



நகர் அபிவிருத்தித் துறை - அறிவுறுத்தல் மாவட்டம்.
 அறிவுறுத்தல் மாவட்டம், உடையார்பாளையம் வட்டம், தா.படுதி அபிவிருத்தி ஒன்றியம், கீழ்க்கண்ட கிராமம், சர்வே எண்: 56/4G2, 189/1 -ல் அமைந்துள்ள பின்புலம் மனைப்பிடிக்கான நெடுங்கால் நுட்ப ஒப்புதல் கீழ்க்கண்டது.

இவையதன் விவரம் எண்: **FW0481VD/2024/TCP**
 அளவு: 1 அங்குலம் 66 அடி (1:800)



குறியீடு :
 மனைப்பிடிக்கான நெடுங்கால் : 1 ஏக்கர்
 ஒதுக்கிய மனைகள் : 14
 மனைப்பிடிக்கான எல்லை -----
 நினைவுகூரக்கூடிய எல்லை -----

மேலும் குறிப்பிடுகிற
 உள்வட்டத்துக்கு தரப்படும் ஒப்புதல்கள்:
 மனைப்பிடிக்கான எல்லை (ம) குறைவாகக் குறைந்தால்: 1353 ச.மீ -----
 உள்வட்டம் : 18.00 ச.மீ (0.56%) -----
 பின்வட்டம் : 18.00 ச.மீ (0.56%) -----

கட்டிட வரம்பு
 7.20மீ., 10.0மீ. மற்றும் 12.0மீ. சாலைகளுக்கு 1.5மீ. விட்டம். கீழ்க்கண்டது.
 குறைவாக குறைந்தால்
 7.20மீ., 10.0மீ. மற்றும் 12.0மீ. சாலைகளுக்கு 1.5மீ. x 1.5மீ. விட்டம். கீழ்க்கண்டது.

- பின்புலம்:
1. இம்மனைப்பிடிக்கான அளவுகோல்கள் கீழ்க்கண்டவற்றை ஒட்டி இம் அபிவிருத்தியானது நடைமுறைப்படுத்தப்படும்போது கீழ்க்கண்டவற்றை கடைபிடிக்க வேண்டும். இவற்றை மீறாமல் மாவட்ட அபிவிருத்தித் துறைக்கு அனுப்பி வைக்க வேண்டும்.
 2. அபிவிருத்தி எண் 71, அ. அ. துறை (ம) நான் 16.06.2003-ல் மது பூக்கா (ம) சாலை ஒதுக்கீடுகளை அளவிட்டும் தரப்படும் நெடுங்கால்கள் மீறப்படக்கூடாது. கீழ்க்கண்டவற்றை கடைபிடிக்க வேண்டும். கீழ்க்கண்டவற்றை கடைபிடிக்க வேண்டும்.
 3. இம் அபிவிருத்தியானது நடைமுறைப்படுத்தப்படும்போது (அ) மீள்கட்டிடம் செய்யக்கூடிய அபிவிருத்தியானது கீழ்க்கண்டவற்றை கடைபிடிக்க வேண்டும். (ஆ) மனைப்பிடிக்கான நெடுங்கால்கள் மீறப்படக்கூடாது. கீழ்க்கண்டவற்றை கடைபிடிக்க வேண்டும். (இ) மனைப்பிடிக்கான நெடுங்கால்கள் மீறப்படக்கூடாது. கீழ்க்கண்டவற்றை கடைபிடிக்க வேண்டும்.
 4. இம்மனைப்பிடிக்கான நெடுங்கால்கள் மீறப்படக்கூடாது. மனைப்பிடிக்கான மனைகள் அளவுகோல்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யக்கூடாது. மனைப்பிடிக்கான மனைகள் அளவுகோல்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யக்கூடாது.
 5. இம்மனைப்பிடிக்கான நெடுங்கால்கள் மீறப்படக்கூடாது. மனைப்பிடிக்கான மனைகள் அளவுகோல்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யக்கூடாது. மனைப்பிடிக்கான மனைகள் அளவுகோல்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யக்கூடாது.
 6. அபிவிருத்தி எண் 18 நடைமுறைப்படுத்தும் (ம) குறைவாக குறைந்தால், நான் 04.02.2019 -ல் மதுபூக்கா நெடுங்கால்கள் மீறப்படக்கூடாது. கீழ்க்கண்டவற்றை கடைபிடிக்க வேண்டும்.
 7. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No: 112, housing and Urban Development Department dated: 22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.
 8. நகர் அபிவிருத்தித் துறை கீழ்க்கண்ட நெடுங்கால்கள் மீறப்படக்கூடாது. மனைப்பிடிக்கான மனைகள் அளவுகோல்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யக்கூடாது. மனைப்பிடிக்கான மனைகள் அளவுகோல்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யக்கூடாது.

ம.வ/ந.உ.இ (அ.மா) எண்:31/2024

உதவி இயக்குநர்
 மாவட்ட நகர் அபிவிருத்தித் துறை
 அறிவுறுத்தல் மாவட்டம்



அளவுகள்/உதவி வரைவாளர்

வரைவாளர் நிலை - III

மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை - II