



சிளவர் / உதுவி வரைவாளர்

வரைவாளர் நிலை - III

மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை - II

நகர் ஊரமைப்புத்துறை - விழுப்புரம் மாவட்டம்.

விருப்பம் மாவட்டம், கனியச்சிபுரம் வட்டம், நுகையூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், அருவாபுரம் கிராமம், ச. எண்கள்:6/5A1,6/6A,6/6B1A,6/7A1,6/8A1,6/9A,6/10A1-ல் அமைப்பு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிடக்கான தோட்டிநுட்ப ஒப்புதல் வரையல்.

இணைப்பு விண்ணாய் எண்: JLVZU69Y/2025/TCP
 அளவு: 1 அங்குலம் 66 அடி(1:800)

குறிப்பு :

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு : 1.20 ஏக்கர் (4860.00 ச. மீ)

ஒதுக்கிய மனைகள் : 28

மனப்பிரதி எண்: _____

நிலையிலுள்ள சாலை —————

பொது ஒதுக்கீடு

உள்ளாட்சிக்கு துணைமாக வ்யபடைக்கப்பட்டவை:

மனையிரிவு சாவைகள் (ம) மீவைமுடக்குகள்: 1454.215 ச.மீ — — — — —

உள்ளாட்சி : 36.74 ச.மீ (1.08%)

மின் ஞாபகம் : 36.16 ச.மீ (1.06%) —————

கீழ்க் கொடுக்கப்பட்ட

7.20 மீ. முதல் 9.0 மீ. சாலை வரை 1.5 மீ. விடப்பட வேண்டும்.

9.0 மீட்டருக்கு மேல் 18.0 மீ. சாலை வரை 3.0மீ. விடப்பட வேண்டும்.

நீவை மூலக்கு

12.0மீ. அகல சாலை வரை 1.5மீ. x 1.5மீ. விடப்பட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்

1. இம்மனையுடையதற்கு உள்பாடப்பாடல் இறுதி வாய்ப்பு வழங்கும் முன் இம் எந்தவுறையுறவு நிலை ஆங்கிலம்செய்யப்படவில்லை என்றும் எந்த துறைக்காகவும் நிலை ஆங்கிலம் பாடப்பட வருவாய்த்துறை அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்று உறுதி செய்து கொள்ளவேண்டும்.

[illegible]

3. இவ்வழைகத்தால் தொழிலுட்ப ஓய்வுத் அளிக்கப்படும் மனையிரியில் மனையர் வாய்நும் ஓய்வோடுமனுதாடுக்கும் ஓய்வுத் அளிக்கப்பட மனையிரியு வரைய நகல் வழங்கப்பட வேண்டும் .

4. இவ்வூலகத்தால் தோய்ந்துப் பூப்பூதல் அளிக்கப்படும் மனைப்பிரிவு அறையற்றினை போதுமக்கள் பார்வைக்காக சம்பந்தப்பட்ட இடத்தில் 5' X 5' என்ற அளவிற்கு குறையாமல் கங்கிரீட் தகவல் பலகையில் நிரந்தரமாக அரைந்து வைக்கப்பட வேண்டும்.

5. அரசாணை எண்: 18 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்: 04. 02. 2019 -ன் மூலமான தமிழ்நாடு ஒநெக்கினைந்த (ம) கட்டிட விதிகளின் மீது பொது ஒநெக்கிப்டம்கான இடம் ஒநெக்கீர் செய்யப்பட்டுள்ளது.

6. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No: 112, housing and Urban Development Department dated: 22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.

[illegible]

8. மூன்றாய் மனைப்பிரிவில் நீற்றலைகள் ஏதும் இல்லை என மனுதாாரிடமிருந்து பெறப்பட்ட உறுதிமொழியின் அடிப்படையில் ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

ம. வ / ந. ஊ. உ. இ. (வி. மா) எண்: 108/2025 (இணையதள ஒப்புதல்)

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
விடுப்பூர் மாவட்டம்