Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kovilpatii	Date / நாள்: 31-Dec-2024
Village /கிராமம்:Pandavar Mangalam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 579/1A, 579/2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2020 - 30-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2079/2020	12-Mar-2020 12-Mar-2020 12-Mar-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. முத்துகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,03,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,03,874/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.536508/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.22, 970/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.13, 280/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 178.836 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, ஆரா கார்டனியா			Survey No./புல எண் : 579/1A, 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 8ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 6ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.2மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.1925க்கு		

	அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - 16ம் நம்பர் பிளாட்			சதுரமீட்டர்.178.836க்கு செண்ட்.4.419ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
2	2479/2020	04-May-2020 04-May-2020 04-May-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. முகேஷ் குரானா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,98,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,98,888/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.558456/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.4, 100/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2, 340/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 186.152 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, ஆரா கார்டனியா			Survey No./புல எண் : 579/1A, 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 22ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 20ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - ராமலட்சுமி நகரில் உள்ள பிளாட்டுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.57.25க்கு சதுரஅடி.2003.75க்கு சதுரமீட்டர். 186.152க்கு செண்ட்.4.599ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
3	2480/2020	04-May-2020 04-May-2020 04-May-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. ஸ்ருதி குரானா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,98,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,98,888/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.558456/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.4100/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2340/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 186.152 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 21ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 19ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - ராமலட்சுமி நகரில் உள்ள பிளாட்டுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.57.25க்கு சதுரஅடி.2003.75க்கு சதுரமீட்டர்.186.152க்கு செண்ட்.4.599ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		

4	2481/2020	04-May-2020 04-May-2020 04-May-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. நீலாரத்தினம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,66,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,67,299/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.523095/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.3900/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2240/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 174.365 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - சர்வே.587 நம்பர் நிலம், வடக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - 17ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை அடி.33 மேற்படி தென்தலை அடி.35.25 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.1876.875க்கு சதுரமீட்டர்.174.365க்கு செண்ட்.4.308ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
5	2644/2020	13-May-2020 13-May-2020 13-May-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. காளீஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,43,850/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,43,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.496818/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.3700/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2120/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 165.606 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, பாண்டவர்மங்கலம்			Survey No./புல எண் : 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஆரா கார்டனியா		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பார்க் (பூங்கா), மேற்கு - பிளாட் எண்.2 காலிமனை, வடக்கு - சர்வே 585 நம்பரில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டவர்மங்கலம் சர்வே 579/1எ, 579/2எ நம்பர்களில் அமைத்துள்ள "ஆரா கார்டனியா" லே அவுட்டில் பிளாட் எண்.1க்கு கிழமேல் வடபக்கம் அடி35.25, கிழமேல் தென்பக்கம் அடி.35, தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி50, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி51.50க்கு சதுர அடி1782.593க்கு சதுர மீட்டர் 165.606க்கு செண்ட்4.092உள்ள காலிமனை இடம்,		

6	2645/2020	13-May-2020 13-May-2020 13-May-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. கணபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,76,050/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,76,170/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.533025/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.3980/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2290/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 177.675 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, பாண்டவர்மங்கலம்			Survey No./புல எண் : 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஆரா கார்டனியா		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.9 காலிமனை, வடக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.13 காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டவர்மங்கலம் சர்வே 579/1எ, 579/2எ நம்பர்களில் அமைத்துள்ள "ஆரா கார்டனியா" லே அவுட்டில் பிளாட் எண்.10க்கு கிழமேல் வடபக்கம் அடி35, கிழமேல் தென்பக்கம் அடி35, தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி55, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி55க்கு சதுர அடி1925ல் வடகிழக்கு மூலையில் ரோடு சாய்வுக்காக விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் அடி5, தென்வடல் அடி5, சதுர அடி12.50அளவிலான முக்கோண வடிவ மனையிடம் நீக்கி மீதமுள்ள சதுர அடி1912.50க்கு சதுர மீட்டர் 177.675க்கு செண்ட் 4.390 உள்ள காலிமனை இடம்,		
7	2906/2020	27-May-2020 27-May-2020 27-May-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,78,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,79,281/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.536508/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.3970/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2, 280/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 178.836 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல்		

	கிழக்கு - 14ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 16ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 8ம நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.1925க்கு சதுரமீட்டர்.178.836க்கு செண்ட்.4.419ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
8	2907/2020	27-May-2020 27-May-2020 27-May-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. கலை உடையார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,78,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,79,281/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.536508/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.3970/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2, 280/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 178.836 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, **ஆரா கார்டனியா**			Survey No./புல எண் : 579/1A, 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 13ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 15ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 9ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.1925க்கு சதுரமீட்டர்.178.836க்கு செண்ட்.4.419ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
9	2908/2020	27-May-2020 27-May-2020 27-May-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. முருகானந்தம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,78,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,79,281/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.536508/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.3970/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2, 280/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 178.836 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 17ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.1925க்கு சதுரமீட்டர்.178.836க்கு செண்ட்.4.419ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
10	3103/2020	03-Jun-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. ஏ.என்.பாஸ்கரன்	-

		03-Jun-2020 03-Jun-2020			2. ஏ.என்.கண்ணன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,36,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,36,854/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2537/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.489015/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.3640/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2080/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 163.005 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam			Survey No./புல எண் : 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.584/2ஏ2சி1, 584/4 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, வடக்கு - 7.3மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - ராம்லட்சுமி நகர் பிளாட்டுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை அடி.25 மேற்படி தென்தலை அடி.26.25 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.75.50 மேற்படி மேல்தலை அடி.66.25க்கு சதுரஅடி.1754.59க்கு சதுரமீட்டர்.163.005க்கு செண்ட்.4.027ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
11	3388/2020	12-Jun-2020 12-Jun-2020 12-Jun-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. அன்கித் குரானா 2. அதித் குரானா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,95,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,95,776/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2537/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.554973/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.4050/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2300/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 184.991 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam			Survey No./புல எண் : 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, மேற்கு - 21ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - ராம்லட்சுமி நகர் பிளாட்டுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.57.25க்கு சதுரஅடி.2003.75ல் வடகிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடவேண்டிய சதுரஅடி.12.5 நீக்கி மீதமுள்ள சதுரஅடி.1991.25க்கு சதுரமீட்டர்.184.991க்கு செண்ட்.4.571ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
12	3392/2020	12-Jun-2020 12-Jun-2020 12-Jun-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. வெள்ளைச்சாமி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,64,270/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,64,270/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.631635/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.4720/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2700/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 210.545 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 19 காலிமனை, மேற்கு - சர்வே 587 நம்பரில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 579/1பி நம்பரில் அமைந்துள்ள ராம்லெஷ்மி நகர் பிளாட் மனைகளில் உள்ள வீடுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டவர்மங்கலம் கிராமம் சர்வே 579/1ஏ நம்பர் நிலத்தையும் வேறு சொத்துக்களையும் சேர்த்து தெருக்கள் கொடுத்து அமைக்கப்பட்டுள்ள ஆரா கார்டனியா பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண் 18க்கு கிழமேல் வடபக்கம் அடி 38.50, கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 40.50 தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 57.50, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 57.25க்கு சதுர அடி 2266.312க்கு சதுர மீட்டர் 210.545க்கு செண்ட் 5.202 அளவிலான காலிமனை இடம்		
