

குறிப்பு		
மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பு		1350.00 ச.மீ
கோரிய மனைகள்		11
ஒதுக்கிய மனைகள்		10
<u>மனுதாரர் விற்பனைக்குறியபகுதி:</u>		
கடை	-----	30.8 ச.மீ
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை		
நிலையில் உள்ள சாலை		

பொது உபபோகம்	11.00 ச.மீ (0.90 %)	
தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீட்டின் இடம்	12.30 ச.மீ (1.35%)	
உத்தேச மனைப்பிழிவு சாலைகள் (ம) மூலமுடிக்கான பரப்பு	134.00 ச.மீ	

பூங்கா ஒதுக்கீடு 10% செய்வதற்கு பதிலாக கட்டணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.		
	<u>கட்டிட வரம்பு</u>	<u>மூலைமுடிக்கு</u>
7.2மீ அகல சாலைக்கு	1.5மீ	1.5மீ x 1.5மீ

3. இம்மனைப்பிரிவுக்கு சம்மந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்பந்தம் வழங்கும் முன் இடம் எந்த துறைக்காகவும் நில அலுவலர் செயல்பட்டிருக்கவில்லை என்றும், எந்த துறைக்காகவும் நில அலுவலரிடமில்லாத மரபட்ட வசூலாபத்துறை அலுவலருக்கு அனுப்பப்பட்டிருக்கலை என்றும் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

4. அரசாசன எண்.18 நாள்:04.02.2019 மற்றும் அரசாசன எண்.16 31.01.2020நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குழந்தை வழங்கும் துறை - ஸ்பெட சாலை ஒதுக்கீடுகளை (ம) பெத்து உபயோகப் படுத்தியமை உள்ளாட்சிசியே தானாகப் பெறப்படுகொண்டு பராமரிக்க வேண்டும் என்றும், நில உரிமம் குறித்து உள்ளாட்சிசியே முழுமையாகவும் என்றும் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

3. இம்மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சிமில் இறுதி ஒப்பந்தம் வழங்கும் முன் அரசாசன எண்:181 வீவ (ம) தவ-ன் நாள்: 09.12.2020 Para 4(v)-ன் தெரிவித்து கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகள் பின்பற்றப்பட வேண்டும்.

உள்ளாட்சி அமைப்பு, மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்பந்தம்/உரிமம் வழங்குவதற்கு முன் மனுதாரர் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி தாராளமாக அனைத்துத்தளத்தை உறுதிப்படுத்த பின்பு இறுதி ஒப்பந்தம் வழங்கப்பட வேண்டும்.மேலும் RMT அமைத்து நில வழங்குதல் மற்றும், கழிநீர் வசூலாக (ம) பெத்து ஒதுக்கீடுகளைக் பெற்று வசூலிக்கும் உள்ளாட்சி அமைப்புகளால் குறிப்பிட்டபட்டுள்ள விதிகளின்படி அனுமதிக்கப்பட்டுவந்த சபைத்தை உறுதி செய்து இறுதி ஒப்பந்தம் அளிக்கப்பட்ட விபரத்தனை மரபட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலரத்திற்கு தெரிவிக்கப்பட வேண்டும்.

4. நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் (ம) பரிசீலனைக்கு சரியானவையாக என அறிவிப்பட்டால் (அ) மனைப்பிரிவிற்கு தெழில் நடப்பு ஒப்பந்தம் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனைப்பிரிவிற்கு நகர் மனைப்பிரிவிற்கு தெழில் நடப்பு ஒப்பந்தம் எவ்வித முன்னறிவிப்பிரி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும்.

5. இவ்வலுவலகத்தால் மனைப்பிரிவு நடப்பு ஒப்பந்தம் அளிக்கப்படும் மனைப்பிரிவு மனைகள் வாங்கும் ஒவ்வொரு மனுதாரருக்கும் ஒப்பந்தம் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபட நகல் வழங்கப்பட வேண்டும்.

6. இவ்வலுவலகத்தால் தெழில் நடப்பு ஒப்பந்தம் அளிக்கப்படும் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை பொதுமக்கள் பார்வைக்காக சம்மந்தப்பட்ட இடத்தில் 6" x 4" என்ற அளவுக்கு குறைபாடில்லாத காசுநீர் பலகையால் வைத்து வைக்கப்பட வேண்டும்.

7. சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மின்வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்தினை மின்வாரிய (TANGEDCO) பயன்பாட்டிற்காக இடத்தின் அளவுகள், பரப்பளவு ஆகிய விவரங்களுடன் குறிப்பிட்டு தானமாக தான்பத்திரம் மூலம் மின்வாரியத்திற்கு அனுப்பக்கப்பட வேண்டும்.

8. மனைப்பிரிவில் அமைப்பு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட சாலைகளை தடை செய்யாமல் பூழ்க்க சாலைகளை நிலை நிறுத்தப்பட வேண்டும்.

[illegible]

[!\[\]\(e3f8612927870f2e0f9f5989e6dd3064_img.jpg\)](#)

Signature valid Signature valid

Signed by: Deputy Director
Location: Kancheepuram
Date: 2024.06.25 18:05:17

Signed by: Village Pancha
President
Location: Kancheepuram
Date: 2024-07-22 13:30:31