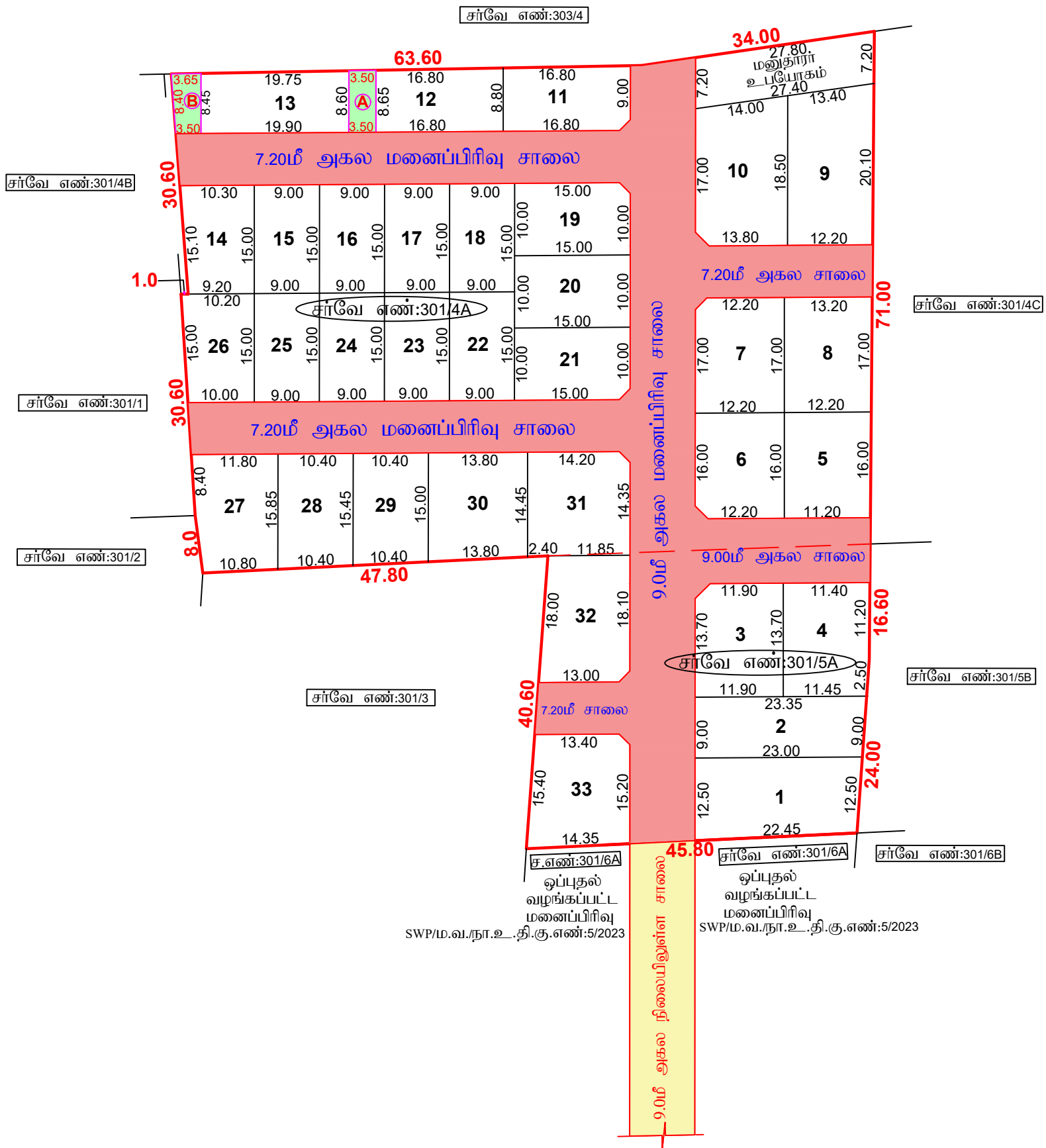


| வ. எண்  | சர்வே எண் | பரப்பளவு (ஹெக்டேர்) |
|---------|-----------|---------------------|
| 1       | 301/4A    | 0.63.98             |
| 2       | 301/5A    | 0.18.59             |
| மொத்தம் |           | 0.82.57             |



| தமிழ்நாடு அரசு<br>மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்<br>கன்னியாகுமரி மாவட்டம்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                     | DTCP |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|
| கன்னியாகுமரி மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம், நாகர்கோவில் மாநகராட்சி, நீண்டகரை-A கிழக்கு கிராமம், சர்வே எண்:301/4A,5A-ல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வரைபடம்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                     |      |
| அளவு : 1:400                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |      |
| இணையதள விண்ணப்ப எண் : 3K0P60AF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                     |      |
| <p>மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பு : 8257.000ச.மீ(2.039ஏக்கர்)</p> <p>உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ம) மூலை முடக்குகளின் பரப்பு(—) : 2352.735ச.மீ</p> <p>மனைகளின் பரப்பு : 5904.265ச.மீ</p> <p>கோரிய மனைகள் : 33</p> <p>ஒதுக்கிய மனைகள் : 33</p> <p>மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்கை - </p> <p>நிலையிலுள்ள சாலை - </p> <p><u>பொது ஒதுக்கீடு:-</u></p> <p>தேவைப்படும் பூங்கா பரப்பு - (8257.00 — 2352.735)10 = 590.426ச.மீ(10.00%)<br/>100</p> <p>TNCDBR-விதி 47(6)-ன் படி 590.426ச.மீ பரப்பிற்கு GIDE LINE VALUE</p> <p>படி 27.02.2023-ம் நாள் அரசுக்கு செலுத்தப்பட்ட தொகை ரூ.224362.00</p> <p><u>நாகர்கோவில் மாநகராட்சிக்கு தானப் பத்திரம் எண்:792,நாள்:25.02.2023</u></p> <p><u>மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பகுதி</u></p> <p>I.உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ம) மூலை முடக்குகளின் பரப்பு - 2352.735ச.மீ </p> <p>II.மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு<br/>மனை (A) பரப்பு } - 30.18ச.மீ (0.51%)</p> <p>(தானப் பத்திரம் எண் : 792/2023, நாள் : 25.02.2023, மூலம்<br/>ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது) </p> <p>III.தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு(TANGEDCO) ஒப்படைக்கப்பட<br/>வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு மனை (B) பரப்பு } - 30.08ச.மீ(0.50%)</p> <p>(தானப் பத்திரம் எண் : 791/2023, நாள் : 25.02.2023, மூலம்<br/>ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)</p> <p>கட்டிட வரம்பு - 9.0மீ வரை அகலம் உள்ள சாலைகளுக்கு 1.50மீ மற்றும்<br/>- 9.0மீ-க்கு மேல் - 18.0மீ வரை அகலம் உள்ள சாலைகளுக்கு 3.0மீ</p> <p>மூலை முடக்கு - 12.00மீ வரை அகலம் உள்ள சாலைகளுக்கு 1.50மீ x 1.50மீ</p> <p><u>நிபந்தனைகள்</u></p> <p>1. அரசாணை நிலை எண் : 18 மற்றும் 16 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல், துறை நாள்:04.02.2019, மற்றும் 31.01.2020, அரசாணை எண்: 181 வீட்டு வசதி, மற்றும் வளர்ச்சித் துறை நாள் : 09.12.2020-ன் படி, சாலைகள், மூலை முடக்கு, மற்றும் இன காண்பிக் கப்பட்டுள்ள பொது ஒதுக்கீட்டினை மாநகராட்சிக்கும், இன காண்பிக்கப்பட்டுள்ள பொது ஒதுக்கீட்டினை மின்சார வாரியத்திற்கும், தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப் பட்டது.</p> <p>2. இம்மனைப்பிரிவிற்கு மாநகராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில், எந்தத் துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும், நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்டவருவாய் அலுவலரிடமிருந்து, உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப் வில்லை என்றும் மாநகராட்சி ஆணையாளர் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.</p> <p>3. நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் ஆவணங்கள், சரியானவை அல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில், நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின், மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன், அறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.</p> |                                                                                     |      |
| SWP/ம.வ/நா.உ.தி.கு.எண்:07/2023 (இணையதள ஒப்புதல்)<br>தி.அ/ம.வ/நா.உ.தி.கு.எண்:11/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                     |      |
| உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர்<br>மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்<br>கன்னியாகுமரி மாவட்டம்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |      |