



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



மொடச்சூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் நடவடிக்கைகள்

ந.க எண் / 2024

பொருள்: மனைப்பிரிவு அனுமதி மொடச்சூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் ரீ.ச144 /3C2 இல் 1.54 ¾ ஏக்கர் பரப்பில் உத்தேச குடியிருப்புக்கான தொழில் நுட்ப அனுமதி மற்றும் வரைபட அனுமதி வழங்கப்பட்டதை அங்கீகாரம் செய்ய உள்ளாட்சி தீர்மானம் மூலம் அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல் சார்பாக.

பார்வை: 1) திரு C.பிரபாவதி மனு

2) ஊராட்சி மன்ற அலுவலக கடிதம்

3) ஈரோடு நகர் ஊரமைப்புத்துறை துணை இயக்குநர்

அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்:FHWMZSS4

மற்றும் மனைப்பிரிவு அனுமதி எண்: 35/2024

4) மொடச்சூர் ஊராட்சி தீர்மான எண்: 25 நாள்: 07/03/2024



உத்திரவு

ஈரோடு மாவட்டம் கோபிச்செட்டிபாளையம், வட்டம் மற்றும் ஊராட்சி ஒன்றியம் மொடச்சூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் ரீ.ச 144/3C2 இல் 1.54 ¾ ஏக்கர் பரப்பளவில் பார்வை 1 ல் காணும் திரு C.பிரபாவதி என்பவர் விண்ணப்பத்தின் பேரில் பார்வை 2 இல் காணும் ஊராட்சி மன்ற கடிதத்தின்படி பார்வை 3 இல் கண்ட மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப அனுமதி மற்றும் வரைபட அனுமதியின் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்கள் ஊராட்சிக்கும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கும் கோபிச்செட்டிபாளையம் எண் 1 இணை சார்பதிவக ஆவண எண் 406/2024, 407/2024 மூலம் ஒப்படைப்பு செய்ததை உறுதி செய்தும் (DTCP LAYOUT APPROVAL NO:35/2024) நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப மனைப்பிரிவு மேம்பாட்டு பணிகள் நிறைவு பெற்றதை உறுதி செய்தும் செலுத்தப்படவேண்டிய தொகைகள் செலுத்தப்பட்டு விட்டபடியாலும் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 23 மனைகளையும் மனுதாரர் விற்பனை செய்து கொள்ள மொடச்சூர் ஊராட்சி மன்ற தீர்மானத்தின் அடிப்படையிலும் நகர் ஊரமைப்புத்துறை

ஈரோடு மாவட்ட அலுவலக உத்திரவில் கண்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு "சிவராம் அவென்யூ A" எனும் பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி அங்கீகாரம் வழங்கி உத்திரவிடப்படுகிறது.

இணைப்பு : 1. நிபந்தனைகள்

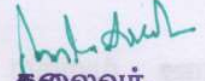
2. வரைபடம்

பெறுதல்:

நகல்: 1) துணை இயக்குனர் (பொ) அவர்கள் நகர் ஊரமைப்புத்துறை ஈரோடு மாவட்டம் அவர்களுக்கு பணிந்தனுப்புகிறது.

2) சார்பதிவாளர் அவர்கள் எண்:1 இணைசார்பதிவகம் கோபிச்செட்டிபாளையம் பதிவு நடவடிக்கைக்காக அனுப்பப்படுகிறது.

3) ச.பிரபாவதி க/பெ சிதம்பரம் அவர்களுக்கு தகவலுக்காக அனுப்பப்படுகிறது.



தலைவர்,

மொடச்சூர் ஊராட்சி



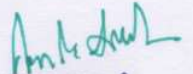
ஈரோடு மாவட்டம் - கோபிச்செட்டிபாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியம்

மொடச்சூர் ஊராட்சி

2024 ஆம் வருடம் ஈரோடு மாதம் 07 ஆம் தேதி ஊராட்சி ஒன்றியம் காலை 11.00 மணிக்கு
மொடச்சூர் ஊராட்சியின் சாதாரண கூட்டம் நடவடிக்கைகள்

கூட்டத் தலைவர் : திரு. M.K.சரவணகுமார்

தலைவர் உட்பட வருகை தந்த அங்கத்தினர்கள்:

பொருள் எண் : 6	தீர்மான எண் : 25
ஈரோடு மாவட்டம், கோபிச்செட்டிபாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியம், மொடச்சூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமத்தில் ரீ.ச.எண் : ரீ.ச 144/3C2 இல் 1.54 % ஏக்கர் பரப்பளவில் C.பிரபாவதி என்பவரால் அமைத்துள்ள "சிவராம் அவென்யூ A" எனும் மனைப்பிரிவிற்கு ஈரோடு மண்டல நகர் ஊரமைப்புத்துறை துணை இயக்குனர் (பொ) அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண் : FHWMZSS4 தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கியும் மேற்படி மனைப்பிரிவின் வரைபடத்திற்கு ம.வ./ஈ.மா எண் : 35/2024 வழங்கியுள்ள ஈரோடு மாவட்டநகர் ஊரமைப்பு துறையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு இறுதி அங்கீகாரம் வழங்க மன்றத்தின் அங்கீகாரம் கோருதல்.	அங்கீகரிக்கப்பட்டது  தலைவர், மொடச்சூர் ஊராட்சி

அனுப்புதல்:-

M.K.சரவண குமார், தலைவர்,
மொடச்சூர் ஊராட்சி மன்றம்
வேட்டைக்காரன்கோவில்
கோபிச்செட்டிபாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியம்
கோபிச்செட்டிபாளையம் 638 476
பெண் 82947



ந.க எண் 6 / 2024

பெறுதல்:-

சார்பதிவாளர் அவர்கள்,
எண்:1 இணை சார்பதிவகம்
கோபிச்செட்டிபாளையம்
ஈரோடு மாவட்டம்

பொருள்: மனைப்பிரிவு- ஈரோடு மாவட்டம் கோபிச்செட்டிபாளையம், வட்டம் மற்றும் ஊராட்சி ஒன்றியம் மொடச்சூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் ரீ.ச 144 /3C2 இல் 1.54 ¾ ஏக்கரில் அமைந்துள்ள "சிவராம் அவென்யூ A" மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு அங்கீகாரம் அளித்தல் சார்பாக

பார்வை: 1) ஈரோடு நகர் ஊரமைப்புத்துறை துணை இயக்குநர்
அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்:FHWMZSS4
நாள் 20.01.2024

2) மொடச்சூர் ஊராட்சி தீர்மான எண் 25 நாள் 07/03/2024

3) மொடச்சூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின்
நடவடிக்கை ந.க எண் 6 / 2024 நாள்

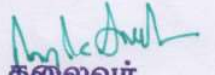
பார்வை 1 ல் காணும் உத்திரவுப்படி ஈரோடு மாவட்டம் கோபிச்செட்டிபாளையம், வட்டம் மற்றும் ஊராட்சி ஒன்றியம் மொடச்சூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் ரீ.ச 144 /3C2 இல் 1.54 ¾ ஏக்கர் பரப்பளவு இடத்தில் "சிவராம் அவென்யூ A" எனும் மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப அனுமதி மற்றும் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

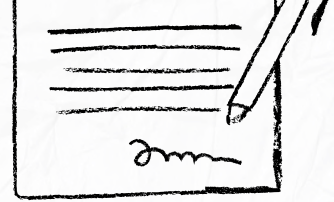
பார்வை 2 மற்றும் 3 இல் ஊராட்சி மன்ற தீர்மானம் மற்றும் தலைவர் அவர்களின் உத்திரவுப்படி மேற்படி மனைப்பிரிவின் 23 மனை இடங்களை விற்பனை செய்துகொள்ள மனுதாரருக்கு அனுமதித்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி புல உட்பிரிவில் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளை பத்திரப்பதிவு செய்து கொள்ளலாம் என கனிவுடன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

இணைப்பு :

1. வரைபட நகல் 1
2. தீர்மான நகல் 1
3. தலைவர் உத்தரவு அசல்
4. நகல்:
திருமதி C.பிரபாவதி ,
5/152 குன்னத்தூர் ரோடு,
தொட்டிபாளையம்,
அவிநாசி,
திருப்பூர் 638103


தலைவர்,
மொட்சூர் ஊராட்சி



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



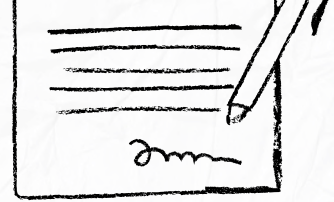
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate