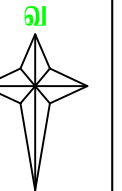




நகர் ஊரமைப்புத் துறை
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
கோயமுத்துார் உள்ளூர்திட்டக்குழுமம்

கோயமுத்துார் மாநகராட்சி, கோயமுத்துார் தெற்கு வட்டம் சௌவரியாளையம் கிராமம், வார்ட் எண் AC(29), ப்ளாக் எண் 03 நகர் அளவை எண் 93, (க.ச.எண் : 206 3பகுதி),- ல் அமையும் உத்தேச குடிநீருப்பு மனை உட்பிரிவின்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

அளவு : 1அங்குலம் = 33 அடி (1:400)
இணையவழிபதிவு எண் : 307SNPAW /2024



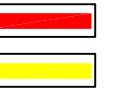
குறிப்பு:-

மனைபிரிவின் மொத்தப்பரப்பு : 0.11.75 ஹெக்டேர் (அ) 1175.00 ச.மீ

மொத்த மனைகள் : 01

மனைபிரிவின் எல்லை

நிலையிலுள்ள சாலை



i) பொது ஒதுக்கீடு

பூங்காளுக்கு தேவையான பரப்பு : மனைபிரிவின் மொத்த பரப்பு-(மனைபிரிவு சாலைகளின் பரப்பு) x10%

$$= (1175.00) \times 10\% = 118 \text{ ச.மீ}$$

அரசாணை எண்:18 ந.நி (ம) கு.வ.துறை நாள்: 04.02.2019 ன் படி TNCBR-19 ல் விதி எண் 47(6)-ன் படி OSR ஈட்டான (118 .00 ச.மீ)உரியதொகை மனுதரரால் முழுமையாக செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

நியந்தனைகள்:

- இம்மனை உட்பிரிவினு இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்தத் துறையிலும் எந்தவித நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவில்லை என்றும் எந்த துறையுக்காகவும் நில-ஆர்ஜிதப்பட்டியல் மாவட்ட வகுப்பர் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை மாநகராட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
- நில உரிமை குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் மரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவை அல்ல என அறியப்பட்டாலோ அல்லது மனைபிரிவினு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்பட குடிநீர் துறையை ஏற்படின் மனை உட்பிரிவினு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பமின்றி நகர் ஊரமைப்பு துறையால் ரத்து செய்யப்படும்.
- விற்பனைக்குண்டான மனைகளை விற்பனை செய்யும்பொது இவ்வாணையின் நகலோடு நகர் ஊரமைப்பு துறையின் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டப்படும் வழங்கப்பட்ட வேண்டும்.
- ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட மனை உட்பிரிவு வரைபடத்தை எந்தவித மாற்றம் விடுதலின்றி மனை உட்பிரிவு நுழைவாயிலில் 120cmx60cm அளவிலான நிரந்தர தகவல் பலகை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக பிரகடிக்கப்பட வேண்டும்.

இணைய தள விண்ணப்ப எண் : 307SNPAW /2024

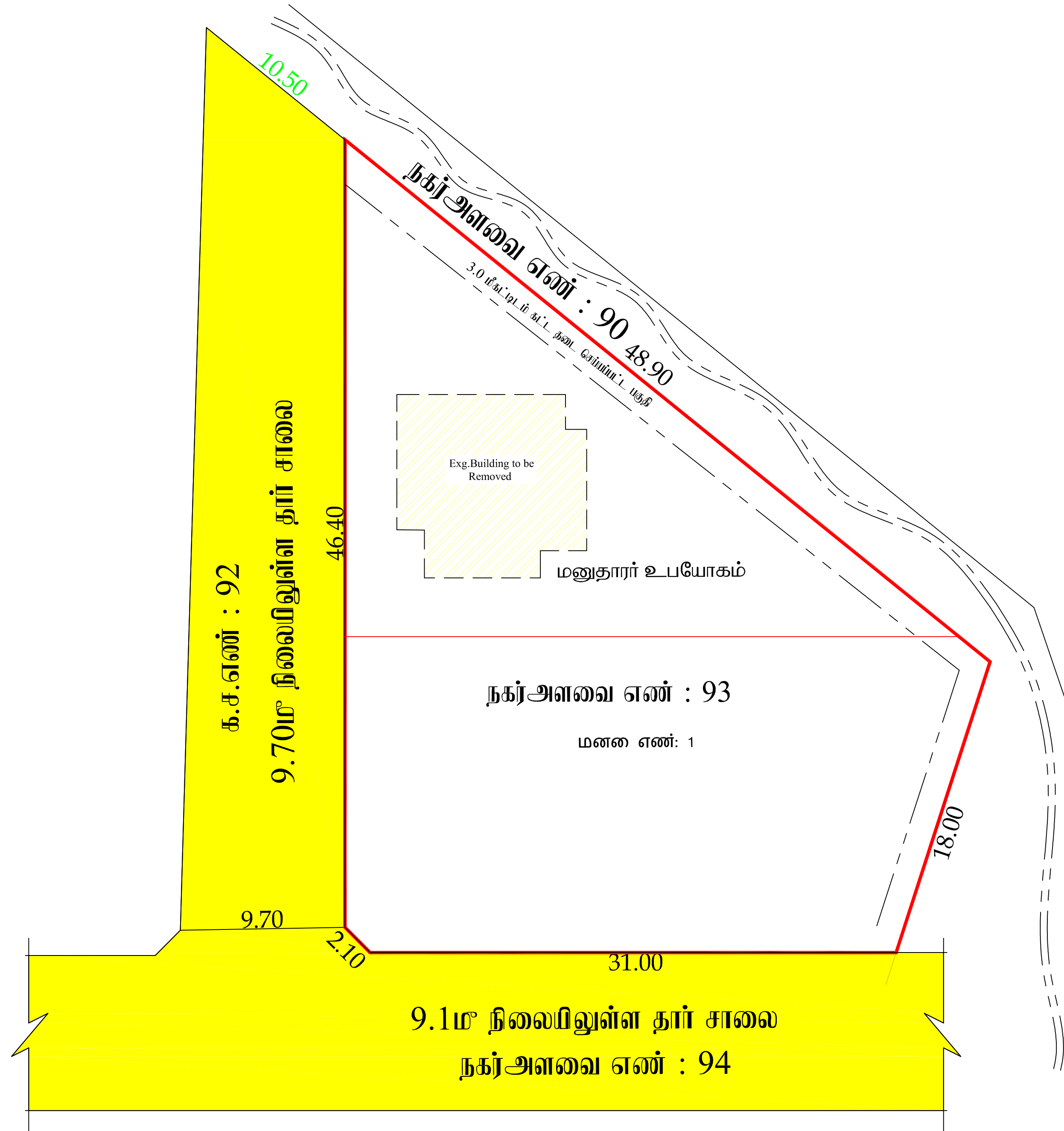
ம.வ கோ.உ.தி.கு எண்: 251 / 2024

திட்ட அனுமதி எண் : 294 / 2024

இணை இயக்குநர் (பொ)

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

கோயமுத்துார் மாவட்டம்.



பெ.யார்த்தியன்
அளவர் / உதவி வரைவாளர்

லோ.வனிதா
வரைவாளர் நிலை III

மு.வள்ளமதி
கட்டிடக்கலை/திட்ட உதவியாளர்