01-Dec-2009	Receipt	1. அவிநாசி கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	1. K. குருசாமி 2. விஸ்வநாதன் 3. ரத்தினசாமி 4. பிரபு 5. பாரத்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,900/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 555/ 1990	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரசீது ரூ 50900/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெ 1.19.5+2.65.5+0.80.0+0.01.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur				Survey No./புல எண் : 332/2, 357/10, 357/9, 359/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 357/10 ஹெ 1.19.5, கச 359/1 ஹெ 2.65.5, கச 332/2 ஹெ 0.80.0, கச 357/9 ஹெ 0.02.0ல் பொதுவில் 0.01.0, கச 359/1ல் உள்ள கிணர் 1 பூரா, ஓ கிணற்றிலுள்ள 7.5 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1 பூரா, கச 357/9 நெ காலையிலுள்ள கிணறு 1லும் ஓ கிணற்றிலுள்ள 7.5 H.P. E.M.P பம்ப் செட்1லும் பொதுவில் பாதி,		
9	7351/2009	27-Nov-2009 01-Dec-2009 01-Dec-2009	Receipt	1. அவிநாசி கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	1. விஸ்வநாதன் 2. ரத்தினசாமி 3. பிரபு 4. K. கருப்பசாமி 5. குருசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 99,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 53/ 1985	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரசீது ரூ 99000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 6.56+4.59+1.98+2.95+0.02.1/2		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur			Survey No./புல எண் : 332/2, 357/10, 357/9, 358/2, 359/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 359/1 ஏ 6.56 கச 358/5 ஏ 4.59 கச 332/2 ஏ 1.98 கச 357/10 ஏ 2.95 கச 357/9 ஏ 0.02.1/2 கச 359/1ல் உள்ள கிணர் 1 பூரா, ஓ கிணற்றிலுள்ள 7.5 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1 பூரா, கச 357/9 நெ காலையிலுள்ள கிணறு 1லும் ஓ கிணற்றிலுள்ள 7.5 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1லும் பொதுவில் பாதி.		
10	271/2010	22-Jan-2010 22-Jan-2010 22-Jan-2010	Settlement-family members	1. கே ஆர். சுந்தரம்	1. எஸ். புனிதவதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,00,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,00,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/ 1971	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		தா செ ரூ1900100/- மனைவிக்கு சர்வசுதந்திரமாய் Pre. Doc.No/Year : 820/1971 (Pre.Vol.No. Ref.Page.No.).				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2.00		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur				Survey No./புல எண் : 332, 332/1		
Boundary Details: கச 358 நெ காலைக்கும் (வ), லட்சுமியம்மாள் பாகத்துக்கும் (கி), கச 335 நெ காலைக்கும் (தெ), கா.கொழந்தகவுண்டர் பங்குக்கும் (மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 332 நெ.பு.ஏ 9.30 இதில் நடுப்புறம், இதில் இமல் ஏ 2.00 பூமி பூரா. மேற்படி பூமியானது தற்கால சட்டிவிசன்படி கச 332/1 நெயில் உள்ளது. மேற்படி பூமிக்குதென்னம்பாளையம் ரோட்டிலிருந்து கச 355/2, 333, 332 நெ காலைகளின் வழியாக உள்ள வண்டித்தடத்தில் வண்டி வாகானாதி வகையறாக்களை ஓட்டிக்கொண்டும் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
11	6926/2012	16-Aug-2012 16-Aug-2012 16-Aug-2012	Release-coparceners	1. V.. பாரத் 2. V.. நரேஷ்	1. K.. விஸ்வநாதன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,90,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,90,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 230/ 1987	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		விடு ரூ 20, 90, 800/- பொதுவில் 2/3 பாகம் (தகப்பனார்)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.98		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur				Survey No./புல எண் : 332/2		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 332/2 நெ ஹெ		

க ச 358 நெ காலைக்கும் (வ), க ச 335 நெ காலைக்கும் (தெ), கே.ஆர்.சுப்பிரமணியம் பூமிக்கும்(கி), முத்துச்சாமி பூமிக்கும்(மே)							0.80.00 க்கு ஏ 1.98 இதில் இமல் ஏ 0.98 ஹெ 0.39.50 இந்த பூமி பூராவும் மேற்படி பூமி போக வர தடபாத்தியம் சகிதம்										
12		7539/2012		03-Sep-2012 03-Sep-2012 03-Sep-2012		Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand		1. K.. விஸ்வநாதன்		1. தி லட்சுமி விலாஸ் பேங்க் லிமி		-					
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-						Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-						PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1743/ 96, 230/ 87, 6926/ 12, 948/ 67					
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		மூல ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ 15, 00, 000/-															
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land								Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.98									
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur								Survey No./புல எண் : 332/2									
Boundary Details: க ச 358 நெ காலைக்கும் (வ), க ச 335 நெ காலைக்கும் (தெ), கே.ஆர்.சுப்பிரமணியம் பூமிக்கும்(கி), முத்துச்சாமி பூமிக்கும்(மே)								Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 332/2 நெ ஹெ 0.80.00 க்கு ஏ 1.98 இதில் இமல் ஏ 0.98 ஹெ 0.39.50 இந்த பூமி பூராவும் மேற்படி பூமி போக வர தடபாத்தியம் சகிதம்									
13		2022/2013		06-Mar-2013 06-Mar-2013 06-Mar-2013		Receipt		1. தி லட்சுமி விலாஸ் பேங்க் லிமி		1. K.. விஸ்வநாதன்		-					
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-						Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-						PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7539/ 2012					
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இரசீது ரூ 1500000/- ரூ துகை செல்லானதாய்															
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land								Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.98									
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur								Survey No./புல எண் : 332/2									
Boundary Details: க ச 358 நெ காலைக்கும் (வ), க ச 335 நெ காலைக்கும் (தெ), கே.ஆர்.சுப்பிரமணியம் பூமிக்கும்(கி), முத்துச்சாமி பூமிக்கும்(மே)								Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 332/2 நெ ஹெ 0.80.00 க்கு ஏ 1.98 இதில் இமல் ஏ 0.98 ஹெ 0.39.50 இந்த பூமி பூராவும் மேற்படி பூமி போக வர தடபாத்தியம் சகிதம்									
14		2119/2013		08-Mar-2013 08-Mar-2013 08-Mar-2013		Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand		1. K.. விஸ்வநாதன்		1. கனரா வங்கி		-					

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1743/ 1996, 230/ 87, 6926/ 2012, 948/ 67	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ 60, 00, 000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.98		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur, Annur			Survey No./புல எண் : 332/2		
Boundary Details: க ச 358 நெ காலைக்கும் (வ), க ச 335 நெ காலைக்கும் (தெ), கே.ஆர்.சுப்பிரமணியம் பூமிக்கும்(கி), முத்துச்சாமி பூமிக்கும்(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 332/2 நெ இமல் ஏ 0.98 பூமி பூராவும் மேற்படி பூமி போக வர தடபாத்தியம் சகிதம்		
15	5609/2021	23-Jun-2021 23-Jun-2021 23-Jun-2021	Settlement deed	1. கே.ஆர்.சுப்ரமணியன்	1. ரஞ்சித்சுப்ரமணியன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1743/1996	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur			Survey No./புல எண் : 332/2		
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.332/2 நெ.காலையில் கே.விஸ்வநாதன் வகையறாவுக்கு பாக்கியுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச.332/1 நெ.காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.335 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - உமக்கு பாத்தியப்பட்ட க.ச.358/4 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏ.1.00 விஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும். மேற்படி பூமி சட்டிவிசன்படி க.ச.332/2 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி பூமிக்கு தென்னம்பாளையம் ரோட்டிலிருந்து எனக்கு பாத்தியப்பட்ட அன்னூர் கிராமம் க.ச.356/3, க.ச.357/8, க.ச.357/7, க.ச.357/6, க.ச.357/5, க.ச.357/4, க.ச.357/3, க.ச.357/2 ஆகிய காலைகளில் உள்ள பூமிகளின் தெற்கு கோடியிலும், க.ச.357/9 நெ.காலையிலும் மற்றும் க.ச.357/10. க.ச.357/1 ஆகிய இருகாலைகளில் வடகோட்டிலும் இணைந்து கிழமேலாகவும் தொடர்ந்து தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட க.ச.358/4 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் வடக்கு நோக்கி தென்வடலாகவும், தொடர்ந்து க.ச.332/3டி, க.ச.332/3ஏ, க.ச.332/2, க.ச.332/1 ஆகிய காலைகளில் தெற்கோட்டில் கிழமேலாக மேற்படி க.ச.332/1 நெ.காலையில் மேகோட்டு எல்லைவரை செல்லும் மாமூல் பொது வண்டித்தடத்தில் வண்டி வாகனாதி கால்நடை வகையறாக்களை ஓட்டிப்போய்வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
16	7276/2021	15-Jul-2021 04-Aug-2021 04-Aug-2021	Sale deed	1. கனரா வங்கி(முத.) கீர்த்தி விஸ்வநாத்(முக.)	1. குமரன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 1,61,00,000/-	Rs. 1,61,00,000/-	2119/2013, 6926/2012		
	Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 98.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur		Survey No./புல எண் : 332/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - முத்துசாமி நிலம், மேற்கு - கே.ஆர். சுப்ரமணியம்க்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், வடக்கு - க.ச.எண். 335 நெ. காலையில் உள்ள நிலம், தெற்கு - க.ச.எண். 358 நெ. காலையில் உள்ள நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு, அன்னூர் சப்ரிடிடு, அன்னூர் கிராமம், க.ச. 332/2 நெ.காலையில் உள்ள பு.ஏக்கர். 1.98 மொத்த விஸ்தீர்ணத்தில் பு.ஏ. 0.98 பூமி மற்றும் இதில் உள்ள அனைத்து மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்தானது அன்னூர் டவுன் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
17	13328/2021	09-Dec-2021 09-Dec-2021 09-Dec-2021	Gift deed	1. ரஞ்சித்சுப்ரமணியன் 2. குமரன்	1. அன்னூர் பேரூராட்சி(முத.) தஅன்னூர் பேரூராட்சிக்காரா - தற்போதைய செயல் அலுவலர்(முக.)
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5609/2021, 7276/2021
	Schedule 1 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 332/2 - 495.9 SQUARE METRE		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur				
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.332/3ஏ நெ காலை , மேற்கு - க.ச.332/1சி நெ காலை, வடக்கு - ஒப்புதல் மனைப்பிரிவு மற்றும் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், அயிட்டம் 2ல் குறிப்பிட்டுள்ள 10 மீட்டர் தென்வடல் சாலை, பொது உபயோக இடம், மின் உபயோக இடம், குடியிருப்பு மனையிடங்கள்,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு		
	Schedule 2 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 332/2 - 1231.75 SQUARE METRE		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur				
	Boundary Details: கிழக்கு - மின் உபயோக இடம், அயிட்டம் 3ல் குறிப்பிட்டுள்ள 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை, குடியிருப்பு மனையிடங்கள், அயிட்டம் 4ல் குறிப்பிட்டுள்ள 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை, குடியிருப்பு மனையிடங்கள், அயிட்டம் 5ல் குறிப்பிட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் கிழமேல் சாலை,, மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - அயிட்டம் 1 குறிப்பிட்டுள்ள 9.0மீட்டர் கிழமேல் சாலை, தெற்கு - க.ச.358 நெ காலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10 மீட்டர் தென்வடல் ரோடு 1229, 50 மூலை முடக்கு 2.25 ஆக மொத்தம் 1231.75 சதுர மீட்டர்		
	Schedule 3 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 332/2 - 249.81 SQUARE METRE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur	
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - அயிட்டம் 2ல் குறிப்பிட்டுள்ள 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு 247.56 சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கு 2.25 ஆக மொத்தம் 249.81 சதுர மீட்டர்
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 332/2 - 254.04 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur	
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - அயிட்டம் 2ல் குறிப்பிட்டுள்ள 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை,, வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2மீட்டர் கிழமேல் ரோடு 254.04 சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 256.29 சதுர மீட்டர்
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 332/2 - 355.27 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur	
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.322/3ஏ நெ காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 2ல் குறிப்பிட்டுள்ள 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை, வடக்கு - க.ச.358 நெ காலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு 354.15 சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கு 1.125 ஆக மொத்தம் 355.27 சதுர மீட்டர்
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 332/2 - 30.4 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur	
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - மின் உபயோக இடம், வடக்கு - அயிட்டம் 1ல் குறிப்பிட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் கிழமேல் சாலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 30.40 சதுர மீட்டர் வீஸ்தீர்ணம் கொண்ட பொது உபயோக இடம்
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 332/2 - 29.275 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Annur	
Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - அயிட்டம் 2ல் குறிப்பிட்டுள்ள 10.0 மீட்டர் கிழமேல் சாலை, வடக்கு - அயிட்டம் 1ல் குறிப்பிட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் கிழமேல் சாலை,, தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 29.275 சதுர மீட்டர் வீஸ்தீர்ணம் கொண்ட மின் உபயோக இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate