Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வத்தலக்குண்டு	Date / நாள்: 28-Apr-2025
Village /கிராமம்:கோம்பைப்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 331/2A, 332/1A1B, 332/1A3B, 332/2A2, 332/1A2, 332/9

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 26-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1135/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சு.தெச்சிணாமூர்த்தி	1. கே.என்.சுந்தர்ராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5814/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோம்பைப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 331/2A2 - 27.17 சென்ட்; 332/1A1B - 18.52 சென்ட்; 332/1A2 - 11.0 சென்ட்; 332/1A3B - 6.17 சென்ட்; 332/2A2 - 34.58 சென்ட்; 332/9 - 16.05 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமுதா நிலம் மற்றும் வெங்கடபாலசுப்பிரமணி கிரைய நிலம்,, மேற்கு - அமுதா நிலம், வடக்கு - அந்தோணிசேர்வை நிலம்,, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. சர்வே எண் 331/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-33.0 இதற்கு சென்டு 83-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு சென்டு 36-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 3873-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 331/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு சென்டு 27.17 உள்ள நிலமும், 2. சர்வே எண் 332/1ஏ3-க்கு ஹெக்டேர் 0-27.0 இதற்கு சென்டு 67-ல் மேற்குப்பக்கம் சென்டு 8-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 3873-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ3பி-க்கு ஹெக்டேர் 0-02.5 இதற்கு சென்டு 6.17 உள்ள நிலமும், 3. சர்வே எண் 332/1ஏ-க்கு ஏக்கர் 2 சென்டு 16-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண்		

				332/1ஏ1-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27-ல் கீழ்பக்கம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 3873-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1பி-க்கு ஹெக்டேர் 0-07.5 இதற்கு செண்டு 18.52 உள்ள நிலமும், 4. சர்வே எண் 332/1ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-04.5 இதற்கு செண்டு 11 உள்ள நிலமும், 5. சர்வே எண் 332/1ஏ4-க்கு ஹெக்டேர் 0-45.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 11-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-32.5 இதற்கு செண்டு 80-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-07.25 இதற்கு செண்டு 18-ல் மேற்குப்பக்கத்தில் மையத்தில் மேல்புரம் ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டு தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 3873-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/9-க்கு ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலமும், 6. சர்வே எண் 332/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-31.0 இதற்கு செண்டு 76-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-18.0 இதற்கு செண்டு 44-ல் மேல்பக்கம் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 3873-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 34.58 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி ஆறு இலக்கம் சேர்த்து ஹெக்டேர் 0-46.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 13.49 உள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கான மாமூல் பாதை மற்றும் சகல பாத்தியம் உள்படவும். மேற்படி சர்வே எண் 332/1ஏ2-ல் உள்ள கிணறு, வாரி வாய்க்கால் தண்ணீர் பாத்தியம் வகையறாவிலும், மேற்படி கிணற்று மேட்டில் உள்ள 3 ஹெச்.பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் வகையறாவிலும் முழுப் பாத்தியம் உள்படவும், மேற்படி சொத்திற்கான மாமூல் பாதை பாத்தியம் உள்படவும்,		
2	1910/2024	17-May-2024 17-May-2024 17-May-2024	தான ஆவணம்	1. சுந்தர்ராஜன்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோம்பைப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/2A2 - 15.3 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம், மேற்கு - கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 3 - 3 அயிட்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - டேன்ஜென்ட்கோ இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 331/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-33.0 இதற்கு செண்டு 83-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 36-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 331/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ3-க்கு ஹெக்டேர் 0-27.0 இதற்கு செண்டு 67-ல் மேற்குப்பக்கம் செண்டு 8-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ3பி-க்கு ஹெக்டேர் 0-02.5 இதற்கு செண்டு 6.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 16-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27-ல் கீழ்பக்கம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1பி -க்கு ஹெக்டேர் 0-07.5 இதற்கு செண்டு 18.52 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ2 -க்கு ஹெக்டேர் 0-04.5 இதற்கு செண்டு 11 (பதினொன்று) உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ4-க்கு ஹெக்டேர் 0-45.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 11-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-		

