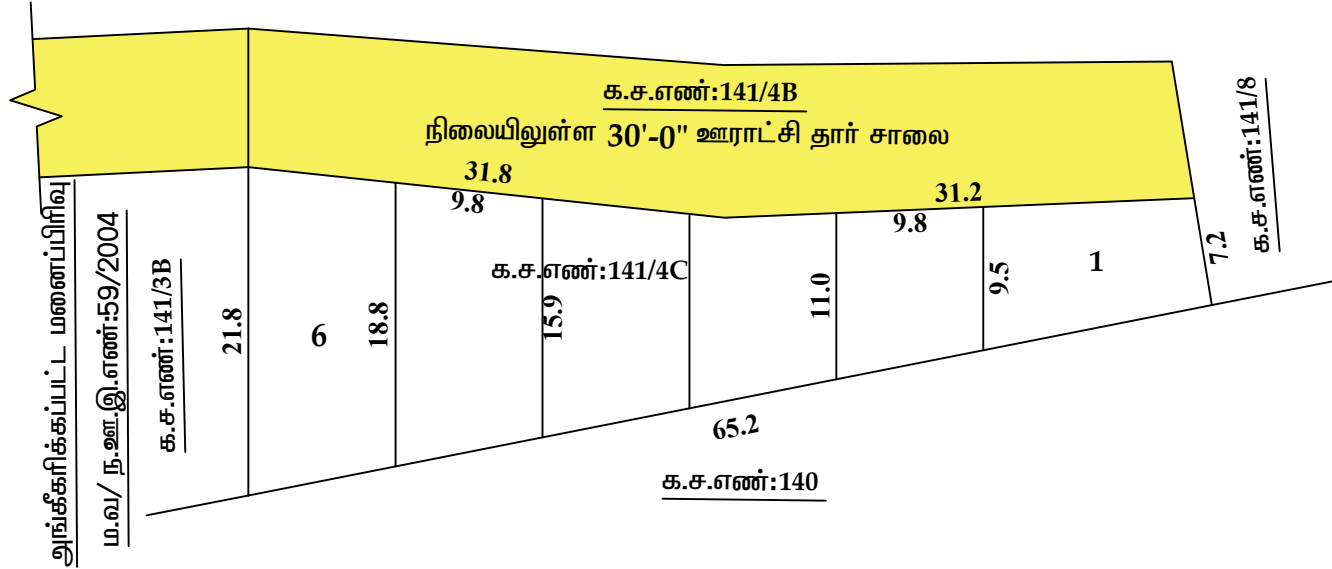




மு.திருமால்
அளவர் / உதவியாளர்

பொ.வசந்தி
கட்டிடகலை / திட்ட உதவியாளர்

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர்

ஒட்டர்பாளையம் ஊராட்சி

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், ஒட்டர்பாளையம் ஊராட்சி
மற்றும் கிராமம் க.ச.எண்: 141/4C - ல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு
மனை உட்பிரிவுக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

அளவு : (1:400)

இணையதள விண்ணப்ப எண்: APCQN3FT



குறிப்பு

மனை உட்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு : 0.20 ஏக்கர் (அ) 804.00 ச.மீ

ஒதுக்கிய மனைகள் : 06

மனைப்பிரிவின் எல்லை



நிலையிலுள்ள சாலை



பூங்கா ஒதுக்கீடு அரசாணை எண்: 18 ந.நி (ம) கு.வ. துறை நாள்: 04.02.2019

TNCD - BR - 19 - ல் விதி எண் : 47 (6) -ன் படி பூங்கா பரப்பிற்கான உரிய தொகை

மனுதாரரால் முழுமையாக செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

மூலை முடக்கு : 12.0மீ வரை உள்ள சாலைகளுக்கு 1.5மீ x 1.5மீ விடப்படல் வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்

- 1.இம்மனை உட்பிரிவிற்கு ஊராட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் எந்த துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜிதப் பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்றும், அதனை ஒட்டர்பாளையம் ஊராட்சித் தலைவர் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
- 2.நில உரிமை குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவை அல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைஉட்பிரிவுக்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைஉட்பிரிவுக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் ஆணையர் அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும்.
- 3.விற்பனைக்குண்டான மனைகளை விற்பனை செய்யும் போது இவ்வாணையின் நகலோடு நகர் ஊரமைப்புத் துறையில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபட நகல் மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டாயம் வழங்கப்பட வேண்டும்.
- 4.ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைஉட்பிரிவு வரைபடத்தை எந்த வித மாற்றம் / விடுதலின்றி மனைப்பிரிவு நுழைவாயிலில் 6' x 4' அளவிலான நிரந்தர தகவல் பலகை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக பிரசுரிக்கப்பட வேண்டும்.

ம.வ. / கோ.மா.எண்: 186 / 2023 (இணையவழி ஒப்புதல்)

உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ)
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
கோயம்புத்தூர்