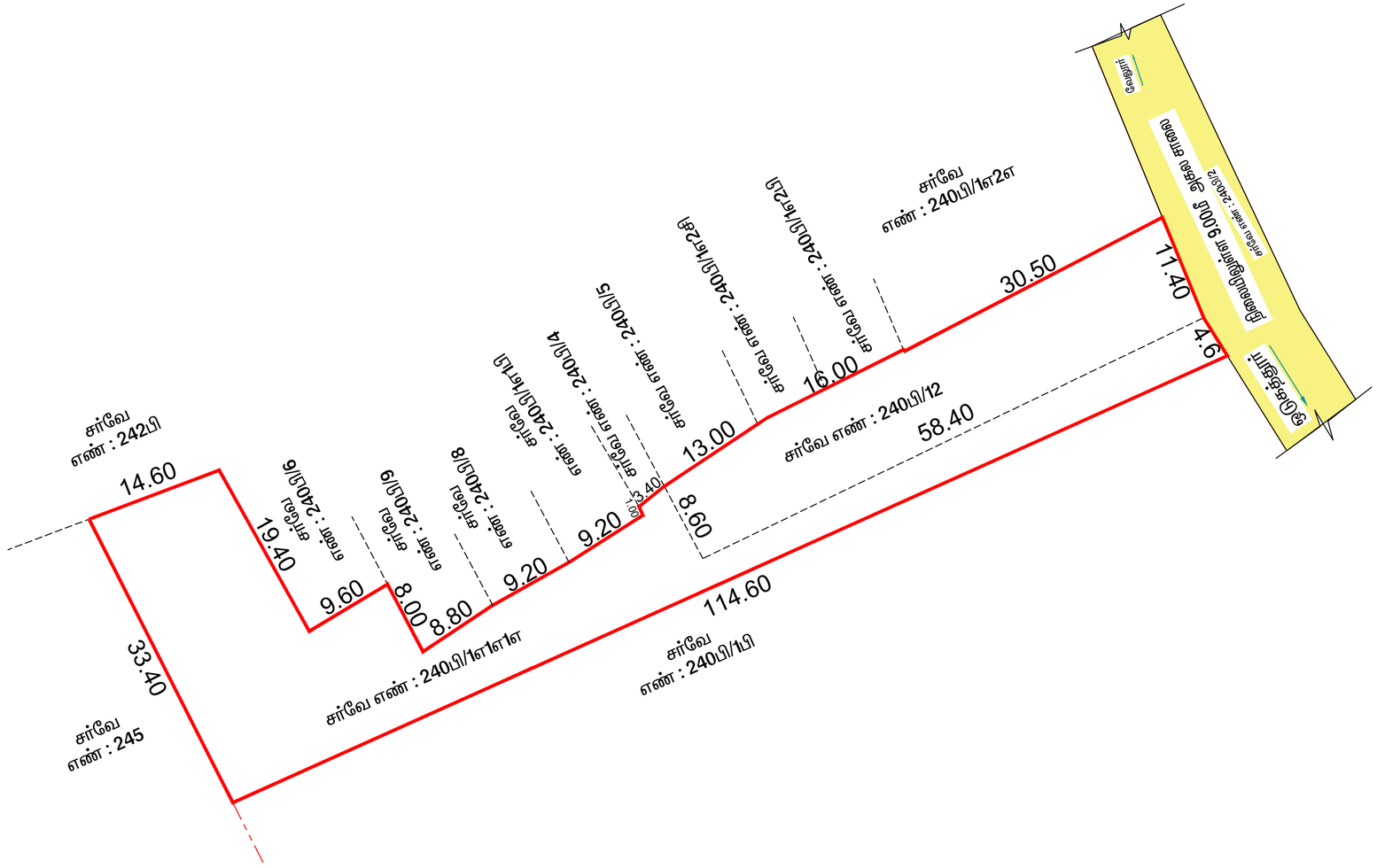

நகர் ஊரமைப்பு துறை

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

அணைக்கட்டு ஊராட்சி ஒன்றியம்

மாவட்டம்	:	வேலூர்
வட்டம்	:	அணைக்கட்டு
ஊராட்சி / கிராமம்	:	கெங்கநல்லூர்
சர்வே எண்	:	**240B/1A1A1A, 240B/12**

அளவு : **1 : 400**

இணையதள விண்ணப்பம் எண் : **VLR / FC13THYJ/ 2024**

வ

குறிப்பு :

மனைப்பிரிவின் பரப்பு : 1416.35 ச.மீ. (அ) 0.35 ஏக்கர்

ஒதுக்கிய மனைகள் : 01

மனைப்பிரிவின் எல்லை :

நிலையிலுள்ள சாலை :

10 % பூங்கா பொது ஒதுக்கீட்டுக்கு ஈடாக அரசின் வழிகாட்டி மதிப்பீட்டு கட்டணம் ரூ.305234/– நாள்.05.12.2024–ல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

உத்தேச சாலை	மூலை முடக்கு	கட்டிட வரம்பு
7.20மீ, 9.00மீ (ம) 10.00மீ அகல சாலைகளுக்கு	1.50 மீ × 1.50மீ	1.50 மீ

நிபந்தனைகள் :

1. இம்மனைஉட்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும், எந்த துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜிதப் பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்று தலைவர் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

2. அரசாணை எண் : 71 ஊ.வ (ம) உ.துறை நாள்: 16.06.2003 (ம) அரசாணை எண் : 18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்: 04.02.2019–ன் படி இம்மனைஉட்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

3. நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என்று அறியப்பட்டாலோ அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைஉட்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி நகர் ஊரமைப்பு துணை ஆணையர், சென்னை – 2 அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும்.

4. அரசாணை எண்.181, நாள்.09.12.2020–ல் குறிப்பிட்டுள்ள வழிகாட்டுதல்களை தவறாமல் அனுசரிக்கப்பட வேண்டும்.

5. மனுதாரரரின் கோரிக்கையின் பெயரில் மனை இடத்திற்கு மனை உட்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது. இதில் எவ்விதமான கட்டுமானப் பணிகள் மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்படின் உரியவாறு கட்டிட அனுமதி பெறப்பட்ட பின்னரே கட்டுமானப் பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டும் என நிபந்தனையிடப்படுகிறது.

ம. வ. / மா. ந. ஊ. அ. (வே.மா.) எண் : 116 / 2024

இணை இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
வேலூர் மாவட்டம்.

Signature Not Verified
Signed by Joint Director
Location: Vellore
Date: 2024.12.11 16:0:01