



மாவட்ட நகர் உளரமைப்பு சிவசுவலகம் - விழும்புரம் மாவட்டம்.

விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் நகராட்சி, பானாம்பட்டு கிராமம்,
சர்வே எண்:94/7A5-ல் அமையும் குடிநீரிழிவு மனைக்கான இட அமைப்பு ஒப்புதல் வரையடம்.

இனையதள விண்ணப்பம் எண்: **UI6UNUOQ /2025/TCP**

சிஎவு: 1 சிங்குலம் 33 சிடி (1:400)



குறிப்பு :

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு : **0.0948 ஏக்கர் (384.00 ச. மீ)**

மனைப்பிரிவு எண் _____

நிலையிலுள்ள சாலை —————

பொது ஒதுக்கீடு

(பூங்கா பரப்பளவிற்கு ஈடான அரசு வழிகாட்டி மதிப்பீட்டின்மீது கட்டணத்தொகையை மனுதாரர் உரிய அரசு கணக்கு தலைப்பில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.)

கட்டிட வரம்பு

7.20 மீ. முதல் 9.0 மீ. சாலை வரை 1.5 மீ. விடப்பட வேண்டும்.

9.0 மீட்டருக்கு மேல் 18.0 மீ. சாலை வரை 3.0மீ. விடப்பட வேண்டும்.

(இவை இடக்கு)

12.0மீ. அகல சாலை வரை 1.5மீ. x 1.5மீ. விடப்பட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்

1. இம்மொகையிற்றிவற்ற உள்ளாட்சியால் இறுதி ஸ்பந்தம் வடிவத்தில் முன் இடம் வந்ததுவாயினும் நில ஆர்ஜிதம்செய்யப்படவில்லை என்றும் வந்ததுவந்தாகனம் நில ஆர்ஜிதம் யட்டியல் மாவட்ட வரிவாய்த் துறை அலுவலரிடத்தில் அனுப்பவில்லையென்று உறுதி செய்து கொள்ளவேண்டும்.

2. நில் உரிமை குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் (ம) யரிசேனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் (அ) மனையிறிசேற்கு நோடித்துப் பூம்புலக் கழகத்திடமிருந்து மாதிரி ஏற்பட்டிருக்கிற கருத்தினை ஏற்புடன் மனையிறிசேற்கு வழங்கப்பட்ட நோடித்துப் பூம்புலக் கருத்தினைப்பற்றி நான் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அலுவலர் மூலம் ரத்து செய்யப்படுகிறது.

3. இவ்வாசைகத்தாள் நொறுங்கிய பூப்பூல் அளிக்கப்படும் மனைப்பிரிவில் மனைகள் வாகனம் ஸ்வொடுமனுதாருக்கும் பூப்பூல் அளிக்கப்பட மனைப்பிரிவு வரைய நகல் வாழ்க்கையுடனேயும் .

4. இவ்வழுவகைத்தால் நெய்தலுடைய ஓழிநீர் அளிக்கப்படுங் மனைப்பிறிது வரையத்தினை யோதுமக்கள் பார்வைக்காக சம்பந்தப்பட்ட இடத்தில் 5' X 5' என்ற அளவிற்கு குறுமையாகக் கால்கீர் தகவல் பலகையினை நிரந்தரமாக வரைந்து வைக்கப்பட வேண்டும்.

5. அரசாணை எண்: 18 நகராட்சி நிர்வாகம் (10) குழந்தை வளம் தருதல், நாள்: 04.02.2019 - ன் படிபாசா நலிந்தாரு ஓடுக்கிவந்த (10) கட்டிட விதிகளின் படி பொது னுத்கீட்டிதவன இடம் னுத்கீடு சேய்யப்பட்டுள்ளது.

6. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No: 112, housing and Urban Development Department dated: 22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.

7. நகர் அலுவலர்புத் துறை எட்டப்புவாக நேரலித்ருப் அலுவலி அளிப்பதன் டுவம் விண்வண்பதாரலித்ருப் போலித்ரு உள்ள டில அலுவலவா உறுதிப்படுதலித்ருவக. நேரலித்ருப் அலுவலித்ரு அளிப்பதற்கு டுப்பு விண்வண்பதாரலித்ரு விண்வண்பதாரலித்ரு சார்பித்ரு அலுவலர்வளித்ரு (வலுவயத்ருத்ரு, குத்தகை பதறித்ரு, டட்டா, தலாபத்ருத்ரு, டோது அலுவலர பதறித்ரு டலுவம் டலுவ) விண்வண்பதாரித்ரு வளர்ச்சி டோய் அலுவலர்வளித்ரு வலுவ டுருடுவ சரிபார்க்படுதலித்ரு. அலுவித்ரு டுவம் டுத்தகட்டாக விண்வண்பதாரலித்ரு வளர்ச்சி டோய் அலுவல வளர்வதா வலுவ பார்க்படுதலித்ரு. டோத்தலித்ரு வளர்க் விருத்ருப் வத்ரு டுருடும், விண்வண்பதாரலித்ரு டோத்தலித்ரு உள்ள அலுவலவா டலிபாக உறுதிப்படுதலித்ரு கலர்வ வலுவடும், டலுவம் அலுவலர் வலுவ டுருடுவ டலி பதறி அலுவல டோலிவக அலுவலர் அலுவல டோருத்தலவா டுத்தலித்ருவ் டுத்தலித்ருவ் டுவம் டுத்தலித்ரு கலர்வவா. இதுவக டுருடுவ டோய் டுத் அலுவலர்புத் துறை டோருத்தலவா அலுவலர் அலுவலர் அலுவலர்

8. மிரத்திய மனவப்பிரிவில் நீற்றலைகள் ஏதும் இல்லை என மனுதாரிடமிருந்து பெறப்பட்ட உறுதிவொழியின் அடிப்படையில் ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

9. மாவயின் ஊடே HT LINE சேர்வதால் அதனை சாவையின் போக்கிற்கு மாற்றியமைக்கப்பட்ட மின்னளீ உள்ளடக்கியால் இறுதி ஒப்பந்தம் வரக்கூடிய வேண்டும்.

ம. வ / ந. ஊ. உ. இ. (வி. மா) என்:281/2025 (இணையதள ஒப்புதல்)

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு சிபிஎஸ்கம்
விழுப்புரம் மாவட்டம்