

மனைப்பிரிவு வரைபடம்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

திருநெல்வேலி மாவட்டம், நாங்குனேரி வட்டம்

மூலைக்கரைப்பட்டி பேரூராட்சி, மூலைக்கரைப்பட்டி கிராமம் – பகுதி 1,

நில அளவை எண்கள் : 1237/1பி, 1237/3, 1237/4 & 1238/2, 1238/7,
1238/8ஏ மற்றும் 1238/8பி2 இல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்
நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்

அளவு : 1:400

Online Application No: CX3S27JG

குறிப்பு:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு	=	9572.00ச.மீ (2.36 ஏக்கர்)
உத்தேச சாலைவின் பரப்பளவு	=	2653.02ச.மீ
மீதமுள்ள பரப்பளவு	=	6918.98ச.மீ

கோரிய மனைகள் – 51

ஒதுக்கிய மனைகள் – 43

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை

நிலையில் உள்ள சாலை

ஒதுக்கீடுகள் :-

பொது ஒதுக்கீடு :-

1. மூலைக்கரைப்பட்டி பேரூராட்சிக்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டவை

(i) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 2653.02ச.மீ

(ii) திறவிடம் 119.43ச.மீ

(iii) பூங்காவிற்கு விதி 47 (6) படி 695.00ச.மீ க்கு அரசு வழிகாட்டுதல் மதிப்பின்படி
கட்டணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது

2. TANGEDCO மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டவை

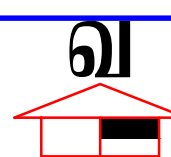
TANGEDCO A ஒதுக்கீடு – 57.10 ச.மீ (0.83 %)

Public purpose B ஒதுக்கீடு – 50.85 ச.மீ (0.73 %)

நியந்தனைகள்:

1. அரசாணை நிலை எண் 134, பேரூராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை நான் 20.09.02 –ன்படி நில உரிமம் குறித்து பேரூராட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். மேலும் சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்கு ஆகியவற்றின் நிலப்பரப்பினை மூலைக்கரைப்பட்டி பேரூராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் மனுதாரரால் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.
2. இம்மனைப்பிரிவுக்கு பேரூராட்சியால் ஒப்புதல் அளிக்கும்முன் இடத்தில் எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும், செயல் அலுவலர் அவர்கள் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
3. நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய குழந்தை ஏற்படின், இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பும் இத்துறையால் ரத்து செய்யப்படும்.
4. உத்தேச மனைப்பிரிவில் வடமேற்கு மூலையில் சர்வே எண்: 1224 /4பாகம் மற்றும் சிலவற்றில் அமைந்துள்ள நிலையில் உள்ள கிணறு பகுதியின் எல்லையை சுற்றி உரிய விதிகளின் படி தடுப்பு சுவர் அமைத்து பொது மக்கள் பாதுகாப்பினை உறுதி செய்ய வேண்டும். அதனை மூலக்கரைப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலரால் உறுதி செய்யப்பட வேண்டும்.

ம.வ/திலிமா எண் – SWP/20/2022 (இணையதளம்)



இணை இயக்குநர்

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

திருநெல்வேலி

உத்தேச மனைப்பிரிவில் வடமேற்கு மூலையில் சர்வே எண்: 1224 /4பாகம் மற்றும் சிலவற்றில் அமைந்துள்ள நிலையில் உள்ள கிணறு பகுதியின் எல்லையை சுற்றி உரிய விதிகளின் படி தடுப்பு சுவர் அமைத்து பொது மக்கள் பாதுகாப்பினை உறுதி செய்ய வேண்டும். அதனை மூலக்கரைப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலரால் உறுதி செய்யப்பட வேண்டும்.

சர்வே எண் : 1225
காலிஇடம்

அளவர் / உதவி வரைவாளர்

வரைவாளர் நிலை – III

மேற்பார்வையாளர் / வரைவாளர் நிலை – II