

நகர் உரவையுத்துறை - விடுமுறை மாளிடம்.

விடுமுறை மாளிடம், வானூர் மாளிடம், வானூர் அரைட்டி ஒன்றியம், ஆகாசம் பட்டு அரைட்டி மற்றும் அச்சம் பட்டு கிராமம், சரீலா எண்கள்: 26/6, 27/5A - ல் அமைப்பு குடிநீர் மண்பிழைக்கான நேரடி ஒப்பந்தம் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

இவையுள்ள விவரம் எண்: TOSP1400/2024/TCP

அளவு: 1 அக்குவட் 66 அடி (1:800)

குறியீடு:

மண்பிழைக்கான மொத்த மரபு : 6.38 ஏக்கர் (25850.00 ச.மீ)

ஒதுக்கிய மனைகள் : 150

(இதில் EWS மனைகள் : 87-92,97-100,111-114,127-138 = 1686.94 ச.மீ (10.14 %))

மண்பிழைக்கான சலுகை _____

நிலையிலுள்ள சலுகை _____

மொத்த ஒதுக்கீடு

உள்ளடக்கிட்டு தரப்படும் ஒப்பந்தம்:

மண்பிழைக்கான சலுகை (ம) முறைப்படுத்தல்: 7100.53 ச.மீ _____

உள்ளடக்கிட்டு : 97.76 ச.மீ (0.52 %) _____

மின்சாரம் : 97.76 ச.மீ (0.52 %) _____

புறக்கா-1 : 1609.96 ச.மீ _____

புறக்கா-2 : 304.15 ச.மீ _____

மொத்தம் : 1914.11 ச.மீ _____

மட்டம் ஏற்று

7.20 மீ குறைந்த 9.0 மீ. சாலை அல்லது 1.5 மீ. விட்டம். கீழே.

9.0 மீ குறைந்த 18.0 மீ. சாலை அல்லது 3.0 மீ. விட்டம். கீழே.

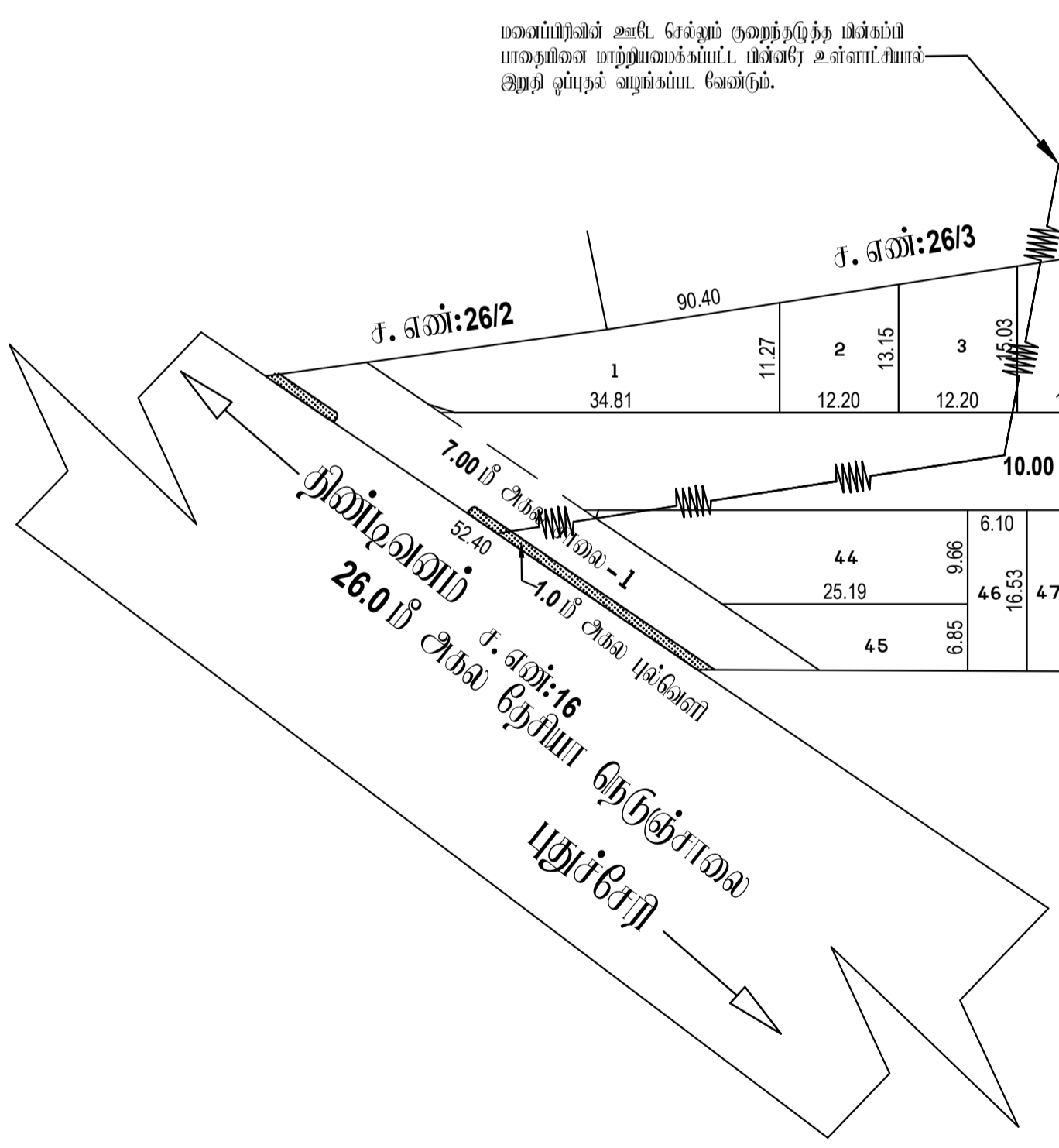
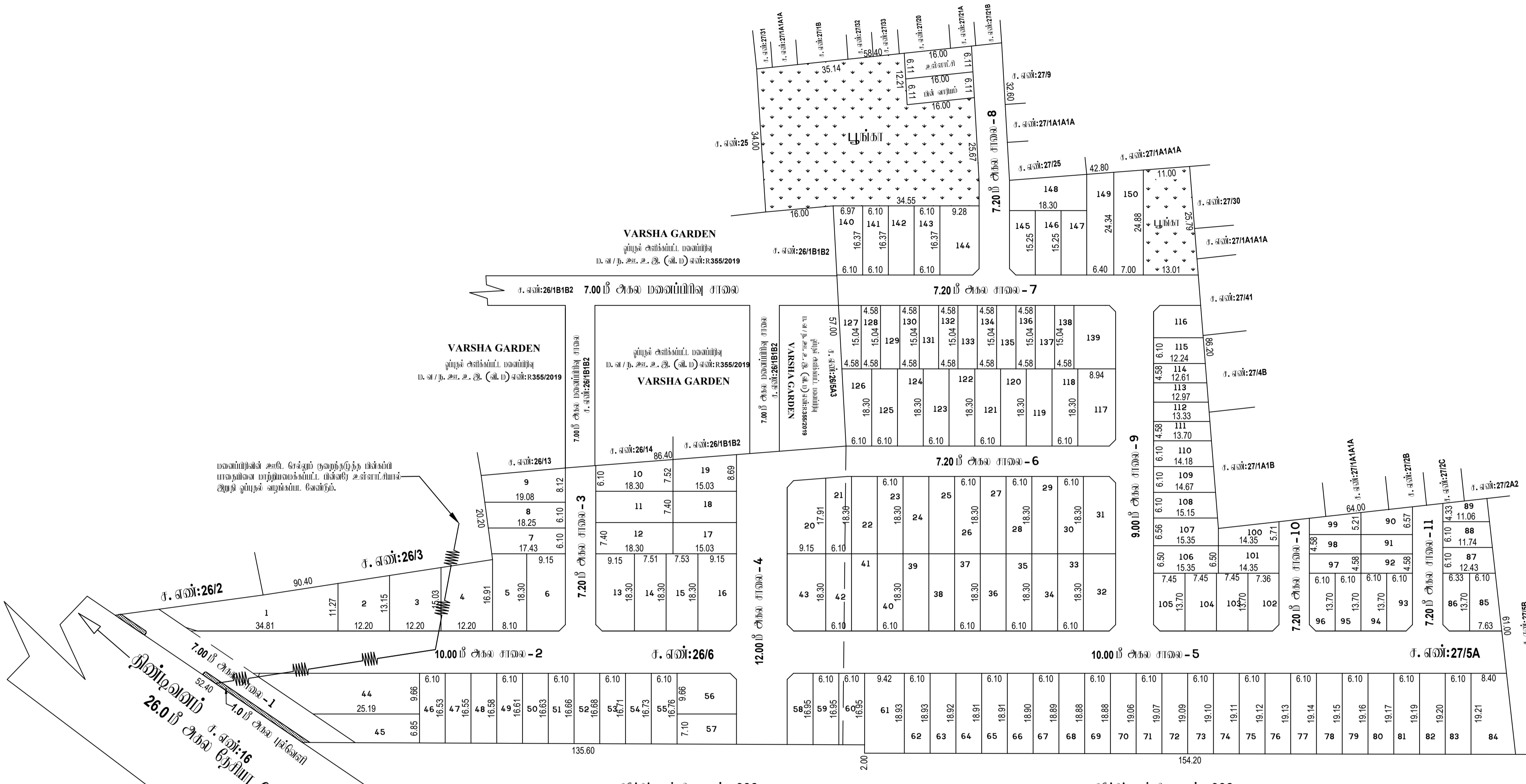
முறைப்படுத்தல்

12.0 மீ குறைந்த 1.5 மீ. x 1.5 மீ. விட்டம். கீழே.

நிறுத்தல்கள்

1. இம்மண்பிழைக்கான உள்வட்டம் அல்லது ஒப்பந்தம் அளவுக்குள் இடம் அல்லது ஏதாவது ஒரு ஆய்வு செய்யப்படும் போது அங்குள்ள அனைத்து அளவுகளும் இடம் அளவுக்குள் உள்ளிருக்க வேண்டும். இல்லாதவிடங்களில் அங்குள்ள அளவுகளை மாற்ற வேண்டும்.
2. இம்மண்பிழைக்கான ஒப்பந்தம் அளவுக்குள் (ம) முறைப்படுத்தல் செய்யப்படும் போது அங்குள்ள அனைத்து அளவுகளும் இடம் அளவுக்குள் உள்ளிருக்க வேண்டும். இல்லாதவிடங்களில் அங்குள்ள அளவுகளை மாற்ற வேண்டும்.
3. இம்மண்பிழைக்கான ஒப்பந்தம் அளவுக்குள் அனைத்து மண்பிழைக்கான மனைகள் அளவுக்குள் அளவுக்குள் ஒப்பந்தம் அளவுக்குள் உள்ளிருக்க வேண்டும். இல்லாதவிடங்களில் அங்குள்ள அளவுகளை மாற்ற வேண்டும்.
4. இம்மண்பிழைக்கான ஒப்பந்தம் அளவுக்குள் அனைத்து மண்பிழைக்கான மனைகள் அளவுக்குள் அளவுக்குள் ஒப்பந்தம் அளவுக்குள் உள்ளிருக்க வேண்டும். இல்லாதவிடங்களில் அங்குள்ள அளவுகளை மாற்ற வேண்டும்.
5. அரவண எண்: 18 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) முறைப்படுத்தல் துறை, நாள்: 04. 02. 2019 - ல் வழங்கிய நிறுத்தல்கள் ஒத்திசைந்த (ம) மட்டம் விதிக்கப்பட்ட மொத்த ஒதுக்கீட்டிற்கான இடம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.
6. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No: 112, housing and Urban Development Department dated: 22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.
7. நகர் அரவண எண்: 18 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) முறைப்படுத்தல் துறை, நாள்: 04. 02. 2019 - ல் வழங்கிய நிறுத்தல்கள் ஒத்திசைந்த (ம) மட்டம் விதிக்கப்பட்ட மொத்த ஒதுக்கீட்டிற்கான இடம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.
8. மொத்த ஒதுக்கீட்டில் மீட்டர் நிறுவனத்திற்கு (EWS) ஒதுக்கப்படும் மனைகளை உடனடியாக (முற்று) ஒத்திசைந்து பெறும் கட்டணம்.
9. மின்சார மண்பிழைக்கான நிறுவனங்கள் ஏதாவது இடம் அல்லது ஏதாவது ஒன்றியம் அல்லது ஏதாவது ஒன்றியம் ஒப்பந்தம் அளவுக்குள் உள்ளிருக்க வேண்டும்.

ம. வி / ந. உ. இ. (வி. ம) எண்: 145/2024 (இவையுள்ள ஒப்பந்தம்)



சுருட்டிப்பட்டம் கிராம எண் : 306
 திருச்சி
 19/07/2024
 மொத்த ஒதுக்கீட்டின் அளவு - III

19/07/2024
 மொத்த ஒதுக்கீட்டின் அளவு - II

உறுதி இயக்குநர்
 மாளிடம் நகர் அரவண அலுவலகம்
 விடுமுறை மாளிடம்