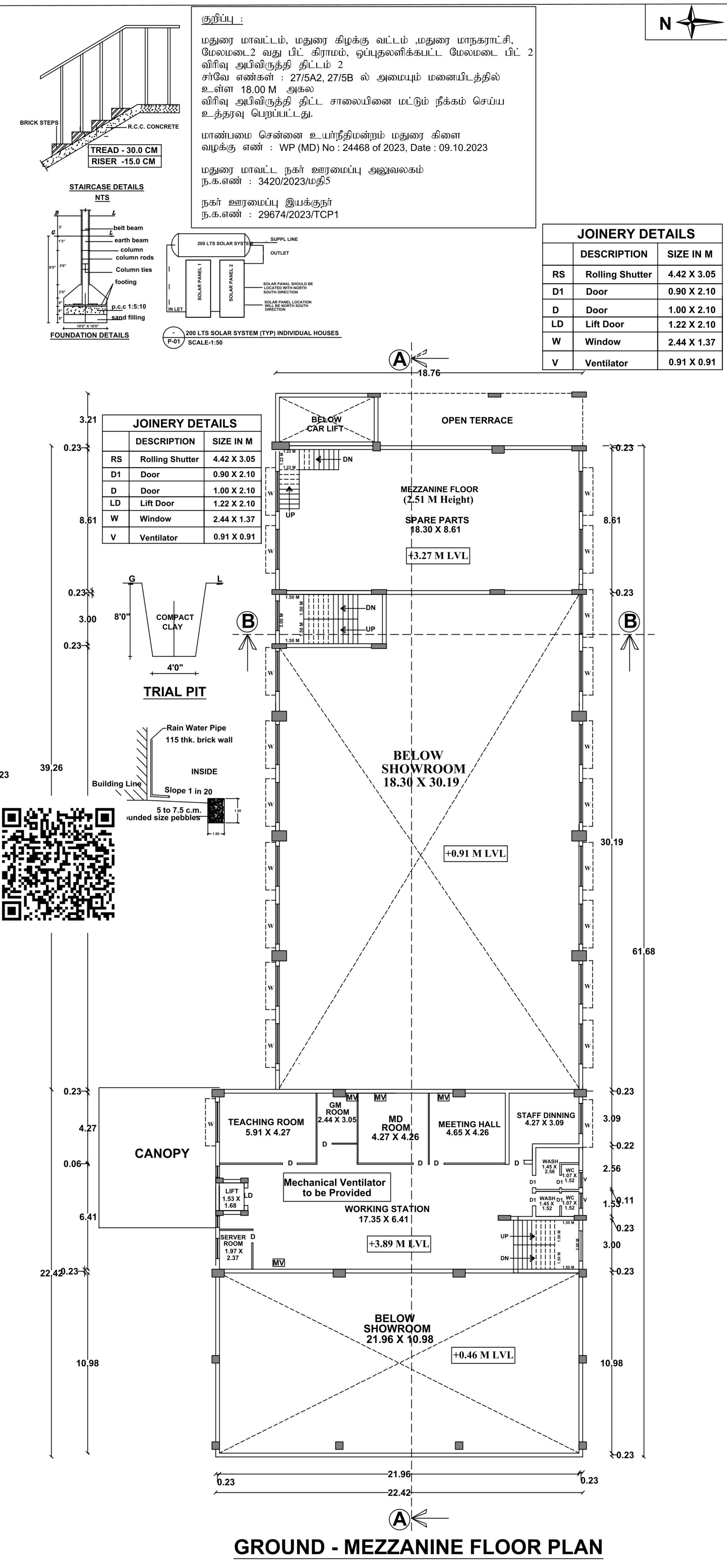
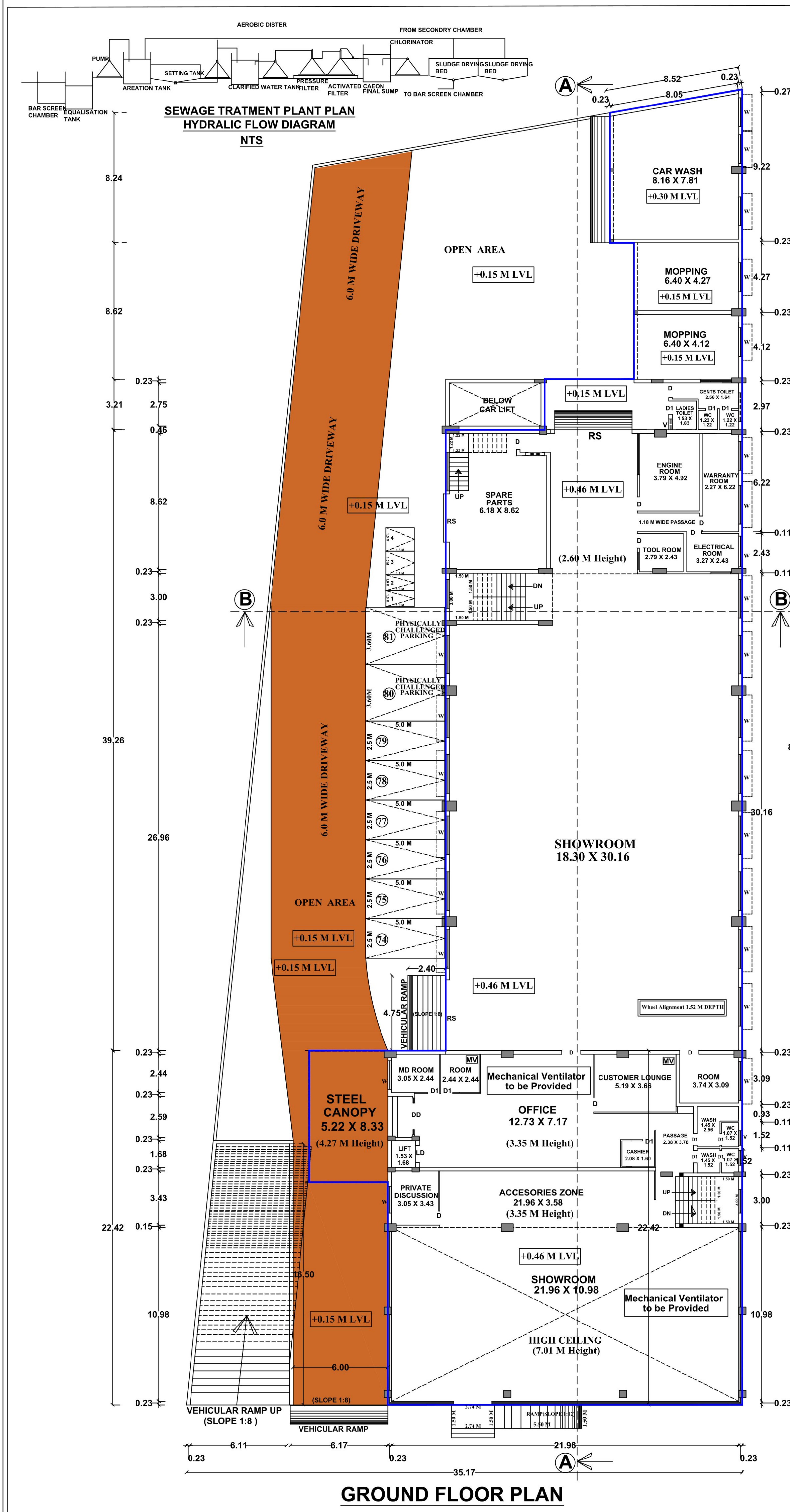
