

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (DTCP) அரியலூர் மாவட்டம்

ஜெயங்கொண்டம் நகராட்சி

அரியலூர் மாவட்டம், உடையார்பாளையம் வட்டம், ஜெயங்கொண்டம்

நகராட்சி ஜெயங்கொண்டமேரூரம் கிராமம், சீவன எண்: 322/11, 14, 15, 16,

17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32A/11, -ல் அமைபும்

உத்தேச குடிநீர்ப்பு மனைமரிவிநகரன தொழில்நுட்ப ஒப்பந்தம் வரையடம்.

அளவு : 1 அங்குலம் = 3" அடி (1:400)

கோடு எண் : 855/2023 அடமா

இணையகன எண் : IGLATCOG

குறிப்பு:

மனைமரிவின் பரப்பு : 1.795 ஏக்கர் (அ) 7250.00 ச. மீ

கோரிய மனைகள் : 33

ஒதுக்கிய மனைகள் : 33

மனைமரிவின் எல்லை

நிலையிலுள்ள சாலை

அரசாணை எண் .18 ந.நீ(ம)கு.வ.த.நாள்: 04.02.2019 ன் படி மறுபராமல்

உள்ளார் சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டது.

மனைமரிவ சாலையின் பரப்பு (மூலக் மட்டம்)

மனைமரிவ சாலை -1 -1051.45 ச.மீ

மனைமரிவ சாலை -2 - 330.86 ச.மீ

மனைமரிவ சாலை -3 - 322.65 ச.மீ

மனைமரிவ சாலை -4 - 621.58 ச.மீ

மனைமரிவ சாலை -5 - 168.26 ச.மீ

புக்கா தோவையான பரப்பு : (புக்கா பரப்பிற்கான அரசு வரிகாட்டு மதிப்பீட்டுத் தொகையானது

மறுபராமல் செலுத்தப்படும் இவ்வாறு).

பரப்பு உடையார்பாளையம் மற்றும் TANGEDCO -க்கு தோவையான பரப்பு:

மனைமரிவின் பரப்பு - மனைமரிவ சாலைகளின் பரப்பு

: (7250.0 - 2494.80 = 4755.20x1% = 47.55 ச.மீ)

மனைமரிவ சாலை (A) : 36.12 ச. மீ = 0.76 %

TANGEDCO (B) : 32.88 ச. மீ = 0.69 %

மூலக் மட்டம்:

12.0 மீ வரை உடையார்பாளையத்துக்கு 1.50x1.50 மீ விட்டம் வைக்கும்.

12.0 மீ முதல் 30.5 மீ வரை உடையார்பாளையத்துக்கு 4.50x4.50 மீ விட்டம் வைக்கும்.

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை எண் . 18 ந.நீ(ம)கு.வ.த.நாள்: 04.02.2019 ன் படி சாலைகள் மற்றும் மொது உடையார்பாளையம்

உடையார்பாளையம் மற்றும் TANGEDCO க்கான பரப்பு TANGEDCO -க்குத் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் இவ்வாறு.

மற்றும் மொத்தமனைகளுக்கு அணைய ஜெயங்கொண்டம் நகராட்சி அலுவலகம் மூலமாக ஒதுக்கப்படும் இவ்வாறு.

2. இவ்வாறான அளவு உடையார்பாளையம் அளவுகட்டுமான இடத்தை எந்தவிதவிதமாகவும் அனுமதிக்கப்படும் இவ்வாறு.

3. நில உரிமை குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரீட்சனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சீரமைப்பதற்கான

அறிமுகமட்டமே அல்லது மனைமரிவக்கு கொடுக்கப்பட்ட ஒப்பந்தம் வழங்கியதில் பரப்பில் ஏற்படக்கூடிய தீர்ப்பை ஏற்படுத்த

மனைமரிவக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்பந்தம் எவ்வித குறிப்பிட்ட இடத்தில் அல்லது இடத்தில், எவ்வாறு

அளவுகட்டுமானம் செய்யப்படும்.

4. அனுமதிக்கப்பட்ட மனைகளை அனுமதிக்கப்படும் இடத்தில் அனுமதிக்கப்படும் இடத்தில் அனுமதிக்கப்படும் இடத்தில்

ஒப்பந்தம் அளிக்கப்பட்ட மனைமரிவ மனைகளை அனுமதிக்கப்படும் இடத்தில் அனுமதிக்கப்படும் இடத்தில் அனுமதிக்கப்படும்

60cm x 120cm அளவுள்ள நிழல் தகவல்பலகை மூலம் மொதுக்கப்பட்ட பரப்பைக் குறிப்பிடும் இவ்வாறு.

