

கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கல்குளம் வட்டம், பத்மனாபபுரம் நகராட்சி, பத்மனாபபுரம்-B கிராமம், சர்வே எண்-C9/45/2,3,4 ஆகியவற்றில் அமைபும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில் நுட்ப ஒப்பந்தல் வரைபடம்.(H&A) திட்டப்பகுதி

அளவு:1:400	
இணையதள விண்ணப்ப எண் :7908COL	

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பு	: 4019.42 ச.மீ(0.9929ஏக்கர்)
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு	: 949.23 ச.மீ
மனைகளின் பரப்பு	: 3070.19 ச.மீ
கோரிய மனைகள்	- 19
ஒதுக்கிய மனைகள்	- 19
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை	
நிலையிலுள்ள சாலை	
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	
பொது ஒதுக்கீடுகள்:	

தேவைப்படும் பூங்கா பரப்பு - (4019.42 - 949.23) = 3070.2 ச.மீ

பூங்காவிற்கு சமமான நிலத்திற்கு அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய மதிப்பீட்டுத் அரசுக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேற்கண்ட பூங்கா ஒதுக்கீடு பரப்பிற்கு அரசு வழங்கியு மதிப்பீட்டின்படி மனுதாரரால்-16,19,953/- SBI வங்கி

மூலம் அரசு கணக்கில் செலுத்தப்பட்டது.

ஒதுக்கப்படும் உள்ளாட்சிக்கு வழங்கப்பட

வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு மனைப்பரப்பு (A) - 31.0 ச.மீ (1.009%)

ஒதுக்கப்படும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு

வழங்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு (RANGEDCO)(B) - 24.5 ச.மீ(0.797%)

மூலை முடக்கு - 12.0மீ அகலம் வரை உள்ள சாலைகளுக்கு - 1.50மீ x 1.50மீ

தானப்பட்டிரம் எண்கள்: 2964/2025 , 6295/2024 Dated: 12-08-2025.

சீர்திருத்தப்பத்திரம் எண்கள்: 3274/2025, Dated:08/09/2025(தக்கலை சாப்பதிவாள் அலுவலகம்)

நிபந்தனைகள்

1. அரசாணை நிலை எண்:16 மற்றும் 18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்: 04.02.2019 மற்றும் 31.01.2020 மற்றும் அரசாணை எண் 181 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள் 19.12.2020-ன் படி மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள் மூலை முடக்கு மற்றும் A என காண்பிக்கப்பட்டுள்ள பொது ஒதுக்கீட்டினை உள்ளாட்சிக்கும் B என காண்பிக்கப்பட்டுள்ள பொது ஒதுக்கீட்டினை மின்சார வாரியத்திற்கும் தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளதை பத்மனாபபுரம் நகராட்சி, ஆணையாளர் அவர்கள் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
2. District Forest Officer and Wildlife Warden, Kanyakumari Division -TS4/19019/2024 Dated: 23.07.2024.
3. Assistant Director of Geology Mining, Nagercoil, Kanyakumari District -Roc.No.675(G&M/2024, Dated:27.08.2024.
- 4.சார் ஆட்சியர் அலுவலகம் பத்மநாபபுரம் Letter No - மு.மு.ஆ13683/20
- 5.இம்மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படும் முன் நில ஆர்ஜிதம் எனவும் எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை, ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்டவருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தரவு பெறப்படவில்லை எனவும் பத்மனாபபுரம் நகராட்சி, ஆணையாளர் அவர்கள் செய்து கொள்ள வேண்டும்.
6. நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனை ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரி ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படும் இம்ம வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்பதின் ரீது 7. இம்மனைப்பிரிவில் அமைபும் சாலையின் போக்கினை தடுக்கும் வகை எழுப்புதல் கூடாது.

SWP/ம.வ/நா.உ.தி.கு.எண் : 48/2025

குறிப்பு
அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

