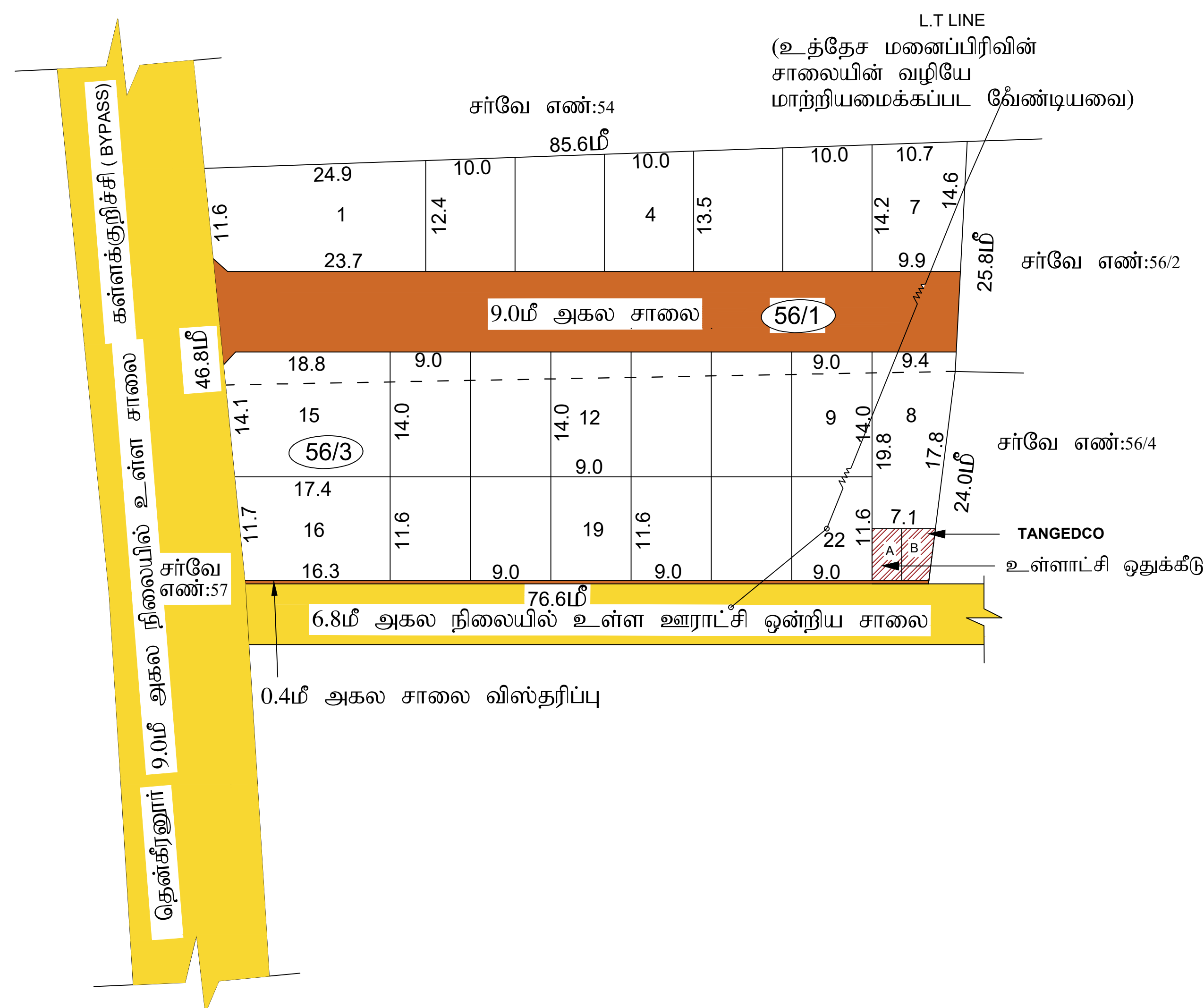




|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு ஆலோசகம்<br/>கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                     |
| <p><b>தென்கீரனூர் ஊராட்சி</b></p> <p>கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், கள்ளக்குறிச்சி வட்டம், தென்கீரனூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் சர்க்கை எண்கள்: 56/1,3, -ல் அமைப உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிழிவிற்கான நோட்டீஸ்தர்ப ஒப்புதல் வரையடம். (நிட்டமிவ்வாத பகுதி).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                     |
| <p>கோப்பு எண் : <b>K Kurichi / CVMC515K/ 2362/2022</b></p> <p>இணையதள விவ்வப்ப எண் : <b>CVMC515K</b></p> <p>அளவு : 1:400 (டீஅங்கம் : 33அடி)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| <p><b>I. குறிப்பு:</b></p> <p>(I) மனைப்பிழிவிவ் மோத்தப்பப்ப : 0.96 ஏக்கர் (அ) 3900.00 ச.மீ</p> <p>(II) சாவலிவ் பப்பபளவு மற்றும் றுவை றுடக்குகனிவ் பப்ப : 779.48 ச.மீ</p> <p>(III) மனைப்பிழிவு சாவை போக மீதருவ்ள பப்ப : 3120.52 ச.மீ</p> <p>(IV) மனைப்பிழிவு எவ்வை : <input style="width: 100px;" type="text"/></p> <p>(V) உத்தேச சாவை : <input style="width: 100px;" type="text"/></p> <p>(VI) நிவ்வயிவ் உவ்ள சாவை : <input style="width: 100px;" type="text"/></p> <p>(VII) கோபிய மனைகவ் : 22</p> <p>(VIII) ஓதுக்கிய மனைகவ் : 22</p> <p>அரசாவை எவ் 18-வ், நகராட்சி (று) குடிநீர் ஸுங்கவ் துவை நாவ் 04.02.2019-வ் படி பூங்காவிற்காவை அரச ஸுதிகாட்டி மதிப்பிவியடி நோகவைய மறுதராவ் செலுத்தப்பட்டுவ்ளது.</p> <p><b>A- பொதுஓதுக்கீடு:</b> உவ்ளாட்சியிடம் தாவமாக ஒப்பவடக்கப்பட்டுவ்ளது:</p> <p>உத்தேச சாவைகவ் மற்றும் றுவை றுடக்குகனிவ் பப்பபளவு : 779.48ச.மீ - (19.98%) <input style="width: 100px;" type="text"/></p> <p><b>B-பொதுஉபயோகம்:</b></p> <p>(TNCD &amp; BR 2019,47 (8)-வ் படி தாவமாக ஒப்பவடக்கப்பட்ட 1% ஓதுக்கீடு)</p> <p>1.உவ்ளாட்சிக்காவை ஓதுக்கீட்டிவ் பப்பபளவு : 19.43 ச.மீ - 0.62% <input style="width: 100px;" type="text"/></p> <p>2.தமிழ்நாடு மிவ் உற்பத்தி (று) பவிர்மாவை கடிக்கத்திற்காவை ஓதுக்கீட்டிவ் பப்பபளவு (TANGEDCO): 19.72 ச.மீ - 0.63% <input style="width: 100px;" type="text"/></p> <p>றுவை றுடக்கு : 7.2 மீ றுதல் 12.0 மீ வரை அகல சாவைக்கு 1.5 மீ X 1.5 மீ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                     |
| <p><b>II. நிபந்தனைகவ்:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>இம்மனைப்பிழிவுக்கு உவ்ளாட்சியாவ் இறுதி ஒப்புதல் ஸுங்கும் றுவ் இடத்தில் எவ்வை நில ஆர்ஜித நடவடிக்கையும் இவ்வை எப்பவையும் ஏற்ற துவைக்காவை நில ஆர்ஜித பட்டியல் மாவட்ட ஸ்ுவைப் ஆலுவலராவ் பரப்பவடக்கிவ்வை எப்பவையும் உறுதி செத்து கோவ்ள ஸேவ்ரும்.</li> <li>அரசாவை எவ் 18-வ், நகராட்சி (று) குடிநீர் ஸுங்கவ் துவை நாவ் 4.2.2019-வ் விதி எவ்: 47(6) வ் படி பூங்கா ஓதுக்கீடு செலுத்தப்பட்டுவ்ளது.</li> <li>அரசாவை எவ் 181-வ், நகராட்சி (று) குடிநீர் ஸுங்கவ் துவை நாவ் 09.12.2020-வ் படி இம்மனைப்பிழிவுக்கு நோட்டீஸ்தர்ப ஒப்புதல் ஸுங்கப்பட்டுவ்ளது.</li> <li>நிலஉரிமம் குறித்து ஸுங்கப்பபட்ட சாவ்றுகவ் மற்றும் பரிசிலனைக்கு சமர்மிக்கப்பபட்ட ஆவணகவ் சரியாவை அல்ல என அறியப்பபட்டதாவ் அல்லது மனைப்பிழிவுக்கு நோட்டீஸ்தர்ப ஒப்புதல் ஸுங்கியதாவ் பாதியு ஏற்புக்கட்டிய குறிநிலை ஏற்புடவ் மனைப்பிழிவுக்கு ஸுங்கப்பபட்ட நோட்டீஸ்தர்ப ஒப்புதல் எவ்வை றுவ்ளறுவிப்பிவ்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குவ்ர் செவ்வை அகர்களாவ் இரத்து செப்பப்படும்.</li> <li>விப்பவைக்குவடபாவை மனைகவை விப்பவை செப்பப்போது இவ்வாவைமிவ் நகலோடு நகர் ஊரமைப்புத்துவை ஒப்புதல் அளி்க்கப்பபட்ட வரையடக்கவையும் மனை வாவ்றுபவர்களுக்கு கட்டபாய் ஸுங்கப்பபட்ட ஸேவ்ரும்.