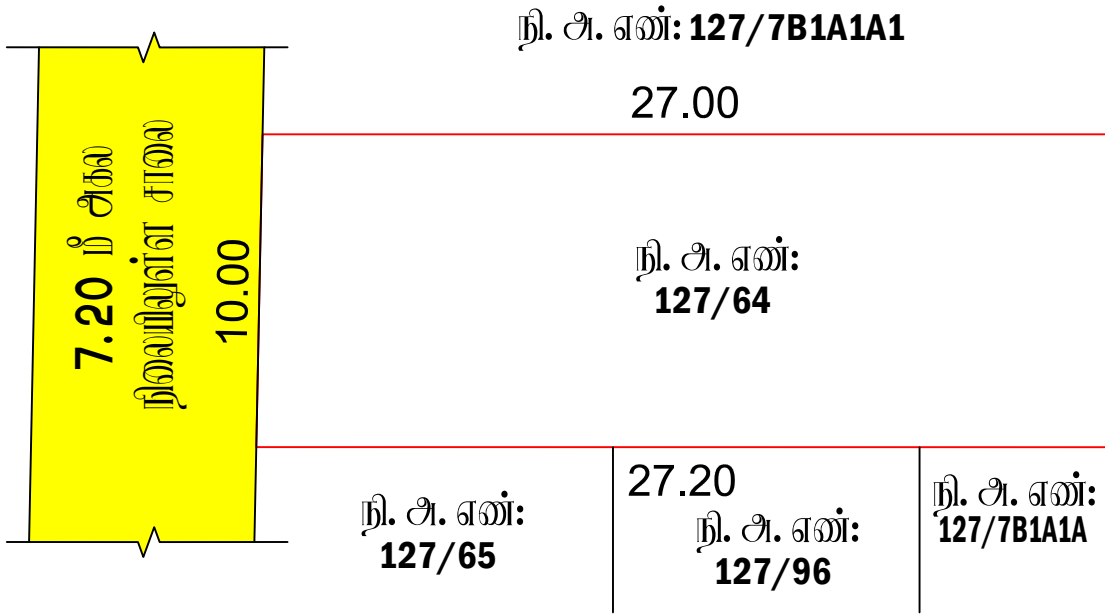




மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருவாரூர் மாவட்டம்

அசேஷம் ஊராட்சி

திருவாரூர் மாவட்டம், மன்னார்குடி வட்டம் மற்றும் ஊராட்சி ஒன்றியம், அசேஷம் ஊராட்சி (ம) கிராமம்,

நி. அ. எண் : 127/64 – ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைக்கான மனை அமைப்பு

தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரையடம்.

அளவு : 1:400 (அளவுகள் மீட்டரில்)

இலையுதர விண்ணாய்வு எண் : L5LPRL95 (45992/2025/ TVR)

குறியீடு:

மனைப்பிறிஷின் பரப்பு : 271.00 ச.மீ

மனைப்பிறிஷின் எல்லை

நிலையிலுள்ள சாலை

நிலை மூலக்கு : 12.00 மீ அகல சாலை அரை 1.50 X 1.50 விடப்படல் வேண்டும்.

நியந்தனைகள்:

- அரசாணை எண். 18, 16 ந.நி(ம) கு. வ. துறை நாள். 04.02.2019 31.01.2020 – ன் விதிகள் அனைத்தும் பொருத்தும்.
- ஆம்மனைப்பிறிஷிற்கு உள்ளாட்சி இலாபி ஒப்புதல் அளக்கும்படி இடத்திலே எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவில்லை என்றும், எந்த துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜிதப்பட்டால் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்றும், உள்ளாட்சி அலுவலர் அனுதி சென்று கொள்ள வேண்டும்.
- நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என்று அறியப்பட்டபோது அல்லது மனைப்பிறிஷுக்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய குற்றநிலை ஏற்படும் மனைப்பிறிஷுக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் என்வித முன்னிலையிலும் இவ்வித நகர் ஊரமைப்பு துறையால் அளிக்கப்படல் ரத்து செய்யப்படும்.
- விற்பனைக்குவந்தபடி மனைகளை விற்பனை செய்யும் போது இவ்வாணையின் நகலோடு நகர் ஊரமைப்புத்துறையில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரையட, நகல் மனை வாய்க்குபவர்களுக்கு கட்டப்பட வழங்கப்பட வேண்டும்.
- ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிறிஷு வரையடத்தை எந்த வித மாற்றம் இன்றி மனைப்பிறிஷு நுவலையின்கல் அளவிடபடி நிறுத்த நகல் பகரை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிறுத்தபடாக பிரகடிக்கப்பட வேண்டும்
- The Tamil nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Department dated: 22.06.2017 have approved the tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Authority.

ம. வ/மா. ந. ஊ. அ (TVR) SWP எண்:60/2025

உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருவாரூர் மாவட்டம்.