13	3393/2020	12-Jun-2020 12-Jun-2020 12-Jun-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. வெள்ளைச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,97,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,98,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ததின் அடிப்படையில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.558456/- இதற்கு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.4100/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2, 380/-ம் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது. நாள்.06.07.2020.பதிவு அலுவலர்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 186.152 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, பாண்டவர்மங்கலம்			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 20 காலிமனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 18 காலிமனை , வடக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 579/1பி நம்பரில் அமைந்துள்ள ராம்லெஷ்மி நகர் பிளாட் மனைகளில் உள்ள வீடுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டவர்மங்கலம் கிராமம் சர்வே 579/1ஏ நம்பர் நிலத்தையும் வேறு சொத்துக்களையும் சேர்த்து தெருக்கள் கொடுத்து அமைக்கப்பட்டுள்ள ஆரா கார்டனியா பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண் 19க்கு கிழமேல் அடி 35 தென்வடல் அடி 57.25க்கு சதுர அடி 2003.75க்கு சதுர மீட்டர் 186.152க்கு செண்ட் 4.599 உள்ள காலிமனை இடம்		
14	4092/2020	08-Jul-2020 08-Jul-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. சரவணமூர்த்தி	-

		08-Jul-2020				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,36,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,36,508/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 178.836 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, ஆராகார்டினியா			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 7ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - 15ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.1925க்கு சதுரமீட்டர்.178.836க்கு செண்ட்.4.419ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
15	4093/2020	08-Jul-2020 08-Jul-2020 08-Jul-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. நீலாரத்தினம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,36,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,36,508/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 178.836 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, ஆரா கார்டனியா			Survey No./புல எண் : 579/1A, 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 8ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - 14ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.1925க்கு சதுரமீட்டர்.178.836க்கு செண்ட்.4.419ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
16	4651/2020	31-Jul-2020 31-Jul-2020 31-Jul-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. சகிலாராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,912/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 160.304 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA			Survey No./புல எண் : 579/1A, 579/2A		

	GARDENIA					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 3ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - சர்வே.585 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை அடி.35.25 மேற்படி தென்தலை அடி.35 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.50 மேற்படி மேல்தலை அடி.48.25க்கு சதுரஅடி.1725.515க்கு சதுரமீட்டர்.160.304க்கு செண்ட்.3.961ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
17	4652/2020	31-Jul-2020 31-Jul-2020 31-Jul-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. அனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,52,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,52,373/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 150.791 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 5ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - சர்வே.585 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.47 மேற்படி மேல்தலை அடி.45.75க்கு சதுரஅடி.1623.125க்கு சதுரமீட்டர்.150.791க்கு செண்ட்.3.726ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
18	4653/2020	31-Jul-2020 31-Jul-2020 31-Jul-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்	1. அனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,64,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,64,568/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 154.856 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 4ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - சர்வே.585 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.48.25 மேற்படி மேல்தலை அடி.47க்கு சதுரஅடி.1666.875க்கு சதுரமீட்டர்.154.856க்கு செண்ட்.3.826ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
19	4654/2020	08-Jul-2020	(General) Power	1. முருகேசபாண்டியன்	1. கண்ணன்	-

	31-Jul-2020 31-Jul-2020	of Attorney deed			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 2537/1981	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 78.647 SQUARE METRE, 98.691 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam			Survey No./புல எண் : 579/2A		
			Plot No./மனை எண் : 11, 12		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.584/2ஏ2பி1 நம்பர் நிலமும், சர்வே.584/6 நம்பர் நிலமும், மேற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - 7.3மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 11ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை அடி.21.25 மேற்படி தென்தலை அடி.21.75 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.39.25 மேற்படி மேல்தலை அடி.39.5க்கு சதுரஅடி.846.562க்கு சதுரமீட்டர்.78.647க்கு செண்ட்.1.943ம் உள்ள காலிமனை இடமும், 12ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை அடி.21.75 மேற்படி தென்தலை அடி.24.75 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.43.50 மேற்படி மேல்தலை அடி.52.25க்கு சதுரஅடி.1062.32க்கு சதுரமீட்டர்.98.691க்கு செண்ட்.2.438ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 177.675 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam			Survey No./புல எண் : 579/2A		
			Plot No./மனை எண் : 13		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, மேற்கு - 14ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 10ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.1925ல் தென்கிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடவேண்டிய சதுரஅடி.12.5 நீக்கி மீதமுள்ள சதுரஅடி.1912.5க்கு சதுரமீட்டர்.177.675க்கு செண்ட், 4.390ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 186.501 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam			Survey No./புல எண் : 579/1A		
			Plot No./மனை எண் : 17		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - சர்வே.587 நம்பர் நிலம், வடக்கு - 6ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை அடி.35.25 மேற்படி தென்தலை அடி.37.75 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.2007.5க்கு சதுரமீட்டர்.186.501க்கு செண்ட்.4.608ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 130.844 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/1A		

				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 4ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - சர்வே.586 நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே.585 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை அடி.30 மேறப்படி தென்தலை அடி.32.25 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.45.75 மேறப்படி மேல்தலை அடி.44.75க்கு சதுரஅடி.1408.406க்கு சதுரமீட்டர்.130.844க்கு செண்ட்.3.233ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
20	5386/2020	24-Aug-2020 24-Aug-2020 24-Aug-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்(முத.) கண்ணன்(முக.)	1. முருகானந்தம் 2. ராஜேந்திரன் 3. கலை உடையார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,33,025/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2537/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 177.675 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, மேற்கு - 14ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 10ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.1925ல் தென்கிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடவேண்டிய சதுரஅடி.12.5 நீக்கி மீதமுள்ள சதுரஅடி.1912.5க்கு சதுரமீட்டர்.177.675க்கு செண்ட்.4.39ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
21	5601/2020	28-Aug-2020 28-Aug-2020 28-Aug-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்(முத.) கண்ணன்(முக.)	1. சண்முகவடிவு 2. சிவா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,59,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,59,503/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 186.501 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - சர்வே.587 நம்பர் நிலம், வடக்கு - 6ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை அடி.35.25 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.37.75 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.2007.5க்கு சதுரமீட்டர்.186.501க்கு செண்ட்.4.608ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
22	6336/2020	14-Sep-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்(முத.)	1. சித்ரா	-

		14-Sep-2020 14-Sep-2020		கண்ணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,35,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,35,941/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2537/1981, 4654/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 78.647 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.584/2ஏ2பி1, சர்வே.584/6 நம்பர் இடமும், மேற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, வடக்கு - உள்ளாட்சி மன்றத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, தெற்கு - 12ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை அடி.21.25 மேற்படி தென்தலை அடி.21.75 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.39.25 மேற்படி மேல்தலை அடி.39.50க்கு சதுரஅடி.846.562க்கு சதுரமீட்டர்.78.647க்கு செண்ட்.1.943ம் உள்ள காலிமனைஇடமும்		
23	6337/2020	14-Sep-2020 14-Sep-2020 14-Sep-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்(முத.) கண்ணன்(முக.)	1. தாளமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,96,073/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2537/1981, 4654/, 4654/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 98.691 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/2A		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.584/6 நம்பர் இடம், மேற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, வடக்கு - 11ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.3மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை அடி.21.75 மேற்படி தென்தலை அடி.24.75 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.43.50 மேற்படி மேல்தலை அடி.52.25க்கு சதுரஅடி.1062.32க்கு சதுரமீட்டர்.98.691க்கு செண்ட்.2.438ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
24	8394/2020	24-Oct-2020 24-Oct-2020 24-Oct-2020	Sale deed	1. முருகேசபாண்டியன்(முத.) கண்ணன்(முக.)	1. அந்தோணிசாமி 2. சுஜதா குணேஷ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,92,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,92,532/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1980, 4654/	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 130.844 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/1A		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 4ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - சர்வே.586 நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே.585 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை அடி.30 மேற்படி தென்தலை அடி.32.25 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.45.75 மேற்படி மேல்தலை அடி.44.75க்கு சதுரஅடி.846.562க்கு சதுரமீட்டர்.130.844க்கு சதுரஅடி.1408.406க்கு செண்ட்.3.233ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
25	8928/2020	06-Nov-2020 06-Nov-2020 06-Nov-2020	Deposit Of Title Deeds	1. சகிலாராணி	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா கோவில்பட்டி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,31,333/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4651/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 160.304 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA,AURA GARDENIA			Survey No./புல எண் : 579/1A, 579/2A1		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 3ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - சர்வே.585 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட சர்வே 579/1ஏ, 579/2ஏ நம்பர்களில் பிளாட் எண் 2 க்கு கிழமேல் வடதலை அடி.35.25 மேற்படி தென்தலை அடி.35 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.50 மேற்படி மேல்தலை அடி.48.25க்கு சதுரஅடி.1725.515க்கு சதுரமீட்டர்.160.304க்கு செண்ட்.3.961ம் உள்ள காலிமனை இடமும் ஷை சர்வே நம்பர்களில் சர்வே 579/2ஏ நம்பரானது தற்போது சப்டிபடி சர்வே 579/2ஏ1 நம்பராக உள்ளது.		
26	9986/2020	03-Dec-2020 03-Dec-2020 03-Dec-2020	Sale deed	1. காளீஸ்வரி	1. தம்பிராட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 165.606 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, பாண்டவர்மங்கலம்			Survey No./புல எண் : 579/2A2		

				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பார்க் (பூங்கா), மேற்கு - பிளாட் எண்.2 காலிமனை, வடக்கு - சர்வே 585 நம்பரில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டவர்மங்கலம் சர்வே 579/1எ, 579/2எ நம்பர்களில் அமைத்துள்ள "ஆரா கார்டனியா" லே அவுட்டில் பிளாட் எண்.1க்கு கிழமேல் வடபக்கம் அடி35.25, கிழமேல் தென்பக்கம் அடி35, தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி50, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி51.50க்கு சதுர அடி1782.593க்கு சதுர மீட்டர் 165.606க்கு செண்ட்4.092உள்ள காலிமனை இடம், மேற்படி பிளாட் மனையானது தற்போது பட்டா எண் 3936 பிரகாரம் சர்வே 579/2ஏ2 நம்பரில் அடங்கியது,		
27	10517/2021	10-Nov-2021 10-Nov-2021 10-Nov-2021	Sale deed	1. கணபதி	1. பாலசுப்பிரமணியன் 2. வசந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,33,050/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,33,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2645/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, பாண்டவர்மங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 579/2A6 - 177.675 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.9 காலிமனை, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.13 காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டவர்மங்கலம் சர்வே 579/1எ, 579/2எ நம்பர்களில் அமைத்துள்ள "ஆரா கார்டனியா" லே அவுட்டில் பிளாட் எண்.10க்கு கிழமேல் வடபக்கம் அடி35, கிழமேல் தென்பக்கம் அடி35, தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி55, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி55க்கு சதுர அடி1925ல் வடகிழக்கு மூலையில் ரோடு சாய்வுக்காக விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் அடி5, தென்வடல் அடி5, சதுர அடி12.50அளவிலான முக்கோண வடிவ மனையிடம் நீக்கி மீதமுள்ள சதுர அடி1912.50க்கு சதுர மீட்டர் 177.675க்கு செண்ட் 4.390 உள்ள காலிமனை இடம், மேற்படி பிளாட் மனை தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே 579/2ஏ6 நம்பரில் உள்ளது		
28	5248/2023	06-Jun-2023 06-Jun-2023 06-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சண்முகவடிவு 2. சிவா	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா கோவில்பட்டி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,29,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5601/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 579/1A1B - 186.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 17		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - சர்வே.587 நம்பர் நிலம், வடக்கு - 6ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 17 க்கு கிழமேல் வடதலை அடி.35.25 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.37.75 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி.55க்கு சதுரஅடி.2007.5க்கு சதுரமீட்டர்.186.501க்கு செண்ட்.4.608ம் உள்ள காலிமனை இடமும் தற்போது சப்டிபடி சர்வே 579/1ஏ1பி உள்ளடவும்.		
29	10270/2023	16-Nov-2023 16-Nov-2023 16-Nov-2023	Sale deed	1. அனிதா	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,78,560/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,78,560/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4652/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 579/1A2 - 150.791 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 5ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - சர்வே.585 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.47 மேற்படி மேல்தலை அடி.45.75க்கு சதுரஅடி.1623.125க்கு சதுரமீட்டர்.150.791க்கு செண்ட்.3.726ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
30	10697/2023	29-Nov-2023 29-Nov-2023 29-Nov-2023	Sale deed	1. அனிதா	1. சுகந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,96,855/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,96,855/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4653/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 579/1A3 - 154.856 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 4ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - சர்வே.585 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.48.25 மேற்படி மேல்தலை அடி.47க்கு சதுரஅடி.1666.875க்கு சதுரமீட்டர்.154.856க்கு செண்ட்.3.826ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
31	10724/2023	29-Nov-2023 29-Nov-2023 29-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சுகந்தி	1. இந்தியன் பேங்க்-கோவில்பட்டி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10697/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 579/1A3 - 154.856 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 4ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - சர்வே.585 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் அடி.35 தென்வடல் கீழ்தலை அடி.48.25 மேற்படி மேல்தலை அடி.47க்கு சதுரஅடி.1666.875க்கு சதுரமீட்டர்.154.856க்கு செண்ட்.3.826ம் உள்ள காலிமனை இடமும்		
32	3470/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	Sale deed	1. தாளமுத்து	1. காந்தாரிராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 4,41,149/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 4,41,149/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6337/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 579/2A1A - 98.691 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, AURA GARDENIA					
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: AURA GARDENIA		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 584/6 நம்பர் இடம், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, வடக்கு - 11ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.30 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கோவில்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், கோவில்பட்டி யூனியன், பாண்டவர்மங்கலம் கிராமப் பஞ்சாயத்து எல்கைக்குட்பட்ட மேற்படி பாண்டவர்மங்கலம் கிராமம் சர்வே 579/2 நம்பர் ஏக்கர் 1.48ல் வடபக்கம் செண்ட் 68 ஆக இருந்து தற்சமயம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 579/2ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.27.40க்கு செண்ட் 68யும் வேறு சொத்துக்களையும் சேர்த்து தெருக்கள் கொடுத்து பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து திருநெல்வேலி-5, திருநெல்வேலி மண்டலம், நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொறுப்பு) அவர்களிடம் ம.வ/ம(திலி) எண்.2/2020 நம்பராக மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்று "ஆரா கார்டேனியா" எனப் பெயரிடப்பட்டிருப்பதில் 12ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை அடி 21.75, கிழமேல் தென்தலை அடி 24.75, தென்வடல் கீழ்தலை அடி 43.50, தென்வடல் மேல்தலை அடி 52.25க்கு சதுரஅடி 1062.32க்கு சதுரமீட்டர் 98.691க்கு செண்ட் 2.438 உள்ள காலிமனை இடமும், மேற்படி பிளாட் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே 579/2ஏ1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.18.64ல் அடங்கியதும், விபரம் சரி.		