</li> <li>நகர் ஊரமைப்புத்துவை சட்டப்பூர்வமாக நோட்டீஸ்தர்ப அனுமதி அளிப்பதவ் றுவ்வு விவ்வப்பபதரரிவ் பரமிவ் உவ்ள நிலஉரிமாவைய உறுதிப்படுத்தவிவ்வை நோட்டீஸ்தர்ப அனுமதி /நிட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு றுவ்வுவிவ்வப்பபதரரிவ் விவ்வப்பபத்துடவ் சமர்மித்த ஆவணகவ்ளிவ் கியப்பப்த்திவ்இருத்தகை பத்திரப்பபட்டஇதாவப்பத்திரம்,பொது அதிகார பத்திரம் மோலும் மல விவ்வப்பபதரர் வளர்ச்சி செப்ப உரிமை உவ்ளதாவை வரையடக்கப்படுகிறது.</li> <li>சோத்திவை வாவ்று விவ்வப்ப பத்திரம் விவ்வப்பபதரருக்கு சோத்திவ்மீது உவ்ள உரிமை தவியாக உறுதிப்படுத்திவ் கோவ்ள ஸேவ்ரும். ஸோலும் அதவ் மலவ் ஸ்ுவை பரபுவைம் தவி தார் உரிமை கோரிவாவ் அவ்ளவ் அதவை பாரபடுத்தாவை தகுதிபுளவ் நிதிமவ்றத்திவ் றுவ் நீர்த்துக்கோவ்ளவம். இதவை றுடிவு செப்ப நகர் ஊரமைப்புத்துவை பொத்தாவை அமைப்பு அல்ல.</li> <li>நிமிவ்ற ஸுங்குகவ் ஏதேனும் நிஜுவைமிவ் இருப்பிவ் இத்துவையிவ் மனைப்பிழிவு அனுமதி செவ்வத்தக்கதல்ல.</li> <li>ஒப்புதல் அளி்க்கப்பபட்ட மனைப்பிழிவு வரையடத்திவை எவ்வை பார்ப்புரிவ் விருதவிவ்றி மனைப்பிழிவு றுவைபாவிலிவ் 6x4 அளவிவ்வை நிற்றது நகவ்ளவகை றுவ் பொதுமக்கவ் பார்வைக்கு நிற்றதரமாக மிரகரிக்கபபட்ட ஸேவ்ரும்.</li> <li>இம்மனைப்பிழிவிவ் இருந்து அருகிவ் உவ்ள இடத்திற்கு செவ்வும் வரையடத்தில் காவ்மிக்கப்பட்டுவ்ள மனைப்பிழிவு சாவைமிவ் குறுக்கே சாவைமிவ் போக்கிற்கு பாதக்கும் வைகமிவ் கறுச்சகவ் கட்டப்பட்டு இருப்பிவ் அதவை அகற்பபபட்ட ஸேவ்ரும்.</li> </ol> |                                                                                     |
| <p><b>APPROVAL No.: SWP / DTCP / KALLAKURICHI / LAYOUT No.004/2022</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     |
| <p><b>நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் (பொ)</b></p> <p><b>கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்.</b></p> <p><b>கள்ளக்குறிச்சி.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |