

அளவர் / உதவி வரைவாளர்

வரைவாளர் நிலை - III

மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை - II

நகர் ஊரமைப்புத்துறை - விழுப்புரம் மாவட்டம்.

விடுப்பூர் மாளிட்டம், மர்க்காணம் வீட்டம், மர்க்காணம் பேரோட்டி, மர்க்காணம் அடக்கு கிராமம்,
ச. எண்:180/10, 180/11, 180/14A, 181/4B2A, 181/7A2 - ல் அமைப்பு குடிநீருப்பு மனைப்பிரிவிற் காண
தொழிந்துள்ள ஒப்புதல் அரைபட்டம்.

இனையதள விண்ணப்பம் எண் :GI6DTFOL/ 2025/TCP

அளவு: 1:800 (1 அங்குலம் 66 அடி)

குறிப்பு :

மனைப்பிரிவின மொத்த பரப்பு : 1.43 ஏக்கர் (5,790 ச. மீ)

ஒதுக்கிய மனைகள் : 06

மனவழியிடு என்னை —————

நிலையிலுள்ள சாலை —————

பொது ஒதுக்கீடு

உள்ளாட்சிக்கு துணைமாக ஒப்படைக்கப்பட்டவை:

உள்ளாட்சி : 30.40 ச.மீ (0.52%) — — — — —

மின் வாரியம் : 30.40 ரூ. (0.52%) — — — — —

கட்டிட வரம்பு

7.20மீ. முதல் 9.0 மீ. சாலை வரை 1.5மீ. விடப்பட வேண்டும்.

9.0 DDLக்கு மேல் 18.0 D. சாலை வற்றி 3.0D. வட்டம் வெள்கும்.

மீலை முடக்கு

10.0மீ. அகல சாலை வரை 1.5மீ. x 1.5மீ. விடப்பட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்

1. இம்மனையில்லாத உள்வாங்கியால் இறுதி ஸ்பந்தம் வரும்முன் முன் இடம் எந்தநேரமாயும் நில் ஆர்ஜிதம்செய்யபடவில்லை என்று எந்த நேரமக்கவும் நில் ஆர்ஜிதம் யட்டியால் மாவட்ட வருவாய்துறை அலுவலருக்கு அனுப்பபடவில்லையென்று உறுதி செய்து கொள்ளவேண்டும்.

2. நில உரிமை குறித்து அனுப்பப்பட்ட சான்றுகள் (1) யிசைவைக் காப்பாற்றியதில் ஆணைகள் சரியானவையாக
உள்ள அனுப்பப்பட்ட (அ) மனைப்பிரிவிற்கு தேவையான ஒப்புகள் அளிக்கப்படாத பற்றிய ஏதாவது குற்றத்தை ஏற்பட்ட
மனைப்பிரிவிற்கு அனுப்பப்பட்ட தேவையான ஒப்புகள் குவிக்கப்படவில்லை நகர் உரிமைப் பிணக்கைக் கட்டுவதில் தாமதமாகிறது.

3. இன்னுனகத்தால் தொழிலுட்ப ஓய்தல் அளிக்கப்படும் மனைப்பிரிவில் மனைகள் ஂம்ந்தம் ஓன்வொருமனுதாருக்கும் ஓய்தல் அளிக்கப்பட மனைப்பிரிவு வரைய நகல் ஂமந்தப்பட ஂன்றும் .

4. இவ்வழைகளுக்கான நோயுற்றுப் பிழைப்பு அளிக்கப்படுகின்ற மனப்பான்மை அமைப்பைப் போதுமான அளவுக்கு வளர்ப்பதற்கு 5' X 5' என்ற அளவிற்கு குறைவான அளவுகளைக் கொண்டு வளர்ப்பதற்கு வசதியாக ஏற்படுத்தப்படும்.

5. அரசாணை எண்: 18 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடநீர் வழங்கல் துறை, நாள்: 04.02.2019 - ன் மடியான தமிழ்நாடு ஒன்றிணைந்த (ம) கட்டிட விதிகளின் மடி பொது ஓங்கக்கீழ்நகரான இடம் ஓங்கக்கீர் சேய்யப்பட்டுள்ளது.

6. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No: 112, housing and Urban Development Department dated: 22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.

[illegible]

8. அரசாணை (நிலை) எண்: 58, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள்: 05.03.2024 - ன் படி உத்தேச மனைப்பரிவீரரு அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

ம. வ / ந. ஊ. உ. இ. (வி. மா) எண்:103/2025 (இரையதள ஒப்புதல்)

உதவி இயக்குநர்

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு சிஷ்வலகம்

விழுப்புரம் மாவட்டம்