33	4543/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	Sale deed	1. காந்தாரிராஜ்	1. மாரிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,92,000/-		ரூ. 1,92,000/-		3470/2024, 6337/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, Aura Gardenia			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 579/2A1A - 42.83 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 12 South Side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 584/6 நம்பர் இடம், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, வடக்கு - திரு. கண்ணன் அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் பிளாட் எண் 12ல் வடபக்கம் காலிமனை , தெற்கு - 7.30 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டவர்மங்கலம் கிராமம் அவுரா கார்டின்னியா பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண் 12ல் தென்பக்கம் காலிமனைக்கு அளவுகள் விபரம் - கிழமேல் வடபக்கம் அடி 22.50, கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 22.00, தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 18.25, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 18.25க்கு சதுர அடி 406.062க்கு சதுர மீட்டர் 55.00ல் தென்கடைசியில் முக்கோண வடிவமுள்ள மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபக்கம் அடி 22.00, கிழமேல் தென்பக்கம் (கிராஸ் அளவு) அடி 24.75, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 0, தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 5க்கு சதுர அடி 55 அளவிலான முக்கோணவடிவ காலிமனையும் சோத்து மொத்த சதுர அடி 461.062க்கு சதுர மீட்டர் 42.83க்கு செண்ட் 1.058 அளவிலான காலிமனை இடம்		
34	4544/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	Sale deed	1. காந்தாரிராஜ்	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,49,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,49,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3470/2024, 6337/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, Aura Gardenia			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 579/2A1A - 55.75 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 12 North Side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 584/6 நம்பர் இடம், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, வடக்கு - பிளாட் எண் 11 காலிமனை, தெற்கு - திரு.கே.மாரிமுத்து அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் பிளாட் எண் 12ல் தென்பக்க காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டவர்மங்கலம் கிராமம் அவுரா கார்டினியா பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண் 12ல் வடபக்கம் காலிமனைக்கு அளவுகள் விபரம் - கிழமேல் வடபக்கம் அடி 21.75, கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 22.50, தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 29, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 25.25க்கு சதுர அடி 600.14க்கு சதுர மீட்டர் 55.75க்கு செண்ட் 1.377 அளவிலான காலிமனை இடம்		
35	5272/2024	27-Jun-2024 27-Jun-2024 27-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கண்ணன்	1. ரெப்கோ ஹோம் பினான்ஸ் லிமிடெட் கோவில்பட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 24,89,000/-		4544/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 579/2A1A - 55.75 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, Aura Gardenia					
				Plot No./மனை எண் : 12 North Side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 584/6 நம்பர் இடம், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, வடக்கு - பிளாட் எண் 11 காலிமனை, தெற்கு - திரு.கே.மாரிமுத்து அவர்களின் பிளாட் எண் 12ல் தென்பக்க காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டவர்மங்கலம் கிராமம் அவுரா கார்டினியா பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண் 12ல் வடபக்கம் காலிமனைக்கு அளவுகள் விபரம் - கிழமேல் வடபக்கம் அடி 21.75, கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 22.50, தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 29, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 25.25க்கு சதுர அடி 600.14க்கு சதுர மீட்டர் 55.75க்கு செண்ட் 1.377 அளவிலான காலிமனை இடம்		
36	5301/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 28-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மாரிமுத்து	1. ரெப்கோ ஹோம் பினான்ஸ் லிமிடெட் கோவில்பட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4543/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 579/2A1A - 42.83 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandavar Mangalam, Aura Gardenin					
				Plot No./மனை எண் : 12 Southern side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 584/6 நம்பர் இடம், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, வடக்கு - திரு. கண்ணன் அவர்களின் பிளாட் எண் 12ல் வடபக்கம் காலிமனை , தெற்கு - 7.30 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டவர்மங்கலம் கிராமம் அவுரா கார்டின்னியா பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண் 12ல் தென்பக்கம் காலிமனைக்கு அளவுகள் விபரம் - கிழமேல் வடபக்கம் அடி 22.50, கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 22.00, தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 18.25, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 18.25க்கு சதுர அடி 406.062க்கு சதுர மீட்டர் 55.00ல் தென்கடைசியில் முக்கோண வடிவமுள்ள மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபக்கம் அடி 22.00, கிழமேல் தென்பக்கம் (கிராஸ் அளவு) அடி 24.75, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 0, தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 5க்கு சதுர அடி 55 அளவிலான முக்கோணவடிவ காலிமனையும் சோத்து மொத்த சதுர அடி 461.062க்கு சதுர மீட்டர் 42.83க்கு செண்ட் 1.058 அளவிலான காலிமனை இடம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 36

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate