

கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
அன்னூர் பேரூராட்சி
யம்புத்தூர் மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், அன்னூர் பேரூராட்சி / கிராமம்
எண்: 460/1A, 460/2A, 460/2B (ம) 461/1A -ல் அமையும் உத்தேச
யிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான மனைகள் அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல்
ரபட்டம்.

குறிப்பு:	
மனைப்பிரிவின் பரப்பளவு	: 12.06 ¹ / ₂ ஏக்கர் (48825.31 ச.மீ)
சாலையின் பரப்பளவு	: 14733.69 ச.மீ
மீதமுள்ள பரப்பளவு	: 34091.62 ச.மீ
கோரிய மனைகள்	: 237
ஓதுக்கிய மனைகள்	: 237 (E.W.S மனைகள் உட்பட)
மனைப்பிரிவின் எல்லை	: 
நிலையிலுள்ள சாலை	: 

பூங்கா-I	: 2212.34ச.மீ	3490.45ச.மீ	
பூங்கா-II	: 1278.11ச.மீ	10.23%	

B. பொது உபயோகம்:- (TNCD&BR 2019, 47 (8)-ன் படி தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட 1% ஒதுக்கீடு)

- ஓதுக்கீடுகள்:- (விற்பனைக்குரியவை)**
E.W.S மனைகளின் பரப்பளவு: 3490.45ச.மீ 10.10.25%
E.W.S மனை எண்கள் : 2-12, 94-117, 128-135, 206-214 (ம) 232-235

நிபந்தனை:

1. இம்மாதிரிப்பிரிவுக்கு உள்ளடட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும் முன் இடத்தில் எவ்வித நில ஆர்ஜித நடவடிக்கைகளும் இல்லை என்பதைவும் எந்த துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜித பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலரால் பெறப்படவில்லை என்பதையும் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

2. நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றிதழ்கள் மற்றும் பாசீசல்களைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவைகளாக என்ன இறுதிப்பட்ட அல்லது மனைப்பிரிவுக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படும் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் கவனித்து முன்னறிவிப்பின்றி நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் சென்னை அலுவலகால் இறுதி செய்யப்படும்கும்.

3. குற்றத்துக்கு வருவாய் பிரிவின்மீதுக்கான E.W.S மனைகள் 2-12, 94-111, 128-135, 202-214 (u) 232-235 வரையிலான மனைகளை மனை உட்பிரிவு / மனை உபபிரிவு மற்றும் / மனை ஒருங்கிணைப்பு செய்தல் கூடும். இவ்வூம் 10.00 ரீ அகல சாலையில் அமைவம் E.W.S மனைகளுக்குக் கட்டப்பட 1.00 ரீபாருக்கும்கும்.

ம.வ / ந.ஊ.இ.எண் : 54 / 2023

நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர்