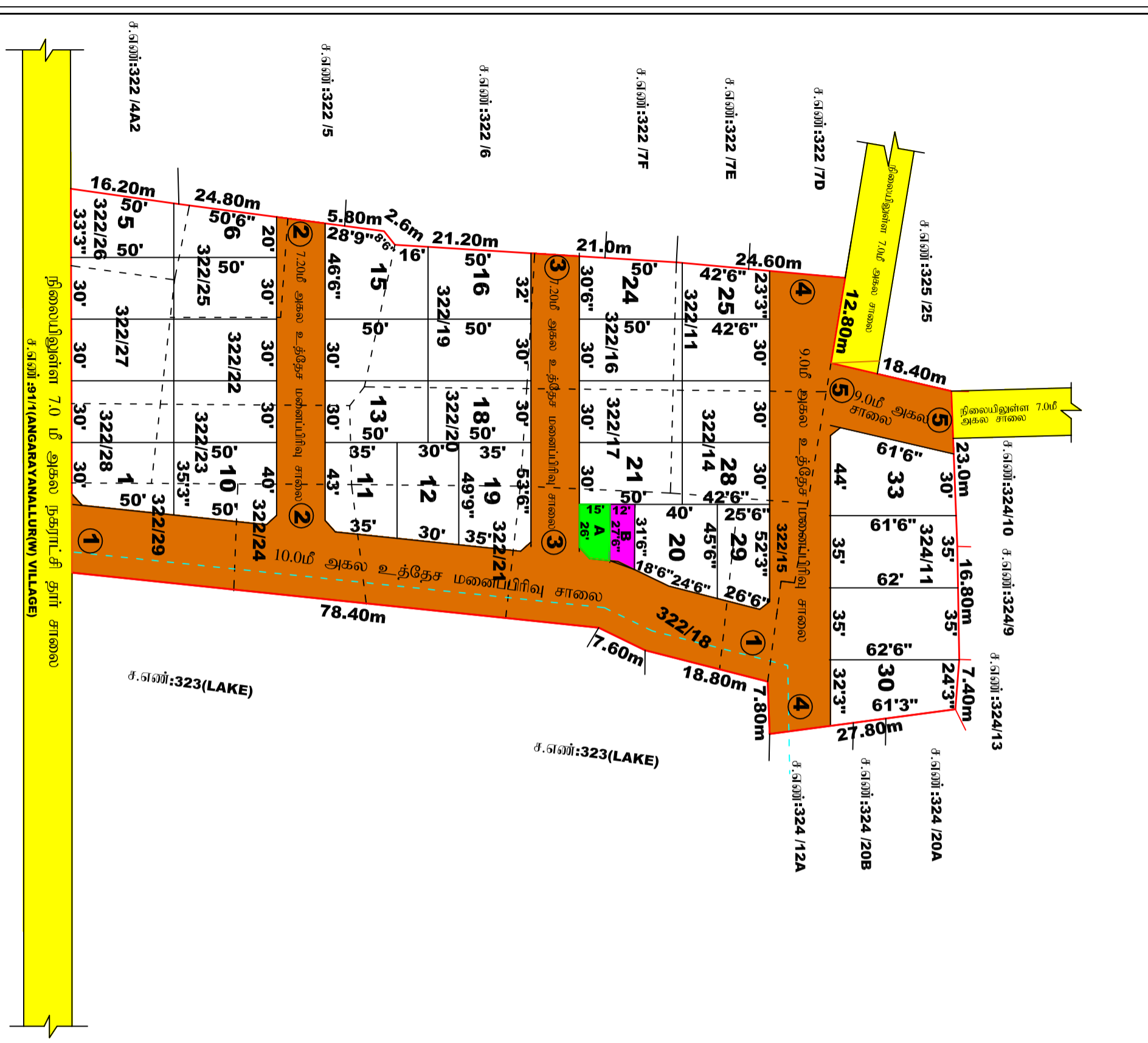
6. உத்தேச மனைமரிவ சாலைகள் தர சாலைகளை அமைக்கப்பட்ட மனை உத்தேச மனைமரிவ சாலைகளின் தரம்

குறித்து நகராட்சி மன்றத்திடம் தகுந்தவிதம் குறிப்பிடுகப்படும் இவ்வாறு.

7. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No:112, Housing and Urban Development Department dated:22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate(Regulation & Development) Act 2016. The Promotor has to advertise, market, book, sell or offer for sale, invite persons to purchase in any manner any plot apartment or building as the case may be in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.

ம.வி / ந.உ.உ.இ (அ.ம.ரி) எண்: 15/2023

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
அரியலூர் மாவட்டம்.



நிலையிலுள்ள 7.0 மீ அகல நகராட்சி தார் சாலை
ச.எண்: 91/1 (ANGARAYANALLUR(W) VILLAGE)

நிலையிலுள்ள 7.0 மீ அகல சாலை
ச.எண்: 323 (LAKE)

ச.எண்: 322 / 4A2
ச.எண்: 322 / 15
ச.எண்: 322 / 16
ச.எண்: 322 / 7F
ச.எண்: 322 / 7E
ச.எண்: 322 / 7D
ச.எண்: 325 / 25
ச.எண்: 324 / 10
ச.எண்: 324 / 9
ச.எண்: 324 / 13
ச.எண்: 324 / 20A
ச.எண்: 324 / 20B
ச.எண்: 324 / 12A