

	மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - கரூர் மாவட்டம் கோயம்பள்ளி ஊராட்சி
	கரூர் மாவட்டம், மண்மங்கலம் வட்டம், கரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், பஞ்சமாதேவி ஊராட்சி/கிராமம், நி.அ.எண்:766/10B-ல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனை தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம். (திட்டமில்லாப்பகுதி)
	Online Ref.No : SWP/RMMI91KT/2023 அளவு : 1 : 400
	குறிப்புகள்: மனை இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு = 0.17ஏக்கர் (688.00ச.மீ) மனை இடத்தின் எல்லை = நிலையிலுள்ள சாலை/அணுகு சாலை = கோரிய மனை = 01 எண்ணம் ஒதுக்கிய மனை = 01 எண்ணம் (அரசாணை எண்:18, ந.நி.(ம)கு.வ(ந.ப.1)துறை நாள்:04.02.2019, விதி-47(6)-ன்படியும் மற்றும் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களது சுற்றறிக்கை ந.க.எண்:4367/2019-பிஏ2, நாள்:05.02.2020, CASE-IV-ன்படி 68.80ச.மீ ஒதுக்கீடு செய்யப்பட வேண்டும். மேற்கண்ட பூங்கா ஒதுக்கீடு பரப்பிற்கான வழிக்காட்டி மதிப்பீடு தொகையினை மனுதாரரால் செலுத்தப் பட்டுள்ளது)
	நிபந்தனைகள்: 1. இம்மனைக்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன், இடத்தில் எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவில்லை என்றும், எந்த துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜிதப்பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்பட வில்லை என்றும், உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். 2. இம்மனைக்கு ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் (ம) சான்றுகள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது இம்மனைக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனைக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதலானது எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை, அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும். 3. விற்பனைக்குண்டான மனையினை விற்பனை செய்யும் போது இவ்வாணையின் நகலோடு நகர் ஊரமைப்புத் துறையில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபட நகல் மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டாயம் வழங்கப்பட வேண்டும். 4. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனை வரைபடத்தை எந்த வித மாற்றம் விடுதலின்றி மனையின் நுழைவாயிலில் 6'x4'-அளவிலான நிரந்தர தகவல் பலகை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக பிரசுரிக்கப்பட வேண்டும்.
	குறிப்பு: அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.
	ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்:13/2024 (இணையதள ஒப்புதல்)
	உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கரூர் மாவட்டம்