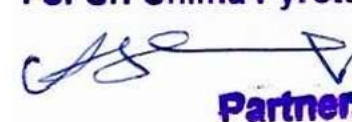
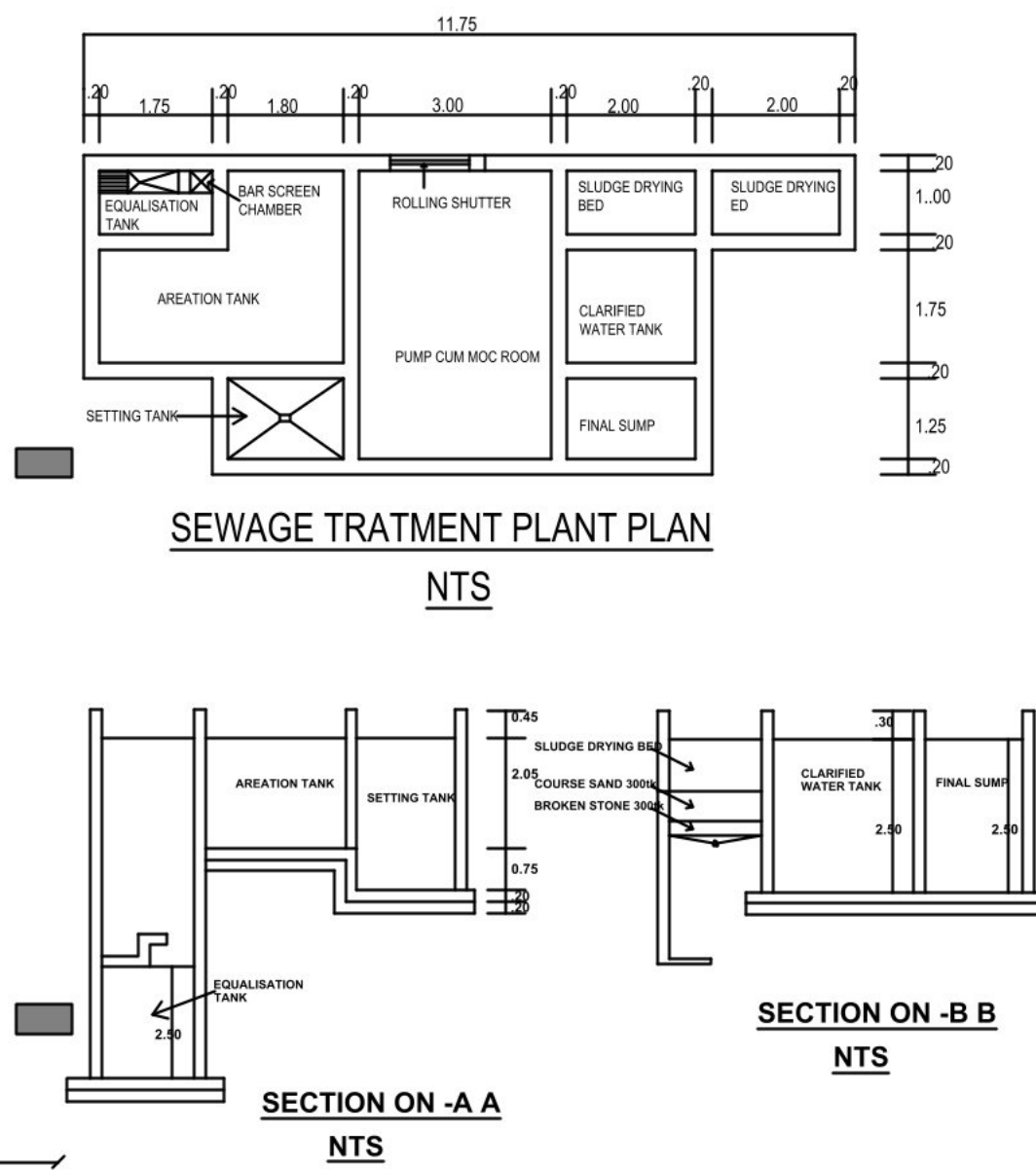


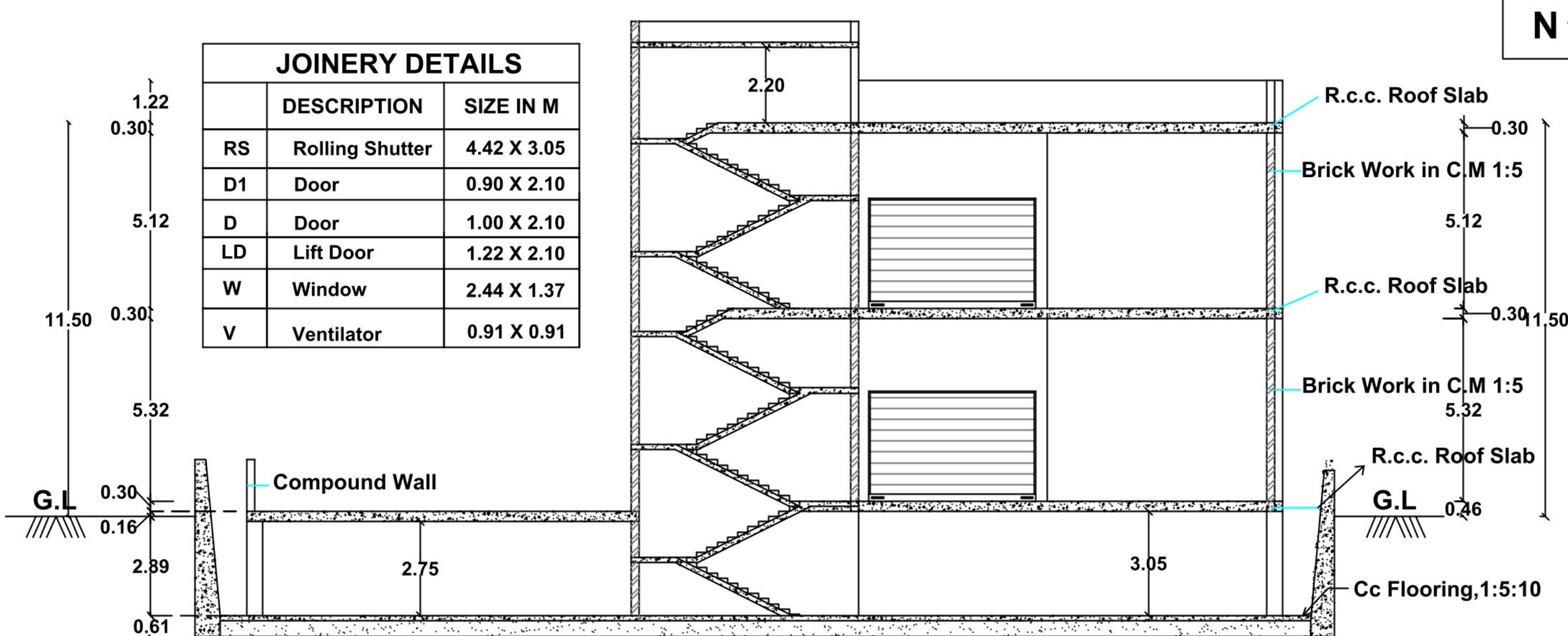


				SHEET NO.2/3	
REVISED PLAN SHOWING THE PROPOSED CONSTRUCTION OF AUTOMOBILE SHOWROOM IN R.S.NO:27/5A2 & 5B, MELAMADAI BIT II VILLAGE,MADURAI EAST TALUK, MADURAI CORPORATION,MADURAI DISTRICT.					
(MELAMADAI DETAILED DEVELOPMENT PLAN NO- 2 4 5)					
Scale:(1:100)					
Existing Approval Details :					
Online File Number : SWP/BPA/052383/2023					
Layout Number : ம.வ/ம.உ.தி.கு. எண் : 109/2024					
Planning Permission Number : 121A to 121C/2024					
AREA DETAILS					
AREA OF THE SITE				SQ.MT	
AS PER DOCUMENT				3176.75	
AS PER FMB				3209.71	
AS PER PATT				3200.00	
AS PER SITE				3206.03	
REVISED BUILDING DETAILS					
AREA DETAILS		TOTAL COVERED AREA (FSI) SQ.M	NON F.S.I		TOTAL BUILT UP AREA SQ.M
			COVERED PARKING	DEDUCTION	
SEMI BASEMENT FLOOR		.....	2510.11	.....	2510.11
GROUND FLOOR		1454.78	.....	.....	1454.78
GROUND- MEZZANINE		421.38	.....	.....	421.38
FIRST FLOOR		1279.09	.....	.....	1279.09
FIRST -MEZZANINE		170.14	.....	.....	170.14
HEAD ROOM		.....	47.30	.....	47.30
TOTAL		3325.39	2557.41	.....	5882.80
F.S.I = $\frac{\text{TOTAL COVERED AREA OF ALL FLOOR} = 3325.39 \text{ Sq.M}}{\text{SITE EXTENT} = 3200.00 \text{ Sq.M}} = 1.04 < 2$					
$\text{PLOT COVERAGE} = \frac{\text{MAX. ONE FLOOR AREA}}{\text{SITE EXTENT}} \times 100$ $= \frac{1454.78 \text{ Sq.M}}{3200.00 \text{ Sq.M}} \times 100 = 45.46 \%$					
		Required		Provided	
CAR PARKING (INCLUDING PHYSICALLY CHALLENGED PARKING)		31 NOS (27+4)		81 NOS (75+6)	
TWO WHEELER PARKING (INCLUDING PHYSICALLY CHALLENGED PARKING)		2 NOS		4 NOS (2+2)	
NOTE :					
1) DRAINAGE TO BE CONNECTED WITH PUBLIC SEWER WITH NECESSARY PERMISSION					
2) SOLAR WATER HEATING SYSTEM TO BE PROVIDED IN TERRACE FLOOR					
3) RAIN WATER HARVESTING SYSTEM TO BE PROVIDED					
4) STP AND RECYCLING UNIT OF WASTE WATER TO BE PROVIDED IN THE SITE					
5) STRUCTURE IS SAFE FOR EARTHQUAKE					
6) FE:FIRE EXTINGUISHING SYSTEM PROVIDED IN ALL FLOORS					
7) EA:EXTINGUISHING ALARM PROVIDED IN ALL FLOORS					
NOTE : ALL DIMENSION ARE IN METER					
திருத்திய திட்ட அனுமதி மனை ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமதி மதுரை உள்ளூர் திட்ட குழுமம், மதுரை - 625017. ந.க.எண்:SWP / BPA / 245324 / 2024 உத்தரவில் கண்டுள்ளவாறு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ஏற்கனவே 'A' முதல் 'E' வரை எல்லையிடப்பட்டு ம.வ/ம.உ.தி.கு. எண்: 109/2024 என எண்ணிட்டு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனையிடத்தில் அமையும் கட்டிடத்திற்கு திருத்திய திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது. திருத்திய திட்ட அனுமதி எண்: 180B/2024					
		For Sri Chima Pyrotech.  Partner APPLICANT			
 E.N. BASKARAN B.E. (STRUCTURE) AME AN MACCE (E) Registered Structural Engineer (LPA) Reg.No.SE004, 2019 (G.II) 81-A, Kamarajar Salai, Madurai - 625009 Cell: 9843053501 / 824482729 Email: baskaran32@yahoo.com		 Cell: 9500443803 Er.A. ARONE, B.E., Licensed Builder & Consulting Civil Engineer RE. No: 08/2021 (Gr.II) 2/180, Kesava Sany St., Narayanapuram, Madurai-14.			
STRUCTURAL ENGINEER		ENGINEER			

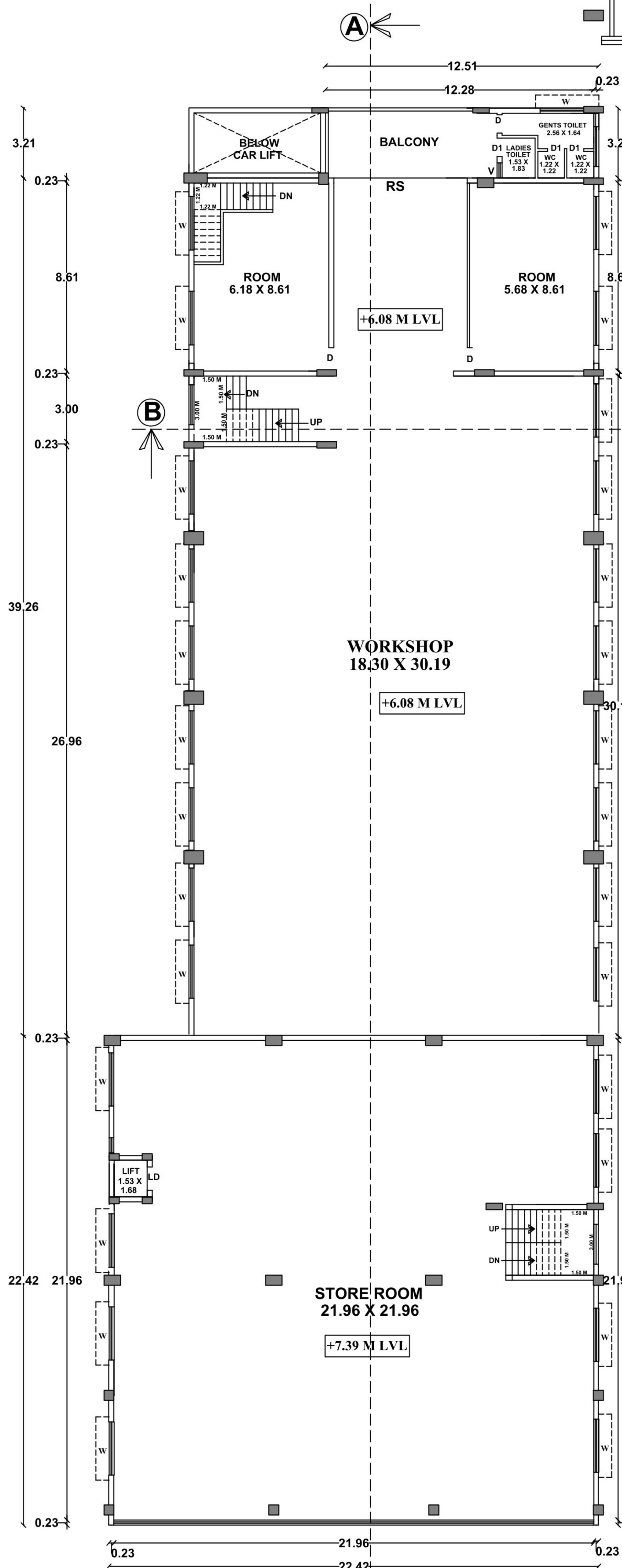
குறிப்பு :
மதுரை மாவட்டம், மதுரை கிழக்கு வட்டம், மதுரை மாநகராட்சி, மேலமடை-2 வது பிட்டு கிராமம், ஒப்பந்தலளிக்கப்பட்ட மேலமடை பிட்டு 2 விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் 2
சர்வே எண்கள் : 27/5A2, 27/5B ல் அமையும் மனையிடத்தில் உள்ள 18.00 M அகல விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலையினை மட்டும் நீக்கம் செய்ய உத்தரவு பெறப்பட்டது.
மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்றம் மதுரை கிளை வழக்கு எண் : WP (MD) No : 24468 of 2023, Date : 09.10.2023
மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ந.க.எண் : 3420/2023/மதி5
நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் ந.க.எண் : 29674/2023/TCP1



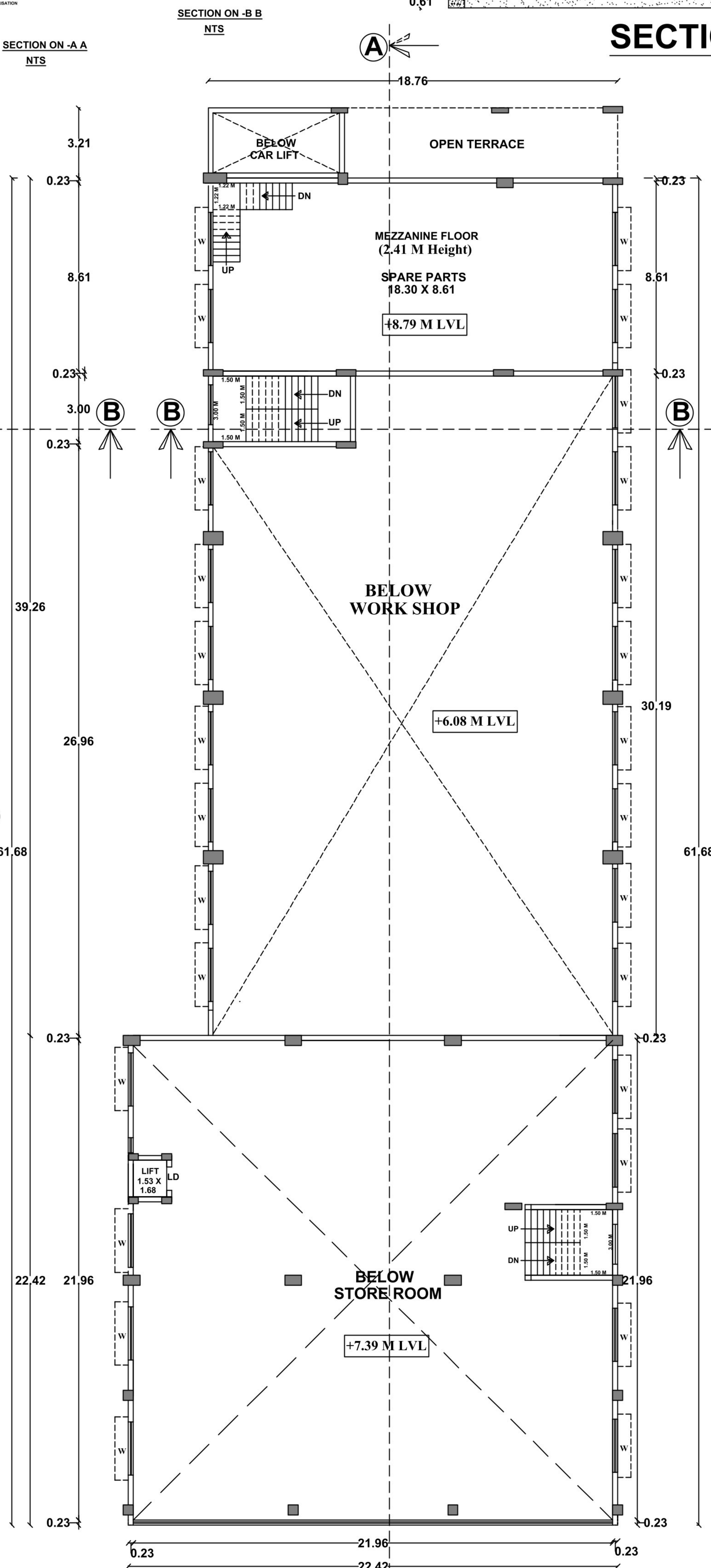
JOINERY DETAILS		
DESCRIPTION	SIZE IN M	
RS	Rolling Shutter	4.42 X 3.05
D1	Door	0.90 X 2.10
D	Door	1.00 X 2.10
LD	Lift Door	1.22 X 2.10
W	Window	2.44 X 1.37
V	Ventilator	0.91 X 0.91



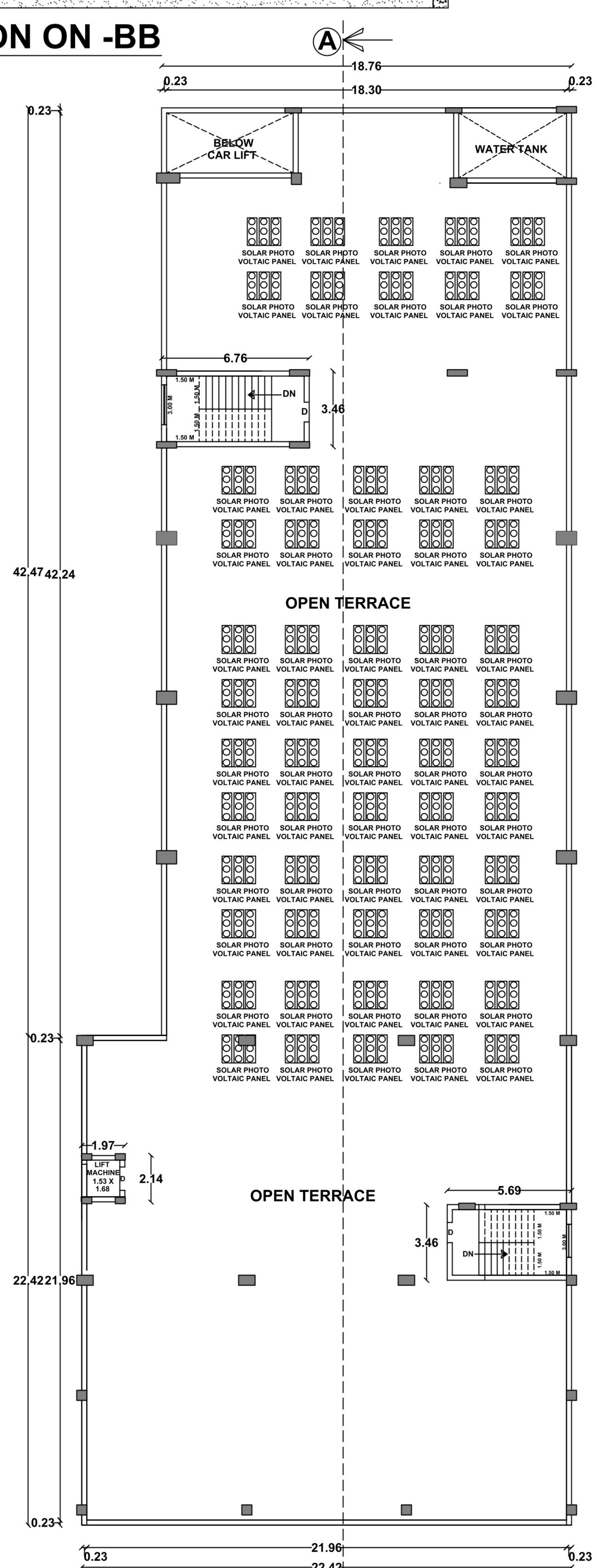
SECTION ON -BB



FIRST FLOOR PLAN



FIRST - MEZZANINE FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN

REVISED PLAN SHOWING THE PROPOSED CONSTRUCTION OF AUTOMOBILE SHOWROOM IN R.S.NO:27/5A2 & 5B, MELAMADAI BIT II VILLAGE,MADURAI EAST TALUK, MADURAI CORPORATION,MADURAI DISTRICT.
(MELAMADAI DETAILED DEVELOPMENT PLAN NO- 2 4 5)
Scale:(1:100)

Existing Approval Details :
Online File Number : SWP/BPA/052383/2023
Layout Number : ம.வ/ம.உ.தி.கு. எண் : 109/2024
Planning Permission Number : 121A to 121C/2024

AREA DETAILS	
AREA OF THE SITE	SQ.MT
AS PER DOCUMENT	3176.75
AS PER FMB	3209.71
AS PER PATTA	3200.00
AS PER SITE	3206.03

REVISED BUILDING DETAILS			
AREA DETAILS	TOTAL COVERED AREA (FSI) SQ.M	NON F.S.I	
		COVERED PARKING	DEDUCTION
SEMI BASEMENT FLOOR	.....	2510.11	.....
GROUND FLOOR	1454.78	.....	.....
GROUND- MEZZANINE	421.38	.....	.....
FIRST FLOOR	1279.09	.....	.....
FIRST -MEZZANINE	170.14	.....	.....
HEAD ROOM	.....	47.30	.....
TOTAL	3325.39	2557.41	.....

F.S.I = $\frac{\text{TOTAL COVERED AREA OF ALL FLOOR} = 3325.39 \text{ Sq.M}}{\text{SITE EXTENT} = 3200.00 \text{ Sq.M}} = 1.04 < 2$

PLOT COVERAGE = $\frac{\text{MAX. ONE FLOOR AREA}}{\text{SITE EXTENT}} \times 100$
= $\frac{1454.78 \text{ Sq.M}}{3200.00 \text{ Sq.M}} \times 100 = 45.46 \%$

	Required	Provided
CAR PARKING (INCLUDING PHYSICALLY CHALLENGED PARKING)	31 NOS (27+4)	81 NOS (75+6)
TWO WHEELER PARKING (INCLUDING PHYSICALLY CHALLENGED PARKING)	2 NOS	4 NOS (2+2)

- NOTE :
- 1) DRAINAGE TO BE CONNECTED WITH PUBLIC SEWER WITH NECESSARY PERMISSION
 - 2) SOLAR WATER HEATING SYSTEM TO BE PROVIDED IN TERRACE FLOOR
 - 3) RAIN WATER HARVESTING SYSTEM TO BE PROVIDED
 - 4) STP AND RECYCLING UNIT OF WASTE WATER TO BE PROVIDED IN THE SITE
 - 5) STRUCTURE IS SAFE FOR EARTHQUAKE
 - 6) FE:FIRE EXTINGUISHING SYSTEM PROVIDED IN ALL FLOORS
 - 7) EA:EXTINGUISHING ALARM PROVIDED IN ALL FLOORS

NOTE : ALL DIMENSION ARE IN METER
திருத்திய திட்ட அனுமதி
மனை ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமதி
மதுரை உள்நாள் திட்ட குழுமம்,
மதுரை - 625017.
ந.க.எண்.SWP / BPA / 245324 / 2024 உத்தரவில் கண்டுள்ளவாறு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ஏற்கனவே 'A' முதல் 'E' வரை எல்லையிடப்பட்டு ம.வ/ம.உ.தி.கு. எண்: 109/2024 என எண்ணிட்டு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனையிடத்தில் அமையும் கட்டிடத்திற்கு திருத்திய திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.
திருத்திய திட்ட அனுமதி எண்: 180C/2024

For Sri Chima Pyrotech.
Partner:
APPLICANT
N. Baskaran
Sr. N. BASKARAN
B.E. (STRUCTURE) AMIE AIV MACCEIL
Registered Structural Engineer (LPA)
Reg.No:SE004 / 2019 (G.I.I)
81-A, Kamarajar Salai, Madurai - 625009
Cell: 9843053501 / 8248482729
Email: bas@aram32@yahoo.com
STRUCTURAL ENGINEER
E.A. ARONE
Cell: 9500443803
E.A. ARONE
B.E.,
Licensed Builder & Consulting Civil Engineer
RE. No: 08/2021 (Gr.II)
2/180, Kesava Samy St.,
Narayanapuram, Madurai-14.
ENGINEER

