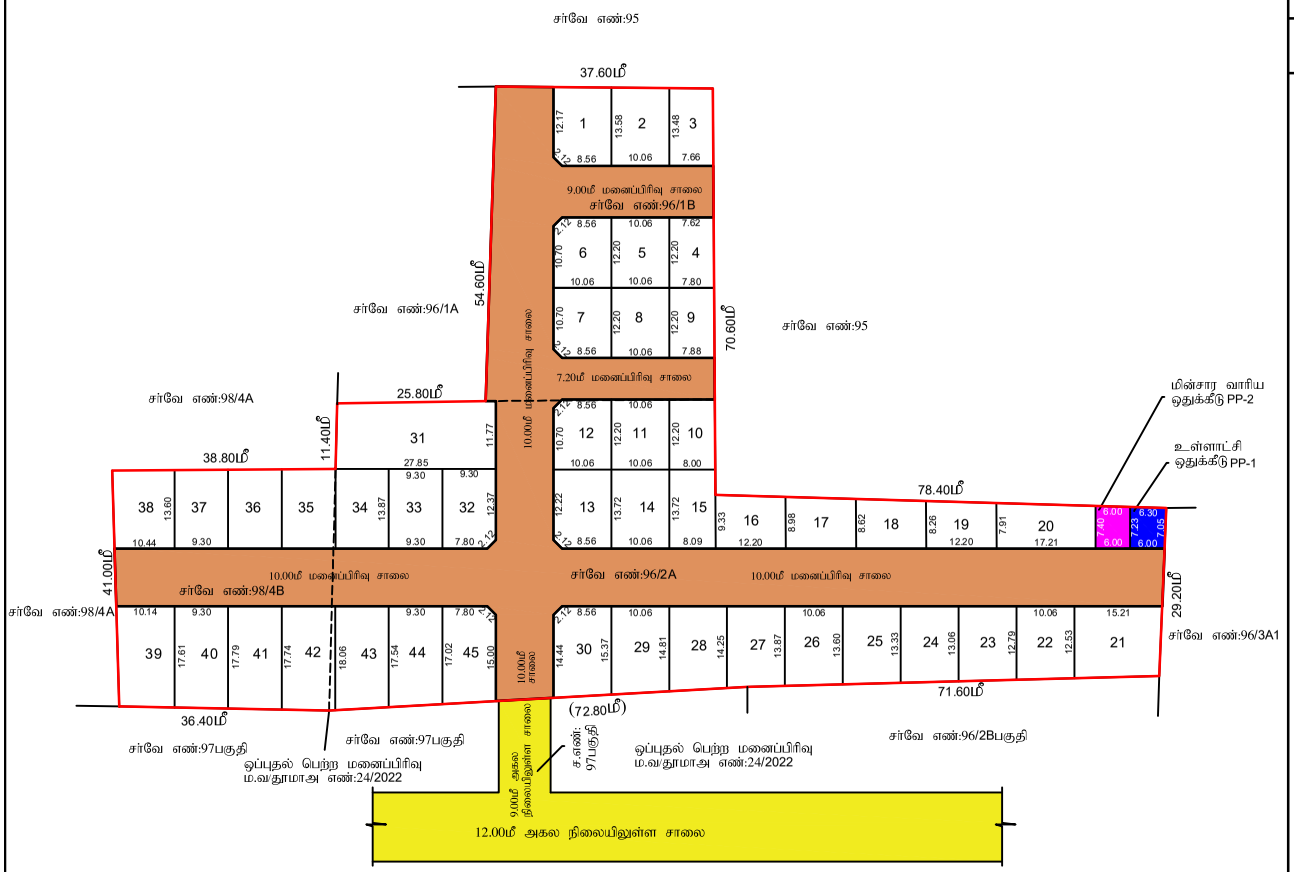


மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி மாவட்டம்

எட்டயபுரம் பேரூராட்சி

தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், தூத்துக்குடி மாவட்டம், எட்டயபுரம் வட்டம், எட்டயபுரம் பேரூராட்சி, எட்டயபுரம் கிராமம், நில அளவை எண்கள்:96/1B, 96/2A, 98/4B-ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள பதிவு எண்: 3121BLIE /THOOTHUKUDI/TCP/2023
அளவு திட்டம் : 1 : 600

குறிப்பு:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு - 9744.00ச.மீ. (2.41ஏக்கர்)

கோரிய மனைகள் - 45

ஒதுக்கிய மனைகள் - 45

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை

நிலையிலுள்ள சாலை

மனைப்பிரிவு சாலை

பொது ஒதுக்கீடுகள்:

மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைகளின் பரப்பு (மூலை முடக்கு உட்பட) - 3294.47 ச.மீ

மனைகளின் பரப்பு - மனையின் மொத்த பரப்பு - மனைப்பிரிவு சாலைகளின் பரப்பு
- 9744 - 3294.47 = 6449.53 ச.மீ

பூங்கா

(பூங்கா பரப்பளவிற்கு ஈடான அரசு வழிகாட்டு மதிப்பின் படி உரிய தொகை மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது)

உள்ளாட்சி PP-1 - 43.88ச.மீ. (0.68%)
எட்டயபுரம் பேரூராட்சிக்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது)

மின்சார வாரியம் PP-2 - 43.89ச.மீ. (0.68%)
(மின்சார வாரியத்திற்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது)

மூலை முடக்கு : i) 7.20மீ - 12.0மீ அகல சாலை வரை - 1.50மீx1.50மீ விட்டப்ட வேண்டும்

நிபந்தனைகள்:

1)அரசாணை எண்:18 மற்றும் 16 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை 04.02.2019 மற்றும் 30.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை எண்:181 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி (UD4(1))துறை-ன் நாள் 09.12.2020 படி மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.

2) இம்மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்தத்துறைபாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கபடவில்லை என்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

4) மனுதாரர் தன் சொந்த செலவில் குறைந்த அழுத்த மின் கம்பி பாதையினை சாலையின் போக்கிற்குஏற்ப மாற்றி அமைக்கப்பட வேண்டும்.

5) இவ்வலுவலக உத்தரவு கடிதம் இணையதள பதிவு எண்- 3121BLIE/THOOTHUKUDI/TCP/2023 தூமாஅ-2, நாள்:25.10.2023-ல் கண்டுள்ள நிபந்தனைகளஅனைத்தும் பொருந்தும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO:100/2023

Signature valid
Signed by: Assistant Director
Location: Thoothukudi
Date: 2023.10.25 16:12:17

Signature valid
Signed by: Executive Officer
Location: Thoothukudi
Date: 2024.03.07 15:28:44

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தூத்துக்குடி.