		32.5 இதற்கு செண்டு 80-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-07.25 இதற்கு செண்டு 18-ல் மேற்குப்பக்கத்தில் மையத்தில் மேல்புரம் ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டு தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/9 -க்கு ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-31.0 இதற்கு செண்டு 76-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-18.0 இதற்கு செண்டு 44-ல் மேல்பக்கம் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 34.58 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி ஆறு இலக்கம் சேர்த்து ஹெக்டேர் 0-46.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 13.49 உள்ள நிலம் தற்போது இருப்புப்படி பரப்பு 0-45.52 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 12.35 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கையின்படி ஆர்ஒசி எண்ஒ.டீஜஎல்ஜீ59ஜெ1/2024/டிசிபி, நாள் 14.05.2024-ல் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடத்திற்கு கிழமேல் இருபுறமும் 5.10 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 3.00 மீட்டர் இதற்கு 15.30 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் மேற்படி சர்வே எண் 332/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோம்பைப்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/2A2 - 365.22 சதுர மீட்டர
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 332/2ஏ3 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 332/2ஏ1 உள்ள நிலம், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 3 - 3 அயிட்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மாநில நெடுஞ்சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 331/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-33.0 இதற்கு செண்டு 83-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 36-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 331/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ3-க்கு ஹெக்டேர் 0-27.0 இதற்கு செண்டு 67-ல் மேற்குப்பக்கம் செண்டு 8-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ3பி-க்கு ஹெக்டேர் 0-02.5 இதற்கு செண்டு 6.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 16-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27-ல் கீழ்பக்கம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1பி -க்கு ஹெக்டேர் 0-07.5 இதற்கு செண்டு 18.52 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ2 -க்கு ஹெக்டேர் 0-04.5 இதற்கு செண்டு 11 (பதினொன்று) உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ4-க்கு ஹெக்டேர் 0-45.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 11-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-32.5 இதற்கு செண்டு 80-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-07.25 இதற்கு செண்டு 18-ல் மேற்குப்பக்கத்தில் மையத்தில் மேல்புரம் ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டு தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/9 -க்கு ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-31.0 இதற்கு செண்டு 76-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-18.0 இதற்கு செண்டு 44-ல் மேல்பக்கம் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 34.58 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி ஆறு இலக்கம் சேர்த்து ஹெக்டேர் 0-46.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 13.49 உள்ள நிலம் தற்போது இருப்புப்படி பரப்பு 0-45.52 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 12.35 உள்ள நிலத்தை

		மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கையின்படி ஆர்ஒசி எண்ஒ.டீஜிஎல்ஜீ59ஜெ1/2024/டிசிபி, நாள் 14.05.2024-ல் உள்ள 7.00 மீ அகல கிழமேல் சேவை சாலை 1 - 1 -க்கு கிழமேல் வடபுறம் 53.80 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 51.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.00 மீட்டர்இதற்கு 365.22 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் மேற்படி சர்வே எண் 332/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோம்பைப்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/1A1B - 246.78 சதுர மீட்டர
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 3 - 3 அயிட்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 332/1ஏ1ஏ உள்ள நிலம், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 331/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-33.0 இதற்கு செண்டு 83-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 36-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 331/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ3-க்கு ஹெக்டேர் 0-27.0 இதற்கு செண்டு 67-ல் மேற்குப்பக்கம் செண்டு 8-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ3பி-க்கு ஹெக்டேர் 0-02.5 இதற்கு செண்டு 6.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 16-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27-ல் கீழ்பக்கம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1பி -க்கு ஹெக்டேர் 0-07.5 இதற்கு செண்டு 18.52 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ2 -க்கு ஹெக்டேர் 0-04.5 இதற்கு செண்டு 11 (பதினொன்று) உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ4-க்கு ஹெக்டேர் 0-45.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 11-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-32.5 இதற்கு செண்டு 80-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-07.25 இதற்கு செண்டு 18-ல் மேற்குப்பக்கத்தில் மையத்தில் மேல்புரம் ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டு தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/9 -க்கு ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-31.0 இதற்கு செண்டு 76-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-18.0 இதற்கு செண்டு 44-ல் மேல்பக்கம் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 34.58 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி ஆறு இலக்கம் சேர்த்து ஹெக்டேர் 0-46.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 13.49 உள்ள நிலம் தற்போது இருப்புப்படி பரப்பு 0-45.52 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 12.35 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கையின்படி ஆர்ஒசி எண்ஒ.டீஜிஎல்ஜீ59ஜெ1/2024/டிசிபி, நாள் 14.05.2024-ல் உள்ள கிழமேல் சாலை 2 - 2 -க்கு கிழமேல் வடபுறம் 34.10 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 34.45 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் இதற்கு 246.78 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை இடம் மேற்படி சர்வே எண் 332/1ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 331/2A2, 332/1A1B, 332/1A2, 332/2A2, 332/9 - 700.2 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோம்பைப்பட்டி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 4 - 4 அயிட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, உள்ளாட்சி உபயோக இடம், டேன்ஜெண்ட்கோ இடம் மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 2 - 2 அயிட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 331/2பி1 உள்ள நிலம், தெற்கு - தென்வடல் 7.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 1 - 1 அயிட்ட கிழமேல் சேவை சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 331/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-33.0 இதற்கு செண்டு 83-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 36-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 331/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ3-க்கு ஹெக்டேர் 0-27.0 இதற்கு செண்டு 67-ல் மேற்குப்பக்கம் செண்டு 8-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ3பி-க்கு ஹெக்டேர் 0-02.5 இதற்கு செண்டு 6.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 16-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27-ல் கீழ்பக்கம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1பி -க்கு ஹெக்டேர் 0-07.5 இதற்கு செண்டு 18.52 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ2 -க்கு ஹெக்டேர் 0-04.5 இதற்கு செண்டு 11 (பதினொன்று) உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ4-க்கு ஹெக்டேர் 0-45.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 11-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-32.5 இதற்கு செண்டு 80-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-07.25 இதற்கு செண்டு 18-ல் மேற்குப்பக்கத்தில் மையத்தில் மேல்புரம் ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டு தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/9 -க்கு ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-31.0 இதற்கு செண்டு 76-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-18.0 இதற்கு செண்டு 44-ல் மேல்பக்கம் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 34.58 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி ஆறு இலக்கம் சேர்த்து ஹெக்டேர் 0-46.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 13.49 உள்ள நிலம் தற்போது இருப்புப்படி பரப்பு 0-45.52 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 12.35 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கையின்படி ஆர்ஒசி எண்ஒ.டீஜஎல்ஜீ59ஜெ1/2024/டிசிபி, நாள் 14.05.2024-ல் உள்ள தென்வடல் சாலை 3 - 3-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 76.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 79.60 மீட்டர் இதற்கு 700.20 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் மேற்படி சர்வே எண்கள் 331/2ஏ2, 332/2ஏ2, 332/9, 332/1ஏ1பி, 332/1ஏ2 இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோம்பைப்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/1A2, 332/1A3B - 198.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 332/1ஏ3ஏ உள்ள நிலம், மேற்கு - கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 3 - 3 அயிட்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 331/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-33.0 இதற்கு செண்டு 83-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 36-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 331/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ3-க்கு ஹெக்டேர் 0-27.0 இதற்கு செண்டு 67-ல் மேற்குப்பக்கம் செண்டு 8-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ3பி-க்கு ஹெக்டேர் 0-02.5 இதற்கு செண்டு 6.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 16-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1-க்கு

				ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27-ல் கீழ்பக்கம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1பி -க்கு ஹெக்டேர் 0-07.5 இதற்கு செண்டு 18.52 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ2 -க்கு ஹெக்டேர் 0-04.5 இதற்கு செண்டு 11 (பதினொன்று) உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ4-க்கு ஹெக்டேர் 0-45.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 11-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-32.5 இதற்கு செண்டு 80-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-07.25 இதற்கு செண்டு 18-ல் மேற்குப்பக்கத்தில் மையத்தில் மேல்புரம் ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டு தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/9 -க்கு ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-31.0 இதற்கு செண்டு 76-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-18.0 இதற்கு செண்டு 44-ல் மேல்பக்கம் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 34.58 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி ஆறு இலக்கம் சேர்த்து ஹெக்டேர் 0-46.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 13.49 உள்ள நிலம் தற்போது இருப்புப்படி பரப்பு 0-45.52 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 12.35 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கையின்படி ஆர்ஒசி எண்ஒ.டீஜஎல்ஜீ59ஜெ1/2024/டிசிபி, நாள் 14.05.2024-ல் உள்ள கிழமேல் சாலை 4 - 4 -க்கு கிழமேல் வடபுறம் 21.85 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 22.35 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர்இதற்கு 198.90 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை இடம் மேற்படி சர்வே எண்கள் 332/1ஏ2, 332/1ஏ3பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டது. - மூலை முடக்கு 1.5 • 1.5/2 • 6 = 6.75 சதுர மீட்டர் 6.75 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம். ஆக மேற்படி சாலைகள், உள்ளாட்சி உபயோக இடம், மூலை முடக்கு சேர்ந்து உள்ள
3	1911/2024	17-May-2024 17-May-2024 17-May-2024	தான ஆவணம்	1. சுந்தர்ராஜன்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோம்பைப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/2A2 - 15.3 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம், மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 3 - 3 அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக இடம், தெற்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 331/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-33.0 இதற்கு செண்டு 83-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 36-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 331/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ3-க்கு ஹெக்டேர் 0-27.0 இதற்கு செண்டு 67-ல் மேற்குப்பக்கம் செண்டு 8-ல் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ3பி-க்கு ஹெக்டேர் 0-02.5 இதற்கு செண்டு 6.17 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 16-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27-ல் கீழ்பக்கம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா		

		எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ1பி -க்கு ஹெக்டேர் 0-07.5 இதற்கு செண்டு 18.52 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ2 -க்கு ஹெக்டேர் 0-04.5 இதற்கு செண்டு 11 (பதினொன்று) உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/1ஏ4-க்கு ஹெக்டேர் 0-45.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 11-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-32.5 இதற்கு செண்டு 80-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-07.25 இதற்கு செண்டு 18-ல் மேற்குப்பக்கத்தில் மையத்தில் மேல்புரம் ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1ஏ4ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டு தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/9 -க்கு ஹெக்டேர் 0-06.5 இதற்கு செண்டு 16.05 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 332/2ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0-31.0 இதற்கு செண்டு 76-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-18.0 இதற்கு செண்டு 44-ல் மேல்பக்கம் மையம் தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/2ஏ2-க்கு ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 34.58 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி ஆறு இலக்கம் சேர்த்து ஹெக்டேர் 0-46.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 13.49 உள்ள நிலம் தற்போது இருப்புப்படி பரப்பு 0-45.52 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 12.35 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கையின்படி ஆர்ஒசி எண்ஒ.டீஜஎல்ஜீ59ஜெ1/2024/டிசிபி, நாள் 14.05.2024-ல் உள்ள டேன்ஜெண்ட்கோ இடத்திற்கு கிழமேல் இருபுறமும் 5.10 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 3.00 மீட்டர் இதற்கு 15.30 சதுர மீட்டர் உள்ள டேன்ஜெண்ட்கோ இடம் மேற்படி சர்வே எண் 332/2ஏ2-ல் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate